



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 431 675
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOTEN ALMENNING LODD NR 3
Forretningsadresse: Lenagata 39
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Halvorsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 360 717	8 260 271
Annen driftsinntekt		4 107 120	3 238 819
Sum inntekter		13 467 837	11 499 090
Kostnader			
Varekostnad		4 169 794	3 906 285
Lønnskostnad		184 842	99 089
Annen driftskostnad		4 464 701	4 967 115
Sum kostnader		8 819 336	8 972 489
Driftsresultat		4 648 501	2 526 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227 630	223 252
Annen finansinntekt		833 905	197 470
Sum finansinntekter		1 061 535	420 723
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		12 668	
Annen rentekostnad		38 456	791
Annen finanskostnad		92 205	79 053
Sum finanskostnader		143 329	79 844
Netto finans		918 206	340 879
Ordinært resultat før skattekostnad		5 566 707	2 867 481
Skattekostnad på ordinært resultat		17 046	13 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 549 661	2 853 666
Årsresultat		5 549 661	2 853 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 549 661	2 853 666
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 977 233	587 803



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		3 572 428	2 265 863
Sum overføringer og disponeringer		5 549 661	2 853 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 631 275	2 631 275
Sum varige driftsmidler		2 631 275	2 631 275
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		311 000	311 000
Sum finansielle anleggsmidler		311 000	311 000
Sum anleggsmidler		2 942 275	2 942 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 605 893	521 634
Andre kortsiktige fordringer		31 250	29 298
Sum fordringer		1 637 143	550 933
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 529 873	5 435 446
Sum investeringer		10 529 873	5 435 446
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 934 782	14 513 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 934 782	14 513 868
Sum omløpsmidler		27 101 797	20 500 247
SUM EIENDELER		30 044 072	23 442 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 190 696	22 618 267
Sum opptjent egenkapital		26 190 696	22 618 267
Sum egenkapital		26 190 696	22 618 267
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 349 668	276 797
Betalbar skatt		17 046	13 815
Skyldig offentlige avgifter		413 517	120 334
Annen kortsiktig gjeld		1 073 145	413 309
Sum kortsiktig gjeld		3 853 377	824 254
Sum gjeld		3 853 377	824 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 044 072	23 442 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 446500

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 431 675
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOTEN ALMENNING LODD NR 3
Forretningsadresse: Lenagata 39
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Halvorsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 939 431 675
TOTEN ALMENNING LODD NR 3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 360 717	8 260 271
Annen driftsinntekt		4 107 120	3 238 819
Sum inntekter		13 467 837	11 499 090
Kostnader			
Varekostnad		4 169 794	3 906 285
Lønnskostnad		184 842	99 089
Annen driftskostnad		4 464 701	4 967 115
Sum kostnader		8 819 336	8 972 489
Driftsresultat		4 648 501	2 526 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227 630	223 252
Annen finansinntekt		833 905	197 470
Sum finansinntekter		1 061 535	420 723
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		12 668	
Annen rentekostnad		38 456	791
Annen finanskostnad		92 205	79 053
Sum finanskostnader		143 329	79 844
Netto finans		918 206	340 879
Ordinært resultat før skattekostnad		5 566 707	2 867 481
Skattekostnad på ordinært resultat		17 046	13 815
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 549 661	2 853 666
Årsresultat		5 549 661	2 853 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 549 661	2 853 666
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 977 233	587 803
Overføringer annen egenkapital		3 572 428	2 265 863
Sum overføringer og disponeringer		5 549 661	2 853 666



Organisasjonsnr: 939 431 675
TOTEN ALMENNING LODD NR 3

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		2 631 275	2 631 275
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

	311 000	311 000
--	---------	---------

Sum finansielle
anleggsmidler

	311 000	311 000
--	---------	---------

Sum anleggsmidler

	2 942 275	2 942 275
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

	1 605 893	521 634
--	-----------	---------

	31 250	29 298
--	--------	--------

Sum fordringer

	1 637 143	550 933
--	-----------	---------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

	10 529 873	5 435 446
--	------------	-----------

Sum investeringer

	10 529 873	5 435 446
--	------------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	14 934 782	14 513 868
--	------------	------------

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	14 934 782	14 513 868
--	------------	------------

Sum omløpsmidler

	27 101 797	20 500 247
--	------------	------------

SUM EIENDELER

	30 044 072	23 442 522
--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	26 190 696	22 618 267
Sum opptjent egenkapital	26 190 696	22 618 267
Sum egenkapital	26 190 696	22 618 267
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 349 668	276 797
Betalbar skatt	17 046	13 815
Skyldig offentlige avgifter	413 517	120 334
Annen kortsiktig gjeld	1 073 145	413 309
Sum kortsiktig gjeld	3 853 377	824 254
Sum gjeld	3 853 377	824 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 044 072	23 442 521



Organisasjonsnr: 939 431 675
TOTEN ALMENNING LODD NR 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Toten Almenning Lodd Nr 3

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Toten Almenning Lodd Nr 3.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av almenningens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av almenningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til almenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AMY6X-KGTT3-QT8E5-FEBKM-VCKW8-6PZGN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-04 10:51:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AMY6X-KGTT3-QT8ES-FEBKM-VCKW8-6PZGN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

