



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARAMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ølcek
Lutvannsveien 32
0676 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583 000	
Annen driftsinntekt			6 240
Sum inntekter		583 000	6 240
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 737	6 700
Annen driftskostnad	2, 3, 4	2 188	52 961
Sum kostnader		8 925	59 661
Driftsresultat		574 075	-53 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 773
Sum finansinntekter			7 773
Annen rentekostnad		121	4 558
Annen finanskostnad			3 150
Sum finanskostnader		121	7 708
Netto finans		-121	65
Ordinært resultat før skattekostnad		573 954	-53 356
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	80 500	
Ordinært resultat etter skattekostnad		493 454	-53 356
Årsresultat		493 454	-53 356
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		493 454	-53 356
Sum overføringer og disponeringer		493 454	-53 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	19 663	26 400
Sum varige driftsmidler		19 663	26 400
Sum anleggsmidler		19 663	26 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	583 000	
Andre fordringer		181 773	181 773
Sum fordringer		764 773	181 773
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			2 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			2 188
Sum omløpsmidler		764 773	183 961
SUM EIENDELER		784 436	210 361
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 180,00)	8, 9	2 950 000	2 950 000
Overkurs	9	20 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		2 970 000	2 970 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	9	2 280 870	2 774 324
Sum opptjent egenkapital		-2 280 870	-2 774 324
Sum egenkapital	9	689 130	195 676
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	28 325	
Sum avsetninger for forpliktelser		28 325	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 325	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		52 175	
Annen kortsiktig gjeld	10	14 806	14 685
Sum kortsiktig gjeld		66 981	14 685
Sum gjeld		95 306	14 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		784 436	210 361



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517012

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAUPNER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Harald Grøsvik
Richard Nordraaks gate 2
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 989 243 071
DRAUPNER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		583 000	
Annen driftsinntekt			6 240
Sum inntekter		583 000	6 240
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 737	6 700
Annen driftskostnad	2, 3, 4	2 188	52 961
Sum kostnader		8 925	59 661
Driftsresultat		574 075	-53 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7 773
Sum finansinntekter			7 773
Annen rentekostnad		121	4 558
Annen finanskostnad			3 150
Sum finanskostnader		121	7 708
Netto finans		-121	65
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 6	80 500	
Ordinært resultat etter skattekostnad		493 454	-53 356
Årsresultat		493 454	-53 356
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		493 454	-53 356
Sum overføringer og disponeringer		493 454	-53 356



Organisasjonsnr: 989 243 071
DRAUPNER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

1

19 663

26 400

Sum varige driftsmidler

19 663

26 400

Sum anleggsmidler

19 663

26 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

7

583 000

181 773

764 773

181 773

181 773

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

2 188

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 188

Sum omløpsmidler

764 773

183 961

SUM EIENDELER

784 436

210 361

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 500
aksjer à kr 1 180,00)

8, 9

2 950 000

2 950 000

Overkurs

9

20 000

20 000

Sum innskutt egenkapital

2 970 000

2 970 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

9

2 280 870

-2 280 870

2 774 324

-2 774 324

Sum egenkapital

9

689 130

195 676

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	28 325	
Sum avsetninger for forpliktelser		28 325	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 325	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		52 175	
Annen kortsiktig gjeld	10	14 806	14 685
Sum kortsiktig gjeld		66 981	14 685
Sum gjeld		95 306	14 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		784 436	210 361



Organisasjonsnr: 989 243 071
DRAUPNER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	1180.00	2950000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Halil Deniz Ölcek (Styreleder)	1875.00	75.00%	Ordinære aksjer
Gorave Bhanot (Styremedlem)	625.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2500.00	100.00%	

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Draupner Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	67 375
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	67 375
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	-40 975
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	-6 737
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	-40 975
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	19 663
Årets avskrivninger	-6 737
Økonomisk levetid	10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 %

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	573 954	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	19 879	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-356 676	
Årets skattegrunnlag	237 157	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	52 175	
Sum	52 175	
+/- Endring i utsatt skatt	28 325	
Skattekostnad i resultatregnskapet	80 500	0
Betalbar skatt i skattekostnad	52 175	
Betalbar skatt i balansen	52 175	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	12 270	19 663	-7 393
Gevinst- og tapskonto	136 361	109 089	27 272



Skattemessig fremførbart underskudd	-356 676	0	-356 676
Netto forskjeller	-208 045	128 752	-336 797
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	208 045	0	208 045
Sum midlertidige forskjeller	0	128 752	-128 752
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	0	28 325	-28 325

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	583 000	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	583 000	

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 500	1 180,00	2 950 000,00
Sum	2 500		2 950 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Halil Deniz Ölçek (Styreleder)	1 875	75,00%	Ordinære aksjer
Gorave Bhanot (Styremedlem)	625	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 500	100,00%	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 950 000	20 000	-2 774 324	195 676
Årets resultat			493 454	493 454
Egenkapital 31.12.2020	2 950 000	20 000	-2 280 870	689 130

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Korona note

Selskapet har ikke vært nevneverdig påvirket av pandemien, annet enn at ting har tatt lang tid. Det har gått tregt i offentlige etater, selskapets prosjekter har vært påvirket av disse, og pga avstander så har det vært vanskelige å gjennomføre møter og prosjekter. Selskapet har besluttet å satse på nytt marked og nye muligheter, og ser lyst på fremtiden.

Mor og datter har besluttet å gå hver sin vei, og datter har som nevnt flyttet til Oslo