



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 228 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 446 417	2 317 911
Sum inntekter		2 446 417	2 317 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 000	304 000
Annen driftskostnad		838 187	887 875
Sum kostnader		1 142 187	1 191 875
Driftsresultat		1 304 230	1 126 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 513	4 815
Sum finansinntekter		10 513	4 815
Annen rentekostnad		5 129	607
Sum finanskostnader		5 129	607
Netto finans		5 384	4 208
Ordinært resultat før skattekostnad		1 309 614	1 130 244
Skattekostnad på resultat	3	327 178	285 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 436	845 029
Årsresultat	4	982 436	845 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 436	845 029
Totalresultat		982 436	845 029
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avgitt konsernbidrag		1 060 800	
Avsatt til annen egenkapital			45 029



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-78 364	
Sum overføringer og disponeringer		982 436	845 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 076 900	3 379 200
Maskiner og anlegg	2	25 100	26 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 102 000	3 406 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 102 000	3 406 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 488	137 109
Andre kortsiktige fordringer		11 479	10 602
Konsernfordringer	6	140 697	
Sum fordringer		284 663	147 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 407	433 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 407	433 878
Sum omløpsmidler		414 070	581 589
SUM EIENDELER		3 516 070	3 987 589

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 089	84 453
Sum opptjent egenkapital		6 089	84 453
Sum egenkapital	4	2 006 089	2 084 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 492	19 389
Betalbar skatt	3	27 978	285 215
Skyldig offentlige avgifter		51 253	68 176
Utbytte			800 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 360 000	559 304
Annen kortsiktig gjeld		45 259	171 053
Sum kortsiktig gjeld		1 509 981	1 903 136
Sum gjeld		1 509 981	1 903 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 516 070	3 987 589
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 626177

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 228 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOKSTADVEIEN 18 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 982 228 174
GOKSTADVEIEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 446 417	2 317 911
Sum inntekter		2 446 417	2 317 911
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 000	304 000
Annen driftskostnad		838 187	887 875
Sum kostnader		1 142 187	1 191 875
Driftsresultat		1 304 230	1 126 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 513	4 815
Sum finansinntekter		10 513	4 815
Annen rentekostnad		5 129	607
Sum finanskostnader		5 129	607
Netto finans		5 384	4 208
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 309 614	1 130 244
Skattekostnad på resultat	3	327 178	285 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 436	845 029
Årsresultat	4	982 436	845 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 436	845 029
Totalresultat		982 436	845 029
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avgitt konsernbidrag		1 060 800	
Avsatt til annen egenkapital			45 029
Overført fra annen egenkapital		-78 364	
Sum overføringer og disponeringer		982 436	845 029



Organisasjonsnr: 982 228 174
GOKSTADVEIEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 076 900	3 379 200
Maskiner og anlegg	2	25 100	26 800
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 102 000	3 406 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Sum anleggsmidler		3 102 000	3 406 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 488	137 109
Andre kortsiktige fordringer		11 479	10 602
Konsernfordringer	6	140 697	
Sum fordringer		284 663	147 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		129 407	433 878
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 407	433 878
Sum omløpsmidler		414 070	581 589
SUM EIENDELER		3 516 070	3 987 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 089	84 453
Sum opptjent egenkapital		6 089	84 453
Sum egenkapital	4	2 006 089	2 084 453
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 492	19 389
Betalbar skatt	3	27 978	285 215
Skyldig offentlige avgifter		51 253	68 176
Utbytte			800 000
Kortsiktig konserngjeld	6	1 360 000	559 304
Annen kortsiktig gjeld		45 259	171 053
Sum kortsiktig gjeld		1 509 981	1 903 136
Sum gjeld		1 509 981	1 903 136
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 516 070	3 987 589
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 982 228 174
GOKSTADVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i GOKSTADVEIEN 18 AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert GOKSTADVEIEN 18 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 982 436. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

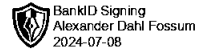
Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

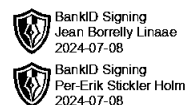
Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for GOKSTADVEIEN 18 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 08.07.2024
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



