



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 008 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERE AS
Forretningsadresse: Ola Fremstads vei 12
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sagmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		341 775	639 476
Sum inntekter		341 775	639 476
Kostnader			
Varekostnad		17 291	66 042
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 333	83 333
Annen driftskostnad		291 258	341 595
Sum kostnader		391 883	490 971
Driftsresultat		-50 108	148 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen finanskostnad		170 142	80 879
Sum finanskostnader		170 142	80 879
Netto finans		-170 142	-80 855
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 250	67 650
Skattekostnad på ordinært resultat			3 627
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 250	64 023
Årsresultat		-220 250	64 023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 187	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-107 062	61 775
Sum overføringer og disponeringer		-220 249	61 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 334 750	2 395 833
Sum varige driftsmidler	3	2 334 750	2 395 833
Sum anleggsmidler		2 334 750	2 395 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 250	6 838
Andre fordringer		752	
Sum fordringer		13 002	6 838
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		173 282	146 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		173 282	146 523
Sum omløpsmidler		186 284	153 360
SUM EIENDELER		2 521 034	2 549 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		-30 000	-30 000
Sum innskutt egenkapital		-30 000	-30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			107 062
Udekket tap		113 187	
Sum opptjent egenkapital		-113 187	107 062
Sum egenkapital	4	-143 187	77 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 670 000	2 447 732
Sum annen langsiktig gjeld		2 670 000	2 447 732
Sum langsiktig gjeld		2 670 000	2 447 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 505	
Betalbar skatt			3 627
Skyldige offentlige avgifter		-8 284	18 524
Sum kortsiktig gjeld		-5 779	22 151
Sum gjeld		2 664 221	2 469 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 521 034	2 546 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 393326

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 008 123
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NERE AS
Forretningsadresse: Ola Fremstads vei 12
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sagmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 008 123
NERE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		341 775	639 476
Sum inntekter		341 775	639 476
Kostnader			
Varekostnad		17 291	66 042
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 333	83 333
Annen driftskostnad		291 258	341 595
Sum kostnader		391 883	490 971
Driftsresultat		-50 108	148 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen finanskostnad		170 142	80 879
Sum finanskostnader		170 142	80 879
Netto finans		-170 142	-80 855
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-220 250	67 650
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 250	64 023
Årsresultat		-220 250	64 023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 187	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-107 062	61 775
Sum overføringer og disponeringer		-220 249	61 775



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		107 062
Udekket tap	113 187	
Sum opptjent egenkapital	-113 187	107 062
Sum egenkapital	4	-143 187
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 670 000	2 447 732
Sum annen langsiktig gjeld	2 670 000	2 447 732
Sum langsiktig gjeld	2 670 000	2 447 732
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 505	
Betalbar skatt		3 627
Skyldige offentlige avgifter	-8 284	18 524
Sum kortsiktig gjeld	-5 779	22 151
Sum gjeld	2 664 221	2 469 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 521 034	2 546 945



Organisasjonsnr: 998 008 123
NERE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret vurderer at fortsatt drift i selskapet er tilstede. Byggeperioden er over og leieinntektene skal øke vesentlig i tiden fremover. I tillegg til vil selskapet ha større mulighet til å ta på seg flere oppdrag den kommende tiden til å dekke opp selskapets underskudd.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2479167.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2479167.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83333.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2312500.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83334.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2023

Nere AS

Orgnr: 998008123

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Anleggsmidler	7
Note 4: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2022	2023
Salgsinntekt		639 476	341 775
Driftsinntekter		639 476	341 775
Varekostnad		66 042	17 291
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	83 333	83 333
Annen driftskostnad		341 595	291 258
Driftskostnader		490 971	391 883
Driftsresultat		148 505	-50 108

Finansinntekter og kostnader

	Note	2022	2023
Annen finansinntekt		24	0
Finansinntekter		24	0
Annen finanskostnad		80 879	170 142
Finanskostnader		80 879	170 142
Finansinntekter og kostnader		-80 855	-170 142

Årsresultat

	Note	2022	2023
Driftsresultat		148 505	-50 108
Finansinntekter og kostnader		-80 855	-170 142
Resultat før skattekostnad		67 650	-220 250
Skattekostnad		3 627	0
Årsresultat		64 023	-220 250

Overføringer

	2022	2023
Avsatt til annen egenkapital	61 775	0
Overført til udekket tap	0	-113 187
Overført fra annen egenkapital	0	-107 062
Sum overføringer	61 775	-220 250

Conta Årsoppgjør, Nere AS

- 3 -



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2022	2023
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 395 833	2 334 750
Varige driftsmidler	3	2 395 833	2 334 750
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		2 395 833	2 334 750

Omløpsmidler

	Note	2022	2023
Kundefordringer		6 838	12 250
Andre fordringer		0	752
Fordringer		6 838	13 002
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 523	173 282
Omløpsmidler		153 360	186 284

Eiendeler

	Note	2022	2023
Anleggsmidler		2 395 833	2 334 750
Omløpsmidler		153 360	186 284
Eiendeler		2 549 193	2 521 034

Egenkapital

	Note	2022	2023
Selskapskapital		-30 000	-30 000
Innskutt egenkapital		-30 000	-30 000
Udekket tap		0	-113 187
Annen egenkapital		107 062	0
Opptjent egenkapital		107 062	-113 187
Egenkapital	4	77 062	-143 187

Gjeld



	Note	2022	2023
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 447 732	2 670 000
Annen langsiktig gjeld		2 447 732	2 670 000
Leverandørgjeld		0	2 505
Betalbar skatt		3 627	0
Skyldig offentlige avgifter		18 524	-8 284
Kortsiktig gjeld		22 151	-5 779
Gjeld		2 469 883	2 664 221

Egenkapital og gjeld

	Note	2022	2023
Egenkapital		77 062	-143 187
Gjeld		2 469 883	2 664 221
Egenkapital og gjeld		2 546 945	2 521 034

Bjugn, 2024-04-15
Styret i Nere AS

Tore Ness
Styreleder

Conta Årsoppgjør, Nere AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

Note 3: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		2 479 167
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	2 479 167
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	83 334
Årets ordinære avskrivninger	-	83 333
Bokført verdi 31.12	=	2 312 500
Økonomisk levetid		30 år

Note 4: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Styret vurderer at fortsatt drift i selskapet er tilstede. Byggeperioden er over og leieinntektene skal øke vesentlig i tiden fremover. I tillegg til vil selskapet ha større mulighet til å ta på seg flere oppdrag den kommende tiden til å dekke opp selskapets underskudd.