



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 570 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESGRUPPEN MØRE AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		55 091 848	52 090 424
Viderefakturerte felleskostnader	1	2 551 760	2 389 794
Sum inntekter		57 643 608	54 480 218
Kostnader			
Felleskostnader	1	2 510 126	2 346 220
Avskrivning på varige driftsmidler	2		162 800
Annen driftskostnad	3	55 058 914	52 219 619
Sum kostnader		57 569 039	54 728 640
Driftsresultat		74 569	-248 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780 699	781 454
Sum finansinntekter		780 699	781 454
Annen rentekostnad		1 052	4 487
Sum finanskostnader		1 052	4 487
Netto finans		779 647	776 967
Resultat før skattekostnad		854 216	528 545
Skattekostnad på resultat	4	187 762	116 992
Årsresultat		666 454	411 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		666 454	411 553
Totalresultat		666 454	411 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	666 454	411 553
Sum overføringer og disponeringer		666 454	411 553



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	91 150 877	91 150 877
Obligasjoner og andre fordringer		150 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		91 300 877	91 450 877
Sum anleggsmidler		91 300 877	91 450 877
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	707 084	
Andre kortsiktige fordringer	7	923 596	1 698 803
Sum fordringer		1 630 680	1 698 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	18 900 689	18 747 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 900 689	18 747 009
Sum omløpsmidler		20 531 369	20 445 812
SUM EIENDELER		111 832 246	111 896 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25.000 aksjer à kr 1.000,-)	5, 9	25 000 000	25 000 000
Overkurs	5	50 000 000	50 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital	5	3 941 470	3 941 470
Sum innskutt egenkapital		78 941 470	78 941 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	30 624 630	29 958 176
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		30 624 630	29 958 176
Sum egenkapital		109 566 100	108 899 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 239 919	2 079 847
Betalbar skatt	4	187 762	116 992
Skyldige offentlige avgifter		218 128	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	620 337	800 204
Sum kortsiktig gjeld		2 266 146	2 997 043
Sum gjeld		2 266 146	2 997 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 832 246	111 896 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 329692

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 570 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGESGRUPPEN MØRE AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 100
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signy Starheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Organisasjonsnr: 987 570 067
NORGESGRUPPEN MØRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		55 091 848	52 090 424
Viderefakturerte felleskostnader	1	2 551 760	2 389 794
Sum inntekter		57 643 608	54 480 218
Kostnader			
Felleskostnader	1	2 510 126	2 346 220
Avskrivning på varige driftsmidler	2		162 800
Annen driftskostnad	3	55 058 914	52 219 619
Sum kostnader		57 569 039	54 728 640
Driftsresultat		74 569	-248 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780 699	781 454
Sum finansinntekter		780 699	781 454
Annen rentekostnad		1 052	4 487
Sum finanskostnader		1 052	4 487
Netto finans		779 647	776 967
Resultat før skattekostnad		854 216	528 545
Skattekostnad på resultat	4	187 762	116 992
Årsresultat		666 454	411 553
Årsresultat etter minoritetsinteresser		666 454	411 553
Totalresultat		666 454	411 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	666 454	411 553
Sum overføringer og disponeringer		666 454	411 553



Organisasjonsnr: 987 570 067
NORGESGRUPPEN MØRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 91 150 877 91 150 877

Obligasjoner og andre
fordringer 150 000 300 000

**Sum finansielle
anleggsmidler 91 300 877 91 450 877**

Sum anleggsmidler 91 300 877 91 450 877

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 707 084

Andre kortsiktige
fordringer 7 923 596 1 698 803

Sum fordringer 1 630 680 1 698 803

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 18 900 689 18 747 009

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 18 900 689 18 747 009**

Sum omløpsmidler 20 531 369 20 445 812

SUM EIENDELER 111 832 246 111 896 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (25.000
aksjer à kr 1.000,-) 5, 9 25 000 000 25 000 000

Overkurs 5 50 000 000 50 000 000

Annen innskutt egenkapital 5 3 941 470 3 941 470

Sum innskutt egenkapital 78 941 470 78 941 470

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	30 624 630	29 958 176
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		30 624 630	29 958 176
Sum egenkapital		109 566 100	108 899 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 239 919	2 079 847
Betalbar skatt	4	187 762	116 992
Skyldige offentlige avgifter		218 128	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	620 337	800 204
Sum kortsiktig gjeld		2 266 146	2 997 043
Sum gjeld		2 266 146	2 997 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 832 246	111 896 689



Organisasjonsnr: 987 570 067
NORGESGRUPPEN MØRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Norgesgruppen Møre AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 570 067



BankID Signing
Egil Giørtz
2026-02-20

BankID Signing
Truls Fjeldstad
2026-02-25

Resultatregnskap			
Norgesgruppen Møre AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		55 091 848	52 090 424
Viderefakturerte felleskostnader	1	2 551 760	2 389 794
Sum inntekter		57 643 608	54 480 218
Felleskostnader	1	2 510 126	2 346 220
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	162 800
Annen driftskostnad	3	55 058 914	52 219 619
Sum driftskostnader		57 569 039	54 728 640
Driftsresultat		74 569	-248 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		780 699	781 454
Annen rentekostnad		1 052	4 487
Resultat av finansposter		779 647	776 967
Ordinært resultat før skattekostnad		854 216	528 545
Skattekostnad på resultat	4	187 762	116 992
Årsresultat		666 454	411 553
Anvendelse			
Avsatt til annen egenkapital	5	666 454	411 553
Sum anvendelse		666 454	411 553

