



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 919 781 106 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | TTK INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Hendenvegen 2 6423 MOLDE |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Nei |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Marita Sunde |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 23.06.2025 |

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 145 175 | 151 481 |
| Sum kostnader | | 145 175 | 151 481 |
| Driftsresultat | | -145 175 | -151 481 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 7 | | 15 029 842 |
| Annen renteinntekt | | 315 969 | 121 101 |
| Annen finansinntekt | | 28 464 | 26 837 |
| Sum finansinntekter | | 344 433 | 15 177 780 |
| Annen rentekostnad | | 4 121 | 267 |
| Sum finanskostnader | | 4 121 | 267 |
| Netto finans | | 340 312 | 15 177 514 |
| Resultat før skattekostnad | | 195 137 | 15 026 033 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 36 856 | |
| Årsresultat | | 158 281 | 15 026 033 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 158 281 | 15 026 033 |
| Totalresultat | | 158 281 | 15 026 033 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 11 | | 6 000 000 |
| Tilleggsutbytte | 11 | | 2 130 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 11 | 158 281 | 6 896 033 |
| Overført fra annen egenkapital | 11 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 158 281 | 15 026 033 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | 35 504 925 | 35 504 925 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 11 008 841 | 21 878 409 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 143 954 | 143 954 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 46 657 720 | 57 527 288 |
| Sum anleggsmidler | | 46 657 720 | 57 527 288 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 55 537 | 55 537 |
| Sum fordringer | | 55 537 | 55 537 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 7 696 497 | 2 631 793 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 696 497 | 2 631 793 |
| Sum omløpsmidler | | 7 752 035 | 2 687 330 |
| SUM EIENDELER | | 54 409 754 | 60 214 618 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 999 000 | 999 000 |
| Overkurs | 11 | 9 031 000 | 9 031 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 030 000 | 10 030 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 44 319 621 | 44 161 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 319 621 | 44 161 341 |
| Sum egenkapital | | 54 349 621 | 54 191 341 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 36 856 | |
| Utbytte | 11 | | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 23 277 | 23 277 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 60 133 | 6 023 277 |
| Sum gjeld | | 60 133 | 6 023 277 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 54 409 754 | 60 214 618 |



Årsregnskap 2024

Ttk Invest AS



Ttk Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 145 175 | 151 481 |
| Sum driftskostnader | | 145 175 | 151 481 |
| Inntekt på investering i datterselskap | 7 | 0 | 15 029 842 |
| Annen renteinntekt | | 315 969 | 121 101 |
| Annen finansinntekt | | 28 464 | 26 837 |
| Annen rentekostnad | | 4 121 | 267 |
| Resultat av finansposter | | 340 312 | 15 177 514 |
| Resultat før skattekostnad | | 195 137 | 15 026 033 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 36 856 | 0 |
| Årsresultat | | 158 281 | 15 026 033 |
| Anvendelse | | | |
| Avsatt til utbytte | 11 | 0 | 6 000 000 |
| Tilleggsutbytte | 11 | 0 | 2 130 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | 11 | 158 281 | 6 896 033 |
| Sum anvendelse | | 158 281 | 15 026 033 |



Ttk Invest AS

Balanse

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 7 | 35 504 925 | 35 504 925 |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | 11 008 841 | 21 878 409 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 143 954 | 143 954 |
| Sum anleggsmidler | | 46 657 720 | 57 527 288 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 55 537 | 55 537 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 7 696 497 | 2 631 793 |
| Sum omløpsmidler | | 7 752 035 | 2 687 330 |
| Sum eiendeler | | 54 409 754 | 60 214 618 |



Ttk Invest AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 999 000 | 999 000 |
| Overkurs | 11 | 9 031 000 | 9 031 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 10 030 000 | 10 030 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 11 | 44 319 621 | 44 161 341 |
| Sum opptjent egenkapital | | 44 319 621 | 44 161 341 |
| Sum egenkapital | | 54 349 621 | 54 191 341 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 36 856 | 0 |
| Utbytte | 11 | 0 | 6 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 23 277 | 23 277 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 60 133 | 6 023 277 |
| Sum gjeld | | 60 133 | 6 023 277 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 54 409 754 | 60 214 618 |

