



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 015 184
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOM ARNE AAMODT AS
Forretningsadresse:	Lundeveien 99 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Arne Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	14	5 926 363	6 003 308
Sum inntekter		5 926 363	6 003 308
Kostnader			
Avskrivning	1	3 332 112	3 242 395
Andre driftskostnader	13	-1 192 370	467 827
Sum kostnader		2 139 742	3 710 222
Driftsresultat		3 786 621	2 293 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	23 434 000	12 192 099
Annen renteinntekt		888 193	983 881
Sum finansinntekter		24 322 193	13 175 980
Annen rentekostnad		2 435 873	2 559 113
Sum finanskostnader		2 435 873	2 559 113
Netto finans		21 886 320	10 616 867
Ordinært resultat før skattekostnad		25 672 941	12 909 953
Skattekostnad på ordinært resultat	11	122 738	2 176 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 550 203	10 733 834
Årsresultat		25 550 203	10 733 834
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	25 550 203	10 733 834
Sum overføringer og disponeringer		25 550 203	10 733 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	92 101 333	90 449 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy mm	1,5	23 699	31 911
Sum varige driftsmidler		92 125 032	90 481 441
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	34 746 719	33 908 624
Investeringer i tilknyttet selskap	2,16	5 751 328	5 751 328
Sum finansielle anleggsmidler		40 498 047	39 659 952
Sum anleggsmidler		132 623 079	130 141 393
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4,5,6	110 943	111 016
Andre fordringer	6	118 754 419	89 003 777
Sum fordringer		118 865 362	89 114 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	10 898 617	34 001 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 898 617	34 001 516
Sum omløpsmidler		129 763 979	123 116 309
SUM EIENDELER		262 387 058	253 257 702

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,9	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	99 373 985	86 823 782
Sum opptjent egenkapital		99 373 985	86 823 782
Sum egenkapital		99 643 985	87 093 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	5 061 572	5 182 087
Sum avsetninger for forpliktelser		5 061 572	5 182 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	36 000 000	38 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		36 000 000	38 000 000
Sum langsiktig gjeld		41 061 572	43 182 087
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 450 000	6 850 000
Leverandørgjeld	6	90 483	111 422
Betalbar skatt	11	6 867	539 451
Skyldige offentlige avgifter	7	213 885	276 182
Annen kortsiktig gjeld	4,6	115 920 266	115 204 778
Sum kortsiktig gjeld		121 681 501	122 981 833
Sum gjeld		162 743 073	166 163 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		262 387 058	253 257 702



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	12,14	651 087 172	434 643 900
Annen driftsinntekt	14	16 975 979	46 708 862
Sum inntekter		668 063 151	481 352 762
Kostnader			
Varekostnad	14	484 117 751	284 850 013
Lønnskostnad	10,13	91 589 256	81 889 005
Avskrivning	1	12 931 461	10 469 876
Andre driftskostnader	13	39 128 260	30 463 103
Sum kostnader		627 766 728	407 671 997
Driftsresultat		40 296 423	73 680 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	24 326 040	4 324 144
Andre finansinntekter		2 010 868	1 593 098
Sum finansinntekter		26 336 908	5 917 242
Andre finanskostnader		19 296 501	17 581 816
Sum finanskostnader		19 296 501	17 581 816
Netto finans		7 040 407	-11 664 574
Ordinært resultat før skattekostnad		47 336 830	62 016 191
Skattekostnad på ordinært resultat	11	6 373 967	17 576 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 962 863	44 439 238
Årsresultat		40 962 863	44 439 238
Minoritetsinteresser	8	-2 069 450	-2 127 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 032 313	46 566 404
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra annen egenkapital	8	43 032 313	46 566 404



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		43 032 313	46 566 404



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser	1	142 500	160 500
Goodwill	1	373 550	514 689
Sum immaterielle eiendeler		516 050	675 189
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	284 850 687	206 165 566
Driftsløsøre, inventar, verktøy mm	1,5	44 959 445	40 088 773
Sum varige driftsmidler		329 810 132	246 254 339
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2,16	44 493 802	32 222 814
Andre fordringer	5	2 530 470	52 706
Sum finansielle anleggsmidler		47 024 272	32 275 520
Sum anleggsmidler		377 350 454	279 205 048
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3,5	370 475 475	400 367 610
Sum varer		370 475 475	400 367 610
Fordringer			
Kundefordringer	4,5,6	126 788 786	52 551 644
Andre fordringer	6	67 938 917	52 907 799
Sum fordringer		194 727 703	105 459 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	29 257 465	52 278 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 257 465	52 278 116
Sum omløpsmidler		594 460 643	558 105 169
SUM EIENDELER		971 811 097	837 310 217



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8,9	270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8	21 920 527	11 574 739
Annen egenkapital	8	210 928 492	191 241 967
Minoritetsinteresser		790 403	2 810 852
Sum opptjent egenkapital		233 639 422	205 627 558
Sum egenkapital		233 909 422	205 897 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	37 171 916	38 568 838
Sum avsetninger for forpliktelser		37 171 916	38 568 838
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	345 270 755	383 895 952
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	52 437 138	40 900 932
Sum annen langsiktig gjeld		397 707 893	424 796 884
Sum langsiktig gjeld		434 879 809	463 365 722
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	139 976 875	34 773 559
Leverandørgjeld	6	74 258 587	52 576 283
Betalbar skatt	11	7 770 889	2 334 955
Skyldige offentlige avgifter	7	9 491 601	10 267 379
Annen kortsiktig gjeld	4,6	71 523 914	68 094 760
Sum kortsiktig gjeld		303 021 866	168 046 936
Sum gjeld		737 901 675	631 412 658



