



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 703 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA PARADISO LØKKA AS  
Forretningsadresse: Olaf Ryes plass 8  
0552 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Tore Gill  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 702 783	28 765 042
Annen driftsinntekt	1	1 574 770	1 082 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 277 552</b>	<b>29 847 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 434 216	8 891 315
Lønnskostnad	2	9 833 658	8 917 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	285 770	276 181
Annen driftskostnad	2	8 287 650	7 966 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 841 294</b>	<b>26 051 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 436 258</b>	<b>3 795 865</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	58 937	32 432
Annen renteinntekt		76	183
Annen finansinntekt			477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 013</b>	<b>33 091</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 406	245 176
Annen rentekostnad		21 285	2 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>491 691</b>	<b>247 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-432 678</b>	<b>-214 602</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 003 580</b>	<b>3 581 264</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	440 788	787 878
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 631 267	2 777 690
Avsatt til annen egenkapital	6		15 696
Overført fra annen egenkapital		-68 475	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	938 490	1 224 259
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>938 490</b>	<b>1 224 259</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 149 844	4 115 487
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 149 844</b>	<b>4 115 487</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 088 334</b>	<b>5 339 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	355 725	263 400
<b>Sum varer</b>		<b>355 725</b>	<b>263 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 526	73 351
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4	73 781	1 290 359
Andre kortsiktige fordringer		690 795	1 478 719
Konsernfordringer	4		39 432
<b>Sum fordringer</b>		<b>790 101</b>	<b>2 881 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 944 291	1 885 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 944 291</b>	<b>1 885 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 090 117</b>	<b>5 030 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 178 450</b>	<b>10 370 498</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	57 519	57 519
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>57 519</b>	<b>57 519</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	662 344	730 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>662 344</b>	<b>730 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>719 863</b>	<b>788 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	23 100	42 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>23 100</b>	<b>42 413</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 100</b>	<b>42 413</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 071 544	3 681 748
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 440 498	908 534
Kortsiktig konserngjeld	4	2 091 368	3 561 141
Annen kortsiktig gjeld		1 832 078	1 388 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 435 488</b>	<b>9 539 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 458 588</b>	<b>9 582 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 178 451</b>	<b>10 370 498</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 541166

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 703 140  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA PARADISO LØKKA AS  
Forretningsadresse: Olaf Ryes plass 8  
0552 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Tore Gill  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 985 703 140  
VILLA PARADISO LØKKA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		27 702 783	28 765 042
Annen driftsinntekt	1	1 574 770	1 082 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 277 552</b>	<b>29 847 210</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 434 216	8 891 315
Lønnskostnad	2	9 833 658	8 917 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	285 770	276 181
Annen driftskostnad	2	8 287 650	7 966 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 841 294</b>	<b>26 051 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 436 258</b>	<b>3 795 865</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	58 937	32 432
Annen renteinntekt		76	183
Annen finansinntekt			477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>59 013</b>	<b>33 091</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 406	245 176
Annen rentekostnad		21 285	2 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>491 691</b>	<b>247 693</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-432 678</b>	<b>-214 602</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	440 788	787 878
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 631 267	2 777 690



Avsatt til annen egenkapital	6		15 696
Overført fra annen egenkapital		-68 475	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 562 792</b>	<b>2 793 386</b>



Organisasjonsnr: 985 703 140  
VILLA PARADISO LØKKA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 7	938 490	1 224 259
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>938 490</b>	<b>1 224 259</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	1 149 844	4 115 487
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 149 844</b>	<b>4 115 487</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 088 334</b>	<b>5 339 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
	7	355 725	263 400
<b>Sum varer</b>		<b>355 725</b>	<b>263 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		25 526	73 351
Kundefordringer på selskap i samme konsern			
	4	73 781	1 290 359
Andre kortsiktige fordringer			
		690 795	1 478 719
Konsernfordringer			
	4		39 432
<b>Sum fordringer</b>		<b>790 101</b>	<b>2 881 861</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	3 944 291	1 885 491
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 944 291</b>	<b>1 885 491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 090 117</b>	<b>5 030 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 178 450</b>	<b>10 370 498</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	57 519	57 519
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>57 519</b>	<b>57 519</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	662 344	730 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>662 344</b>	<b>730 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>719 863</b>	<b>788 337</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	23 100	42 413
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>23 100</b>	<b>42 413</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 100</b>	<b>42 413</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 071 544	3 681 748
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 440 498	908 534
Kortsiktig konserngjeld	4	2 091 368	3 561 141
Annen kortsiktig gjeld		1 832 078	1 388 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 435 488</b>	<b>9 539 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 458 588</b>	<b>9 582 161</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 178 451</b>	<b>10 370 498</b>