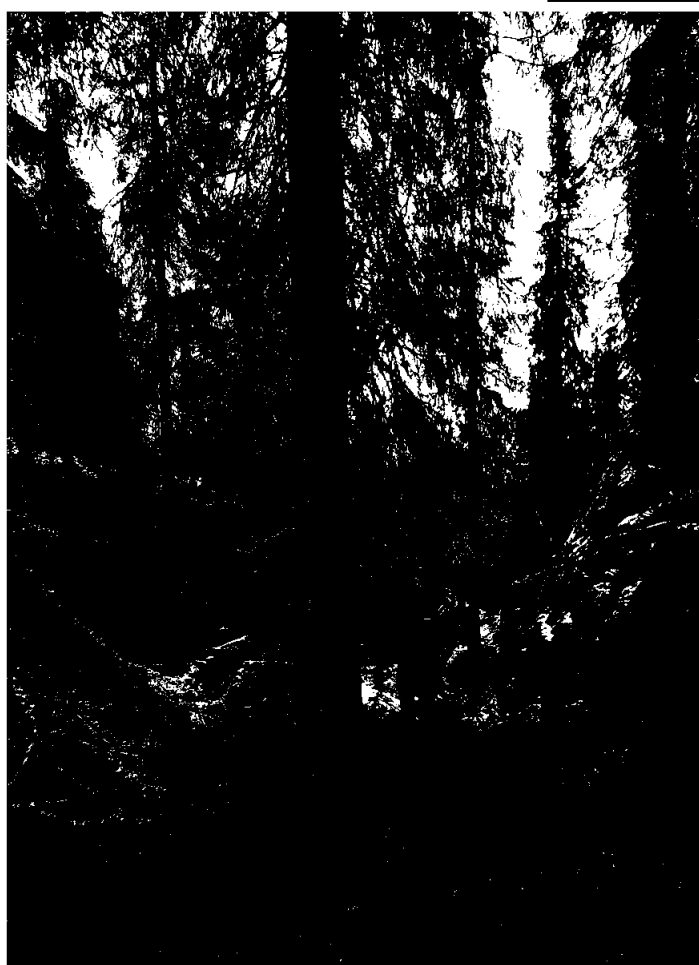
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Toten Al
Lodd 3


	Legally signed by Håvard Nygaard 2022-03-28
	Legally signed by Christian Diskerud Meyer 2022-03-28
	Legally signed by Mats Halvorsrud 2022-03-29
	BankID Signing Stig Håvard Bliksoth 2022-03-29
	BankID Signing Anstein Frelberg 2022-03-30
	Legally signed by Tom Erik Holmstad 2022-03-31


Årsberetning og regnskap 2021





www.totenalm.no





 Legally signed by
Håvard Nygaard
2022-03-28

 Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
2022-03-28

 Legally signed by
Mats Halvorsrud
2022-03-29

 BankID Signing
Stig Håvard Blikseth
2022-03-29

 BankID Signing
Anstein Frelberg
2022-03-30

 Legally signed by
Tom Erik Holmstad
2022-03-31

SATSER FOR YTELSE TIL BRUKSRETTE

For mer informasjon se: www.totenalm.no

Generell bruksrettrabatt

Toten almenning lodd nr. 3 yter virkesrett til alle bruksberettigede uten søknad. Denne yt baserer seg på overskudd fra skogsdriften til almenningen. Denne ytelsen fastsettes av sty består for tiden av 10 % rabatt hos Byggsenteret Toten AS og Toten Tre AS, XL Bygg, avd. Kolbu. Rabatten er for tiden begrenset til årlig kr 10.000 pr bruksberettigede. Uttak av trelast som overskrider 10 000 kroner i rabatt innenfor samme år er søknadspliktig.

Justert last, lekter, rekker, innv. og utv. panel: Detaljpris – 43% (skattefri), – 10% alm.rabatt.
Lister, gulvb., glattk., utforing, stolper: Detaljpris – 43% (skattefri), – 10% alm.rabatt.
Det er i tillegg fremforhandlet konkurransedyktige priser/rabatter på byggevarer.

Videre gis det bort 1 stk gratis årskort til hver bruksberettigede eiendom for kjøring på almenningens bomveger – Lodd 3 eller Garsjøvegen. Både kort og årsgebyr dekkes. For de som ikke har kort kan dette bestilles eller hentes på almenningkontoret.

Tilskudd til landbruksbygg på eiendommer som mottar produksjonstilskudd

Det kan gis inntil 10 % tilskudd av godkjente prosjekter opp til en kostnadsramme på 1 million kroner.

Videre kan det gis inntil 5 % tilskudd av en kostnad ut over 1 million kroner.

Tilskudd til inngjerding, grøfting og nydyrking

Det kan ytes et tilskudd pålydende kr. 20 pr meter gjerde både på innmark og utmark.

Lodd 3 dekker også materialkostnader til sperregjerde som ikke dekkes av annet tilskudd for de organiserte beitelagene tilhørende i vårt område.

Gjerdesøknader skal vedlegges bilde av ferdig prosjekt samt oversiktstegning med avstander.

Det kan utbetales etter søknad et tilskudd pålydende kr. 2000,- pr daa grøftet areal og kr. 2500,- per dekar nydyrket areal. Det er en forutsetning at man har fått innvilget offentlig støtte til grøfting/godkjent nydyrking for å kunne søke.

Den maksimale utbetalingen per prosjekt er kr. 300.000,-

For fullstendige vedtekter se www.totenalm.no

Ved

Tilkjørt langved: kr. 300,- pr. m3 + transport

Ved på rot: Ta kontakt med bestyrer på forhånd

ALMINNELIGE BETINGELSER

Rabatter gis til de formål som er knyttet til jordbruksnæringen og/eller våningshus og kårbolig på vedkommende bruksberettigedes eiendom. Rutinemessige kontroller på bruken av bruksrettsuttak blir foretatt.