Molde, 23.05.2025
Styret i Ttk Invest AS

Tor Inge Sunde
styreleder

Torvald Sunde
styremedlem

Hans Kristian Sunde
styremedlem



TTK Invest AS

STYRETS BERETNING FOR 2024

Om virksomheten i selskapet

TTK Invest AS er morselskap og investeringsselskap, hvor konsernet i dag består av følgende selskap;

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Hustadgården Panorama AS | - eiendomsselskap |
| Harald Hustad & Co AS | - Toyota forhandler |

Alle selskapene har beliggenhet i Molde.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning er selskapets og konsernets finansielle stilling er god, og inntjening i 2024 var tilfredsstillende. Konsernet hadde i 2024 en omsetning på NOK 175,4 mill mot NOK 156,3 mill i 2023, et resultat før skatt på NOK 7,2 mill mot NOK 7,6 i 2023, og en egenkapital på NOK 99,1 mill mot NOK 92,4 mill i 2023

Selskapet har større forpliktelse som ikke er bokført ved gjenkjøp av leasing biler, se note 13. Foretaket forventer ingen endringer i de viktigste rammebetingelsene.

Hustadgården Panorama AS: Rentenivået har vært økende, noe som har innvirkning for selskapets finansielle kostnader. Selskapet er ikke valutaeksponert.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen egen ansatte, men leier inn tjenester fra Harald Hustad & Co AS.

I konsernet er det 26 ansatte, disse er alle ansatt i Harald Hustad & Co AS. I henhold til lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær. I 2024 var det totale sykefraværet på 4,77%. Det har ikke vært personskader eller andre skader i konsernet og det er vår oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god. Konsernet har gode rutiner og tiltak i tråd med gjeldende "Forskrifter om internkontroll - helse, miljø og sikkerhet".

I styret til Harald Hustad & CO AS er det tre kvinner. Styret og virksomhetens ledelse er imidlertid bevisst på de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling og arbeide med kvinneandelen ble oppfylt i 2024 for Harald Hustad & CO AS

Bransjen er mannsdominert, men konsernet vektlegger viktigheten av å rekruttere både kvinner og menn.

Det har i rapporteringsåret ikke vært iverksatt spesielle tiltak vedrørende diskriminering og likestilling.

Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Bærekraft

Åpenhetsloven: Selskapet er godt i gang med implementering av retningslinjer og interne systemer som overholder kravene til loven og redegjørelse for aktsomhetsvurdering vil bli tilgjengelig på selskapets nettside; molde.toyota.no

Ytre miljø

Styret er av den oppfatning at konsernet og selskapet ikke forurenser det ytre miljø mer enn bransjen normalt.



FOU

Ingen av selskapene i konsernet driver med forskning eller utvikling.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av morsselskapet og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat for regnskapsåret 2024. I samsvar med regnskapsloven §3-3a bekreftes det at forutsetning for fortsatt drift er til stede.

Det har ikke skjedd vesentlige hendelser etter balansedatoen som vil ha påvirkning på årsregnskapet for 2024.

Molde 03.06.2025

I styret for TTK Invest AS

Tor Inge Sunde
Styreformann

Torvald Sunde
Styremedlem

Hans Kristian Sunde
Styremedlem



KPMG AS
Grandtjøera 24C
N-6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i TTK Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for TTK Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

| | | | |
|----------|--------------|------------|------------|
| Oslø | Elverum | Mo i Rana | Tromsø |
| Ållå | Finnshes | Molde | Trondheim |
| Arendal | Hamar | Sandefjord | Tynset |
| Bergun | Haugesund | Stavanger | Ulsteinvik |
| Bodo | Knarvik | Stord | Ålesund |
| Dråminen | Krøstiansand | Straume | |