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		971 811 097	837 310 216



Årsregnskap og Konsernregnskap 2020

for

Tom Arne Aamodt AS

(Org.nr. 989 015 184)

Innhold:

Årsberetning

Resultat

Balanse

Kontantstrømpoppstilling

Noter

Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: D/JMG5-85FKM-52EPE-E45FX-06SYV-FGVJ



Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

Årsberetning for 2020

Virksomhetens art

Tom Arne Aamodt AS er et holdingselskap som er involvert innenfor entreprenørvirksomhet, primærnæringer samt eiendomsutvikling. Konsernet har sin lokalisering i Søgne i Kristiansand kommune.

Konsernet har eierinteresser i en rekke datterselskap og tilknyttede selskaper med heleie/bestemmende innflytelse. Konsernspissen er direkte 100%-eier av følgende selskap:

Mur i Sør AS (100%) – entreprenørvirksomhet

Mur i Sør Eiendom AS (100%) – eiendomsutvikling

Mur i Sør Forvaltning AS (100%) – forvaltning eiendom

Mur i Sør Invest AS (100%) – investeringsselskap andre selskaper med del-eie

Mur i Sør Utvikling AS (100%) – investeringsselskap andre selskaper med heleie

I tillegg har konsernet eierandeler i andre datterselskaper og tilknyttede selskaper. For fullstendig oversikt henvises til årsregnskapets noter.

Fortsatt drift

Konsernet har hatt en positiv utvikling de senere år. Underliggende selskap viser positive resultater, og styret mener at konsernet fremstår som en betydelig aktør i bransjen i Agder-regionen med hovedvekt på arbeid/prosjekter i Søgne og Kristiansand.

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Konsernets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som tilfredsstillende. Både morselskapet og konsernet har en tilfredsstillende likviditet.

Arbeidsmiljø

I henhold til gjeldende regler fører konsernet oversikt over totalt sykefravær blant konsernets ansatte. I 2020 har det totale sykefraværet vært på 2 254 dager, noe som utgjør i ca 7% av total arbeidstid. Dette er lavere enn fjoråret hvor sykefraværet var ca 8%. Sykefraværet kan spesifiseres på kortsiktig og langsiktig, og det er særlig langtidssykefraværet som er høyt. Det jobbes aktivt for å redusere dette gjennom fokus på arbeidsrutiner og tilrettelegging av arbeidet samt gode HMS-rutiner. Selskapets ledelse er opptatt av i samarbeid med den ansatte å legge tilrette for at den sykemeldte kan delta i arbeidet når det er mulig.

Arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen anses å være god. Konsernet har fokus på at helse og trivsel ivaretas for de ansatte, og samarbeider tett med bedriftshelsetjenesten.

Det har ikke blitt rapportert om tilfeller av alvorlig uønskede hendelser i løpet av 2020. Selskapene sørger for registrering og rapportering ihht lovkrav av skader og uønskede hendelser.



Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

Årsberetning for 2020

Likestilling og diskriminering

Ved utgangen av 2020 sysselsetter konsernet 138 ansatte. Av konsernets ansatte er 13 kvinner og 125 menn. Konsernets styre består av menn. Konsernet har ikke iverksatt særlige tiltak knyttet til likestilling, men konsernets policy sikrer at ikke det diskrimineres mellom kvinner og menn. Selskapet arbeider aktivt for å oppfylle diskrimineringslovens formål innenfor vår virksomhet. Likeledes er det et mål å utforme og tilrettelegge fysiske forhold knyttet til egne eiendomsprosjekter og arbeidsplasser etter standarder om universell utforming i så stor grad som det er mulig å tilrettelegge.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ikke gjennomført særskilte forsknings- eller utviklingsaktiviteter i regnskapsåret. Konsernets ledelse er opptatt av å sikre de ansatte nødvendig opplæring og kursing som er relevant i utøvelsen av yrket.

Ytre miljø

Konsernets hovedvirksomhet er entreprenørvirksomhet, eiendomsutvikling og produksjon av betongelementer. Gjennom å ha betong som viktigste innsatsfaktor i store deler av hovedvirksomheten, vil man implisitt være en del av karbonavtrykket som fremkommer i sementindustrien. Tiltak i sementindustrien vil ha størst betydning for å oppnå lavere klima utslipp og klima avtrykk.

Men mye gjøres i egen virksomhet for å bidra til lavere klimaavtrykk. Konsernets ledelse har fokus på å bidra til minimal påvirkning av ytre miljø. Selskapene Mur i Sør AS og Elementsør AS har i 2020 oppnådd egen sertifisering som Miljøfyrtårn, og elementprodusenten har gjennomført flere konkrete tiltak i produksjonen gjennom gjenbruk og rensing av regnvann og produksjonsvann, bruk av lavkarbonbetong samt gjennom bruk av solcelleanlegg som kraftkilde.

Finansiell risiko

Konsernet er ikke eksponert for finansiell risiko utover det som er normalt i bransjen. Konsernet har en solid finansiell struktur og har historisk vist seg å kunne møte konjunktursvingninger.

