



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 465 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDIVURDERING AS
Forretningsadresse: Granåsen 23
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ulvin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	163 162	161 097
Annen driftskostnad		15 543	11 467
Sum kostnader		178 705	172 564
Driftsresultat		-178 705	-172 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 207	35 741
Annen finansinntekt			14 826
Sum finansinntekter		18 207	50 567
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		18 189	50 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 516	-121 997
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-160 516	-121 997
Årsresultat	2	-160 516	-121 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-160 516	-121 997
Totalresultat		-160 516	-121 997
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	60 000
Overført fra annen egenkapital		-2 760 516	-181 997
Sum overføringer og disponeringer		-160 516	-121 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 617	3 175 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		419 617	3 175 994
Sum omløpsmidler		439 617	3 175 994
SUM EIENDELER		439 617	3 175 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	113 300	111 100
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		54 700	46 900
Sum innskutt egenkapital		168 000	158 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 478	3 017 994
Sum opptjent egenkapital		257 478	3 017 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	425 478	3 175 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	14 139	
Sum kortsiktig gjeld		14 139	
Sum gjeld		14 139	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 617	3 175 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351408

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 465 029
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERDIVURDERING AS
Forretningsadresse: Granåsen 23
1362 HOSLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ulvin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 990 465 029
VERDIVURDERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	163 162	161 097
Annen driftskostnad		15 543	11 467
Sum kostnader		178 705	172 564
Driftsresultat		-178 705	-172 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 207	35 741
Annen finansinntekt			14 826
Sum finansinntekter		18 207	50 567
Annen rentekostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		18 189	50 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 516	-121 997
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-160 516	-121 997
Årsresultat	2	-160 516	-121 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-160 516	-121 997
Totalresultat		-160 516	-121 997
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 600 000	60 000
Overført fra annen egenkapital		-2 760 516	-181 997
Sum overføringer og disponeringer		-160 516	-121 997



Organisasjonsnr: 990 465 029
VERDIVURDERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		419 617	3 175 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		419 617	3 175 994
Sum omløpsmidler		439 617	3 175 994
SUM EIENDELER		439 617	3 175 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	113 300	111 100
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		54 700	46 900
Sum innskutt egenkapital		168 000	158 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 478	3 017 994
Sum opptjent egenkapital		257 478	3 017 994
Sum egenkapital	2	425 478	3 175 994
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	14 139	
Sum kortsiktig gjeld		14 139	
Sum gjeld		14 139	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		439 617	3 175 994



Organisasjonsnr: 990 465 029
VERDIVURDERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Verdivurdering AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 990 465 029



Resultatregnskap			
Verdivurdering AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	1	163 162	161 097
Annen driftskostnad		15 543	11 467
Sum driftskostnader		<u>178 705</u>	<u>172 564</u>
Driftsresultat		<u>-178 705</u>	<u>-172 564</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 207	35 741
Annen finansinntekt		0	14 826
Annen rentekostnad		18	0
Resultat av finansposter		<u>18 189</u>	<u>50 567</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 516	-121 997
Ordinært resultat		<u>-160 516</u>	<u>-121 997</u>
Årsresultat	2	<u>-160 516</u>	<u>-121 997</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 600 000	60 000
Overført fra annen egenkapital		-2 760 516	-181 997
Sum overføringer		<u>-160 516</u>	<u>-121 997</u>






Balanse			
Verdivurdering AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
Sum fordringer		<u>20 000</u>	<u>0</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		419 617	3 175 994
Sum omløpsmidler		<u>439 617</u>	<u>3 175 994</u>
Sum eiendeler		<u>439 617</u>	<u>3 175 994</u>
Verdivurdering AS		Side 3	



Balanse			
Verdivurdering AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	113 300	111 100
Overkurs		54 700	46 900
Sum innskutt egenkapital		<u>168 000</u>	<u>158 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		257 478	3 017 994
Sum opptjent egenkapital		<u>257 478</u>	<u>3 017 994</u>
Sum egenkapital	2	<u>425 478</u>	<u>3 175 994</u>
Annen kortsiktig gjeld	4	14 139	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 139</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>14 139</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>439 617</u>	<u>3 175 994</u>

Hosle, 10.03.2022
Styret i Verdivurdering AS

 Espen Ulvin styreleder/daglig leder	 Birgitte Ulvin styremedlem	 Fredrik Ulvin styremedlem
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Verdivurdering AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	143 000	142 000
Arbeidsgiveravgift	20 162	19 097
Sum	163 162	161 097

Lønnskostnader

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	111 100	46 900	0	3 017 994	3 175 994
Årets resultat				-160 516	-160 516
Tilleggsutbytte				-2 600 000	-2 600 000
Emisjon 29.12.2021	2 200	7 800	0		10 000
Pr 31.12.2021	113 300	54 700	0	257 478	425 478



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Verdivurdering AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030	110,0	113 300
Sum	1 030		113 300

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Ulvin	1 000	97,1	97,1
Kristine Ruud-Pedersen	20	1,9	1,9
Birgitte Ulvin	5	0,5	0,5
Fredrik Ulvin	5	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	1 030	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Ulvin	styreleder/daglig leder	1 000
Birgitte Ulvin	styremedlem	5
Fredrik Ulvin	styremedlem	5
Totalt antall aksjer		1 010

Note 4 Mellomværende til eier

Selskapet har pr. 31.12.2021 en gjeld til aksjonærene på totalt kr 14 139. Gjelden er ikke renteberegnet i 2021.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-160 516	-121 997
Permanente forskjeller	0	-14 773
Skattepliktig inntekt	-160 516	-136 770

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 170 120	-1 009 604	160 516
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 170 120	1 009 604	-160 516
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.