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 5. juni 2025

KPMG AS

Else Berit Hamar

Else Berit Hamar
Statsautorisert revisor



Års- og konsernregnskap 2024

TTK Invest AS



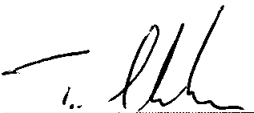
| Resultatregnskap - mor/konsern | | | | | |
|--|-------------------|---|-------------|--------------------|--------------------|
| TTK Invest AS | | | | | |
| Morselskap | | | | Konsern | |
| 2024 | 2023 | | Note | 2024 | 2023 |
| | | | | | Omarbeidet |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | | | |
| 0 | 0 | Salgsinntekt | 3, 14 | 173 516 084 | 154 090 995 |
| 0 | 0 | Annen driftsinntekt | 6 | 1 892 128 | 2 247 484 |
| 0 | 0 | Sum driftsinntekter | | 175 408 212 | 156 338 479 |
| 0 | 0 | Varekostnad | 14 | 137 273 102 | 118 170 202 |
| 0 | 0 | Lønnskostnad | 4 | 18 972 535 | 16 989 322 |
| 0 | 0 | Avskrivning av drifts- og immateri | 6 | 7 999 705 | 7 718 209 |
| 145 175 | 151 481 | Annen driftskostnad | 4, 14 | 6 257 197 | 6 067 734 |
| 145 175 | 151 481 | Sum driftskostnader | | 170 502 539 | 148 945 467 |
| -145 175 | -151 481 | Driftsresultat | | 4 905 673 | 7 393 013 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | | | |
| 0 | 15 029 842 | Inntekt på investering i datterselsk | 7 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Inntekt på investering i tilknyttet s | 7 | 5 022 874 | 2 539 078 |
| 315 969 | 121 101 | Annen renteinntekt | | 1 320 843 | 797 247 |
| 28 464 | 26 837 | Annen finansinntekt | | 127 887 | 125 728 |
| 4 121 | 267 | Annen rentekostnad | | 3 973 972 | 3 227 501 |
| 340 312 | 15 177 514 | Resultat av finansposter | | 2 497 631 | 234 552 |
| 195 137 | 15 026 033 | Ordinært resultat før skattekost | | 7 403 304 | 7 627 565 |
| 36 856 | 0 | Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 713 043 | 1 191 145 |
| 158 281 | 15 026 033 | Ordinært resultat | | 6 690 261 | 6 436 420 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | | | |
| 158 281 | 15 026 033 | Årsresultat | | 6 690 261 | 6 436 420 |
| 158 281 | 15 026 033 | Majoritetens andel | | 6 690 261 | 6 436 420 |
| Overføringer | | | | | |
| 0 | 6 000 000 | Avsatt til utbytte | 11 | 0 | 6 000 000 |
| 0 | 2 130 000 | Tilleggsutbytte | 11 | 0 | 2 130 000 |
| 158 281 | 6 896 033 | Avsatt til annen egenkapital | 11 | 6 690 261 | 0 |
| 0 | 0 | Overført fra annen egenkapital | 11 | 0 | 1 693 580 |
| 158 281 | 15 026 033 | Sum disponert | | 6 690 261 | 6 436 420 |



| Balanse - mor/konsern | | | | | |
|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------|--------------------|--------------------|
| TTK Invest AS | | | | | |
| Morselskap | | | | Konsern | |
| 2024 | 2023 | | Note | 2024 | 2023 |
| Eiendeler | | | | | |
| Anleggsmidler | | | | | |
| Varige driftsmidler | | | | | |
| 0 | 0 | Tomter, bygninger o.a. fast eiend | 6, 13 | 77 787 881 | 80 961 581 |
| 0 | 0 | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 6 | 30 459 501 | 30 076 399 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Sum varige driftsmidler | | <u>108 247 382</u> | <u>111 037 980</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | | | |
| 35 504 925 | 35 504 925 | Investeringer i datterselskap | 7 | 0 | 0 |
| 11 008 841 | 6 580 860 | Lån til foretak i samme konsern | 8 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 9 855 578 | 4 832 704 |
| 143 954 | 143 954 | Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 1 689 502 | 1 273 058 |
| <u>46 657 720</u> | <u>42 229 739</u> | Sum finansielle anleggsmidler | | <u>11 545 080</u> | <u>6 105 763</u> |
| <u>46 657 720</u> | <u>42 229 739</u> | Sum anleggsmidler | | <u>119 792 462</u> | <u>117 143 743</u> |
| Omløpsmidler | | | | | |
| 0 | 0 | Lager av varer og annen beholdn | 9, 13 | 19 922 812 | 20 273 307 |
| Fordringer | | | | | |
| 0 | 0 | Kundefordringer | | 2 672 892 | 6 133 295 |
| 55 537 | 15 353 086 | Andre kortsiktige fordringer | 8 | 808 447 | 663 870 |
| <u>55 537</u> | <u>15 353 086</u> | Sum fordringer | | <u>3 481 339</u> | <u>6 797 166</u> |
| 7 696 497 | 2 631 793 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 10 | 23 765 000 | 23 619 003 |
| <u>7 752 035</u> | <u>17 984 879</u> | Sum omløpsmidler | | <u>47 169 151</u> | <u>50 689 475</u> |
| <u>54 409 754</u> | <u>60 214 618</u> | Sum eiendeler | | <u>166 961 613</u> | <u>167 833 218</u> |




