



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 425 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Revefaret 15
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Erik Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		63 835	68 724
Sum kostnader	2	63 835	68 724
Driftsresultat		-63 835	-68 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	359 229	514 289
Andre finansinntekter	3	9 479 463	29 604
Sum finansinntekter		9 838 692	543 893
Andre finanskostnader		3 392	3 620
Sum finanskostnader		3 392	3 620
Netto finans		9 835 300	540 273
Resultat før skattekostnad		9 771 465	471 549
Skattekostnad	4	96 289	103 646
Årsresultat		9 675 176	367 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 675 176	367 903
Totalresultat		9 675 176	367 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	9 675 176	367 903
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		9 675 176	367 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		3 784 392
Lån til foretak i samme konsern	3		10 771 978
Sum finansielle anleggsmidler			14 556 370
Sum anleggsmidler		0	14 556 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3		1 000 000
Sum fordringer			1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD		26 166 909	1 120 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 166 909	1 120 357
Sum omløpsmidler		26 166 909	2 120 357
SUM EIENDELER		26 166 909	16 676 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	510 162	3 130 162
Sum innskutt egenkapital		2 010 162	4 630 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 359 732	11 684 556
Sum opptjent egenkapital		21 359 732	11 684 556
Sum egenkapital		23 369 894	16 314 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	100 676	125 845
Sum avsetninger for forpliktelser		100 676	125 845
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	50 125	97 738
Sum annen langsiktig gjeld		50 125	97 738
Sum langsiktig gjeld		150 801	223 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 756	2 319
Betalbar skatt	4	121 458	135 107
Utbytte	5	2 520 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld		2 646 214	138 426
Sum gjeld		2 797 015	362 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 166 909	16 676 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506994

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 425 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS
Forretningsadresse: Revefaret 15
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Erik Østlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 968 425 390
PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Andre driftskostnader		63 835	68 724
Sum kostnader	2	63 835	68 724
Driftsresultat		-63 835	-68 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	359 229	514 289
Andre finansinntekter	3	9 479 463	29 604
Sum finansinntekter		9 838 692	543 893
Andre finanskostnader		3 392	3 620
Sum finanskostnader		3 392	3 620
Netto finans		9 835 300	540 273
Resultat før skattekostnad		9 771 465	471 549
Skattekostnad	4	96 289	103 646
Årsresultat		9 675 176	367 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 675 176	367 903
Totalresultat		9 675 176	367 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Overført til annen egenkapital	5	9 675 176	367 903
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		9 675 176	367 903



Organisasjonsnr: 968 425 390
PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	784 392	
Lån til foretak i samme konsern	3	10 771 978	
Sum finansielle anleggsmidler		14 556 370	

Sum anleggsmidler		0	14 556 370
--------------------------	--	----------	-------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	1 000 000	
Sum fordringer		1 000 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD		26 166 909	1 120 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 166 909	1 120 357

Sum omløpsmidler		26 166 909	2 120 357
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		26 166 909	16 676 727
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	510 162	3 130 162
Sum innskutt egenkapital		2 010 162	4 630 162

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	21 359 732	11 684 556
Sum opptjent egenkapital		21 359 732	11 684 556

Sum egenkapital		23 369 894	16 314 718
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	100 676	125 845
Sum avsetninger for forpliktelse		100 676	125 845
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	50 125	97 738
Sum annen langsiktig gjeld		50 125	97 738
Sum langsiktig gjeld		150 801	223 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 756	2 319
Betalbar skatt	4	121 458	135 107
Utbytte	5	2 520 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld		2 646 214	138 426
Sum gjeld		2 797 015	362 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 166 909	16 676 727



Organisasjonsnr: 968 425 390
PER ERIK ØSTLIE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING



Pedersen & Skogholt AS
Org.nr. 967 562 765

Idrettsveien 3, Postboks 404, 1107 Skj
Telefon: 04 85 15 00

E-mail: innrapport@pedersen-skogholt.no

Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Per-Erik Østlie Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Per-Erik Østlie Holding AS som viser et overskudd på NOK 9 675 176. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 2.mai 2025
PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Kristin Sæby
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2024