Renterisiko

Konsernet har langsiktig gjeld med flytende rente, og vil dermed være eksponert for endringer i rentenivået.

Kredittrisiko

Konsernet har kredittrisiko knyttet til kundefordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer, og kontrakter er ofte sikret ved bankgarantier.

Valutarisiko

Konsernets valutaeksponering er lav da inntekter og kostnader er i norske kroner.

Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten i konsernet som akseptabel, men har økende fokus på fakturering og forfalte fordringer. Dette har en positiv virkning på likviditeten.



Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

Årsberetning for 2020

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapsregnskapet:

Selskapets inntekter består i 2020 av leieinntekter fra egne eiendommer samt finansinntekter fra datterselskap som tidligere. Selskapet har i 2018 solgt eiendommen i Østre Lohnelier 84, noe som ga en betydelig andel til omsetningsveksten og årsresultatet det aktuelle året.

	2020	2019	2018	2017	2016
Sum driftsinntekter	5 926 363	6 003 308	27 493 373	2 908 835	2 764 000
Driftsresultat	3 786 621	2 293 086	20 047 267	1 872 830	1 791 141
Netto driftsmargin %	63,9%	38,2%	72,9%	64,4%	64,8%
Årsresultat	25 550 203	10 733 833	44 005 414	36 179 324	6 317 501
Årsresultat %	431,1%	178,8%	160,0%	1243,8%	228,5%
Totalkapital	267 387 058	253 257 702	213 560 159	104 614 270	52 707 577
Egenkapital	99 373 985	87 093 782	80 359 947	38 654 533	6 675 209
Egenkapital %	37,2%	34,4%	37,6%	37,0%	12,7%

Konsernet:

Konsernets totale omsetning øker med over 39% fra fjoråret, og konsernets årsresultat for 2020 viser et overskudd på kr 40 962 863 mot kr 44 439 238 i 2019. Intern omsetning er eliminert i tråd med standard, og det fremgår dermed at konsernets markedsandeler har en stadig positiv trend.

Resultatgrad for 2020 tilsvarer ca 6,1 % av omsetningen mot 9,2 % i 2019, og representerer dermed en nedgang – også fra tidligere år.

Ser man på driftsresultatet på kr 40 296 423 mot omsetningen fremstår 2020 lavere enn foregående år, med en andel på 6% mot 15 % i 2019. Oppnådd driftsmargin vurderes allikevel som tilfredsstillende i lys av bransjen og det totale bildet for 2020.

Konsernets totalkapital er ved utgangen av året økt betydelig fra 2019 og også tidligere år. Denne økningen relateres til det totale omfang bygge- og utviklingsprosjekter, selskapsinvesteringer samt tilhørende finansiering.

Konsernets egenkapitalandel per 31.12.2020 er på ca. 24,1 %, og holder seg stabilt på nivå med fjoråret. Den finansielle stillingen i konsernet vurderes som stabil og solid. Økt aktivitet både i prosjekter og selskapsinvesteringer betjenes uten nedgang i egenkapitalandelen.

For ytterligere opplysninger henvises til årsregnskapet og notene. Konsernets egenkapitalandel vurderes som tilfredsstillende og tilstrekkelig for å dekke konsernets gjeld og forpliktelser.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvisende bilde av konsernets økonomiske stilling pr. 31. desember 2020 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapskikk i Norge

Penneo Dokumentnøkkel: DJMG5-85FKM-5ZEPF-E45EX-OG5W-FGVLJ



Tom Arne Aamodt AS

Org.nr 989015184

Årsberetning for 2020

Konsernregnskapet:

	2020	2019	2018	2017	2016
Sum driftsinntekter	668 063 151	481 352 762	317 599 930	273 257 202	239 987 226
Driftsresultat	40 296 423	73 680 765	50 670 455	28 590 167	20 276 020
Netto driftsmargin %	6,04%	15,31%	15,95%	10,46%	8,5%
Årsresultat	40 962 863	44 439 238	37 624 291	25 987 528	17 334 057
Årsresultat %	6,1%	9,2%	11,8%	9,5%	7,2%
Totalkapital	971 811 097	837 310 217	715 233 105	515 164 646	286 346 900
Egenkapital	233 909 422	205 897 559	165 458 320	127 936 228	95 482 552
Egenkapital %	24,1%	24,6%	23,1%	24,8%	33,3%
Fri egenkapital	232 849 019	202 816 706	160 250 301	120 541 725	94 482 552
Likviditetsbeholdning	29 257 465	52 278 116	28 033 41	52 789 628	28 735 094
Langsiktig gjeld	397 707 893	424 796 884	293 732 906	193 051 249	71 115 469
Kortsiktig gjeld	303 021 866	168 046 937	232 712 393	174 292 822	114 972 530
Sum gjeld	737 901 675	592 843 820	526 445 299	367 344 071	186 087 999
Kortsiktig gjeld i % av gjeld	41,1%	28,4%	44,2%	47,5%	61,8%

Andre forhold

Som følge av den pågående pandemien covid-19 som brøt ut vinteren 2019, har styret gjort løpende vurderinger av nødvendige tiltak og mulige effekter for konsernets drift og finansielle situasjon. Underliggende selskaper har foretatt egne selskapsspesifikke vurderinger og tiltak slik det har vært nødvendig. Så langt har ikke konsernet blitt særlig påvirket av situasjonen, men i et marked basert på privat forbruk og bolig- og næringsinvestering, vil det være naturlig å vente en effekt også i konsernet på et tidspunkt. Slik bildet er nå og med den informasjonen som er tilgjengelig på nåværende tidspunkt, er imidlertid styret av den oppfatning at det er helt forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for konsernets stilling og resultat.