EIERSKRIFTE AV BRUKSBERETTIGET EIENDOM

De bruksberettigede har plikt til å underrette almenningsstyret skriftlig i forbindelse med eierskrifte eller andre begivenheter som har betydning for utøvelsen av bruksretten og stemmeretten ved almenningsstyrevalg. Manglende underretting til styret kan få den konsekvens at vedkommende ikke kommer i manntallet, og derved ikke vil kunne avgi stemme ved almenningstyrevalget.



ÅRSMØTE I TOTEN ALMENNING LODD NR. 3

Tirsdag 26.april 2022 kl. 18.00 på Hoff Gjestgiveri

Saker som ønskes tatt opp må være styret i hende senest 1 uke før årsmøte.



Lena den 24. februar 2022

Styret

SAKSLISTE TIL ÅRSMØTE 2022

Kl. 18.00 Innregistrering starter

Kl. 18.30

1. Godkjenning av innkalling
2. Godkjennelse av saksliste
3. Valg av møteleder
4. Valg av 2 til å skrive under protokollen
5. Årsmelding 2021 med regnskap og balanse
6. Revisors beretning

Kl. 19.30

7. Valg av styre og valgkomite

Valglokale holdes stengt etter kl. 19.30

8. Budsjett for 2022
9. Fastsettelse av godtgjørelse til styret for 2021/2022.
For 2020/2021 var satsene:
Formannsgodtgjørelse, fast kr. 30 000,00
Styremedlemmer, dagsmøte kr. 2 500,00
Styremedlemmer, kveldsmøte kr. 2 000,00
10. Innkomne saker
11. Orientering fra styret

Vel møtt!

Styret



**VALGKOMITEENS INNSTILLING TIL ALMENNINGSVALGET I
TOTEN ALMENNING LODD NR. 3
TIRSDAG 26. APRIL 2022**



Almenningsstyret består i henhold til bruksreglene av 5 medlemmer med varamedlemme rekkefølge.

Det skal velges 3 medlemmer og 3 varamedlemmer til styret og 5 medlemmer til valgkomiteen ved valget i 2022.

Følgende personer er foreslått av valgkomiteen som styremedlemmer/varamedlemmer for perioden 2022 – 2026:

Christian Meyer
Tom Erik Holmstad
Håvard Nygård
Ole Bjørn Torsteinshaugen
Jeanette Langgård
Carl Håkon Kjølseth

Som medlemmer i valgkomiteen for perioden 2022 – 2024 foreslås:

Hans Hveem Bjørnhaug	2022-2024
Hans Ivar Festad	2022-2024
Erik Raddum	2022-2026
Ole Johan Hveem	2022-2026
Halvor Gimle	2022-2026

Viktige frister i forbindelse med årsmøte og valg:

- Alle personer som har stemmerett ifølge manntallet kan fremme motforslag til valgkomiteens forslag **senest 2 uker før valg**.
Eventuelle motforslag sendes til leder av valgkomiteen, Hans Ivar Festad hifestad@gmail.com, mobil 951 85 754, Kolbuvegen 81, Lena
- Personer som møter med fullmakt fra kommune, sameie eller liknende eller som verge for bruksberettigede, bes om å sende inn fullmakten **før** årsmøtet.
- Saker som ønskes behandlet på årsmøte må sendes skriftlig til almenningstyret **senest 1 uke** før årsmøtet.

Valgkomiteen



ÅRSMELDING FOR 2021

Administrasjon:

Bestyrer: Mats Halvorsrud

Styret har hatt følgende sammensetning:

Formann:	Christian Meyer	valgperiode 2018 - 2022
Nestformann:	Stig Håvard Blikseth	valgperiode 2020 - 2024
Styremedlem:	Tom Erik Holmstad	valgperiode 2018 - 2022
”	Anstein Freberg	valgperiode 2020 - 2024
”	Håvard Nygård	valgperiode 2018 - 2022

med følgende vararepresentanter:

1. varmann:	Anners Gaarder	valgperiode 2020 – 2024
2. varmann:	Mikkel Bakkegård	valgperiode 2020 - 2024
3. varmann:	Ole Bjørn Torsteinshaugen	valgperiode 2018 - 2022
4. varmann:	Jeanette Langgård	valgperiode 2018 - 2022
5. varmann:	Carl Håkon Kjølseth	valgperiode 2018 - 2022

Valgkomite er:

- Hans Hveem Bjørnhaug	2020 - 2022
- Per Anton Aas	2020 - 2022
- Hans Ivar Festad	2020 - 2022
- Jens Herman Skullerud	2020 - 2022
- Ole Johan Hveem	2020 - 2022

Styrets representanter i styrer/komiteer:

- Kontaktperson beitelaget:	Håvard Nygård
- TJFF Lodd nr. 3 Jakt og fiske:	Håvard Nygård
- Riiseelva Vatningslag:	Anstein Freberg
- Kontaktperson hytter:	Stig Håvard Blikseth
- Kontaktperson idrett:	Anstein Freberg
- Østre Toten Utmarkslag:	Håvard Nygård
- Bruksrettsutvalg:	Christian Meyer (hovedansvarlig)
- Representanter til styret i Toten Almenningsdrift SA:	Christian Meyer og Stig Håvard Blikseth
- Kontaktperson Friluftsliv og Totenåsløyper:	Tom Erik Holmstad

Økonomi:

Toten Økonomitjenester AS

Regnskapskyndig revisor:

BDO AS


Toten Almanning Lodd nr. 3 eier og driver ca. 74.000 daa skog og utmark. Av dette er 8736 daa fredet som barskogreservat rundt Torsæterkampen, Bjønnåsen og Kalvberget. Administrasjonen har tilhold i Lenagata 39, 2850 Lena. Allmenningen er andelseier i Glommen-Mjøsen Skog SA. Allmenningen har 243 andeler. Det tilsvarer et andelsinnskudd på kr. 310 000,-. Allmenningen har også 6 % av aksjene i Lena Fjernvarme. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.







