



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 426 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
Forretningsadresse: Hamnegata 35
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Vorpenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 072 884	0
Sum inntekter		1 072 884	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		714 715	0
Sum kostnader		714 715	0
Driftsresultat		358 169	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		358 169	0
Skattekostnad	1, 2	87 148	333 085
Årsresultat		271 021	-333 085
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		556 880	-333 085
Udekket tap		-285 859	0
Sum overføringer og disponeringer		271 021	-333 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	821 763	821 763
Sum varige driftsmidler		821 763	821 763
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		821 763	821 763
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		210 915	0
Andre kortsiktige fordringer		28 359	0
Konsernfordringer	4	244 161	1 544 022
Sum fordringer		483 435	1 544 022
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 652	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 652	0
Sum omløpsmidler		804 087	1 544 022
SUM EIENDELER		1 625 850	2 365 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	443 678	443 678
Annen innskutt egenkapital	6	333 085	333 085
Sum innskutt egenkapital		836 763	836 763
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		285 859	0
Sum opptjent egenkapital		-285 859	0
Sum egenkapital		550 904	836 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 231	0
Betalbar skatt	1, 2	28	0
Skyldige offentlige avgifter		8 132	0
Kortsiktig konserngjeld	4	644 000	1 514 022
Annen kortsiktig gjeld		173 556	15 000
Sum kortsiktig gjeld		1 074 947	1 529 022
Sum gjeld		1 074 947	1 529 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 850	2 365 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422116

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 426 304
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
Forretningsadresse: Neptunvegen 8
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Vorpenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 426 304
STRANDGATA 9-11 MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 072 884	0
Sum inntekter		1 072 884	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		714 715	0
Sum kostnader		714 715	0
Driftsresultat		358 169	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		358 169	0
Skattekostnad	1, 2	87 148	333 085
Årsresultat		271 021	-333 085
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		556 880	-333 085
Udekket tap		-285 859	0
Sum overføringer og disponeringer		271 021	-333 085



Organisasjonsnr: 929 426 304
STRANDGATA 9-11 MOLDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	821 763	821 763
Sum varige driftsmidler		821 763	821 763
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		821 763	821 763
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		210 915	0
Andre kortsiktige fordringer		28 359	0
Konsernfordringer	4	244 161	1 544 022
Sum fordringer		483 435	1 544 022
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 652	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 652	0
Sum omløpsmidler		804 087	1 544 022
SUM EIENDELER		1 625 850	2 365 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	443 678	443 678



Annen innskutt egenkapital	6	333 085	333 085
Sum innskutt egenkapital		836 763	836 763
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		285 859	0
Sum opptjent egenkapital		-285 859	0
Sum egenkapital		550 904	836 763
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 231	0
Betalbar skatt	1, 2	28	0
Skyldige offentlige avgifter		8 132	0
Kortsiktig konserngjeld	4	644 000	1 514 022
Annen kortsiktig gjeld		173 556	15 000
Sum kortsiktig gjeld		1 074 947	1 529 022
Sum gjeld		1 074 947	1 529 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 850	2 365 785



Organisasjonsnr: 929 426 304
STRANDGATA 9-11 MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5517374.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5517374.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4695611.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	821763.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	244161.00	1554022.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	644000.00	1514022.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
929 426 304

Resultatregnskap

	Note	2023	02.06 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 072 884	0
Sum driftsinntekter		1 072 884	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-714 715	0
Sum driftskostnader		-714 715	0
Driftsresultat		358 169	0
Resultat før skattekostnad		358 169	0
Skattekostnad	1, 2	-87 148	-333 085
Årsresultat		271 021	-333 085
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		556 880	-333 085
Udekket tap		-285 859	0
Sum overføringer		271 021	-333 085



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
929 426 304

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	821 763	821 763
Sum varige driftsmidler		821 763	821 763
Sum anleggsmidler		821 763	821 763
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		210 915	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	244 161	1 544 022
Andre kortsiktige fordringer		28 359	0
Sum fordringer		483 435	1 544 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 652	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 652	0
Sum omløpsmidler		804 087	1 544 022
SUM EIENDELER		1 625 850	2 365 785



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
929 426 304

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	60 000	60 000
Overkurs	6	443 678	443 678
Annen innskutt egenkapital	6	333 085	333 085
Sum innskutt egenkapital		836 763	836 763
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-285 859	0
Sum opptjent egenkapital		-285 859	0
Sum egenkapital		550 904	836 763
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		249 231	0
Betalbar skatt	1, 2	28	0
Skyldige offentlige avgifter		8 132	0
Kortsiktig konserngjeld	4	644 000	1 514 022
Annen kortsiktig gjeld		173 556	15 000
Sum kortsiktig gjeld		1 074 947	1 529 022
Sum gjeld		1 074 947	1 529 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 625 850	2 365 785

Molde, 04.05.2024

Unn Vorpenes
styrets leder

Mette Vorpenes
styremedlem

Kåre Vorpenes
styremedlem



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
929 426 304

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
929 426 304

Note 1 - Spesifisering av skatt

	2023	02.06 - 31.12.2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	87 148	0
Skattekostnad	87 148	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	358 169	0
Permanente forskjeller	37 957	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-396 000	0
Skattepliktig inntekt	126	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	87 148	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-87 120	0
Sum betalbar skatt i balansen	28	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 514 022	-1 514 022	0
Netto forskjeller	-1 514 022	-1 514 022	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 514 022	1 514 022	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 517 374
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 517 374
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 695 611
Balanseført verdi per 31.12.	821 763

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	02.06 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	244 161	1 554 022

Kortsiktig gjeld

	2023	02.06 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	644 000	1 514 022



STRANDGATA 9-11 MOLDE AS
929 426 304

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	2	60 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ekum Eiendom AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	60 000	443 678	333 085	0	0	836 763
Årsresultat	0	0	0	556 880	-285 859	271 021
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-556 880	0	-556 880
Andre endringer	0	0	0	-285 859	0	-285 859
Egenkapital 31.12.2023	60 000	443 678	333 085	-285 859	-285 859	265 045

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.