| Balanse - mor/konsern | | | | | |
|------------------------------------|-------------------|-------------|--------------------|--------------------|--|
| TTK Invest AS | | | | | |
| Morselskap | | | Konsern | | |
| 2024 | 2023 | Note | 2024 | 2023 | |
| Egenkapital og gjeld | | | | | |
| Innskutt egenkapital | | | | | |
| 999 000 | 999 000 | 11 | 999 000 | 999 000 | Aksjekapital |
| 9 031 000 | 9 031 000 | 11 | 9 031 000 | 9 031 000 | Overkurs |
| 10 030 000 | 10 030 000 | | 10 030 000 | 10 030 000 | Sum innskutt egenkapital |
| Opptjent egenkapital | | | | | |
| 44 319 621 | 44 161 341 | 11 | 89 125 947 | 82 435 686 | Annen egenkapital |
| 44 319 621 | 44 161 341 | | 89 125 947 | 82 435 686 | Sum opptjent egenkapital |
| 54 349 621 | 54 191 341 | | 99 155 947 | 92 465 686 | Sum egenkapital |
| Gjeld | | | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | | | |
| 0 | 0 | 5 | 2 557 812 | 2 745 602 | Utsatt skatt |
| 0 | 0 | | 2 557 812 | 2 745 602 | Sum avsetning for forpliktelser |
| Annen langsiktig gjeld | | | | | |
| 0 | 0 | 12, 13 | 6 847 446 | 7 897 845 | Obligasjonslån |
| 0 | 0 | 12, 13 | 43 249 996 | 45 083 332 | Gjeld til kredittinstitusjoner |
| 0 | 0 | 8 | 3 171 873 | 0 | Øvrig langsiktig gjeld |
| 0 | 0 | | 53 269 315 | 52 981 177 | Sum annen langsiktig gjeld |
| Kortsiktig gjeld | | | | | |
| 0 | 0 | | 2 818 650 | 2 200 183 | Leverandørgjeld |
| 36 856 | 0 | 5 | 900 833 | 1 289 614 | Betalbar skatt |
| 0 | 0 | | 2 424 470 | 3 948 626 | Skyldig offentlige avgifter |
| 0 | 6 000 000 | 11 | 0 | 6 000 000 | Utbytte |
| 23 277 | 23 277 | 8 | 5 834 586 | 6 202 331 | Annen kortsiktig gjeld |
| 60 133 | 6 023 277 | | 11 978 539 | 19 640 753 | Sum kortsiktig gjeld |
| 60 133 | 6 023 277 | | 67 805 666 | 75 367 532 | Sum gjeld |
| 54 409 754 | 60 214 618 | | 166 961 613 | 167 833 218 | Sum egenkapital og gjeld |




