



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 821 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-671
Annen driftsinntekt		4 149 984	4 070 044
Sum inntekter		4 149 984	4 069 373
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	639 874	639 874
Annen driftskostnad		1 050 183	701 338
Sum kostnader		1 690 057	1 341 211
Driftsresultat		2 459 927	2 728 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 471	20 766
Sum finansinntekter		15 471	20 766
Annen rentekostnad	3	1 148 348	1 008 944
Sum finanskostnader		1 148 348	1 008 944
Netto finans		-1 132 877	-988 178
Ordinært resultat før skattekostnad		1 327 051	1 739 984
Skattekostnad på resultat	5	292 819	382 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 034 232	1 357 189
Årsresultat		1 034 232	1 357 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 034 232	1 357 189
Totalresultat		1 034 232	1 357 189
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		1 900 000
Avgitt konsernbidrag	4	1 106 466	
Overført fra annen egenkapital	4	-72 234	-542 811



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 034 232	1 357 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	24 238 226	24 878 099
Sum varige driftsmidler		24 238 226	24 878 099
Sum anleggsmidler		24 238 226	24 878 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 232	10 155
Sum fordringer		2 232	10 155
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 259	485 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 259	485 081
Sum omløpsmidler		207 491	495 236
SUM EIENDELER		24 445 717	25 373 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 380 923	1 453 157
Sum opptjent egenkapital		1 380 923	1 453 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 380 923	3 453 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 121 997	1 141 258
Sum avsetninger for forpliktelser		1 121 997	1 141 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 266 098	18 266 098
Sum annen langsiktig gjeld		18 266 098	18 266 098
Sum langsiktig gjeld		19 388 095	19 407 356
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 772	3 592
Betalbar skatt	5		394 191
Skyldig offentlige avgifter		2 669	19 409
Utbytte	4		1 900 000
Kortsiktig konserngjeld	3	1 418 546	
Annen kortsiktig gjeld		194 712	195 630
Sum kortsiktig gjeld		1 676 699	2 512 822
Sum gjeld		21 064 794	21 920 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 445 717	25 373 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 320904

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 821 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 989 821 008
HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-671
Annen driftsinntekt		4 149 984	4 070 044
Sum inntekter		4 149 984	4 069 373
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	639 874	639 874
Annen driftskostnad		1 050 183	701 338
Sum kostnader		1 690 057	1 341 211
Driftsresultat		2 459 927	2 728 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 471	20 766
Sum finansinntekter		15 471	20 766
Annen rentekostnad	3	1 148 348	1 008 944
Sum finanskostnader		1 148 348	1 008 944
Netto finans		-1 132 877	-988 178
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	292 819	382 795
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 034 232	1 357 189
Årsresultat		1 034 232	1 357 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 034 232	1 357 189
Totalresultat		1 034 232	1 357 189
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		1 900 000
Avgitt konsernbidrag	4	1 106 466	
Overført fra annen egenkapital	4	-72 234	-542 811
Sum overføringer og disponeringer		1 034 232	1 357 189



Organisasjonsnr: 989 821 008
HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2, 3

24 238 226

24 878 099

Sum varige driftsmidler

24 238 226

24 878 099

Sum anleggsmidler

24 238 226

24 878 099

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2 232

10 155

Sum fordringer

2 232

10 155

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

205 259

485 081

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

205 259

485 081

Sum omløpsmidler

207 491

495 236

SUM EIENDELER

24 445 717

25 373 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 380 923

1 453 157

Sum opptjent egenkapital

1 380 923

1 453 157

Sum egenkapital

3 380 923

3 453 157

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

1 121 997

1 141 258

Sum avsetninger for
forpliktelser

1 121 997

1 141 258



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	18 266 098	18 266 098
Sum annen langsiktig gjeld		18 266 098	18 266 098
Sum langsiktig gjeld		19 388 095	19 407 356
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 772	3 592
Betalbar skatt	5		394 191
Skyldig offentlige avgifter		2 669	19 409
Utbytte	4		1 900 000
Kortsiktig konserngjeld	3	1 418 546	
Annen kortsiktig gjeld		194 712	195 630
Sum kortsiktig gjeld		1 676 699	2 512 822
Sum gjeld		21 064 794	21 920 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 445 717	25 373 336



Organisasjonsnr: 989 821 008
HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i HE-Gleditschgården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HE-Gleditschgården AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel:BNXBA-ELBMT-UCV17-L137J-XBZ11-DGE5D



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord AS

KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel:BNXBA-ELBMT-UCV17-L137J-XBZ11-DGEF3D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lea, Frode

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-02-25 14:25:51 UTC



Lea, Frode

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-02-25 14:25:51 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel:BNXB-ELBMT-UCV17-L137J-XBZ11-DGE3D



