



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 171 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.M UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bredbuktnesveien 8
9522 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola M. Hætta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 159 842	1 266 263
Sum inntekter		1 159 842	1 266 263
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2,3	186 722	197 569
Avskrivning på varige driftsmidler	3	100 276	104 452
Annen driftskostnad		445 107	490 684
Sum kostnader		732 105	792 706
Driftsresultat		427 737	473 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-51
Sum finansinntekter			-51
Annen rentekostnad		2 355	13 480
Annen finanskostnad		320	
Sum finanskostnader		2 675	13 480
Netto finans		-2 675	-13 531
Ordinært resultat før skattekostnad		425 061	460 027
Skattekostnad på ordinært resultat		93 562	101 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 499	358 822
Årsresultat		331 499	358 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 499	358 822
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		331 499	358 822
Sum overføringer og disponeringer		331 499	358 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 673 499	2 773 775
Sum varige driftsmidler		2 673 499	2 773 775
Sum anleggsmidler		2 673 499	2 773 775
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		433 724	432 908
Sum fordringer		433 724	432 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 833	178 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 833	178 042
Sum omløpsmidler		1 222 557	610 950
SUM EIENDELER		3 896 056	3 384 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 270 011	938 511
Sum opptjent egenkapital		1 270 011	938 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 070 011	1 738 511
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	310 779	321 958
Sum avsetninger for forpliktelser		310 779	321 958
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		310 779	321 958
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 317	69 653
Betalbar skatt		104 741	112 850
Annen kortsiktig gjeld		1 158 209	1 141 753
Sum kortsiktig gjeld		1 515 267	1 324 256
Sum gjeld		1 826 046	1 646 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 896 056	3 384 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 520143

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 171 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O.M UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bredbuktnesveien 8
9522 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola M. Hætta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 990 171 130
O.M UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 159 842	1 266 263
Sum inntekter		1 159 842	1 266 263
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2,3	186 722	197 569
Avskrivning på varige driftsmidler	3	100 276	104 452
Annen driftskostnad		445 107	490 684
Sum kostnader		732 105	792 706
Driftsresultat		427 737	473 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-51
Sum finansinntekter			-51
Annen rentekostnad		2 355	13 480
Annen finanskostnad		320	
Sum finanskostnader		2 675	13 480
Netto finans		-2 675	-13 531
Ordinært resultat før skattekostnad		425 061	460 027
Skattekostnad på ordinært resultat		93 562	101 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		331 499	358 822
Årsresultat		331 499	358 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		331 499	358 822
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		331 499	358 822
Sum overføringer og disponeringer		331 499	358 822



Organisasjonsnr: 990 171 130
O.M UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3
Sum varige driftsmidler

2 673 499	2 773 775
2 673 499	2 773 775

Sum anleggsmidler	2 673 499	2 773 775
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

433 724	432 908
433 724	432 908

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

788 833	178 042
788 833	178 042

Sum omløpsmidler	1 222 557	610 950
------------------	-----------	---------

SUM EIENDELER	3 896 056	3 384 725
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 3
Sum innskutt egenkapital

800 000	800 000
800 000	800 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 270 011	938 511
1 270 011	938 511

Sum egenkapital	2 070 011	1 738 511
-----------------	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2
Sum avsetninger for
forpliktelser

310 779	321 958
310 779	321 958



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	310 779	321 958
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	252 317	69 653
Betalbar skatt	104 741	112 850
Annen kortsiktig gjeld	1 158 209	1 141 753
Sum kortsiktig gjeld	1 515 267	1 324 256
Sum gjeld	1 826 046	1 646 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 896 056	3 384 725



Organisasjonsnr: 990 171 130
O.M UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



OM Utvikling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (28%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

XXXX

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	181 830	193 177
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 892	4 392
Totalt	186 722	197 569

Noter for OM Utvikling AS

Organisasjonsnr. 990171130



OM Utvikling AS

Noter 2022

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har ikke etablert en slik tjenestepensjonsordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	425 061
+ Permanente og andre forskjeller	222
+ Endring i midlertidige forskjeller	50 814
= Inntekt	476 097

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	104 741
= Sum betalbar skatt	104 741
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-11 179
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	93 562
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	104 741
= Betalbar skatt i balansen	104 741

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 136 017
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 136 017
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 362 242
+ Ordinære avskrivninger	100 276
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 462 518

Noter for OM Utvikling AS

Organisasjonsnr. 990171130



OM Utvikling AS

Noter 2022

Balanseført verdi pr 31/12	2 673 499
Prosentats for ord.avskr	2-2

Regnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.



OM Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 159 842	1 266 263
Sum driftsinntekter		1 159 842	1 266 263
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2,3	186 722	197 569
Avskrivning på varige driftsmidler	3	100 276	104 452
Annen driftskostnad		445 107	490 684
Sum driftskostnader		732 105	792 706
DRIFTSRESULTAT		427 737	473 557
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	(51)
Sum finansinntekter		0	(51)
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		2 355	13 480
Annen finanskostnad		320	0
Sum finanskostnader		2 675	13 480
NETTO FINANSPOSTER		(2 675)	(13 531)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		425 061	460 027
Skattekostnad på ordinært resultat		93 562	101 205
ORDINÆRT RESULTAT		331 499	358 822
ÅRSRESULTAT		331 499	358 822
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		331 499	358 822
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		331 499	358 822



OM Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 673 499	2 773 775
Sum varige driftsmidler		2 673 499	2 773 775
SUM ANLEGGSMIDLER		2 673 499	2 773 775
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		433 724	432 908
Sum fordringer		433 724	432 908
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 833	178 042
SUM OMLØPSMIDLER		1 222 557	610 950
SUM EIENDELER		3 896 056	3 384 725
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 270 011	938 511
Sum opptjent egenkapital		1 270 011	938 511
SUM EGENKAPITAL		2 070 011	1 738 511



OM Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	310 779	321 958
Sum avsetning for forpliktelser		310 779	321 958
SUM LANGSIKTIG GJELD		310 779	321 958
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		252 317	69 653
Betalbar skatt		104 741	112 850
Annen kortsiktig gjeld		1 158 209	1 141 753
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 515 267	1 324 256
SUM GJELD		1 826 046	1 646 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 896 056	3 384 725

Kautokeino, 31. desember 2022/22. juni 2023

Ole M. Hætta
Styreleder



**Årsoppgjør 2022
for**

OM Utvikling AS

Foretaksnr. 990171130