Tor Inge Sunde
styreleder

Molde
Styret i TTK Invest AS



Hans Kristian Sunde
styremedlem



Torvald Sunde
styremedlem



TTK Invest AS

Kontantstrømoppstilling 2024

| Mor | | | Konsern | |
|--|--------------------|---|-------------------|-------------------|
| 2024 | 2023 | | 2024 | 2023 |
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | | |
| 195 137 | 15 026 033 | Resultat før skattekostnad | 7 403 304 | 7 627 565 |
| 0 | 0 | Periodens betalte skatter | -1 289 614 | -255 896 |
| 0 | 0 | Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler | -928 313 | -1 681 584 |
| 0 | 0 | Ordinære avskrivninger | 7 999 705 | 7 718 209 |
| 0 | 0 | Endring i varelager | 350 495 | -4 251 630 |
| 0 | 0 | Endring i kundefordringer | 3 460 403 | -2 610 740 |
| 0 | 0 | Endring i leverandørgjeld | 618 467 | 578 785 |
| 0 | 0 | Justering effekt av egenkapitalmetoden på tilknyttetselskap | -5 022 874 | 7 460 921 |
| 0 | 0 | Poster klassifisert som invest.-/finans. aktiviteter | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Endring i andre tidsavgrensingsposter | -2 036 500 | 307 902 |
| <u>195 137</u> | <u>15 026 033</u> | Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | <u>10 555 073</u> | <u>14 893 532</u> |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | | |
| 0 | 0 | Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler | 3 463 028 | 5 191 126 |
| 0 | 0 | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler | -7 743 798 | -6 650 853 |
| 0 | 0 | Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler | -416 444 | 0 |
| <u>0</u> | <u>0</u> | Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | <u>-4 697 214</u> | <u>-1 459 727</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | | |
| 0 | 0 | Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld | 3 171 873 | 0 |
| 0 | 0 | Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | -2 883 735 | -6 812 503 |
| -6 000 000 | -2 130 000 | Utbetaling av utbytte | -6 000 000 | -2 130 000 |
| 10 869 567 | 0 | Innbetaling lån til selskap i samme konsern | 0 | 0 |
| | -15 029 842 | Utbetaling lån til selskap i samme konsern | 0 | 0 |
| <u>4 869 567</u> | <u>-17 159 842</u> | Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | <u>-5 711 862</u> | <u>-8 942 503</u> |
| 0 | 0 | Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter | 0 | 0 |
| <u>5 064 704</u> | <u>-2 133 809</u> | Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter | <u>145 997</u> | <u>4 491 302</u> |
| <u>2 631 793</u> | <u>4 765 602</u> | Behol. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse | <u>23 619 003</u> | <u>19 127 701</u> |
| <u>7 696 497</u> | <u>2 631 793</u> | Behol. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens slutt | <u>23 765 000</u> | <u>23 619 003</u> |



TTK Invest AS Års- og konsernregnskap for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Års- og konsernregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Notene er følgelig en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet og de selskaper TTK Invest AS direkte eller indirekte eier eller har eid mer enn 50% av aksjene gjennom året, og omfatter følgende selskaper:

| Selskap | Kommune | Eierandel 31.12.2024 |
|--------------------------|---------|-------------------------|
| Harald Hustad & Co AS | Molde | 100 % |
| Hustadgården Panorama AS | Molde | 100 % |

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske stilling og resultat når konsernselskapene betraktes som en enhet. Alle interne transaksjoner samt gjeld og tilgodehavende mellom selskapene er eliminert. Ved konsolideringen er morselskapets kostpris for aksjene i datterselskapene eliminert mot datterselskapenes bokførte egenkapital på det tidspunkt aksjene ble kjøpt.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføringen skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler / avskrivninger

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

Behandling av datterselskap i selskapsregnskapet

Datterselskap innarbeides etter de generelle vurderingsregler (kostmetoden) i morselskapets selskapsregnskap.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.



TTK Invest AS Års- og konsernregnskap for 2024

Prinsippendring tilknyttet selskap

Selskapet benytter egenkapitalmetoden for investeringer i tilknyttet selskap i konsernregnskapet. Tilknyttet selskap regnes som investeringer hvor selskapet har betydelig innflytelse, hvor selskapet har eid direkte eller indirekte 20 % eller mer av stemmeberettiget kapital i et selskap gjennom året.

| Selskap | Kommune | Eierandel 31.12.2024 |
|---------------------|--------------|-------------------------|
| Autoservice AS | Kristiansund | 49% |
| Nordvest Redning AS | Molde | 33% |

Varelager og varekostnad

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris og antatt salgspris. Kostpris for innkjøpte varer er anskaffelseskost. Årets varekostnad består av kostpris solgte varer med tillegg av en eventuell nedskrivning i samsvar med god regnskapsskikk pr. årets slutt.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Skattesatsen for utsatt skatt er 22%.