Per Erik Østlie Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 968 425 390



Per Erik Østlie Holding AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
DRIFTSINNETEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		63 835	68 724
SUM DRIFTSKOSTNADER	2	63 835	68 724
DRIFTSRESULTAT		-63 835	-68 724
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	359 229	514 289
Andre finansinntekter	3	9 479 463	29 604
Andre finanskostnader		3 392	3 620
RESULTAT AV FINANSPOSTER		9 835 300	540 273
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		9 771 465	471 549
Skattekostnad	4	96 289	103 646
ÅRSRESULTAT		9 675 176	367 903
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	5	9 675 176	367 903
SUM OVERFØRINGER		9 675 176	367 903



Per Erik Østlie Holding AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i datterselskap	3	0	3 784 392
Lån til foretak i samme konsern	3	0	10 771 978
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		0	14 556 370
SUM ANLEGGSMIDLER		0	14 556 370
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	1 000 000
SUM FORDRINGER		0	1 000 000
BANKINNSKUDD		26 166 909	1 120 357
SUM OMLØPSMIDLER		26 166 909	2 120 357
SUM EIENDELER		26 166 909	16 676 727



Per Erik Østlie Holding AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	1 500 000	1 500 000
Overkurs	5	510 162	3 130 162
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		2 010 162	4 630 162
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	21 359 732	11 684 556
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		21 359 732	11 684 556
SUM EGENKAPITAL		23 369 894	16 314 718
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	100 676	125 845
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		100 676	125 845
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	50 125	97 738
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		50 125	97 738
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 756	2 319
Betalbar skatt	4	121 458	135 107
Utbytte	5	2 520 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 646 214	138 426
SUM GJELD		2 797 015	362 009
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 166 909	16 676 727



Per Erik Østlie Holding AS

BALANSE

YTRE ENEBAKK, 02.05.2025

Styret i Per Erik Østlie Holding AS

Per-Erik Østlie

styreleder/daglig leder



Per Erik Østlie Holding AS NOTER 2024



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2024.

Aksjeeiere har ytet lån til selskapet, saldo pr. 31.12.2024 er kr. 50 125 (2023 kr. 97 738). Lånet er renteberegnet og renter for 2024 utgjør kr. 2 397 (2023 kr.3 620).



Per Erik Østlie Holding AS NOTER 2024

Note 3 Konsern

Datterselskap	Kontor	Ervervet	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Bygg- og tømmermester Per-Erik Østlie AS	Enebakk	1993	0 %	0	0
Lillestrømveien 174 AS	Enebakk	2014	0 %	0	0

Aksjene i begge datterselskapene bel solgt i 2024. Inntektsført gevinst utgjør kr. 9 334 782 og inngår i posten andre finansinntekter.

Mellomværende datterselskap	2024	2023
Langsiktig fordring Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS	0	9 505 532
Langsiktig fordring Lillestrømveien 174 AS	0	1 266 446
Kortsiktig fordring på Bygg- og Tømmermester Per-Erik Østlie AS	0	1 000 000

Langsiktig lån til Bygg- og tømmermester Per-Erik Østlie AS og lån til Lillestrømveien 174 AS er renteberegnet. Bokførte renteinntekter utgjør kr. 359 229 (2023 kr. 514 289). Forøvrig har det ikke vært vesentlige transaksjoner mellom morselskapet og datterselskapene i 2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	121 458	135 107
Endring i utsatt skatt	-25 169	-31 461
Skattekostnad ordinært resultat	96 289	103 646

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 771 465	471 549
Permanente forskjeller	-9 333 787	-431
Endring i midlertidige forskjeller	114 404	143 006
Skattepliktig inntekt	552 082	614 124

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	121 458	135 107
Sum betalbar skatt i balansen	121 458	135 107

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	457 618	572 022	114 404
Sum	457 618	572 022	114 404
Grunnlag for utsatt skatt	457 618	572 022	114 404
Utsatt skatt (22 %)	100 676	125 845	25 169



Per Erik Østlie Holding AS NOTER 2024



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	1 500 000	3 130 162	11 684 556	16 314 718
Årets resultat	0	0	9 675 176	9 675 176
Tilleggsutbytte - utdeling av overkurs	0	-2 620 000	0	-2 620 000
Egenkapital 31.12.2024	1 500 000	510 162	21 359 732	23 369 894

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Per Erik Østlie Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	300 000,0	300 000
B-aksjer	4	300 000,0	1 200 000
Sum	5		1 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erik Østlie		2	2	40,0	40,0
Nina Østlie		2	2	40,0	40,0
Per-Erik Østlie	1		1	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1	4	5	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Per-Erik Østlie	styreleder/daglig leder	1	0
Totalt antall aksjer		1	0

B-aksjene har ikke stemmerett på generalforsamlingen.