



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 894 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLA EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Hola 2  
6770 NORDFJORDEID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Olsen Husevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>138 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		113 675	131 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 675</b>	<b>131 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 325</b>	<b>6 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 221	26 414
Annen finansinntekt		10 156	6 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 377</b>	<b>33 332</b>
Annen rentekostnad		99 250	87 995
Annen finanskostnad		480	480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 730</b>	<b>88 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 353</b>	<b>-55 143</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-38 028	-49 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 538 969	2 538 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 538 969</b>	<b>2 538 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 969</b>	<b>2 538 969</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 556
Andre kortsiktige fordringer		7 826	7 826
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 826</b>	<b>9 382</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 217	640 243
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>552 217</b>	<b>640 243</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>560 043</b>	<b>649 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 099 012</b>	<b>3 188 594</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	934 294	934 294
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>934 294</b>	<b>934 294</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 5	829 288	867 317



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>829 288</b>	<b>867 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 763 582</b>	<b>1 801 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 305 000	1 365 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 000</b>	<b>1 365 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 000</b>	<b>1 365 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 226	5 559
Annen kortsiktig gjeld		16 204	16 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 430</b>	<b>21 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 335 430</b>	<b>1 386 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 099 012</b>	<b>3 188 594</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 403555

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 894 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLA EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Hola 2  
6770 NORDFJORDEID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Olsen Husevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 815 894 952  
HOLA EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>138 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		113 675	131 865
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 675</b>	<b>131 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 325</b>	<b>6 135</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 221	26 414
Annen finansinntekt		10 156	6 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 377</b>	<b>33 332</b>
Annen rentekostnad		99 250	87 995
Annen finanskostnad		480	480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 730</b>	<b>88 475</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 353</b>	<b>-55 143</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-38 028	-49 008
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>



Organisasjonsnr: 815 894 952  
HOLA EIGEDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 538 969

2 538 969

Sum varige driftsmidler

2 538 969

2 538 969

Sum anleggsmidler

2 538 969

2 538 969

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

1 556

Andre kortsiktige

fordringer

7 826

7 826

Sum fordringer

7 826

9 382

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

552 217

640 243

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

552 217

640 243

Sum omløpsmidler

560 043

649 625

SUM EIENDELER

3 099 012

3 188 594

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

934 294

934 294

Sum innskutt egenkapital

934 294

934 294

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3, 5

829 288

867 317

Sum opptjent egenkapital

829 288

867 317

Sum egenkapital

3

1 763 582

1 801 611

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 305 000	1 365 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 000</b>	<b>1 365 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 000</b>	<b>1 365 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 226	5 559
Annen kortsiktig gjeld		16 204	16 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 430</b>	<b>21 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 335 430</b>	<b>1 386 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 099 012</b>	<b>3 188 594</b>





Organisasjonsnr: 815 894 952  
HOLA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Karin Olsen Husevåg  
2025-04-25

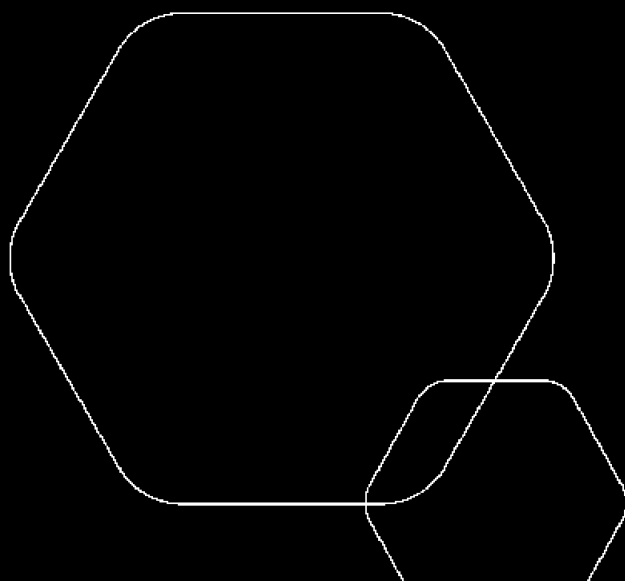
BankID Signing  
Ernst-Charles Husevåg  
2025-04-25



# Årsregnskap 2024 Hola Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 815 894 952



## RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

### HOLA EIGEDOM AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		138 000	138 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>138 000</b>	<b>138 000</b>
Annen driftskostnad		113 675	131 865
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>113 675</b>	<b>131 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 325</b>	<b>6 135</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		27 221	26 414
Annen finansinntekt		10 156	6 918
Annen rentekostnad		99 250	87 995
Annen finanskostnad		480	480
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-62 353</b>	<b>-55 143</b>
Resultat før skattekostnad	2	-38 028	-49 008
<b>Resultat</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		38 028	49 008
<b>Sum overføringer</b>		<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>



## BALANSE PR. 31.12

### HOLA EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 538 969	2 538 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 538 969</b>	<b>2 538 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 969</b>	<b>2 538 969</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	1 556
Andre kortsiktige fordringer		7 826	7 826
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 826</b>	<b>9 382</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 217	640 243
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>560 043</b>	<b>649 625</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 099 012</b>	<b>3 188 594</b>



## BALANSE PR. 31.12

### HOLA EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	934 294	934 294
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>934 294</b>	<b>934 294</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3, 5	829 288	867 317
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>829 288</b>	<b>867 317</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 763 582</b>	<b>1 801 611</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 305 000	1 365 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 000</b>	<b>1 365 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 226	5 559
Annen kortsiktig gjeld		16 204	16 425
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 430</b>	<b>21 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 335 430</b>	<b>1 386 984</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 099 012</b>	<b>3 188 594</b>

Nordfjordeid, 25.04.2025  
Styret i Hola Eigedom AS

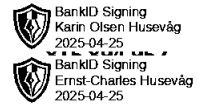
Karin Olsen Husevåg  
styreleder

Ernst-Charles Husevåg  
styremedlem



## HOLA EIGEDOM AS

### Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Hola Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-38 028	-49 008
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-38 028</b>	<b>-49 008</b>



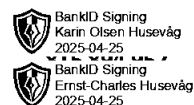
## HOLA EIGEDOM AS

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

**Sum betalbar skatt i balansen**

0 0  
0 0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-259 222	-221 194	38 028
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	259 222	221 194	-38 028
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	934 294	0	0	867 317	1 801 611
Årets resultat				-38 028	-38 028
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>934 294</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>829 288</b>	<b>1 763 582</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HOLA EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	934 294	1,0	934 294
<b>Sum</b>	<b>934 294</b>		<b>934 294</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ernst-Charles Husevåg	934 294	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ernst-Charles Husevåg	styremedlem	934 294
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>934 294</b>

Det er en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.



## HOLA EIGEDOM AS

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -38 028 etter skatt, mot kr. -49 008 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



### Note 6 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 305 000	1 365 000
<b>Sum</b>	<b>1 305 000</b>	<b>1 365 000</b>