



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 178 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DP TVEITA AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 15
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KUJTIM TAJAJ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 919 889	7 060 420
Annen driftsinntekt			6 574
Sum inntekter		10 919 889	7 066 994
Kostnader			
Varekostnad		3 658 747	2 188 229
Lønnskostnad	1	3 742 871	2 627 598
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	676 100	680 000
Annen driftskostnad	1	3 096 862	2 027 400
Sum kostnader		11 174 580	7 523 227
Driftsresultat		-254 691	-456 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		735	
Sum finansinntekter		735	
Annen rentekostnad		235 723	154 709
Annen finanskostnad		2 797	68
Sum finanskostnader		238 520	154 777
Netto finans		-237 785	-154 777
Ordinært resultat før skattekostnad		-492 476	-611 010
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-492 476	-611 010
Årsresultat		-492 476	-611 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-492 476	-611 010
Totalresultat		-492 476	-611 010
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-492 476	-611 010
Sum overføringer og disponeringer	4	-492 476	-611 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2	3 000 000	3 120 000
Sum immaterielle eiendeler		3 000 000	3 120 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 500 000	1 680 000
Maskiner og anlegg	2, 8		
Skip, rigger, fly og lignende	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	521 900	520 000
Sum varige driftsmidler		2 021 900	2 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 280	1 280
Sum finansielle anleggsmidler		1 280	1 280
Sum anleggsmidler		5 023 180	5 321 280
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		102 921	113 964
Sum varer		102 921	113 964
Fordringer			
Kundefordringer		154 545	289 729
Andre kortsiktige fordringer		61 713	25 433
Sum fordringer		216 258	315 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	426 080	365 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 080	365 657
Sum omløpsmidler		745 258	794 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		5 768 438	6 116 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 7	-863 486	-611 010
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-863 486	-611 010

Sum egenkapital

-833 486 **-581 010**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld			5 347 780
Øvrig langsiktig gjeld		5 123 503	
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 123 503	5 347 780
Sum langsiktig gjeld		5 123 503	5 347 780

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		236 519	151 806
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		276 049	324 950
Annen kortsiktig gjeld	9	965 853	872 539
Sum kortsiktig gjeld		1 478 421	1 349 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		6 601 924	6 697 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 768 438	6 116 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653347

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 178 270
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DP TVEITA AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 15
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KUJTIM TAJAJ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 929 178 270
DP TVEITA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 919 889	7 060 420
Annen driftsinntekt			6 574
Sum inntekter		10 919 889	7 066 994
Kostnader			
Varekostnad		3 658 747	2 188 229
Lønnskostnad	1	3 742 871	2 627 598
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	676 100	680 000
Annen driftskostnad	1	3 096 862	2 027 400
Sum kostnader		11 174 580	7 523 227
Driftsresultat		-254 691	-456 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		735	
Sum finansinntekter		735	
Annen rentekostnad		235 723	154 709
Annen finanskostnad		2 797	68
Sum finanskostnader		238 520	154 777
Netto finans		-237 785	-154 777
Ordinært resultat før skattekostnad		-492 476	-611 010
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-492 476	-611 010
Årsresultat		-492 476	-611 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-492 476	-611 010
Totalresultat		-492 476	-611 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-492 476	-611 010
Sum overføringer og disponeringer	4	-492 476	-611 010



Organisasjonsnr: 929 178 270
DP TVEITA AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2	3 000 000	3 120 000
Sum immaterielle eiendeler		3 000 000	3 120 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 500 000	1 680 000
Maskiner og anlegg	2, 8		
Skip, rigger, fly og lignende	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	521 900	520 000
Sum varige driftsmidler		2 021 900	2 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 280	1 280
Sum finansielle anleggsmidler		1 280	1 280
Sum anleggsmidler		5 023 180	5 321 280
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		102 921	113 964
Sum varer		102 921	113 964
Fordringer			
Kundefordringer		154 545	289 729
Andre kortsiktige fordringer		61 713	25 433
Sum fordringer		216 258	315 162
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	426 080	365 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 080	365 657
Sum omløpsmidler		745 258	794 784
SUM EIENDELER		5 768 438	6 116 064



