



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	933 890 392
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLHELLA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Leirvikåsen 49B 5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 017 992	2 129 863
Annen driftsinntekt		540 100	
Sum inntekter		2 558 092	2 129 863
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	437 969	436 470
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	540 100	
Annen driftskostnad		525 734	282 378
Sum kostnader		1 503 804	718 849
Driftsresultat		1 054 289	1 411 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		231 400	193 771
Annen finansinntekt		9 474	4 774
Sum finansinntekter		840 874	498 545
Annen finanskostnad		1 564 675	1 274 419
Sum finanskostnader		1 564 675	1 274 419
Netto finans		-723 801	-775 874
Resultat før skattekostnad		330 488	635 140
Skattekostnad på resultat	4	73 011	74 282
Årsresultat		257 477	560 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 477	560 858
Totalresultat		257 477	560 858
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Avgitt konsernbidrag			69 399
Overført annen egenkapital		-42 524	241 459
Sum overføringer og disponeringer		257 477	560 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 394 831	9 506 831
Maskiner og anlegg		2 126 000	2 034 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		126 000	182 000
Sum varige driftsmidler	3	11 646 831	11 722 831
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	11 779 522	11 779 522
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	2 925 398	3 661 139
Sum finansielle anleggsmidler		14 704 920	15 440 661
Sum anleggsmidler		26 351 751	27 163 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	3 132 259	1 612 919
Sum fordringer		3 132 259	1 612 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		174 787	877 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 787	877 388
Sum omløpsmidler		3 307 046	2 490 307
SUM EIENDELER		29 658 797	29 653 799

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 422 452	6 464 976
Sum opptjent egenkapital		6 422 452	6 464 976
Sum egenkapital	8	6 722 452	6 764 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	488 332	582 518
Sum avsetninger for forpliktelser		488 332	582 518
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 458 470	21 590 328
Sum annen langsiktig gjeld		21 458 470	21 590 328
Sum langsiktig gjeld		21 946 802	22 172 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 310	4 279
Betalbar skatt	4	167 197	53 368
Skattetrekk og andre trekk			103 155
Annen kortsiktig gjeld		718 036	555 175
Sum kortsiktig gjeld		989 543	715 978
Sum gjeld		22 936 345	22 888 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 658 797	29 653 799



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672255

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 890 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHELLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 49B
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 933 890 392
SOLHELLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 017 992	2 129 863
Annen driftsinntekt		540 100	
Sum inntekter		2 558 092	2 129 863
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	437 969	436 470
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	540 100	
Annen driftskostnad		525 734	282 378
Sum kostnader		1 503 804	718 849
Driftsresultat		1 054 289	1 411 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		600 000	300 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		231 400	193 771
Annen finansinntekt		9 474	4 774
Sum finansinntekter		840 874	498 545
Annen finanskostnad		1 564 675	1 274 419
Sum finanskostnader		1 564 675	1 274 419
Netto finans		-723 801	-775 874
Resultat før skattekostnad		330 488	635 140
Skattekostnad på resultat	4	73 011	74 282
Årsresultat		257 477	560 858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		257 477	560 858
Totalresultat		257 477	560 858
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	250 000
Avgitt konsernbidrag			69 399
Overført annen egenkapital		-42 524	241 459
Sum overføringer og disponeringer		257 477	560 858





Organisasjonsnr: 933 890 392
SOLHELLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		9 394 831	9 506 831
--------------	--	-----------	-----------

Maskiner og anlegg		2 126 000	2 034 000
--------------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		126 000	182 000
-----------	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler	3	11 646 831	11 722 831
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	11 779 522	11 779 522
-----------------------------	---	------------	------------

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5, 6	2 925 398	3 661 139
---------	------	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		14 704 920	15 440 661
----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		26 351 751	27 163 492
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5, 6	3 132 259	1 612 919
------------	------	-----------	-----------

Sum fordringer		3 132 259	1 612 919
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		174 787	877 388
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		174 787	877 388
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		3 307 046	2 490 307
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		29 658 797	29 653 799
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	300 000	300 000
--------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 422 452	6 464 976
Sum opptjent egenkapital		6 422 452	6 464 976
Sum egenkapital	8	6 722 452	6 764 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	488 332	582 518
Sum avsetninger for forpliktelser		488 332	582 518
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	21 458 470	21 590 328
Sum annen langsiktig gjeld		21 458 470	21 590 328
Sum langsiktig gjeld		21 946 802	22 172 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 310	4 279
Betalbar skatt	4	167 197	53 368
Skattetrekk og andre trekk			103 155
Annen kortsiktig gjeld		718 036	555 175
Sum kortsiktig gjeld		989 543	715 978
Sum gjeld		22 936 345	22 888 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 658 797	29 653 799



