



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 661 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISLEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hallgeir Lislegård
Utsikten 41
3544 TUNHOVD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Lislegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 000	
Sum inntekter		3 000 000	
Kostnader			
Varekostnad		986 642	
Annen driftskostnad		37 591	
Sum kostnader		1 024 233	
Driftsresultat		1 975 767	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 975 767	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	434 669	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 541 098	0
Årsresultat		1 541 098	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 541 098	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		1 541 098	
Sum overføringer og disponeringer		1 541 098	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	986 642	
Sum varer		986 642	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 131 549	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 131 549	
Sum omløpsmidler		3 118 191	0
SUM EIENDELER		3 118 191	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 541 098	
Sum opptjent egenkapital		1 541 098	
Sum egenkapital	3	1 571 098	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Betalbar skatt		434 669	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 112 424	
Sum kortsiktig gjeld		1 547 093	
Sum gjeld		1 547 093	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 118 191	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 401209

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 661 140
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISLEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hallgeir Lislegård
Utsikten 41
3544 TUNHOVD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Lislegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 661 140
LISLEGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 000	
Sum inntekter		3 000 000	
Kostnader			
Varekostnad		986 642	
Annen driftskostnad		37 591	
Sum kostnader		1 024 233	
Driftsresultat		1 975 767	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 975 767	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	434 669	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 541 098	0
Årsresultat		1 541 098	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 541 098	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		1 541 098	
Sum overføringer og disponeringer		1 541 098	



Organisasjonsnr: 926 661 140
LISLEGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	986 642	
Sum varer		986 642	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 131 549	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 131 549	
Sum omløpsmidler		3 118 191	0
SUM EIENDELER		3 118 191	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 541 098	
Sum opptjent egenkapital		1 541 098	
Sum egenkapital	3	1 571 098	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		434 669	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 112 424	
Sum kortsiktig gjeld		1 547 093	
Sum gjeld		1 547 093	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 118 191	0



Organisasjonsnr: 926 661 140
LISLEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Lislegård Eiendom AS
Organisasjonsnr. 926 661 140

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt



Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret. Selskapet har sysselsatt 0 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020					
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021					
Årsresultat				1 541 098	1 541 098
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinskudd	30 000				30 000
Tinginskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2021	30 000			1 541 098	1 571 098

Note 4 - Gjeld til eiere

Gjeld til eiere Hallgeir Lislegård og Arnhild Lislegård er pr. 31.12.21 kr. 1.112.424,-



Note 5 - Varelager

Varelager består av aktiverte kostnader knyttet til tomte salg. Disse blir kostnadsført i takt med tomtosalg. Pr. 31.12.21 er varelager kr. 1.315.523,-

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	434 669	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	434 669	0
Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 975 767	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	1 975 767	0
	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	434 669	0
Balanseført betalbar skatt	434 669	0