HE-Gleditschgården AS Regnskap 2024

Resultat	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 149 984	4 070 044
Sum driftsinntekter		<u>4 149 984</u>	<u>4 070 044</u>
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	639 874	639 874
Annen driftskostnad		1 050 183	702 471
Sum driftskostnader		<u>1 690 057</u>	<u>1 342 344</u>
Driftsresultat		<u>2 459 927</u>	<u>2 727 700</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 471	20 766
Annen rentekostnad	3	-1 148 348	-1 008 482
Resultat av finansposter		<u>-1 132 877</u>	<u>-987 716</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 327 051	1 739 984
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-292 819	-382 795
Ordinært resultat		<u>1 034 232</u>	<u>1 357 189</u>
Årsresultat		<u>1 034 232</u>	<u>1 357 189</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	1 900 000
Avsatt konsernbidrag etter skatt	4	1 106 466	0
Overført fra annen egenkapital	4	-72 234	-542 811
Sum overføringer		<u>1 034 232</u>	<u>1 357 189</u>



HE-Gleditschgården AS Regnskap 2024

Balanse			
	Note	31.12.24	31.12.23
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	2 870 000	2 870 000
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	21 368 226	22 008 099
Sum varige driftsmidler		<u>24 238 226</u>	<u>24 878 099</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 238 226</u>	<u>24 878 099</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 232	10 155
Sum fordringer		<u>2 232</u>	<u>10 155</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 259	485 081
Sum omløpsmidler		<u>207 491</u>	<u>495 236</u>
Sum eiendeler		<u>24 445 717</u>	<u>25 373 336</u>



HE-Gleditschgården AS Regnskap 2024

Balanse	Note	31.12.24	31.12.23
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 380 923	1 453 157
Sum opptjent egenkapital		<u>1 380 923</u>	<u>1 453 157</u>
Sum egenkapital		<u>3 380 923</u>	<u>3 453 157</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 121 997	1 141 258
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 121 997</u>	<u>1 141 258</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	18 266 098	18 266 098
Sum annen langsiktig gjeld		<u>18 266 098</u>	<u>18 266 098</u>
Korstiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 772	3 592
Betalbar skatt	5	0	394 191
Skyldige offentlige avgifter		2 669	19 409
Utbytte	4	0	1 900 000
Konserngjeld	3	1 418 546	0
Annen kortsiktig gjeld		194 712	195 630
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 676 699</u>	<u>2 512 822</u>
Sum gjeld		<u>21 064 794</u>	<u>21 920 178</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 445 717</u>	<u>25 373 336</u>

Sandefjord, 20. februar 2025
I styret for HE-Gleditschgården AS

Pål Badski
Styrets leder / daglig leder

Hans Petter Amundsen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



HE-Gleditschgården AS

Regnskap 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.24	2 870 000	19 595 582	12 366 932	34 832 514
Tilgang i år	-	-	-	-
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.24	2 870 000	19 595 582	12 366 932	34 832 514
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	-	6 395 758	4 198 530	10 594 288
Balanseført verdi 31.12.24	2 870 000	13 199 824	8 168 402	24 238 226

Årets avskrivninger - 393 507 246 367 639 874

Økonomisk levetid 50 år 50 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 3 Langsiktig gjeld og pantstillelser m.m.

<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>	31.12.24	31.12.23
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 266 098	18 266 098

	2022	2023	2024	2025	Deretter
Nedbetalingsplan	-	-	-	-	18 266 098

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som er tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterett i selskapets opptil kr. 28 000 000.

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	31.12.24	31.12.23
Bygning	21 368 226	22 008 099
Tomt	2 870 000	2 870 000
Sum	24 238 226	24 878 099

Note 4 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hotvedtmoen AS	8 000	100,00 %	100,00 %



HE-Gleditschgården AS

Regnskap 2024

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.24	2 000 000	1 453 157	3 453 157
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	1 106 466	1 106 466
Årets resultat	-	1 034 232	1 034 232
Egenkapital 31.12.24	2 000 000	1 380 923	3 380 923

Note 5 Skatt

	31.12.24	31.12.23
<i>Betalbar skatt</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 327 051	1 739 984
Permanente forskjeller	3 943	5
Endring midlertidige forskjeller	87 553	51 801
Avgitt konsernbidrag	- 1 418 546	-
Grunnlag skatt ordinært resultat	-	1 791 779

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 % - 394 191

	31.12.24	31.12.23
<i>Årets skattekostnad</i>		
Betalbar skatt	-	394 191
Skatt på avgitt konsernbidrag	312 080	-
Endring utsatt skatt	- 19 261	11 396
Årets totale skattekostnad	292 819	382 795

	31.12.24	31.12.23
<i>Betalbar skatt i balansen</i>		
Betalbar skatt av ordinært resultat	312 080	394 191
Effekt av konsernbidrag	- 312 080	-
Avsatt ikke betalt skatt tidligere år	-	-
Sum betalbar skatt	-	394 191

	31.12.24	31.12.23	Endring
<i>Midlertidige forskjeller</i>			
Driftsmidler	5 099 985	5 187 537	- 87 553
Sum midlertidige forskjeller	5 099 985	5 187 537	- 87 553
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	5 099 985	5 187 537	- 87 553

Utsatt skatt 22 % / 22 % 1 121 997 1 141 258 - 19 261

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.