Sentrale styresaker


- Bygging av ca 2 kilometer med ny skogsbilveg klasse 3 som vil ta av fra dagens veg og gå sørover nederst i Garsjølia er godt i gang. Vegen er bygd ferdig med bærelag fr snu/velteplass ca halvveis. Vegprosjektet forventes fullført i løpet av 2022.
- Styret har besluttet å plassere 5 millioner i globale aksjer som langsiktig plassering for å bedre kunne møte fremtidige forpliktelser når/om inntekt fra skogen forventes å gå noe ned med lavere hogstkvantum 15-20 år frem i tid.
- Det er behandlet åtte søknader om tilskudd til bygging/ombygging av landbruksbygg. Av disse er seks innvilget med tilsagn om til sammen 855 776 kroner i tilskudd forutsatt at de kan dokumentere kostnadene tilskuddet er beregnet ut ifra. Tilskuddet er satt av som en kostnad i årets regnskap og utbetales i etterkant ut fra dokumenterte kostnader.


 Legally signed by
Håvard Nygaard
2022-03-28

 Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
2022-03-28

 Legally signed by
Mats Halvorsrud
2022-03-29

 BankID Signing
Stig Håvard Blikseth
2022-03-29

 BankID Signing
Anstein Freberg
2022-03-30

 Legally signed by
Tom Erik Holmstad
2022-03-31

Styreleder og nestleder er almenningens representanter i styret i Toten almenningsdrift SA. På grunn av pandemien ble årsmøte i Toten almenningsdrift for 2020 og styremøte først avholdt 20. januar 2022.

Resultatet viser ett overskudd på 3 572 428 kroner etter utbetaling av bruksrettytelser og tilskudd.



Skogsdrifter

I 2021 ble det gjennomført ni ordinære tømmerdrifter følgende steder i almenningen:

- Garsjøen, Slutthogst:	Totalt	705 m3
- Brennsæterlia, Slutthogst:	Totalt	4370 m3
- Veglinje ny veg, Svartdalsvegen:	Totalt	2121 m3
- Garsjølia, Slutthogst:	Totalt	1375 m3
- Torsætra, Slutthogst:	Totalt	911 m3
- Garsjølia, Slutthogst:	Totalt	989 m3
- Brennsæterlia, Slutthogst:	Totalt	6054 m3
- Garsjøen v/Høyspent, Slutthogst:	Totalt	205 m3
- Nord for Torsætra v/Høyspent, Slutthogst:	Totalt	307 m3
Totalt volum inkludert ved uten vraket virke:	Totalt	17 037 m3

Totalt er det levert 15620 m3 (2020: 18381 m3) med tømmer i 2021 til en bruttoverdi på 8 531 229 kroner (2020: 7 557 000 kroner). Gjennomsnittsprisen for alt tømmer ble på 546 kroner per m3. (2020: 411 kroner per m3). Dette er før tømmerbonus som utbetales i 2022. Ca 500 m3 fra de to siste driftene i desember er levert i 2022.

Alt virke fra tømmerdriftene er solgt til Glommen-Mjøsen Skog SA der almenningen er andelseier. I tillegg er 930 m3 med Bjørk, lauvvirke og gran av dårligere kvalitet (biovirke og energivirke) levert som langved til ved eller for oppflising til fyringsflis.

Den gjennomsnittlige driftsprisen på hogstene ble på 165 kr/m3 (165 kr/m3 i 2020). Dette er inkludert graving i forbindelse med hogst og manuell felling.

Samtlige tømmerdrifter er gjennomført som flatehogst.

Skogsdriftene førte til noe kjøreskader. Mesteparten av kjøreskadene ble utbedret umiddelbart etter avsluttet hogst da vi hadde med gravemaskin på disse driftene. Det som gjenstår pyntes opp til vår eller forsommer.

Skogkultur

På grunn av liten plantekapasitet da den faste plantegjengen ikke fikk innreise til landet på grunn av korona har det blitt plantet betydelig mindre som vårplanting. Kapasiteten bedret seg til høsten så mesteparten av planting ble utført som høstplanting. Vi har fortsatt noe etterslep på planting både grunnet redusert kapasitet under pandemien og på grunn av økt behov for suppleringsplanting.


Planting:


Holomarka, Høst	900 stk.
Jensseterlia, Øvre, Høst	25 000 stk.
Garsjølia, Høst	76 875 stk.
<u>Holomarka, Vår, Supplering M60</u>	<u>11 520 stk.</u>
Sum	114 295 stk.


Nyplantet areal er ca 450 dekar med vanlig planting og supplering av et felt på ca 130 dekar. Det er bevilget 197 580 kroner i tilskudd til tettere planting og suppleringsplanting.


Det er bare benyttet norske treslag.





 Legally signed by
Håvard Nygaard
2022-03-28

 Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
2022-03-28

 Legally signed by
Mats Halvorsrud
2022-03-29

 BankID Signing
Stig Håvard Blikseth
2022-03-29

 BankID Signing
Anstein Frelberg
2022-03-30

 Legally signed by
Tom Erik Holmstad
2022-03-31

Det er utført ungskogpleie/regulering på totalt 686 dekar i Midtbulia. Det er utbetalt 108 000 kroner i tilskudd (30 %) til avstandsregulering/ungskogpleie.