 BankID Signing
Egil Giørtz
2026-02-20 BankID Signing
Truls Fjeldstad
2026-02-25

Balanse			
Norgesgruppen Møre AS			
	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	91 150 877	91 150 877
Obligasjoner og andre fordringer		150 000	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		91 300 877	91 450 877
Sum anleggsmidler		91 300 877	91 450 877
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	707 084	0
Andre kortsiktige fordringer	7	923 596	1 698 803
Sum fordringer		1 630 680	1 698 803
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	18 900 689	18 747 009
Sum omløpsmidler		20 531 369	20 445 812
Sum eiendeler		111 832 246	111 896 689

BankID Signing
Egil Giørtz
2026-02-20BankID Signing
Truls Fjeldstad
2026-02-25

Balanse			
Norgesgruppen Møre AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25.000 aksjer à kr 1.000,-)	5, 9	25 000 000	25 000 000
Overkurs	5	50 000 000	50 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 941 470	3 941 470
Sum innskutt egenkapital		78 941 470	78 941 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	30 624 630	29 958 176
Sum opptjent egenkapital		30 624 630	29 958 176
Sum egenkapital		109 566 100	108 899 646
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 239 919	2 079 847
Betalbar skatt	4	187 762	116 992
Skyldige offentlige avgifter		218 128	0
Annen kortsiktig gjeld	7	620 337	800 204
Sum kortsiktig gjeld		2 266 146	2 997 043
Sum gjeld		2 266 146	2 997 043
Sum egenkapital og gjeld		111 832 246	111 896 689
Eidsnes, 18.02.2026 Styret i Norgesgruppen Møre AS			
<u>Truls Fjeldstad</u> styreleder		<u>Egil Giørtz</u> styremedlem/daglig leder	



Noter

Norgesgruppen Møre AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet driver utleie av fast eiendom. Eiendomsdriften er i ulike kommuner på Sunnmøre. Selskapet har sin beliggenhet i Sula kommune.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2025. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. For omløpsmidler er virkelig verdi salgsværdien på et fremtidig salgstidspunkt med fradrag for salgskostnader.

Fordringer er oppført til pålydende med evt. fradrag for forventet tap.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Datterselskaper er behandlet etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Norgesgruppen Møre AS er et selskap innenfor Norgesgruppen ASA, og inngår i Norgesgruppen ASA sitt konsernregnskap. I henhold til regnskapslovens § 3-7 har selskapet ikke utarbeidet eget konsernregnskap.

Note 1 Felleskostnader

Inngående- og viderefakturerte felleskostnader er fakturert akonto. Avregning blir foretatt i 2026.



Noter

Norgesgruppen Møre AS

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	888 247	888 247
= Anskaffelseskost 31.12.25	888 247	888 247
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	888 247	888 247
= Bokført verdi 31.12.25	0	0

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

5 år
Lineær

Note 3 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet. Det er ikke gitt lån eller annen sikkerhetsstillelse til daglig leder eller styret.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr. 21 944,- eks. mva.



Noter

Norgesgruppen Møre AS



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	187 762	116 992
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	187 762	116 992
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	854 216	528 545
Permanente forskjeller	-754	3 235
Skattepliktig inntekt	853 462	531 781
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	187 762	116 992
Sum betalbar skatt i balansen	187 762	116 992

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	25 000 000	50 000 000	3 941 470	29 958 176	108 899 646
Årets resultat				666 454	666 454
Egenkapital 31.12.	25 000 000	50 000 000	3 941 470	30 624 630	109 566 100

Note 6 Aksjer i datterselskaper

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
NG Kiwi Møre AS	Lierstranda	100 %	37 020 000	389 685 919	55 914 839
NG Meny Møre AS	Oslo	100 %	30 030 877	40 413 004	2 996 773
NG Eiendom Møre AS	Eidsnes	100 %	19 100 000	31 564 017	2 655 889
NG Spar Møre AS	Fosnavåg	100 %	5 000 000	13 210 888	1 693 846
Sum			91 150 877	474 873 828	63 261 347

Aksjer i datterselskap er bokført til kostpris.



Noter

Norgesgruppen Møre AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2025	2024
Fordringer til foretak i samme konsern	917 531	0
Sum	917 531	0

	2025	2024
Kortsiktig gjeld konsernselskap	458 786	324 995
Sum	458 786	324 995

Note 8 Pantstillelser og garantier

Selskapet er i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

Norgesgruppen Møre AS har stillet en husleiegaranti overfor NG Finans AS med kr. 750 000. Garantiperioden er 15.07.2020-16.03.2034

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 25 000 aksjer pålydende kr. 1 000,-.

Eierstruktur

Aksjonærer pr. 31.12.2025

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer	Eier/stemmeandel
NorgesGruppen Detalj AS	12 500	50 %
H.I. Giørtz Holding AS	12 500	50 %
Totalt	25 000	100 %



Cedra

Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge Rago AS
Langlandsvegen 1
6010 Ålesund, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Norgesgruppen Møre AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norgesgruppen Møre AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 6. mars 2026
Cedra Norge Rago AS

Viggo H. Gundersen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-03-06 13:34:32 UTC+01:00

Viggo Haavik Gundersen

 **bankID**

NO BankID - 43488cce-9846-41f8-8064-bc538a5b5e5d

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.