Nærstående parter

Som nærstående parter regnes selskaper i konsernet, betydelige aksjonærer, medlemmer i selskapets og datterselskapenes styre, ledende ansatte og revisor.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. *Kontanter og kontantekvivalenter* omfatter kontanter og bankinnskudd.

Note 2 Konserninformasjon

TTK Invest AS ble stiftet ved kontantinnskudd den 3. oktober 2017. I løpet av desember 2017 fusjonerte selskapet med 2TK Invest AS.

2TK Invest AS anskaffet aksjene i datterselskapene Harald Hustad & Co. AS og Hustadgården Eiendom AS ved fisjon fra LTH Holding AS den 2. november 2017.

Aksjene i Hustadgården Panorama AS ble anskaffet ved oppkjøp av EN5 Molde AS i 2018. EN5 Molde AS ble omdøpt til Hustadgården Panorama AS og er bokført til anskaffelseskost.

Aksjene i Hustadgården Eiendom AS ble solgt med overdragelse den 03.01.2020.

Internomsetningen er eliminert i konsernregnskapet.



TTK Invest AS

Års- og konsernregnskap for 2024

| |
|--|
| |
|--|

Note 3 Salg

| | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------|
| Salg av nye- og brukte biler, deler og service/repasjjon, bilutleie | 173 516 084 | 154 090 995 |
| Herav salg i Norge | 173 516 084 | 154 090 995 |

Note 4 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

| Lønnskostnader mm. | Morselskap | | Konsern | |
|-----------------------|------------|----------|-------------------|-------------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Lønninger | 0 | 0 | 15 344 814 | 13 821 802 |
| Folketrygdavgift | 0 | 0 | 2 400 233 | 2 072 970 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 | 1 297 524 | 570 676 |
| Andre ytelser | 0 | 0 | -70 027 | 523 875 |
| Lønnskostnader | 0 | 0 | 18 972 535 | 16 989 323 |

| | | | | |
|--------------------------------|---|---|----|----|
| Gjennomsnittlig antall årsverk | 0 | 0 | 26 | 26 |
|--------------------------------|---|---|----|----|

Honorar til revisor

Revisjonshonoraret for morselskapet for 2024 utgjør kr 46 875 og kr 97 175 for revisjonsbeslektede tjenester. Beløpet er inklusive merverdiavgift. For konsernet utgjør revisjonshonoraret kr 240 000 i tillegg kommer andre revisjonsbeslektede tjenester med kr 190 800. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

Pensjoner og pensjonsforpliktelser

Ansatte i konsernet er tilsluttet en AFP-ordning for enkelte av de ansatte.

Fremtidige kostnader bundet til ordningen er ikke avsatt i regnskapet.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



TTK Invest AS Års- og konsernregnskap for 2024

| Note 5 Skatt | Morselskap | | Konsern | |
|---|----------------|-------------|-------------------|-------------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Betalbar skatt fremkommer slik: | | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 195 137 | 15 026 033 | 7 403 305 | 7 627 565 |
| Permanente forskjeller | -27 610 | -15 055 875 | -4 888 865 | -2 213 271 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 29 842 | 0 | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 1 580 257 | 447 589 |
| Anvendelse av underskudd/ til fremføring | 0 | -44 235 | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 167 527 | 0 | 4 094 697 | 5 861 883 |
| Årets skattekostnad fremkommer slik: | | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 36 856 | -6 565 | 900 833 | 1 289 614 |
| Betalbar skatt på årets konsernbidrag | 0 | 6 565 | 0 | 0 |
| Brutto endring utsatt skatt | 0 | 0 | -187 789 | -98 470 |
| Avregnet tidligere år | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets totale skattekostnad | 36 856 | 0 | 713 044 | 1 191 144 |
| Betalbar skatt i balansen fremkommer slik: | | | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 | 900 833 | 1 289 614 |
| Sum betalbar skatt | 0 | 0 | 900 833 | 1 289 614 |
| Forskjeller som utlignes: | | | | |
| Anleggsmidler | 0 | 0 | 14 310 143 | 15 166 807 |
| Omløpsmidler | 0 | 0 | -2 389 086 | -1 927 168 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | 0 | -61 305 | -76 631 |
| Andre midlertidige forskjeller | 0 | 0 | -960 000 | -683 000 |
| Underskudd til fremføring | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Inngår ikke beregning for utsatt skatt | 0 | 0 | 726 668 | 0 |
| Sum | 0 | 0 | 11 626 420 | 12 480 008 |
| Utsatt skattefordel/utsatt skatt 22% | 0 | 0 | 2 557 812 | 2 745 602 |