Det er gjødslet 765 dekar med HKL IV i området sør for Reklinga. Det er utbetalt 123 900 kroner i tilskudd (40 %) til gjødsling.

Det er markberedt ca 50 dekar i Garsjølia og ca 100 dekar i Jensseterlia. Det er utbetalt 17 250 kroner i tilskudd (30 %) til markberedning

Det er ikke benyttet sprøytemidler av noe slag i almenningen i 2021.

Det er ikke rensket eller etablert grøfter i skogsmark.

Veger og vegvedlikehold

Det er bygd ca 1 km med ny veg (Svartdalsvegen) i vegklasse 3 i Garsjølia. Vegen er planlagt ferdigstilt i løpet av 2022. Kostnad med prosjektet så langt er 1 113 610 kroner. Almenningen har fått tilkjørt ca 8000 tonn med knust betong som er brukt som bærelag. Dette er levert kostnadsfritt av AF gruppen og gir en besparelse i prosjektet på ca 1 mill kroner. Det er innvilget 35 % statstilskudd til vegprosjektet.

Forlengelse av Brennsætervegen er nesten slutført. Det gjenstår bare litt grusing. Det er innvilget 35 % statstilskudd til vegprosjektet som så langt har kostet 372 688 kroner før tilskudd.

Ellers er det utført normalt vedlikehold med grusing, kloring og høvling ved behov.

Totalt er det brukt 3 175 465 kroner på nybygging, opprusting, vedlikehold, snøbrøyting og strøing med mer av vegnettet til almenningen i 2021. Alle kostnader dekkes direkte fra driftsinntekter samme år.

Beitedyr

Sommer 2021 ble det sluppet 400 storfe (311 i 2020) og 3535 sau (3937 i 2020) på beite. Det ble ikke tapt storfe i 2020 (4 i 2020). 3 % av sau ble tapt på beite i 2021 mot 3,9 % året før. Beiteområde for storfe er felles for lodd 3, 4 og 5, så tallet er for hele området. Sau gjelder beite i lodd nr 3.

Utmark/friluftaktiviteter

I årets elgjakt ble det skutt en okse og to kalver av utdelt kvote på 4 dyr.

Småviltjakt og fiske administreres av egen forening. Allmenningsstyret er representert i foreningens styre. Avtalen med foreningen ble fornyet i 2013. Samarbeid og samordning med de forskjellige interesser fungerer meget godt.

Legally signed by
Håvard Nygaard
2022-03-28

Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
2022-03-28

Legally signed by
Mats Halvorsrud
2022-03-29

BankID Signing
Stig Håvard Blikseth
2022-03-29

BankID Signing
Anstein Freberg
2022-03-30

Legally signed by
Tom Erik Holmstad
2022-03-31

Bruksrett og tilskudd

- Årets bokførte bruksrettigheter/ rabatt på trelast ble 172 206 kr (2020: kr 152 776,-).
- Det er utbetalt til sammen 373 817 kroner i tilskudd til landbruksbygg og plansilo til
- Det er utbetalt til sammen 138 000 kroner i tilskudd til vatningsanlegg til to søkere.
- Det er utbetalt til sammen 453 640 kroner i tilskudd til grøfting til åtte søkere.
- Det er utbetalt 64 280 kroner i tilskudd til gjerde til fire søkere
- Det er utbetalt 256 750 kroner i tilskudd til nydyrking til fire søkere

Totalt er det utbetalt 1 977 233 kroner i ytelse til bruksberettigede eiendommer i 2021. (2020: kr 637 486,-). I tillegg er det gitt ut 185 gratis bomkort til bruksberettigede til en årlig verdi av 148 000 kroner.

Antall selvstendige bruksberettigede eiendommer ved årsskiftet var 447.

Sertifisering, miljø og virksomhet i skog og utmark

Toten Almanning lodd nr. 3 er medlem av Glommen Mjøsen Skogs FSC® gruppe-ordning (FSC-C103851), og skogforvaltningen på eiendommen skjer i tråd med FSC Prinsipper og Kriterier. Glommen Mjøsen Skog er FSC-sertifisert av Soil Association Certification Ltd.

I tillegg er Toten Almanning lodd nr. 3 medlem av Glommen-Mjøsen Skog PEFC gruppe-ordning, og følger Norsk PEFC Skogstandard.

Almanningen har egen forvaltningsplan og skogbruksplan for eiendommen. Planene inkluderer kartlegging og beskrivelse av miljø- kulturminne- og flerbrukshensyn. Planene blir revidert regelmessig.

Ved gjennomføring av skogbrukstiltak gjøres det en før og etter vurdering. I dette ligger konsultasjon av aktuelle miljødatabaser. Biologisk rådgiver er benyttet til avklaring av enkelte artsfunn og naturtype-områder.

Almanningen følger de kvalitets- og miljøkrav som gjelder for tømmerleverandører i Glommen Mjøsen Skog SA. All skogbehandling blir utført i tråd gjeldende lover og forskrifter. Det ble i 2004 foretatt registreringer av miljøverdier over hele eiendommen, og det er utarbeidet kartmateriale som viser forekomsten av biologisk viktige områder (BVO – områder). Områdene er i all hovedsak unntatt fra hogst, og det blir ikke utbetalt noen form for erstatning for tømmerressursene som omfattes av båndleggingen.

Almanningens virksomhet medfører ikke forurensning av det ytre miljøet ut over det som følger av skogsdriften, så som utslipp fra skogsmaskiner, motorsager m.v.

