



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 185 775  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET BRUA VÅGSHOLMEN  
Forretningsadresse: Vågsholmvegen 17  
6090 FOSNAVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Kleven Hanstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utfaktrettede fellesutgifter	1	82 009	
Felleskostnader dekt av utbygger	1	150 417	
<b>Sum inntekter</b>		<b>232 426</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønn vaktmester	2	19 908	
Annan driftskostnad	2	212 433	
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 341</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>85</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annan rentekostnad		89	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Fordring utbygger		163 958	
FOrskuddsbet forsikring		24 733	
<b>Sum krav</b>		<b>188 691</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		19 220	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>19 220</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>207 911</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>207 911</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd frå sameigarar	3	154 081	
Leverandørgjeld		31 416	
Anna kortsiktig gjeld		22 414	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum kortsiktig gjeld		207 911	
Sum gjeld		207 911	0
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>207 911</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 840826

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 185 775  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIGET BRUA VÅGSHOLMEN  
Forretningsadresse: Vågsholmvegen 17  
6090 FOSNAVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elfrid Kleven Hanstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



Organisasjonsnr: 924 185 775  
SAMEIGET BRUA VÅGSHOLMEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utfakturerede fellesutgifter	1	82 009	
Felleskostnader dekt av utbygger	1	150 417	
<b>Sum inntekter</b>		<b>232 426</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønn vaktmester	2	19 908	
Annan driftskostnad	2	212 433	
<b>Sum kostnader</b>		<b>232 341</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>85</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annan rentekostnad		89	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-85</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 185 775  
SAMEIGET BRUA VÅGSHOLMEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDLAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Fordring utbygger		163 958	
Forskuddsbet forsikring		24 733	
Sum krav		188 691	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		19 220	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		19 220	
Sum omløpsmiddel		207 911	0
SUM EIGEDLAR		207 911	0
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Sum eigenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd frå sameigarar	3	154 081	
Leverandørgjeld		31 416	
Anna kortsiktig gjeld		22 414	
Sum kortsiktig gjeld		207 911	
Sum gjeld		207 911	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		207 911	0



Organisasjonsnr: 924 185 775  
SAMEIGET BRUA VÅGSHOLMEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Rekneskapsprinsipp**  
Årsregnskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk

**Note**  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
0.00



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiget Brua Vågsholmen

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiget Brua Vågsholmen.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ulsteinvik, 30. april 2021  
BDO AS

Eldar Zahl  
statsautorisert revisor