Søgne, 11. mai 2021
i styret for Tom Arne Aamodt AS

Tom Arne Aamodt
Styreleder/daglig leder

Torkel Tjelland
styremedlem

Penneo Dokumentnr: DJMG5-85FKM-5ZEPE-E45FX-OG5YV-FGVL

**Tom Arne Aamodt AS**
RESULTATREGNSKAP

Morselskap				Konsern	
2020	2019		Note	2020	2019
0	0	Salgsinntekter	12,14	651 087 172	434 643 900
5 926 363	6 003 308	Andre driftsinntekter	14	16 975 979	46 708 862
5 926 363	6 003 308	Sum driftsinntekter		668 063 151	481 352 762
0	0	Varekostnad	14	484 117 751	284 850 013
0	0	Lønnskostnad	10,13	91 589 256	81 889 005
3 332 112	3 242 395	Avskrivninger	1	12 931 461	10 469 876
-1 192 370	467 827	Andre driftskostnader	13	39 128 260	30 463 103
2 139 742	3 710 222	Sum driftskostnad		627 766 728	407 671 997
3 786 621	2 293 086	Driftsresultat		40 296 423	73 680 765
23 434 000	12 192 099	Inntekt på inv. i datterselskap og TS	2	24 326 040	4 324 144
888 193	983 881	Andre finansinntekter		2 010 868	1 593 098
2 435 873	2 559 113	Annen finanskostnad		19 296 501	17 581 816
25 672 941	12 909 952	Ordinært resultat før skattekostnad		47 336 830	62 016 191
122 738	2 176 119	Skattekostnad på ordinært resultat	11	6 373 967	17 576 953
25 550 203	10 733 833	Årsresultat	8	40 962 863	44 439 238
		Minoritetens andel	8	-2 069 450	-2 127 166
25 550 203	10 733 833	Majoritetens andel	8	43 032 312	46 566 404
25 550 203	10 733 833	Overføringer egenkapital		40 962 863	44 439 238

Penneo Dokumentnøkkel: D:\MGS-85FKM-52EPE-E45FX-OGSYV-FGVLI



Tom Arne Aamodt AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2020	2019	EIENDELER	Note	2020	2019
0	0	Konsesjoner, patenter, lisenser, o.l.	1	142 500	160 500
0	0	Goodwill	1	373 550	514 689
0	0	Sum immaterielle eiendeler		516 050	675 189
92 101 333	90 449 530	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	284 850 687	206 165 566
23 699	31 911	Driftsløsøre, inventar, verktøy, mv.	1,5	44 959 445	40 088 773
92 125 032	90 481 441	Sum varige driftsmidler		329 810 132	246 254 339
34 746 719	33 908 624	Investeringer i datterselskap	2	0	0
5 751 328	5 751 328	Investeringer i tilknyttet selskap	2,16	44 493 802	32 222 814
0	0	Andre fordringer	5	2 530 470	52 706
40 498 047	39 659 952	Sum finansielle anleggsmidler		47 024 272	32 275 520
132 623 079	130 141 393	SUM ANLEGGSMIDLER		377 350 453	279 205 048
0	0	Varer	3,5	370 475 475	400 367 610
110 943	111 016	Kundefordringer	4,5,6	126 788 786	52 551 644
118 754 419	89 003 777	Andre fordringer	6	67 938 917	52 907 799
118 865 362	89 114 793	Sum fordringer		194 727 703	105 459 443
10 898 617	34 001 516	Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	29 257 465	52 278 116
129 763 978	123 116 308	SUM OMLØPSMIDLER		594 460 643	558 105 169
262 387 058	253 257 702	SUM EIENDELER		971 811 097	837 310 217

Penneo Dokumentnøkkel: DJMGS-85FKM-5ZEPF-E45FX-OGSYV-FGVLI



Tom Arne Aamodt AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2020	2019	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
270 000	270 000	Aksjekapital	8,9	270 000	270 000
270 000	270 000	Sum innskutt egenkapital		270 000	270 000
0	0	Fond for vurderingsforskjeller	8	21 920 527	11 574 739
99 373 985	86 823 782	Annen egenkapital	8	210 928 492	191 241 967
99 373 985	86 823 782	Sum opptjent egenkapital		232 849 019	202 816 706
		Minoritetsinteresser		790 403	2 810 852
99 643 985	87 093 782	SUM EGENKAPITAL		233 909 422	205 897 559
5 061 572	5 182 087	Utsatt skatt	11	37 171 916	38 568 838
5 061 572	5 182 087	Sum avsetninger for forpliktelser		37 171 916	38 568 838
36 000 000	38 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	5	345 270 755	383 895 952
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	5,6	52 437 138	40 900 932
36 000 000	38 000 000	Sum annen langsiktig gjeld		397 707 893	424 796 884
5 450 000	6 850 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	5	139 976 875	34 773 559
90 483	111 422	Leverandørgjeld	6	74 258 587	52 576 283
6 867	539 451	Betalbar skatt	11	7 770 889	2 334 955
213 885	276 182	Skyldige offentlige avgifter	7	9 491 601	10 267 379
115 920 266	115 204 778	Annen kortsiktig gjeld	4,6	71 523 914	68 094 760
121 681 501	122 981 833	Sum kortsiktig gjeld		303 021 866	168 046 937
162 743 073	166 163 920	SUM GJELD		737 901 675	631 412 658
262 387 058	253 257 702	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		971 811 097	837 310 217