Organisasjonsnr: 933 890 392
SOLHELLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lid Revisjon & Rådgivning



Til generalforsamlingen i Solhella Eiendom AS (organisasjonsnummer 933 890 392)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR ÅRSREGNSKAPET 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solhella Eiendom AS som viser et overskudd på kr 257.477. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentede revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelige og hensiktsmessige som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet, og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Kanalveien 11
5068 Bergen
Norway

Organisasjonsnummer:
963 707 169 MVA

Tlf. +47 55 55 00 30
post@lidrevisjon.no
www.lidrevisjon.no

STATSAUTORISERT REVISOR - MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING
STATSAUTORISERT REGNSKAPSFØRER



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 9. juli 2025
Lid Revisjon & Rådgivning

Sveinung Lid
statsautorisert revisor



Solhella Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Bygninger 1,0 – 2,0 %
- Maskiner og inventar 10,0 – 20,0 %
- Biler 10,0 %

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Solhella Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i gjennom året og er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3

Varige driftsmidler

	<i>Bygninger og tomter</i>	<i>Maskiner</i>	<i>Driftsløsøre, inventar ol.</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01.	11 715 999	4 978 754	665 000	17 359 753
Tilgang	0	902 069	0	902 069
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 715 999	5 880 823	665 000	18 261 822
Oppskrevet før 01.01.	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	2 321 168	3 214 723	539 000	6 074 891
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	540 100	0	540 100
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12.	9 394 831	2 126 000	126 000	11 646 831
Årets nedskrivninger	0	540 100	0	540 100
Årets avskrivninger	112 000	269 969	56 000	437 969



Solhella Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad består av:</i>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt	167 197	53 368
Skatt av konsernbidrag	0	19 574
Endring utsatt skatt	-94 186	1 340
Netto skattekostnad	<u>73 011</u>	<u>74 282</u>

	<u>31.12.24</u>	<u>31.12.23</u>	<u>Endring</u>
<i>Utsatt skatt:</i>			
Netto grunnlag	2 219 692	2 647 808	-428 116
Utsatt skatt 22 %	488 332	582 518	-94 186

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

<i>Solhella Eiendom AS har eierandeler i følgende selskaper:</i>	<i>Anskaffelsestidspunkt</i>	<i>Forretningskontor</i>	<i>Eierandel/stemmerett</i>	<i>Selskapets egenkapital</i>	<i>Selskapets resultat</i>
Leirvikåsen 47 AS	01.02.2016	Bergen	100 %	2 343 300	585 878

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

<i>Mellomværende med konsernselskaper:</i>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Langsiktig fordring på Hygienisk Vask & Rens AS	2 925 398	3 661 139
Gjeld til Solhella Invest AS	528 627	110 627
Kortsiktig fordring på Leirvikåsen 47 AS	713 483	1 508 968

Fordringer og gjeld av betydning er renteberegnet med ca. 5,7 %.



Solhella Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6

Fordringer

Av selskapets fordringer forfaller kr 2 925 398 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt. Det er ikke funnet nødvendig med nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note 7

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Solhella Invest AS	100 %	Representert i styret

Selskapets aksjekapital består av 150 aksjer hver pålydende kr 2 000. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 8

Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>			
	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	300 000	6 464 976	6 764 976
Årsresultat	0	257 477	257 477
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.	300 000	6 422 452	6 722 452



Solhella Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 9

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	
	<i>2024</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 818 049

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 458 470	Eiendommer Maskiner Driftsløsøre	9 394 831 2 126 000 126 000

Gjennomsnittlig rente på gjeld til kredittinstitusjoner har gjennom året vært ca. 7,1 %. Solhella Eiendom AS har stilt garanti for selskapet Hygienisk Vask og Rens AS sitt lån med kr 2 000 000.



Årsregnskap

2024

Solhella Eiendom AS

Organisasjonsnummer 933 890 392

Lid Revisjon & Rådgivning
Kanalveien 11
5068 BERGEN