



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 256 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GURU KIRPA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Parminder Singh
Granlundveien 2A
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: singh P
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		564 017	342 500
Sum inntekter		564 017	342 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 720	97 299
Sum kostnader		66 720	97 299
Driftsresultat		497 297	245 201
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		497 297	245 201
Skattekostnad på ordinært resultat	5	109 405	38 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 892	206 540
Årsresultat		387 892	206 540
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		387 892	206 540
Sum overføringer og disponeringer		387 892	206 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	43 564	43 564
Sum immaterielle eiendeler		43 564	43 564
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 931 355	4 931 355
Sum varige driftsmidler		4 931 355	4 931 355
Sum anleggsmidler		4 974 919	4 974 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-53 000	
Sum fordringer		-53 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	118 646	90 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 646	90 991
Sum omløpsmidler		65 646	90 991
SUM EIENDELER		5 040 565	5 065 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8	100 000	100 000
Overkurs	8	280	280
Sum innskutt egenkapital		100 280	100 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 389 191	1 001 299
Sum opptjent egenkapital		1 389 191	1 001 299
Sum egenkapital	8	1 489 471	1 101 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 988 587	2 109 500
Øvrig langsiktig gjeld		1 489 240	1 489 240
Sum annen langsiktig gjeld		3 477 827	3 598 740
Sum langsiktig gjeld		3 477 827	3 598 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			66 068
Betalbar skatt	5	109 405	53 944
Annen kortsiktig gjeld		-36 138	245 580
Sum kortsiktig gjeld		73 267	365 592
Sum gjeld		3 551 094	3 964 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 040 565	5 065 911



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 495185

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 256 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GURU KIRPA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Parminder Singh
Granlundveien 2A
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Singh P
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 987 256 419
GURU KIRPA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		564 017	342 500
Sum inntekter		564 017	342 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 720	97 299
Sum kostnader		66 720	97 299
Driftsresultat		497 297	245 201
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		497 297	245 201
Skattekostnad på ordinært resultat	5	109 405	38 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 892	206 540
Årsresultat		387 892	206 540
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		387 892	206 540
Sum overføringer og disponeringer		387 892	206 540



Organisasjonsnr: 987 256 419
GURU KIRPA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	43 564	43 564
Sum immaterielle eiendeler		43 564	43 564
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 931 355	4 931 355
Sum varige driftsmidler		4 931 355	4 931 355
Sum anleggsmidler		4 974 919	4 974 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-53 000	
Sum fordringer		-53 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	118 646	90 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 646	90 991
Sum omløpsmidler		65 646	90 991
SUM EIENDELER		5 040 565	5 065 910
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8	100 000	100 000
Overkurs	8	280	280
Sum innskutt egenkapital		100 280	100 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 389 191	1 001 299
Sum opptjent egenkapital		1 389 191	1 001 299
Sum egenkapital	8	1 489 471	1 101 579
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	1 988 587	2 109 500
Øvrig langsiktig gjeld		1 489 240	1 489 240
Sum annen langsiktig gjeld		3 477 827	3 598 740
Sum langsiktig gjeld		3 477 827	3 598 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			66 068
Betalbar skatt	5	109 405	53 944
Annen kortsiktig gjeld		-36 138	245 580
Sum kortsiktig gjeld		73 267	365 592
Sum gjeld		3 551 094	3 964 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 040 565	5 065 911



Organisasjonsnr: 987 256 419
GURU KIRPA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ahluwalia>, Dharminder Singh (Daglig leder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon



Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

GURU KIRPA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 931 355
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	4 931 355
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	4 931 355

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	497 297	245 201
Årets skattegrunnlag	497 297	245 201
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	109 405	53 944
Sum	109 405	53 944
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(15 283)
Skattekostnad i resultatregnskapet	109 405	38 661
Betalbar skatt i skattekostnad	109 405	53 944
Betalbar skatt i balansen	109 405	53 944

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	4 931 355	4 931 355	0
Sum midlertidige forskjeller	4 931 355	4 931 355	0
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	1 084 898	1 084 898	0

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
--------------	----------	----------	-----



Egenkapital 01.01.2020	100 000	280	1 001 299	1 101 579
Årets resultat			387 892	387 892
Egenkapital 31.12.2020	100 000	280	1 389 191	1 489 471

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Felles Gjeld Moss	1 236 094	1 309 500
Felles Gjeld Strømmen	752 493	800 000
Annen langsiktig gjeld	933 208	933 208
Lån fra DS Import & eksport	556 032	566 032
Sum	3 477 827	3 608 740
Bygninger	1 794 550	1 794 550
Bygninger Moss	1 775 805	1 775 805
Bygninger Strømmen	1 361 000	1 361 000
Sum	4 931 355	4 931 355