Penneo Dokumentnøkkel: D:\IMG5-85FKM-SZEPE-E45FX-OGSYV-FGVLI

Kristiansand, 11. mai 2021

Tom Arne Aamodt
Styrets lederTorkei Tjelland
Styremedlem



Tom Arne Aamodt AS
KONTANTSTRØMOPPSTILLING PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2020	2019		2020	2019	
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
25 672 941	12 909 952	+/- Resultat før skattekostnad	47 336 830	62 016 191	
-539 451	-	- Periodens betalte skatt	-2 334 955	-11 311 308	
-	-158 098	+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-	
3 332 112	3 242 395	+ Ordinære avskrivninger	12 931 461	10 469 876	
-	-	+/- Endring varelager	29 892 135	-41 164 838	
73	2 975 511	+/- Endring kundefordringer	-74 237 142	-20 758 937	
-20 939	-5 562 984	+/- Endring leverandørgjeld	21 682 304	15 304 313	
-	-	- Inntektsført resultatandel i TS etter EK metoden	-24 277 090	-4 324 144	
-	9 000 000	+ Innbetaling utbytte og konsernbidrag	13 931 302	6 034 000	
161 091	-18 903	+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter eksl. utbytte	-12 377 742	59 539 048	
28 605 827	22 387 873	= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	12 547 103	75 804 201	
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
-	-	+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 234 842	21 525 372	
-4 975 703	-2 479 520	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-97 562 957	-89 274 682	
-34 258 542	47 675 311	- Inn-/ Utbetalinger ved lån til konsernselskap	-	-	
-	301 700	+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	49 000	301 700	
-	-	- Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-1 925 200	-7 496 737	
-	-	- Inn-/ Utbetaling langsiktig fordring	-2 477 764	2 358	
-	-	+ Innbetaling fra utlån til konsern-/ tilknyttet selskap	-	700 000	
-1 074 481	-7 883 361	+/- Inn-/ Utbetaling konsernbidrag	-	-	
-40 308 726	37 614 130	= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-100 682 079	-74 241 989	
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
-	10 534 465	+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-27 088 991	131 063 978	
-2 000 000	-2 000 000	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-	
-8 000 000	-4 000 000	- Utbetalt utbytte/overkurs	-13 000 000	-4 000 000	
-1 400 000	-30 647 210	+/- Netto endring i kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	105 203 316	-104 381 115	
-11 400 000	-26 112 745	= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	65 114 325	22 682 863	
-23 102 899	33 889 258	= Netto endring i kontanter og bankinnskudd	-23 020 651	24 245 075	
34 001 516	112 258	+ Beholdning av kontanter og bankinnskudd 1.1.	52 278 116	28 033 041	
10 898 617	34 001 516	= Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12	29 257 465	52 278 116	

Penneo Dokumentnøkkel: D:\JING5-85FKM-52EPE-E45FX-OG5YV-FGV\I



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper. Følgende selskap inngår i konsernet 31.12:

Tom Arne Aamodt AS (morselskap)

Mur i Sør AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Mur i Sør Eiendom AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Mur i Sør Forvaltning AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Mur i Sør Utvikling AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Mur i Sør Invest AS	100 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Festningsgata 40 Bolig AS	100 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Festningsgata 40 Eiendom AS	100 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Festningsgata 40 Parkering AS	100 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Elementsør AS	100 % eid av Mur i Sør Utvikling AS
Liftutleie Sør AS	100 % eid av Mur i Sør Utvikling AS
Gamle Lundevei 19 AS	100 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Lumbertoppen AS	100 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Andøyveien AS	75 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Byhaven Holding AS	70 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Byhaven Bolig AS	100 % eid av Byhaven Holding AS
Byhaven Parkering AS	100 % eid av Byhaven Holding AS
Byhaven Næring 1 AS	100 % eid av Byhaven Holding AS
Byhaven Næring 2 AS	100 % eid av Byhaven Holding AS
Byhaven Næring 3 AS	100 % eid av Byhaven Holding AS
Byhaven Næring 4 AS	100 % eid av Byhaven Holding AS
Byhaven Næring 5 AS	100 % eid av Byhaven Holding AS
Kongsgård Eiendom AS	51 % eid av Mur i Sør Eiendom AS

Tilknyttede selskaper

Aamodts Eiendom AS	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Skonnertveien 2 B AS	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Voie Atrium Næring AS	50 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Agderbygg AS	50 % eid av Mur i Sør Invest AS
VEF Entreprenør AS (konsern)	46,31 % eid av Tom Arne Aamodt AS
Vaglen Båthavn AS	40 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
St. Olavsvei 18 AS	35 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Blomsbukta Utvikling AS	33 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Klepland Næring AS	33 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Klepland AS	33 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Husmorgården Bolig AS	33 % eid av Mur i Sør Invest AS
Husmorgården Næring AS	33 % eid av Mur i Sør Invest AS
Konkret Holding AS (konsern)	30 % eid av Mur i Sør Utvikling AS



Kaldvellfjorden AS	25 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Mal i Sør AS	20 % eid av Mur i Sør Eiendom AS
Utleiemegleren Sør AS	20 % eid av Mur i Sør Forvaltning AS
Aamodt Fiskeri AS	20 % eid av Tom Arne Aamodt AS

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap og tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som selskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interne gevinster. En positiv differanse mellom investeringens balanseførte verdi og deres anskaffelseskost er avsatt til fond for vurderingsforskjeller. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under inntekt på investering i tilknyttet selskap.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert intern fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.



Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap og datterselskaps kjøp av virksomheter. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende.

Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid

("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Anleggskontrakter

Inntekter fra tjenester og langsiktige tilvirkningskontrakter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet, samt en konkret vurdering av faktisk fremdrift. I balansen er opptjente ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Påløpte kostnader knyttet til prosjektene er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omlopsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Konsernet har kun innskuddbasert pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Morselskapet

	Driftsløsøre, inv., verktøy	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	41 060	95 409 279	95 450 339
Tilgang	0	4 975 703	4 975 703
Avgang		0	0
Anskaffelseskost 31.12.	41 060	100 384 982	100 426 042
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	17 361	8 283 651	8 301 012
Balanseført verdi 31.12.	23 699	92 101 333	92 125 032
Årets avskrivninger	8 212	3 323 900	3 332 112

Forventet økonomisk levetid

5 år

10-30 år

Avskrivningsplan

Lineær

Lineær

Tomt og fritidseiendom avskrives ikke

Konsernet

	Imm. eiendeler Imm. Eiendeler goodwill og	Bygninger og tomter	Driftsmidler og arbeidsbrakker	Driftsløsøre, inv., verktøy	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	986 611	209 153 249	55 382 152	7 703 841	273 225 853
Tilgang	36 850	86 860 196	12 045 637	1 715 532	100 658 215
Avgang	0	909 082	279 980	45 780	1 234 842
Anskaffelseskost 31.12.	1 023 461	295 104 363	67 147 809	9 373 593	372 649 226
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	507 411	10 253 681	26 488 039	5 073 913	42 323 044
Balanseført verdi 31.12.	516 050	284 850 682	40 659 770	4 299 680	330 326 182
Årets avskrivninger	195 989	4 019 993	6 929 113	1 786 366	12 931 461

Forventet økonomisk levetid

5 år

10-50 år

5-10 år

5-10 år

Avskrivningsplan

Lineær

Lineær

Lineær

Lineær

Tomter avskrives ikke

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel

Årlig leie

Maskiner

5 259 391

Note 2 Datterselskap og tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital pr 31.12.20	Resultat 2020	Balanseført verdi
Mur i Sør AS	Kristiansand	100 %	87 697 532	26 101 629	5 210 375
Mur i Sør Eiendom AS	Kristiansand	100 %	103 349 157	16 792 944	8 886 163
Mur i Sør Utvikling AS	Kristiansand	100 %	1 485 177	-21 607	19 540 898
Mur i Sør Invest AS	Kristiansand	100 %	-3 197 795	1 719 226	268 095
Mur i Sør Forvaltning AS	Kristiansand	100 %	1 545 649	577 695	841 188
Balanseført verdi 31.12.					34 746 719

Penneo Dokumentnøkkel: DJMG5-85FKM-52EPE-E45FX-OGSYV-FGVLI



Tilknyttet selskap	Forretningskontor	Eier-/ stemmeandel	Egenkapital pr 31.12.20	Resultat 2020	Balanseført verdi
VEF Entreprenør AS (konsern)	Vennesla	46,31 %	37 901 287	11 167 638	5 557 328
Aamodt Fiskeri AS	Kristiansand	20 %	85 923 041	37 352 685	194 000
Balanseført verdi 31.12.					5 751 328

Konsernet

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. Det vil si at selskapets andel av årsresultatet i det tilknyttede selskapet resultatføres i konsernregnskapet og at aksjen bokføres/verdssettes til en forholdsmessig andel av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet ved årets slutt.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/ stemmeandel	Resultat 2020	Egenkapital pr 31.12.20	Bokført verdi
Aamodts Eiendom AS	Kristiansand	50 %	1 465 703	6 287 825	3 143 913
Voie Atrium Næring AS	Kristiansand	50 %	-27 579	-129 247	-64 624
Skonnertveien 2 B AS	Kristiansand	50 %	3 684 154	632 523	316 262
Agderbygg AS (konsern)	Kristiansand	50 %	-444 000	6 353 000	3 176 500
VEF Entreprenør AS	Vennesla	46 %	11 167 638	37 901 287	17 552 086
Vaglen Båthavn	Kristiansand	40 %	-325 523	-579 046	-231 618
St. Olavsvei 18 AS	Kristiansand	35 %	-362 587	-332 587	-116 405
Blomsbukta Utvikling AS	Kristiansand	33 %	-16 691	74 444	24 815
Klepland AS	Kristiansand	33 %	22 319 010	1 591 500	530 500
Klepland Næring AS	Kristiansand	33 %	216 527	305 916	101 972
Husmorgården Bølg AS	Kristiansand	33 %	5 436 762	102 000	34 000
Husmorgården Næring AS	Kristiansand	33 %	-49 593	38 576	12 859
Konkret Entreprenør AS	Lyngdal	30 %	3 511 292	6 491 292	1 947 388
Kaldvellfjorden AS	Kristiansand	25 %	149 524	553 539	138 385
Mal i Sør AS	Kristiansand	20 %	5 898 896	3 011 636	602 327
Utleiemegleren Sør AS	Kristiansand	20 %	-245 820	704 180	140 836
Aamodt Fiskeri AS	Kristiansand	20 %	37 352 685	85 923 041	17 184 608
Sum					44 493 802

Note 3 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Arbeid under utførelse og tomter	239 835 527	280 623 716
0	0	Ferdige boliger til salgs	128 014 063	116 955 296
0	0	Innkjøpte ferdigvarer	2 625 885	2 788 598
0	0	Sum	370 475 475	400 367 610

Note 4 Anleggskontrakter

Det er datterselskapene Mur i Sør AS og Elementsør AS som har anleggskontrakter. Prosjektene behandles med løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet, samt en vurdering av faktisk fremdrift.

