



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 530 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASA AS
Forretningsadresse: Tiurvegen 15
3741 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	290 089	156 819
Sum kostnader		290 089	156 819
Driftsresultat		-290 089	-156 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	8
Sum finansinntekter		6	8
Annen rentekostnad		7 771	484
Sum finanskostnader		7 771	484
Netto finans		-7 765	-476
Ordinært resultat før skattekostnad		-297 853	-157 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-297 853	-157 295
Årsresultat	6	-297 853	-157 295
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-297 853	-157 295
Sum overføringer og disponeringer		-297 853	-157 295



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	35 612 195	33 669 429
Sum varer		35 612 195	33 669 429
Fordringer			
Andre fordringer		788 168	929 693
Sum fordringer	5	788 168	929 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 979	-14
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 979	-14
Sum omløpsmidler		36 403 342	34 599 108
SUM EIENDELER		36 403 342	34 599 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		90 680	90 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	473 253	175 399
Sum opptjent egenkapital		-473 253	-175 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	6	-382 573	-84 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 939 036	28 852 009
Leverandørgjeld	5	453 950	2 531 819
Annen kortsiktig gjeld	5	92 929	
Sum kortsiktig gjeld	5	33 485 914	31 383 828
Sum gjeld		36 785 914	34 683 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 403 342	34 599 108



Årsregnskap for 2019

**KASA AS
3741 SKIEN**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning**

**Utarbeidet av:
Søli Regnskap AS
Postboks 2118 Borgestad
3798 SKIEN
Org.nr. 993497177**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



**Resultatregnskap for 2019
KASA AS**

	Note	2019	2018
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2, 3	(290 089)	(156 819)
Sum driftskostnader		<u>(290 089)</u>	<u>(156 819)</u>
Driftsresultat		<u>(290 089)</u>	<u>(156 819)</u>
Annen renteinntekt		6	8
Sum finansinntekter		<u>6</u>	<u>8</u>
Annen rentekostnad		(7 771)	(484)
Sum finanskostnader		<u>(7 771)</u>	<u>(484)</u>
Netto finans		<u>(7 765)</u>	<u>(476)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>(297 853)</u>	<u>(157 295)</u>
Ordinært resultat		<u>(297 853)</u>	<u>(157 295)</u>
Arsresultat	6	<u>(297 853)</u>	<u>(157 295)</u>
Overføringer			
Udekket tap	6	(297 853)	(157 295)
Sum		<u>(297 853)</u>	<u>(157 295)</u>

KZ



Balanse pr. 31. desember 2019
KASA AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer	4	35 612 195	33 669 429
Sum varer		35 612 195	33 669 429
Fordringer			
Andre fordringer		788 168	929 693
Sum fordringer	5	788 168	929 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 979	(14)
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 979	(14)
Sum omløpsmidler		36 403 342	34 599 108
Sum eiendeler		36 403 342	34 599 108


Ri

**Balanse pr. 31. desember 2019**
KASA AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	(9 320)	(9 320)
Sum innskutt egenkapital		90 680	90 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(473 253)	(175 399)
Sum opptjent egenkapital		(473 253)	(175 399)
Sum egenkapital	6	(382 573)	(84 719)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	32 939 036	28 852 009
Leverandørgjeld	5	453 950	2 531 819
Annen kortsiktig gjeld	5	92 929	0
Sum kortsiktig gjeld	5	33 485 914	31 383 828
Sum gjeld		36 785 914	34 683 828
Sum egenkapital og gjeld		36 403 342	34 599 108

Skien, 22. juli 2020
for Kasa AS


Kenneth Jonassen
Styrets leder / Daglig leder





Noter til regnskapet for 2019

Kasa AS – Org.nr. 917 530 882

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Note 2 Ansatte, lønn og andre forhold vedr. personalet

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2019.

Note 3 Andre driftskostnader

Selskapet har kostnadsført honorar til revisor med kr. 20 938 i regnskapet for 2019. Dette gjelder lovbestemt revisjon.



Note 4 Varelager

Oppført varelager gjelder investeringer leilighetsprosjekt i Faråsen i Skien. Mht. verdi av bygget vises det til kommentarer under note 6.

Note 5 Fordringer, gjeld og andre forpliktelser

Alle kortsiktige fordringer og all kortsiktig gjeld forfaller ikke senere enn et år fra balansedagen. Byggelån er på kr. 32 939 036 pr. utgangen av 2019.

Selskapet har en gjeld til aksjonær Kennet Jonassen på kr. 3 300 000 som forfaller først når pågående prosjekt i Faråsen er ferdigstilt og solgt. Det er også bokført en kortsiktig gjeld til aksjonær/nærstående med kr. 92 929 ved utgangen av 2019.

Note 6 Egenkapital, aksjer og aksjeeiere

Selskapets egenkapital utgjør:

Egenkapital 01.01.2019	- 84 719
Årets resultat	- 297 853
<hr/>	<hr/>
Egenkapital 31.12.2019	-382 573

Bokført egenkapital er negativ. Etter styrets oppfatning foreligger det fortsatt betydelige merverdier i varebeholdningen, slik at reell egenkapital er positiv.

Selskapet har fortsatt ikke fått ferdiggattest for bygget, og har derfor ikke fått overført leilighetene til kjøperne. Verdi av varelager og selskapets reelle egenkapital er avhengig av at bygget blir solgt. Selskapet har gjort tiltak for få erstattet sitt tap som følge av utsatt godkjenning fra dem som sto ansvarlig for oppføringen av bygget.

Selskapets aksjekapital er kr. 100 000, fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1 000.

Selskapets aksjonærer er:

Kenneth Jonassen (Styreleder/Daglig leder) 100 aksjer

Note 7 Skattekostnad

Selskapets skattekostnad i 2019 består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
<hr/>	<hr/>
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel. Denne er beregnet til kr. 106 166.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i KASA AS

Innh.: Olav Johre
Adresse: P.b. 43, 3886 Dalen
Telefon: 35 07 75 50
Mobil: 915 18 005
E-post: olav.johre@johrerevisjon.no
www.johrerevisjon.no
Org.nr. NO 962 563 015 MVA



Johre Revisjon

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert KASA AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 297 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Se likevel avsnittet *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift og Andre forhold.*

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon med forbehold.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 6 at selskapet har bokført negativ egenkapital og at det fortsatt ikke foreligger ferdigattest for bygget. Disse forholdene som er beskrevet i noten bl.a. verdisetning av varelageret/prosjektet, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for min konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Den norske Revisorforening

0-7



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Regnskapet m/noter inneholder ikke tilstrekkelige opplysninger om styrets handleplikt etter aksjeloven § 3-5, slik det kreves i regnskapsloven § 3-3a.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

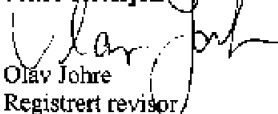
Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets bokførte egenkapital er mindre enn halvparten av aksjekapitalen. Den reelle egenkapitalen er ikke mulig å tallfeste på balansetidspunktet, herunder er det usikkerhet knyttet til prosjektet og om alle forpliktelser er registrert. Jeg viser til Styrets handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

DALEN, 25. september 2020

Johire Revisjon


Olav Johre
Registrert revisor