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 7	-863 486	-611 010
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-863 486	-611 010

Sum egenkapital

-833 486 -581 010

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld			5 347 780
Øvrig langsiktig gjeld		5 123 503	
Sum annen langsiktig gjeld	8	5 123 503	5 347 780
Sum langsiktig gjeld		5 123 503	5 347 780

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		236 519	151 806
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		276 049	324 950
Annen kortsiktig gjeld	9	965 853	872 539
Sum kortsiktig gjeld		1 478 421	1 349 294

Sum gjeld

6 601 924 6 697 074

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 768 438 6 116 064



Organisasjonsnr: 929 178 270
DP TVEITA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen DP Tveita AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til DP Tveita AS.

Årsregnskapet består:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 7 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 492 476 i regnskapsåret 2023, og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede omløpsmidler med kr 733 163. Som angitt i note 7, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet var ikke revisjonspliktig i 2022 og vi presiserer derfor at inngående balanse ikke er revidert.

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 7KBS4-32YGT-TWOMC-8LBPO-J2XSD-ESCGD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Garberg, Arve

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-12 06:29:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7KBS4-32YG7-TWOMC-8LBPO-JXSD-ESCGD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 113 870	2 265 520
Arbeidsgiveravgift	449 836	325 737
Pensjonskostnader	74 544	46 703
Andre ytelser	104 621	-10 363
Sum	3 742 871	2 627 598

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 5 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Varige driftsmidler

	Fast teknisk installasjon	Goodwill	Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 800 000	3 600 000	738 000	6 138 000
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 800 000	3 600 000	738 000	6 138 000
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-300 000	-600 000	-216 100	-1 116 100
Balanseført verdi 31.12	1 500 000	3 000 000	521 900	5 021 900
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	180 000	360 000	136 100	676 100
Avskrivningsplan Økonomisk levetid	Lineær 10 år	Lineær 10 år	Lineær 5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	0	0	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-492 476	-611 009	
Permanente forskjeller	53 431	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-551 500	-520 000	
Årets skattegrunnlag	-990 545	-1 131 009	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 071 500	520 000	-551 500
Sum	1 071 500	520 000	-551 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 121 555	-1 131 010	990 545
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 050 056	611 010	-439 046
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	-611 010	-581 010
Korr tidl år*	0	240 000	240 000
Årets resultat	0	-492 476	-492 476
Pr. 31.12.	30 000	-863 486	-833 486

* Korreksjon av tidligere års feil gjelder korrigerings av avskrivning Goodwill fra 5 til 10 år ført mot egenkapitalen.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 76 459.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dp Tveita AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KUJTIM TAJAJ	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
KUJTIM TAJAJ	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har de siste to årene gått med underskudd. Årets underskudd er på kr 492 476,- og resulterer i en negativ egenkapital. Selskapets kortsiktige gjeld overstiger selskapets omløpsmidler med 733 163,- som indikerer dårlig likviditet.

Det er i 2024 gjort flere tiltak for å bedre driften blant annet knyttet til vare- og personalkostnader. For å sikre lavere vareforbruk har man gjennomført god opplæring samt bruk av vekt for å minimere svinn og overforbruk. Bemanningen er også tilpasset og eierne jobber betydelig mer for å holde kostnadene nede og sikre positivt resultat i 2024. Positivt akkumulert ordinært resultat i 2024 som har styrket egenkapitalen. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift, men basert på ovennevnte forhold foreligger det vesentlig usikkerhet om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Øvrig langsiktig gjeld	5 123 503	5 347 780
------------------------	-----------	-----------

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

<u>Transaksjon/transaksjons gruppe</u>	<u>Motpart</u>	<u>Forhold til motparten</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Gjeld til eier	Kujtim Tafaj	Eier	400 000	400 000