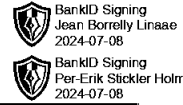


Årsregnskap 2023

Gokstadveien 18 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

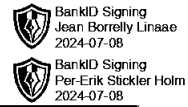
Org.nr.: 982 228 174



RESULTATREGNSKAP

GOKSTADVEIEN 18 AS

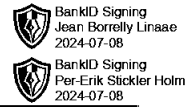
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 446 417	2 317 911
Sum driftsinntekter		2 446 417	2 317 911
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	304 000	304 000
Annen driftskostnad		838 187	887 875
Sum driftskostnader		1 142 187	1 191 875
Driftsresultat		1 304 230	1 126 036
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 513	4 815
Annen rentekostnad		5 129	607
Resultat av finansposter		5 384	4 208
Resultat før skattekostnad		1 309 614	1 130 244
Skattekostnad på resultat	3	327 178	285 215
Årsresultat	4	982 436	845 029
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt konsernbidrag		1 060 800	0
Avsatt til annen egenkapital		0	45 029
Overført fra annen egenkapital		78 364	0
Sum overføringer		982 436	845 029



BALANSE

GOKSTADVEIEN 18 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 076 900	3 379 200
Maskiner og anlegg	2	25 100	26 800
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 102 000	3 406 000
Sum anleggsmidler		3 102 000	3 406 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		132 488	137 109
Andre kortsiktige fordringer		11 479	10 602
Konsernfordringer	6	140 697	0
Sum fordringer		284 663	147 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 407	433 878
Sum omløpsmidler		414 070	581 589
Sum eiendeler		3 516 070	3 987 589



BALANSE

GOKSTADVEIEN 18 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 089	84 453
Sum opptjent egenkapital		6 089	84 453
Sum egenkapital	4	2 006 089	2 084 453
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		25 492	19 389
Betalbar skatt	3	27 978	285 215
Skyldig offentlige avgifter		51 253	68 176
Utbytte		0	800 000
Konserngjeld	6	1 360 000	559 304
Annen kortsiktig gjeld		45 259	171 053
Sum kortsiktig gjeld		1 509 981	1 903 136
Sum gjeld		1 509 981	1 903 136
Sum egenkapital og gjeld		3 516 070	3 987 589

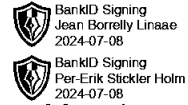
Sandefjord, 08.07.2024
Styret i Gokstadveien 18 AS

Jean Borrelly Linaae
styreleder

Per-Erik Stickler Holm
daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gokstadveien 18 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 076 394	56 000	9 132 394
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 076 394	56 000	9 132 394
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 974 394	56 000	6 030 394
= Bokført verdi 31.12.23	3 102 000	0	3 102 000
Årets ordinære avskrivninger	304 000		304 000
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	



Note 3 Skatt

BankID Signing
Jean Borrelly Linaae
2024-07-08
BankID Signing
Per-Erik Sticker Holm
2024-07-08

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	327 178	285 215
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	327 178	285 215
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 309 614	1 130 244
Permanente forskjeller	2 897	16
Endring i midlertidige forskjeller	174 661	166 172
Avgitt konsernbidrag	-1 360 000	0
Skattepliktig inntekt	127 173	1 296 432
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	327 178	285 215
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-299 200	0
Sum betalbar skatt i balansen	27 978	285 215

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 421 797	-2 247 136	174 661
Sum	-2 421 797	-2 247 136	174 661
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 421 797	2 247 136	-174 661
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.


Note 4 Egenkapital


	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 000 000	84 453	2 084 453
Årets resultat		982 436	982 436
Konsernbidrag avgitt		-1 060 800	-1 060 800
Pr 31.12.2023	2 000 000	6 089	2 006 089



Note 5 Pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 102 000	3 406 000
Sum	3 102 000	3 406 000

 BankID Signing
Jean Borrelly Linaas
2024-07-08

 BankID Signing
Per-Erik Sticker Holm
2024-07-08

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	140 697	0
Sum	140 697	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	559 304
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 360 000	0
Sum	1 360 000	559 304

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOKSTADVEIEN 18 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	10 000,0	2 000 000
Sum	200		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linholm AS	200	100,0	100,0