TTK Invest AS
Års- og konsernregnskap for 2024

Note 6 Varige driftsmidler

| (Tall i hele tusen) | Morselskap | | Konsern | |
|---------------------------------|------------|----------|----------------|----------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Anskaffelseskost 01.01 | 0 | 0 | 135 019 | 134 178 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 7 744 | 6 651 |
| Avgang | 0 | 0 | 4 090 | 5 809 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 0 | 0 | 138 674 | 134 178 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 0 | 0 | 30 434 | 23 981 |
| Bokført verdi pr. 31.12 | 0 | 0 | 108 240 | 111 038 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 | 8 007 | 7 718 |
| Økonomisk levetid inntil | | | 10-25 år | 10-25 år |
| Avskrivningsplan | | | Lineær | Lineær |

Note 7 Aksjer

**Aksjer og andeler - Konsernselskap /
tilknyttet selskap**

| Selskap | Harald Hustad & Co AS | Hustadgården Panorama AS |
|--|--------------------------|-----------------------------|
| | Datterselskap | Datterselskap |
| Formelle opplysninger | | |
| Forretningskontor | Molde | Molde |
| Eierandel | 100 % | 100 % |
| Stemmeandel | 100 % | 100 % |
| Anskaffelseskost | 3 198 654 | 32 306 271 |
| Total egenkapital ifølge siste årsregnskap | 39 208 753 | 33 373 719 |
| Samlet resultat ifølge siste årsregnskap | 1 607 361 | 78 990 |

| | Nordvest | |
|---|------------------------------------|-----------------------------|
| | Autoservice AS | Redning AS |
| Forretningskontor | Tilknyttet selskap Kristiansund | Tilknyttet selskap Molde |
| Eierandel | 49 % | 33 % |
| Stemmeandel | 49 % | 33 % |
| Anskaffelseskost | 1 871 800 | 255 000 |
| Total egenkapital ifølge årsregnskap for 2023 | 14 832 035 | 7 996 141 |
| Samlet resultat ifølge årsregnskap for 2023 | 7 418 771 | 4 163 028 |



TTK Invest AS Års- og konsernregnskap for 2024

| Beregning av årets resultatandel | Nordvest | |
|--|------------------|------------------|
| | Autoservice AS | Redning AS |
| Andel årets resultat, avlagt regnskap 2023 | 3 635 198 | 1 387 676 |
| Avskrivning henførbare merverdi | 0 | 0 |
| Avskrivning goodwill | 0 | 0 |
| Årets resultatandel | 3 635 198 | 1 387 676 |

Beregning av balanseført verdi 31.12.

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Balanseført verdi 01.01. | 3 554 999 | 1 277 705 |
| Tilgang/avgang i perioden | 0 | 0 |
| Årets resultatandel | 3 635 198 | 1 387 676 |
| Egenkapitaljustering direkte mot egenkapitalen | 0 | 0 |
| Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag) | 0 | 0 |
| Innbetalt/tilbakebetalt egenkapital i perioden | 0 | 0 |
| Balanseført verdi 31.12. | 7 190 197 | 2 665 381 |

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | Morselskap | | | |
|--|------------|------------|--------|--------|
| | Fordring | | Gjeld | |
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Lån til foretak i samme konsern | 11 008 841 | 21 878 406 | 0 | 0 |
| Andre fordringer på foretak i samme konsern | 55 537 | 55 537 | 0 | 0 |
| Lån med foretak i samme konsern | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld med foretak i samme konsern | 0 | 0 | 23 277 | 23 277 |

Note 9 Varelager

Varelageret er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varelageret er nedskrevet med kr 2 355 086 pr. 31.12.2024 og består av innkjøpte handelsvarer.