Skogens tilvekst, foryngelse og generelle tilstand

Siste skogstakst viser en beregnet tilvekst på 20008 m³. Gjennomsnittlig hogstkvantum siste 5 år har vært omtrent 16 000 m³ / år. Gran forynges ved planting, mens furu og lauv forynges i all hovedsak ved naturlig foryngelse. Kontroller viser at det er økende problem med snutebille på almanningen og at denne har gjort betydelig skade på plantefelt. Det er derfor nødvendig med suppleringsplanting på flere felt. Skogens tilstand vurderes generelt som stabil og tilfredsstillende selv om det er veldig mye skog i HKL IV på god bonitet som burde vært hogd innen rimelig tid. Dette er grunnen til at det blir hogd noe mer nå enn det som var vanlig for noen år siden. De siste årene har årlig hogstkvantum blitt økt til ca 16 000 m³ og bør nok ligge på dette nivået eller noe høyere fremover. Det er også gjort en

egen vurdering i forhold til årlig hogstkvantum av takstavdelingen i Glommen-Mjøsen S... konkluderer med et anbefalt hogstkvantum på 21 000 m3.

Sammensetning og observerte endringer i flora og fauna:

Elgbestanden har de siste årene gått betydelig ned i forhold til tidligere år. Årsaken til de sammensatt og nedgangen i elgbestanden gjelder hele kommunen.

Det er ikke registrert spesielle endringer i skogens tilstand som synes å være stabil. Insektangrep på stående tømmerkog er foreløpig ikke noe stort problem på almenningen.

Verneområder

Følgende verneområder berører almenningen: Torseterkampen naturreservat (7504 dekar), Bjønnåsen som er del av Fjellsjøkampen naturreservat (807 dekar) og Kalvberget der arealet beliggende i Toten almenning lodd nr 3 utgjør 418 dekar. Fylkesmannen er forvaltningsmyndighet for reservatene. Det er gjennomført miljøregistrering med kartlegging av biotoper, og 141 daa er avsatt som nøkkelbiotoper. Nøkkelbiotopene overvåkes av almenningen selv. I tillegg gjennomføres det stikkprøvebaserte kontroller i regi av sertifikatholder.

Miljømessige påvirkninger - Overvåkning av nøkkelbiotoper, verneområder, HCVF (miljørapport, driftskontroll, tilsyn verneområder FM, møter med ornitologisk forening)

Det utarbeides miljørapport for hver tømmerdrift og driftsområdet kontrolleres på barmark før og etter hogst. Ved drifter som berører nøkkelbiotoper, naturtypeområder eller lignende blir biolog kontakten på forhånd for å avklare hvilke hensyn som må tas.

Fylkesmannen v/SNO har tilsynet med verneområdene.

Bestyrer har kontakt med ornitologisk forening, lokal jeger og fiskeforening og andre berørte ved behov.

Status 2021: Det er ikke avdekket skader eller andre utilsiktede forstyrrelser på verneområder eller nøkkelbiotoper i 2021. Almenningen har heller ikke kjennskap til uhell eller avvik knyttet til andre kjente miljøverdier siste år.

Sosiale påvirkninger (møter / samarbeid / tilrettelegging for aktuelle interessegrupper (velforeninger, løypeforeninger, skoler mv)

Almenningen har betydelig aktivitet knyttet til fritidsaktiviteter og friluftsliv. Skogsbilvegene er i hovedsak åpne for fri ferdsel store deler av året, mot betaling av bomavgift. Almenningen har gjennom representasjon og møter jevnlig dialog med aktuelle brukergrupper.

Vi har kontakt med ulike brukere av Totenåsen ved behov. Styremedlemmene er kontaktpersoner mot ulike lag og foreninger slik det fremgår av årsmeldingen samt at bestyrer har kontakt ved behov. Vi bruker i stor grad lokal arbeidskraft og lokale entreprenører til både hogst og veivedlikehold sommer og vinter. Det er skrevet entreprenøravtaler med de entreprenører som brukes i almenningen.

Status 2021: Det er ikke registrert vesentlige endringer eller konflikter knyttet til sosiale forhold eller i forhold til lokale lag og foreninger siste året.





Personell

Almenningen har ingen egne ansatte. Mats Halvorsrud er innleid som bestyrer og daglig leder for Almenningsdrift SA.

Sykefravær på null % i 2021.

Styret takker alle samarbeidspartnere for god innsats i året som gikk!

