



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 653 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEEL-FINN AS
Forretningsadresse: c/o Thor Einar Finne
Leirfenvegen 11
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Einar Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		549 000	541 200
Annen driftsinntekt		112 850	113 800
Sum inntekter		661 850	655 000
Kostnader			
Varekostnad		8 400	16 534
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 100	46 000
Annen driftskostnad		59 809	84 434
Sum kostnader		113 309	146 968
Driftsresultat		548 541	508 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 217	18 267
Sum finansinntekter		16 217	18 267
Annen rentekostnad		188	50
Sum finanskostnader		188	50
Netto finans		16 029	18 217
Ordinært resultat før skattekostnad		564 571	526 249
Skattekostnad på ordinært resultat	3	124 206	115 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		440 365	410 463
Årsresultat		440 365	410 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		440 365	410 463
Totalresultat		440 365	410 463
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		440 365	410 463
Sum overføringer og disponeringer	4	440 365	410 463



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 427 351	7 472 451
Sum varige driftsmidler		7 427 351	7 472 451
Sum anleggsmidler		7 427 351	7 472 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 940	9 558
Sum fordringer		5 940	9 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 826 159	2 325 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 826 159	2 325 252
Sum omløpsmidler		2 832 098	2 334 810
SUM EIENDELER		10 259 449	9 807 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 197 206	1 756 841
Sum opptjent egenkapital		2 197 206	1 756 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	4	2 697 206	2 256 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 491	83 031
Sum avsetninger for forpliktelser		89 491	83 031
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 155 748	7 155 748
Sum annen langsiktig gjeld		7 155 748	7 155 748
Sum langsiktig gjeld		7 245 239	7 238 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 098
Betalbar skatt	3	117 746	108 231
Skyldig offentlige avgifter		128 919	125 319
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		70 340	59 993
Sum kortsiktig gjeld		317 005	311 641
Sum gjeld		7 562 244	7 550 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 259 449	9 807 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180267

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 653 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEEL-FINN AS
Forretningsadresse: c/o Thor Einar Finne
Leirfenvegen 11
4355 KVERNALAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Einar Finne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 653 264
TEEL-FINN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		549 000	541 200
Annen driftsinntekt		112 850	113 800
Sum inntekter		661 850	655 000
Kostnader			
Varekostnad		8 400	16 534
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	45 100	46 000
Annen driftskostnad		59 809	84 434
Sum kostnader		113 309	146 968
Driftsresultat		548 541	508 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 217	18 267
Sum finansinntekter		16 217	18 267
Annen rentekostnad		188	50
Sum finanskostnader		188	50
Netto finans		16 029	18 217
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	124 206	115 786
Ordinært resultat etter skattekostnad		440 365	410 463
Årsresultat		440 365	410 463
Årsresultat etter minoritetsinteresser		440 365	410 463
Totalresultat		440 365	410 463
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		440 365	410 463
Sum overføringer og disponeringer	4	440 365	410 463



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 155 748	7 155 748
Sum annen langsiktig gjeld		7 155 748	7 155 748
Sum langsiktig gjeld		7 245 239	7 238 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 098
Betalbar skatt	3	117 746	108 231
Skyldig offentlige avgifter		128 919	125 319
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		70 340	59 993
Sum kortsiktig gjeld		317 005	311 641
Sum gjeld		7 562 244	7 550 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 259 449	9 807 261



Organisasjonsnr: 987 653 264
TEEL-FINN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Teel-finn AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 653 264



Resultatregnskap				
Teel-finn AS				
			2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader	Note			
Salgsinntekt			549 000	541 200
Annen driftsinntekt			112 850	113 800
Sum driftsinntekter			661 850	655 000
Varekostnad			8 400	16 534
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		45 100	46 000
Annen driftskostnad			59 809	84 434
Sum driftskostnader			113 309	146 968
Driftsresultat			548 541	508 032
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt			16 217	18 267
Annen rentekostnad			188	50
Resultat av finansposter			16 029	18 217
Ordinært resultat før skattekostnad			564 571	526 249
Skattekostnad på ordinært resultat	3		124 206	115 786
Ordinært resultat			440 365	410 463
Årsresultat			440 365	410 463
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital			440 365	410 463
Sum overføringer	4		440 365	410 463
Teel-finn AS				Side 2





Balanse			
Teel-finn AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 427 351	7 472 451
Sum varige driftsmidler		7 427 351	7 472 451
Sum anleggsmidler		7 427 351	7 472 451
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 940	9 558
Sum fordringer		5 940	9 558
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 826 159	2 325 252
Sum omløpsmidler		2 832 098	2 334 810
Sum eiendeler		10 259 449	9 807 261
Teel-finn AS			Side 3



Balanse			
Teel-finn AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 197 206	1 756 841
Sum opptjent egenkapital		2 197 206	1 756 841
Sum egenkapital	4	2 697 206	2 256 841
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	89 491	83 031
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 155 748	7 155 748
Sum annen langsiktig gjeld		7 155 748	7 155 748
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 098
Betalbar skatt	3	117 746	108 231
Skyldig offentlige avgifter		128 919	125 319
Annen kortsiktig gjeld		70 340	59 993
Sum kortsiktig gjeld		317 005	311 641
Sum gjeld		7 562 244	7 550 420
Sum egenkapital og gjeld		10 259 449	9 807 261

Kvernaland, 08.03.2022
Styret i Teel-finn AS

 Thor Einar Finne styremedlem/daglig leder	 Ellen Karin Finne styreleder
---	---

Teel-finn AS Side 4



Teel-Finn AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	P-plass	Tomt	Leilighet	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 329 221	79 250	2 319 980	3 019 700	7 748 151
Tilgang i år	0	0			0
Avgang i år	0	0			0
Akk. ordinære avskrivninger	306 800	14 000			320 800
Bokført verdi 31.12.	2 022 421	65 250	2 319 980	3 019 700	7 427 351
Årets ordinære avskrivninger	41 200	3 900	0	0	45 100
Avskrivningsplan	Saldo	Linær	Ingen	Ingen	
Avskrivningssats	2 %	20 år			

Note 3 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	377 416	406 776	-29 360
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	377 416	406 776	-29 360
Fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	377 416	406 776	-29 360
Endring utsatt skatt, 22%	83 032	89 491	-6 459

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

Resultat før skattekostnad	564 571
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 360
Årets skattepliktig inntekt	535 211
Betalbar skatt på årets resultat 22%	117 746

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	117 746
Endring utsatt skatt	6 459
Skattekostnad i resultatregnskapet	124 206



Note 4 - Egenkapital

Saldo 01.01	500 000	1 756 841	2 256 841
Avsatt utbytte			0
Årets resultat		440 365	440 365
Saldo 31.12	500 000	2 197 206	2 697 206

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer à kr. 5.000, til sammen kr. 500.000, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
Teel-Finn Holding AS	100 %

Selskapet har gjeld til Teel-Finn Holding på kr 7.155.748 pr 31.12. Lånet er ikke renteberegnet.