Note 10 Bundne midler i konsernselskap

Av totale bankinnskudd er kr 820 846 bundne midler. Skyldig skattetrekk utgjør kr 593 837.

**TTK Invest AS****Års- og konsernregnskap for 2024****Note 11 Egenkapital og aksjonærinformasjon**

| Egenkapital morselskapet: | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|----------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 999 000 | 9 031 000 | 44 161 341 | 54 191 341 |
| Årets resultat | | | 158 281 | 158 281 |
| Tilleggsutbytte | | | | 0 |
| Avsatt utbytte | | | | 0 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 999 000 | 9 031 000 | 44 319 622 | 54 349 622 |

| Egenkapital konsernet: | Aksjekapital | Overkurs | Annen EK | Sum |
|-------------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 999 000 | 9 031 000 | 82 435 686 | 92 465 686 |
| Årets endring i egenkapital: | | | | |
| Konsernresultat | | | 6 690 261 | 6 690 261 |
| Tilleggsutbytte | | | | |
| Avsatt utbytte | | | | |
| Egenkapital 31.12.2024 | 999 000 | 9 031 000 | 89 125 947 | 99 155 947 |

Eierstruktur:

Aksjekapitalen er på 999 000, fordelt på 30 aksjer. Alle aksjene er pålydende 33 300 og en aksje gir en stemme på generalforsamlingen.

Aksjonærer i TTK Invest AS pr. 31.12.2024:

| | Antall aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------------|------------------|--------------------|
| TCHM Holding AS | 10 | 33,3 % | 33,3 % |
| TvSu Invest AS | 10 | 33,3 % | 33,3 % |
| HKS Invest AS | 10 | 33,3 % | 33,3 % |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,0 % | 100,0 % |

Note 12 Gjeld**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:**

| | Morselskap | | Konsern | |
|--------------------------------|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 | 35 678 766 | 38 562 501 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 | 739 314 | 0 |

Note 13 Pantstillelser og garantiansvar

| | Morselskap | | Konsern | |
|--|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 | 43 249 996 | 45 083 332 |
| Obligasjonslån | 0 | 0 | 6 847 446 | 7 897 845 |
| Sum balanseført gjeld sikret ved pant | 0 | 0 | 50 097 442 | 59 793 680 |

| | Morselskap | | Konsern | |
|---|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Forretningsbygg | 0 | 0 | 77 787 881 | 80 961 581 |
| Varebeholdning | 0 | 0 | 19 922 812 | 20 273 307 |
| Kundefordringer | 0 | 0 | 2 672 892 | 6 133 295 |

Hustadgården Panorama AS har inngått lån med kredittinstitusjon med innfrielses dato 22.04.2026, selskapet har som intensjon å reforhandle lånet før løpetiden utløper.

| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Garantier og sikkerhetsstillelser | | | | |
| Gjenkjøpsgarantier | 0 | 0 | 88 066 140 | 84 281 370 |
| Avsetning på gjenkjøpsavtaler | 0 | 0 | 705 000 | 428 000 |



TTK Invest AS

Års- og konsernregnskap for 2024

| |
|--|
| |
|--|

Note 14 Omarbeidelse av sammenligningstall

Sammenligningstallene for 2023 er omarbeidet fordi interne føringer mellom avdelinger i Harald Hustad AS ikke ble korrekt eliminert. Dette førte til feilaktig presentasjon av salgsinntekt, varekostnad og andre driftskostnad i resultatregnskapet. Feilen i elimineringen har ingen effekt på resultatet eller egenkapitalen. Tabellen nedenfor viser effekten av disse feilene og omarbeidingen av sammenligningstallene.

| Regnskapslinje | Opprianelig 2023 | Omarbeidet 2023 | Endring |
|---------------------|------------------|-----------------|------------|
| Salgsinntekt | 165 838 757 | 154 090 995 | 11 747 762 |
| Varekostnad | 128 143 493 | 118 170 202 | 9 973 291 |
| Andre driftskostnad | 7 842 204 | 6 067 734 | 1 774 470 |

| | |
|----------------|---|
| Resultateffekt | 0 |
|----------------|---|