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019	Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2020	2019
0	0	<i>Inkludert i kundefordringer</i> Opptjent ikke fakturert produksjon	56 170 264	19 598 410
0	0	<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i> Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	33 235 153	42 053 415
0	0	<i>Kontrakter under utførelse</i> Sum kontraktverdi anleggskontrakter i arbeid	987 963 127	652 585 623



Note 5 Fordringer og gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019	Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
0	0	Andre langsiktige fordringer	2 530 470	52 706
0	0	Sum	2 530 470	55 064
2020	2019	Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	61 914 440	22 869 671
2020	2019	Gjeld sikret ved pant	2020	2019
41 450 000	44 850 000	Gjeld sikret ved pant	512 096 273	418 669 511
Morselskapet		Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	Konsernet	
92 101 333	90 449 530	Varige driftsmidler	321 711 550	235 213 724
34 746 719	33 908 624	Aksjer i datterselskap	0	0
0	0	Varer og prosjekter i arbeid	368 642 096	464 556 321
75 000	111 016	Kundefordringer	28 627 231	33 921 537
126 923 052	124 469 170	Sum	718 980 877	733 691 582

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern m.v.	75 000	35 000	104 508 970	71 876 821
Tilknyttet selskap	0	0	13 546 920	16 170 388
Sum	75 000	35 000	118 055 890	88 047 209

	Annen kortsiktig og langsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	110 852 816	114 893 677	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Sum	110 852 816	114 893 677	0	0

Konsernet

	Lån / Andre fordringer		Kundefordringer	
	2020	2019	2020	2019
Tilknyttet selskap	40 265 421	42 888 889	3 946 640	1 741 563
	Annen kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Tilknyttet selskap	0	0	19 136 473	8 522 660

Pennec Dokumentnøkkel: D:\MIS5-85FKM-5ZEPF-E45FX-OG5YV-FGVJ



Note 7 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Skattetrekkmidler	3 399 381	3 140 505
Trekkrettigheter				
5 450 000	6 850 000	Resterende saldo nedbetalingskreditt	6 850 000	6 850 000
35 000 000	35 000 000	Ramme på kassekreditt	35 000 000	35 000 000

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

Note 8 Egenkapital

Morselskapet		Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årets endring i egenkapital				
Egenkapital 01.01.	270 000	86 823 781	87 093 781	
Årets resultat	0	25 550 203	25 550 203	
Tilleggsutbytte i 2020, basert på 2019-regnskap	0	-8 000 000	-8 000 000	
Tilleggsutbytte 4.1.2021, basert på 2019-regnskap		-5 000 000	-5 000 000	
Egenkapital 31.12.	270 000	99 373 985	99 643 985	

Konsernet		Aksjekapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Årets endring i egenkapital						
Egenkapital 01.01.	270 000	11 574 739	191 241 967	2 810 852	205 897 559	
Årets resultat	0	10 345 788	32 686 525	-2 069 450	40 962 863	
Tilgang minoritet	0	0	0	49 000	49 000	
Tilleggsutbytte i 2020 og 4.1.2021	0	0	-13 000 000	0	-13 000 000	
Egenkapital 31.12.	270 000	21 920 528	210 928 492	790 402	233 909 422	

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 270 000 består av 270 aksjer á kr. 1 000.

Det er styrets leder Tom Arne Aamodt som eier alle aksjene i selskapet

Note 10 Pensjoner

De heleide datterselskapene Mur i Sør AS, Mur i Sør Eiendom AS, Elementsør AS og Liftutleie Sør AS har ansatte og konsernet har pensjonsordninger som omfatter i alt 140 personer. Samtlige ansatte er med i en innskuddsbasert pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Årets innbetaling til denne ordningen utgjør kr 1 527 559

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 11 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Midlertidige forskjeller		
22 808 152	23 325 953	Driftsmidler inkl goodwill	52 470 991	50 924 153
119 973	149 966	Gevinst- og tapskonto	3 384 392	4 230 488
0	0	Varebeholdning	54 463 975	81 742 127
0	0	Utestående fordringer	-207 331	-291 044
0	0	Tilvirkningskontrakter	85 058 037	57 056 265
79 020	79 020	Andre forskjeller	284 917	15 000
23 007 145	23 554 939	Netto midlertidige forskjeller	195 454 981	193 676 989
0	0	Underskudd til fremføring	-28 218 807	-19 822 594
23 007 145	23 554 939	Grunnlag for utsatt skatt	167 236 174	173 854 395
5 061 572	5 182 087	Utsatt skatt-/ skattefordel (22 %)	36 809 343	38 247 967
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	362 573	320 871
5 061 572	5 182 087	Utsatt skatt i balansen	37 171 916	38 568 838

