



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 406 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 030 506	4 536 402
Sum inntekter		5 030 506	4 536 402
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	155 000	155 000
Annen driftskostnad	1	204 180	1 513 361
Sum kostnader		359 180	1 668 361
Driftsresultat		4 671 326	2 868 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 135	14 052
Annen finansinntekt		8 073	8 526
Sum finansinntekter		39 208	22 578
Annen rentekostnad		244	
Sum finanskostnader		244	
Netto finans		38 964	22 578
Ordinært resultat før skattekostnad		4 710 290	2 890 619
Skattekostnad	3	1 055 019	653 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 655 271	2 236 925
Årsresultat		3 655 271	2 236 925
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-3 000 000	-3 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-655 271	763 075
Sum overføringer og disponeringer		-3 655 271	-2 236 925



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	850 500	1 005 500
Sum varige driftsmidler		850 500	1 005 500
Sum anleggsmidler		850 500	1 005 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			244 600
Sum fordringer			244 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 743 485	3 092 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 743 485	3 092 683
Sum omløpsmidler		4 743 485	3 337 283
SUM EIENDELER		5 593 985	4 342 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4 - 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 144 359	489 089
Sum opptjent egenkapital		1 144 359	489 089
Sum egenkapital	4 - 5	1 344 359	689 089
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 055 019	653 694
Skyldige offentlige avgifter		194 607	
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		4 249 626	3 653 694
Sum gjeld		4 249 626	3 653 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 593 985	4 342 783



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594311

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 406 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORO LAGERBYGG
Forretningsadresse: Blåsbortveien 20
0873 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Schreiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 933 406 849
AS STORO LAGERBYGG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 030 506	4 536 402
Sum inntekter		5 030 506	4 536 402
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	155 000	155 000
Annen driftskostnad	1	204 180	1 513 361
Sum kostnader		359 180	1 668 361
Driftsresultat		4 671 326	2 868 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 135	14 052
Annen finansinntekt		8 073	8 526
Sum finansinntekter		39 208	22 578
Annen rentekostnad		244	
Sum finanskostnader		244	
Netto finans		38 964	22 578
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 055 019	653 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 655 271	2 236 925
Årsresultat		3 655 271	2 236 925
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-3 000 000	-3 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-655 271	763 075
Sum overføringer og disponeringer		-3 655 271	-2 236 925



Organisasjonsnr: 933 406 849
AS STORO LAGERBYGG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	850 500	1 005 500
Sum varige driftsmidler		850 500	1 005 500
Sum anleggsmidler		850 500	1 005 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			244 600
Sum fordringer			244 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 743 485	3 092 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 743 485	3 092 683
Sum omløpsmidler		4 743 485	3 337 283
SUM EIENDELER		5 593 985	4 342 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4 - 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 144 359	489 089
Sum opptjent egenkapital		1 144 359	489 089
Sum egenkapital	4 - 5	1 344 359	689 089
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 055 019	653 694
Skyldige offentlige avgifter		194 607	
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		4 249 626	3 653 694
Sum gjeld		4 249 626	3 653 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 593 985	4 342 783



Organisasjonsnr: 933 406 849
AS STORO LAGERBYGG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
4 - 5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	400.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jonito AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Niko Invest AS	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



AS Storo Lagerbygg

Org. nr. 933406849

Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 030 506	4 536 402
Sum driftsinntekter		5 030 506	4 536 402
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	155 000	155 000
Annen driftskostnad	1	204 180	1 513 361
Sum driftskostnader		359 180	1 668 361
DRIFTSRESULTAT		4 671 326	2 868 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 135	14 052
Annen finansinntekt		8 073	8 526
Sum finansinntekter		39 208	22 578
Annen rentekostnad		244	0
Sum finanskostnader		244	0
Netto finansposter		38 964	22 578
Resultat før skattekostnad		4 710 290	2 890 619
Skattekostnad	3	1 055 019	653 694
ÅRSRESULTAT		3 655 271	2 236 925
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		-3 000 000	-3 000 000
Overføring til/fra annen egenkapital		-655 271	763 075
Sum overføringer og disponeringer		-3 655 271	-2 236 925