 Legally signed by
Håvard Nygaard
2022-03-28

 Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
2022-03-28

 Legally signed by
Mats Halvorsrud
2022-03-29

 BankID Signing
Stig Håvard Blikseth
2022-03-29

 BankID Signing
Anstein Freberg
2022-03-30

 Legally signed by
Tom Erik Holmstad
2022-03-31

Lena, 31. desember 2021/ 24. februar 2022

Håvard Nygaard

Stig Håvard Blikseth

Christian Diskerud Meyer

Anstein Freberg

Tom Erik Holmstad



Toten Almenning Lodd 3

RESULTATREGNSKAP PR 31.12.21

Driftsinntekter	Note	2021	2020
Salg av tømmer og massevirke		8 554 993	7 665 969
Salg av ved		158 850	233 065
Salg av grus		638 274	354 337
Salg materialer og flis til bruksrett		-	-
Vegavgifter		2 249 113	1 663 419
Salg av driftsmiddel		-	-
Tilskudd skogkultur		436 541	395 215
Jaktinntekter		130 000	130 000
Festeavgifter		981 368	968 421
Serviceavgift		40 800	40 000
Andre inntekter		277 898	48 664
Erstatning		-	-
Sum driftsinntekter		13 467 837	11 499 090
Maskinell hogst/terrengtransport		2 813 954	3 158 087
Beholdningsendring tømmer		-	-
Innkjøp/transport ved		8 000	17 025
Virkeskjøp		-	-
Innkjøp materialer og flis		-	-
Vegvedlikehold	9	3 175 465	2 440 374
Kulturarbeider		1 361 776	746 108
Grusutgifter/ Syttlia		-	-
Drift hyttefelt		17 368	38 909
Hyttefelt Hatjem		-	-
Kostnader automatbommer		184 484	774 743
Styreonorar	5	184 842	96 184
Revisjon	5	40 626	36 825
Regnskapshonorar		94 381	89 345
Tap fordringer		50	-
Andre kostnader	4	938 390	1 574 890
Av-/ Nedskrivning	10	-	-
Sum driftsutgifter		8 819 337	8 972 489
Trukket skogavgift	2	436 541	281 943
Anvendt skogavgift	2	436 541	281 943
		-	-
Finansinnt./ kostnader			
Aksjeutbytte		754 902	197 470
Gevinst ved salg aksjer		79 003	-
Renteinntekter		227 630	223 252
Renteutgifter		38 456	791
Annen finanskostnad		92 205	67 757
Tap ved realisasjon aksjer		-	11 296
Nedskrivning aksjer	3,11	12 668	-
Sum finansinnt./ kostnader		918 206	340 879
Skatter/ andre poster			
Betalbar skatt	8	17 046	13 815
Endring avsatt skatt		-	-
Sum skatter/ andre poster		17 046	13 815
Årsoverskudd før bruksrettsytelser		5 549 661	2 853 666
Bruksrettsytelser			
Bruksrettsrabatt	6	172 206	152 776
Tilskudd prosjekter bruksrettsberettigede		1 805 027	435 027
Almenningsrabatt		1 977 233	587 803
Resultat		3 572 428	2 265 863

 Legally signed by Håvard Nygaard 2022-03-28
 Legally signed by Christian Diskerud Meyer 2022-03-28
 Legally signed by Mats Halvorsrud 2022-03-29
 BankID Signing Stig Håvard Blikseth 2022-03-29
 BankID Signing Anstein Frelberg 2022-03-30
 Legally signed by Tom Erik Holmstad 2022-03-31



Toten Almenny Lodd 3

BALANSE PR 31.12.21

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Holomarka	10	1 862 025	1 862 025
Kobberstadmarka	10	769 250	769 250
Sum anleggsmidler		2 631 275	2 631 275
Fordringer			
Andre kunder		1 645 893	561 635
Avsatt tapsrisiko		-40 000	-40 000
Forskuddsbetalte kostnader		31 250	29 298
Andre kortsiktige fordringer		-	-
Sum fordringer		1 637 143	550 933
Aksjer og obligasjoner			
Aksjer Norske Skog	3	-	-
Aksjer Lena Fjernvarme	3	388 000	388 000
Toten Almeningsdrift SA	3	1 000	1 000
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA	3	310 000	310 000
Sum aksjer og obligasjoner		699 000	699 000
Omløpsinvesteringer	11	10 141 873	5 047 446
Kasse og bank	7	14 934 782	14 513 868
Sum kasse og bank		25 076 654	19 561 314

EK OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
Egenkapitalkonto pr 01.01.	2		
Egenkapital Garsjøvegen 50%			
Årets resultat			
Sum egenkapital	2		
Avsetninger			
Avsatt skatter	8	17 046	13 815
Sum avsetninger		17 046	13 815
Kortsiktig gjeld			
Kreditorer		2 349 668	276 797
Skattetrekk		10 505	27 600
Arbeidsgiveravgift		11 986	11 845
Merverdiavgift		391 027	80 889
Påløpne kostnader		23 349	21 570
Annen kortsiktig gjeld		67 020	133 550
Avsetning tilskudd bruksberettigede		982 776	258 189
Sum kortsiktig gjeld		3 836 331	810 440

SUM EIENDELER	30 044 072	23 442 522	SUM GJELD OG EK	30 044 072	23 442 522
----------------------	-------------------	-------------------	------------------------	-------------------	-------------------

Lena, 24 februar 2022

Christian Meyer
Styrets Leder

Stig Håvard Blikseth
Nestleder

Tom Erik Holmstad
Styremedlem

Anstein Freberg
Styremedlem

Håvard Nygaard
Styremedlem

Mats Halvorsrud
Daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper og virkningen av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Følgende generelle vurderingsregler er anvendt. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for ordinære avskrivninger og omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatte offentlige tilskudd periodiseres regnskapsmessig etter de grunnleggende prinsippene for inntekts- og kostnadsføring. Tilskudd vises brutto på egen linje i resultatregnskapet.

Note 2 Regnskap for skogfondet

Avsatt skogfond	-
Tilskudd	436 541
Sum tilskudd og andre innbetalinger/ overføringer	436 541
Anvendt til	
Gjødsling for klima Skogkultur	123 963
Tettere planting Skogkultur	71 685
NMSK Tilskudd skogkultur	145 133
Brennsætervegen- forlengelse	95 760
Sum	436 541

Note 3 Aksjer og andeler

	Eierandel	Kostpris/ bokført verdi
Lena Fjernvarme AS	6 %	388 000
Toten Almenningsdrift SA		1 000
Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA		310 000
Sum aksjer og andeler		699 000

Toten Almenningsdrift SA

Toten Almenningsdrift SA ble stiftet i 2013 av Toten Almenning Lodd nr 3, 4 og 5. Formålet med selskapet er å forvalte drive og utvikle almenninger på Toten, herunder dekke funksjonen som almenningsbestyrer for de almenninger som knytter seg til foretaket.

Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA

Andelskapital Glommen Mjøsen Skog SA er innarbeidet i balansen til pålydende. Transaksjonen er ført direkte mot egenkapitalen.

Note 4 Andre kostnader

6050 JAKTENS KOSTNADER	7057,00
6600 VESTERÅS - VEDLIKEHOLD	57895,35
6620 Reparasjon og vedlikehold utstyr	8116,50
6840 Aviser, tidsskrifter ol	250,00
6860 Møter, kurs, oppdatering	12247,00
6881 Andel kostnader T Almen	686710,00
6899 Tilskudd / støtte	25000,00
6900 TELEFON	0,31
7320 REKLAME	3587,84
7400 KONTINGENTER, FRADRAGSBER.	43457,08
7500 Forsikringer	33364,76
7750 Eiendomsrett	4868,00
7770 Bankgebyr	31089,50
7771 Ørediff	97,05
7790 Annen kostnad m fradrag	23815,93
7798 Annen kostnad m fradrag skogfond	834,00
Sum andre kostnader	938390

Note 5 Lønn og godtgjørelser

Selskapet hadde ingen fast ansatte ved årets slutt.

Lønn styre

Fast godtgjørelse til styrets formann: kr 30 000 pr år

Møtegodtgjørelse til formann og styremedlemmer: kr 2500 pr. møte på dagtid og kr 2000 pr møte på kveldstid

Styrehonorar kostnadsført i 2021 kr 162 000.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til ledende personer.

Lønn revisor

Revisjon er kostnadsført med kr 40626


Note 6 Brukstrabatt

Brukstrabatt trelast	172205
----------------------	--------


Note 7 Bankinnskudd


Selskapet har ved årsskifte inntestående 14 973 238.


Erstatningsbeløp med kr 6 760 000 er frie midler inntestående på konto hos Felleskjøpet Agri SA.


 Legally signed by
Håvard Nygaard
2022-03-28

 Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
2022-03-28

 Legally signed by
Mats Halvorsrud
2022-03-29

 BankID Signing
Stig Håvard Bliksoth
2022-03-29

 BankID Signing
Anstein Freberg
2022-03-30

 Legally signed by
Tom Erik Holmstad
2022-03-31



Note 8 Skatter

Skatteberegning 2021	2 021	2 020
Aksjeutbytte	263 603	197 470
Renteinntekter	227 630	209 653
Renteinntekter skatt	-	-
Andel renter på erstatningsfond er skattefri	-160 643	-188 565
Gevinsterstatning skattepliktig	79 003	-
Renter skatt	-	-
Renteutgifter	-38 456	-786
Tap ved realisasjon aksjer	-	-11 296
Annren finanskostnad	-92 205	-67 757
Andel administrasjonskostnader 10 % av administrasjon, bl.a honorarer	-33 210	-23 557
Skattepliktig resultat	245 722	115 162
Fremførte underskudd	-3 705 490	-3 820 649
Skattepliktig inntekt	-3 459 768	-3 705 487
Skattepliktig formue		
Utestående fordringer	1 637 143	550 933
Bankinnskudd	14 934 782	14 513 868
Børsnoterte aksjer	6 540 202	5 243 395
Andre aksjer og andeler	4 989 395	-
Verdsettingsrabatt	-5 188 319	-1 835 188
Reduksjon av gjeld	1 027 486	126 698
Sum	23 940 689	18 599 706
Gjeld	-3 836 331	-810 440
Eiendomsfond (erstatningsbeløp tillagt avkastning)	-8 729 860	-8 569 217
Netto formue	11 374 498	9 220 049
Inntektskatt	0	-
Formueskatt	17 047	13 815
Sum skatter avsatt i balansen	17 047	13 815
Avsatt for lille/mye forrige år	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad i resultatregnskapet	17 047	13 815

Note 9 Vegvedlikehold

Vedlikehold vegen sommer 60% fradrag	423799
Vedlikehold vegen vinter 60% fradrag	331088
Vedlikehold Garsjøvegen 60% fradrag	100883
Vedlikehold veger 100% fradrag	2311722
Kostnader Garsjøvegen 100% fradrag	7975
Sum kostnader vegvedlikehold	3175465

Note 10 Anleggsmidler

	Bokført verdi 01.01.2021	Avskrivninger/ nedskrivninger	Bokført verdi 31.12.2021
Holmørka	1 862 025	-	1 862 025
Kobberstadmarka	769 250	-	769 250
Sum anleggsmidler	2 631 275	-	2 631 275

Note 11 Finansielle omløpsmidler

	31.12.2021 Kostpris	31.12.2021 Markedsverdi	31.12.2021 Akumulert Urealisert gevinst/ (t) Nedskrivning	2021 Realisert	2021 Realisert
Aksjer portefølje Norske aksjer Pareto	5 149 162	6 540 202	1 391 039	-	79 003
Rentefond/ aksjefond Globale aksjer Pareto	5 002 063	4 989 395	-12 668	-	-

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi iht. unntaksregler for små foretak.

Realisert avkastning i 2021 gjelder gevinst/tap ved salg av verdipapirer. Det er ikke utdelt aksjeutbytte på disse plasseringene i 2020.

Det er i 2021 bokført en finanskostnad på kr 92 205 for finansielle tjenester fra Pareto.

Legally signed by
Håvard Nygaard
2022-03-28

Legally signed by
Christian Diskerud Meyer
2022-03-28

Legally signed by
Mats Halvorsrud
2022-03-29

BankID Signing
Stig Håvard Blikseth
2022-03-29

BankID Signing
Anstein Freberg
2022-03-30

Legally signed by
Tom Erik Holmstad
2022-03-31