Organisasjonsnr: 985 703 140  
VILLA PARADISO LØKKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
26.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Villa Paradiso Løkka AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Villa Paradiso Løkka AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Nyerrød  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 13H4M-UGDGZ-HB5TG-311P3-AA2VA-706IS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Nyerrød

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 11:48:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 13H4M-UGDGZ-H35TG-311P3-AA2VA-706IS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

## VILLA PARADISO LØKKA AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnr: PL7EE-KLETD-LQJCE-555T0-EKBSV-S1YZH

Org.nr.: 985 703 140



## Resultatregnskap VILLA PARADISO LØKKA AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		27 702 783	28 765 042
Annen driftsinntekt	1	1 574 770	1 082 168
Sum driftsinntekter		<u>29 277 552</u>	<u>29 847 210</u>
Varekostnad		8 434 216	8 891 315
Lønnskostnad	2	9 833 658	8 917 771
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	285 770	276 181
Annen driftskostnad	2	8 287 650	7 966 077
Sum driftskostnader		<u>26 841 294</u>	<u>26 051 345</u>
Driftsresultat		<u>2 436 258</u>	<u>3 795 865</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	58 937	32 432
Annen renteinntekt		76	183
Annen finansinntekt		0	477
Rentekostnad til foretak i samme konsern		470 406	245 176
Rentekostnad		21 285	2 517
Resultat av finansposter		<u>-432 678</u>	<u>-214 602</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 003 580</u>	<u>3 581 264</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	440 788	787 878
Årsresultat		<u>1 562 792</u>	<u>2 793 386</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 631 267	2 777 690
Avsatt til annen egenkapital	6	0	15 696
Overført fra annen egenkapital		68 475	0
Sum overføringer	6	<u>1 562 792</u>	<u>2 793 386</u>

Pennco Dokumentnøkkel: PL7EE-KLETD-LQJCE-555T0-EKBSV-S1YZH



## Balanse

### VILLA PARADISO LØKKA AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	938 490	1 224 259
Sum varige driftsmidler		<u>938 490</u>	<u>1 224 259</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 149 844	4 115 487
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 149 844</u>	<u>4 115 487</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 088 334</u>	<u>5 339 747</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	7	355 725	263 400
Sum varer		<u>355 725</u>	<u>263 400</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		25 526	73 351
Kundefordringer på selskap i samme konsern	4	73 781	1 290 359
Andre kortsiktede fordringer		690 795	1 478 719
Konsernfordringer	4	0	39 432
Sum fordringer		<u>790 101</u>	<u>2 881 861</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	3 944 291	1 885 491
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>3 944 291</u>	<u>1 885 491</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 090 117</u>	<u>5 030 751</u>
Sum eiendeler		<u>7 178 450</u>	<u>10 370 498</u>

Penneo Dokumentnøkkel: PL7EE-KLETD-LQJCE-555T0-EMBSV-S1YZH



## Balanse

### VILLA PARADISO LØKKA AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	57 519	57 519
Sum innskutt egenkapital		<u>57 519</u>	<u>57 519</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	662 344	730 818
Sum opptjent egenkapital		<u>662 344</u>	<u>730 818</u>
Sum egenkapital		<u>719 863</u>	<u>788 337</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	23 100	42 413
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 100</u>	<u>42 413</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		378 817	1 841 059
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	4	692 727	1 840 689
Skyldig offentlige avgifter		1 440 498	908 534
Kortsiktig konserngjeld	4	2 091 368	3 561 141
Annen kortsiktig gjeld		1 832 078	1 388 325
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 435 488</u>	<u>9 539 748</u>
Sum gjeld		<u>6 458 588</u>	<u>9 582 161</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 178 451</u>	<u>10 370 498</u>

Oslo, den \_\_\_\_\_ 2022  
Styret i VILLA PARADISO LØKKA AS

\_\_\_\_\_  
Ingrid Mjelva Opsal  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Vardøen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Meissam Bozaghian  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bengt Tore Gill  
daglig leder

Penneo Dokumentnr: PL7EE-KLE1D-LQJCE-555T0-EKBSV-S1YZH



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunkt metoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

### Skatt

Skatteskuden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Offentlige tilskudd under koronapandemien

Foretaket har mottatt offentlige driftstilskudd som kompensasjon for tapte inntekter og/ eller merkostnader under koronapandemien.