AS Storo Lagerbygg

Org. nr: 933406849

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
-------------------	------	------	------

EIENDELER

ANLEGGSMIDLER

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	0	0
---------------------	---	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	850 500	1 005 500
---	---	---------	-----------

Sum varige driftsmidler		850 500	1 005 500
--------------------------------	--	----------------	------------------

Sum anleggsmidler		850 500	1 005 500
--------------------------	--	----------------	------------------

OMLØPSMIDLER

Fordringer

Andre fordringer		0	244 600
------------------	--	---	---------

Sum fordringer		0	244 600
-----------------------	--	----------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 743 485	3 092 683
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		4 743 485	3 337 283
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 593 985	4 342 783
----------------------	--	------------------	------------------



STORO LAGERBYGG AS

NOTER TIL REGNSKAPET PR. 31. DESEMBER 2022

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser som gjelder for små selskaper.

Klassifisering av eiendeler og gjeld i balansen:

Klassifiseringen av poster i balansen bygger på at fordringer og gjeld som betales innen ett år samt eiendeler som ikke er bestemt til varig eie eller bruk for virksomheten er omløpsmidler /kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er anleggsmidler.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler er oppført i balansen til historisk kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Avskrivningene beregnes lineært basert driftsmidlenes tekniske/økonomiske levetid

Utsatt skatt / skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med utgangspunkt i netto positive midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på balansedagen etter utligning av negative midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel balanseføres kun dersom det er sannsynlighet for at den vil bli utnyttet inne rimelig tid.

NOTE 1 - LØNN, HONORARER MV

Det er ingen fast ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn.
Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ingen som har krav på obligatorisk tjenestepensjon.
Revisor er fravalgt.
Honorar for forvaltningen av selskapet er utbetalt med kr 60.000 til selskap som er søsterselskap til aksjonæren Jonito AS

NOTE 2 - EIENDOMMEN

	Bygg	Tomt
Kostpris 01.01 og 31.12	5 156 415	228 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 534 415	-
Bokført verdi 31.12.	<u>622 000</u>	<u>228 500</u>
Årets avskrivning	155 000	
Avskrivningssats	3 %	

NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD UTSATT SKATT

Det er i regnskapet avsatt skatt av forskjellen mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Forskjellen og endringen i disse er:

	31.12.22	31.12.21	Endringer
Anleggsmidler	-1 327 721	-1 242 275	-85 446
Utsatt skattefordel 27%	<u>-292 099</u>	<u>-273 301</u>	<u>-18 755</u>

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført da det vil ta lang tid før denne kan realiseres, eventuelt først ved salg av eiendom.



Årsoverskudd før skatt	4 710 290
Permanente forskjeller	-
Grunnlag skatt årets resultat	4 710 290
Skattekostnad årets resultat	1 036 264
Endring utsatt skattefordel på grunn av satsendring	-
Skattekostnad vedr. manglende balanseføring av skattefordel	18 755
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 055 019
	-
Betalbar skatt i balansen	1 055 019

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	AKSJE- KAPITAL	Opptjent kapital	Sum egen- kapital
Balanse 1. Januar	200 000	489 089	689 089
Årsresultat		3 655 271	3 655 271
Avsatt utbytte		(3 000 000)	(3 000 000)
Balanse 31. Desember	200 000	1 144 359	1 344 359

NOTE 5- AKSJEKAPITAL AKSJONÆRER

Aksjekapital 200 000 fordelt på 500 aksjer a kr. 400

Selskapets aksjonærer er:

Niko Invest AS	988937711	50 %	250 aksjer
Jonito AS	988937738	50 %	250 aksjer
			<u>500 aksjer</u>