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

		Grunnlag for betalbar skatt	
25 672 940	12 909 953	Resultat før skattekostnad	71 865 940
-25 115 038	-12 097 527	Permanente forskjeller	-42 627 350
557 902	812 426	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	29 238 590
547 794	522 991	Endring i midlertidige forskjeller	-3 034 011
		Benyttet/ overført til underskudd til fremføring	27 077 662
1 105 696	1 335 417	Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet	53 282 241
-1 074 481	1 116 637	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-17 960 011
31 215	2 452 054	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt (22 %) i balansen)	35 322 232

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		Fordeling av skattekostnaden		
243 253	2 273 792	Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	11 722 093	4 077 207
-120 515	-97 673	Endring i utsatt skatt/skattefordel	-5 451 626	13 499 751
122 738	2 176 119	Skattekostnad	6 270 467	17 576 958
		Avstemming av årets skattekostnad		
25 672 940	12 909 953	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	71 865 940	106 758 823
5 648 047	2 840 190	Beregnet skatt (22 %)	15 810 507	23 486 941
122 738	2 176 119	Skattekostnad i resultatregnskapet	6 270 467	17 576 958
-5 525 308	-664 071	Differanse	-9 540 040	-5 909 983
		Differansen består av følgende:		
-5 525 308	-681 456	22% av permanente forskjeller eksklusiv mottatt konsernbidrag	-9 378 017	-5 961 274
0	17 385	Andre forskjeller	-162 023	51 291
-5 525 308	-664 071	Sum forklart differanse	-9 540 040	-5 909 983
		Betalbar skatt i balansen		
243 253	2 273 792	Betalbar skatt i skattekostnaden	11 722 093	4 077 207
-236 386	-1 734 340	Skattevirkning av konsernbidrag	-3 951 202	-1 742 252
6 867	539 452	Betalbar skatt i balansen	7 770 889	2 334 955

Penneo Dokumentnøkkel: DJMG5-85FKM-52EPE-E45FX-OGSYV-FGVLI



Note 12 Driftsinntekter

Konsernets salgsinntekter gjelder i sin helhet inntekter innenfor entreprenør og eiendomsbransjen. All omsetning er i Norge med hovedvekt i Agder.

Note 13 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
0	0	Lønninger	77 071 205	68 653 535
0	0	Arbeidsgiveravgift	10 687 511	10 036 258
0	0	Pensjonskostnader	1 527 559	1 773 051
0	0	Andre ytelser	2 302 981	1 426 161
0	0	Sum	91 589 256	81 889 005
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	140	124

Ytelser til ledende personer

Daglig leder Sum styrehon.
alle konsernsel.

Lønn (daglig leder for konsernet er ansatt i Mur i Sør AS)

2 145 668 0

Annen godtgjørelse

166 630 300 000

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eksl. mva)

Morselskap Konsern
inkl morsels.

Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)

27 600 323 600

Andre tjenester

46 000 205 400

Sum

73 600 529 000

Note 14 Transaksjoner med nærstående parter

Mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 6.

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:

Morselskap Konsern

a) Inntekter

Salg av varer og tjenester:

- Tilknyttede selskaper

0 36 450 754

Leieinntekter:

- Datterselskap

5 451 420 0

- Tilknyttede selskaper

0 98 748

b) Kostnader

Kjøp av varer, tjenester og driftsmidler:

- Datterselskap

4 902 712 0

- Tilknyttede selskaper

0 122 411 964



Note 15 Finansiell markedsrisiko

Konsernet benytter seg til en viss grad av ulike finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at selskapets gjeld har flytende rente.

Valutarisiko

Konsernets valutaeksponering er lav da inntekter og kostnader normalt er i samme valuta.

Kredittrisiko

Konsernet har kredittrisiko knyttet til kundefordringer og andre fordringer. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav. Det har historisk sett vært lite tap på fordringer og kontrakter er stor grad sikret ved bankgarantier.

Note 16 Hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift henviser selskapets styre og ledelse til den pågående Covid-19 pandemien. Selskapet og konsernet er, som nær alle næringsdrivende, rammet av pandemien. Tom Arne Aamodt AS konsern vil etter styrets vurdering kunne bli påvirket ved at omsetningen og aktiviteten hos noen av kundene vil være usikker.

På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser pandemien vil ha for konsernets økonomiske stilling. Hvordan pandemien vil påvirke konsernet vil avhenge av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke konsernet.

Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Viser også til omtale i konsernets årsberetning.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Arne Aamodt

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 85.19.xxx.xxx

2021-05-19 16:33:43Z



Tom Arne Aamodt

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2961864

IP: 85.19.xxx.xxx

2021-05-19 16:33:43Z



Torkel Tjelland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-2428927

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-05-20 07:34:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: DJMGS-6SFKM-5ZEPE-E45FX-OGSYV-FGVLI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Tom Arne Aamodt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tom Arne Aamodt AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 25.550.203,- og et overskudd for konsernregnskapet på kr 40.962.863,- og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Tom Arne Aamodt AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Tom Arne Aamodt AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Revisors beretning 2020 for Tom Arne Aamodt AS

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon som består av informasjon i årsberetningen. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

Side 2 av 3



Revisors beretning 2020 for Tom Arne Aamodt AS

- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, forskrift og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 11. mai 2021

Revisjon Sør AS


Rolf Einjar Lunde
Statsautorisert revisor