Offentlige driftstilskudd under koronapandemien regnskapsføres brutto som andre driftsinntekter i samme periode som inntektsreduksjonen eller merkostnaden som tilskuddet knytter seg til, forutsatt at det er sannsynlig at betingelsene for tilskuddet er eller vil bli oppfylt.

Følgende tilskudd er inntektsført i regnskapsåret:

Type tilskudd	Forvaltningsmyndighet	Varighet	Beløp
Tilskudd til foretak med stort omsetningsfall	Skatteetaten	2021	986 865
Kompensasjon for mistet skjenkebevilling	Oslo Kommune	2021	567 146
<b>Totalt</b>			<b>1 554 011</b>

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	8 960 134	7 435 772
Arbeidsgiveravgift	1 394 163	1 392 784
Pensjonskostnader	125 663	92 233
Andre ytelser	-646 301	-3 018
<b>Sum</b>	<b>9 833 658</b>	<b>8 917 771</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	26	9
Ytelser til ledende personer		Daglig leder
Lønn		656 291
Annen godtgjørelse		0
<b>Sum</b>		<b>656 291</b>

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr. 120 000,- eksl. mva.

Lovpålagt revisjon	56 000
Teknisk bistand	20 800
Andre tjenester	43 200
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>120 000</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar o.a utstyr	Kunst	Fast bygninginventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 373 929	191 715	1 756 463	4 322 107
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 373 929	191 715	1 756 463	4 322 107
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	2 154 133	0	1 229 484	3 383 617
Balanseført verdi 31.12	219 796	191 715	526 979	938 490
Årets avskrivninger	110 063	0	175 707	285 770
Avskrivningsplan Økonomisk levetid	Lineær 4-5 år	Avskrives ikke	Lineær 10 år	

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Langsiktig lån til foretak i samme konsern	1 149 844	4 115 487
Kundefordringer på selskap i samme konsern	73 781	1 290 359
Konsernfordringer	0	39 432
Sum fordring på selskap i samme konsern	1 223 625	5 445 278
Gjeld		
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	692 727	1 840 689
Avsatt konsernbidrag	2 091 368	3 561 141
Sum gjeld til selskap i samme konsern	2 784 095	5 401 830

Langsiktig mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet med ca. 1,2% i 2021.

Penno Dokumentno: PL7EE-KLEID-LQICE-555T0-EKBSV-S1YZH



## Noter til regnskapet 2021

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	460 101	783 451
Endring i utsatt skatt	-19 313	4 427
Skattekostnad ordinært resultat	440 788	787 878
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 003 580	3 581 264
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	87 787	-20 122
Avgitt konsernbidrag	-2 091 368	-3 561 141
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	460 101	783 451
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-460 101	-783 451
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	103 992	165 661	61 669
Fordringer	1 006	27 124	26 118
Sum	104 998	192 785	87 787
Grunnlag for utsatt skatt	104 998	192 785	87 787
Utsatt skatt (22 %)	23 100	42 413	19 313

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	57 519	730 818	788 337
Årets resultat	0	1 562 792	1 562 792
Avsatt konsernbidrag	0	-1 631 267	-1 631 267
Egenkapital pr 31.12	57 519	662 344	719 863

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Skkerhetsstillelse	2021
Driftstilbehør	30 000 000
Varelager	30 000 000
Sum	60 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021
Driftsløsøre, inventar og utstyr	938 490



## Noter til regnskapet 2021

Lager av varer og annen beholdning	355 725
Sum	1 294 214

### Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	442 208	283 708

### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 751 900	0,01	57 519

### Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Villa Paradiso Group AS	5 751 900	100 %
Sum	5 751 900	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Villa Paradiso group AS er datterselskap av Paradiso Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Villa Paradiso Løkka AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Paradiso Holding AS sin kontoradresse.

Penneo Dokumentnr: PL7EE-KLEID-LQJCE-555T0-EKBSV-S1YZH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Vardøen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1381383

IP: 88.91.xxx.xxx

2022-06-01 07:11:53 UTC



## Bengt Tore Gill

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-678846

IP: 84.213.xxx.xxx

2022-06-01 07:32:01 UTC



## Ingrid Mjelva Opsal

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-122841

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-06-01 08:26:04 UTC



## Meissam Bozaghian

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3886978

IP: 77.88.xxx.xxx

2022-06-02 06:02:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PL7EE-KLEID-LQYCE-555T0-EK8SV-STYZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>