



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 966 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre vei 142A  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingvard Nyvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		354 304	379 022
Annen driftsinntekt		1 745 395	1 172 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 099 698</b>	<b>1 551 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		404 989	173 974
Lønnskostnad	1	553 022	163 661
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 700	
Annen driftskostnad		867 822	826 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 101 533</b>	<b>1 164 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 835</b>	<b>387 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		877 851	
Annen renteinntekt		913	
Annen finansinntekt		135 379	5 460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 014 142</b>	<b>5 460</b>
Annen rentekostnad		435 070	203 621
Annen finanskostnad		1 379 515	374 137
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 814 585</b>	<b>577 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-800 442</b>	<b>-572 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-802 278</b>	<b>-185 019</b>
Skattekostnad på resultat	2	-153 315	-40 704
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-648 963	-144 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 743 146	8 346 568
Maskiner og anlegg		155 199	211 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		226 397	874 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 124 742</b>	<b>9 432 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	34 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 158 742</b>	<b>9 466 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>84 994</b>	<b>606 718</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		244 740	424 204
Andre kortsiktige fordringer		-196 060	1 664 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 680</b>	<b>2 088 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 754 363	3 003 933
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 754 363</b>	<b>3 003 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 243	482 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 243</b>	<b>482 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 065 281</b>	<b>6 181 083</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 224 023</b>	<b>15 647 715</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 066 050	3 715 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 066 050</b>	<b>3 715 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>3 866 050</b>	<b>4 515 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	53 630	206 945
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>53 630</b>	<b>206 945</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 449 037	7 505 291
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 449 037</b>	<b>7 505 291</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 502 667</b>	<b>7 712 236</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		547 895	298 703
Leverandørgjeld		916 057	730 398
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		58 684	32 123
Annen kortsiktig gjeld		332 670	2 359 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 855 305</b>	<b>3 420 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 357 972</b>	<b>11 132 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 224 023</b>	<b>15 647 715</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730248

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 966 723  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre vei 142A  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingvard Nyvoll  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 947 966 723  
LISTA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		354 304	379 022
Annen driftsinntekt		1 745 395	1 172 615
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 099 698</b>	<b>1 551 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		404 989	173 974
Lønnskostnad	1	553 022	163 661
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 700	
Annen driftskostnad		867 822	826 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 101 533</b>	<b>1 164 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 835</b>	<b>387 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		877 851	
Annen renteinntekt		913	
Annen finansinntekt		135 379	5 460
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 014 142</b>	<b>5 460</b>
Annen rentekostnad		435 070	203 621
Annen finanskostnad		1 379 515	374 137
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 814 585</b>	<b>577 758</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-800 442</b>	<b>-572 298</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-802 278</b>	<b>-185 019</b>
Skattekostnad på resultat	2	-153 315	-40 704
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-648 963	-144 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>



Organisasjonsnr: 947 966 723  
LISTA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		13 743 146	8 346 568
Maskiner og anlegg		155 199	211 699
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		226 397	874 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 124 742</b>	<b>9 432 631</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
		34 000	34 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 158 742</b>	<b>9 466 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>84 994</b>	<b>606 718</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		244 740	424 204
Andre kortsiktige fordringer		-196 060	1 664 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 680</b>	<b>2 088 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		1 754 363	3 003 933
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 754 363</b>	<b>3 003 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		177 243	482 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 243</b>	<b>482 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 065 281</b>	<b>6 181 083</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 224 023</b>	<b>15 647 715</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 066 050	3 715 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 066 050</b>	<b>3 715 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 866 050</b>	<b>4 515 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	53 630	206 945
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>53 630</b>	<b>206 945</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 449 037	7 505 291
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 449 037</b>	<b>7 505 291</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 502 667</b>	<b>7 712 236</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		547 895	298 703
Leverandørgjeld		916 057	730 398
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		58 684	32 123
Annen kortsiktig gjeld		332 670	2 359 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 855 305</b>	<b>3 420 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 357 972</b>	<b>11 132 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 224 023</b>	<b>15 647 715</b>



Organisasjonsnr: 947 966 723  
LISTA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Lista Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 947 966 723



### RESULTATREGNSKAP

#### LISTA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		354 304	379 022
Annen driftsinntekt		1 745 395	1 172 615
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 099 698</b>	<b>1 551 637</b>
Varekostnad		404 989	173 974
Lønnskostnad	1	553 022	163 661
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		275 700	0
Annen driftskostnad		867 822	826 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 101 533</b>	<b>1 164 358</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 835</b>	<b>387 279</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		877 851	0
Annen renteinntekt		913	0
Annen finansinntekt		135 379	5 460
Annen rentekostnad		435 070	203 621
Annen finanskostnad		1 379 515	374 137
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-800 442</b>	<b>-572 298</b>
Resultat før skattekostnad		-802 278	-185 019
Skattekostnad på resultat	2	-153 315	-40 704
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-648 963	-144 315
<b>Sum overføringer</b>		<b>-648 963</b>	<b>-144 315</b>



### BALANSE

#### LISTA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 743 146	8 346 568
Maskiner og anlegg		155 199	211 699
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		226 397	874 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 124 742</b>	<b>9 432 631</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		34 000	34 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 000</b>	<b>34 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 158 742</b>	<b>9 466 631</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		84 994	606 718
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		244 740	424 204
Andre kortsiktige fordringer		-196 060	1 664 203
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 680</b>	<b>2 088 406</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 754 363	3 003 933
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 754 363</b>	<b>3 003 933</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 243	482 025
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 065 281</b>	<b>6 181 083</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>16 224 023</b>	<b>15 647 715</b>



## BALANSE

### LISTA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		800 000	800 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 066 050	3 715 013
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 066 050</b>	<b>3 715 013</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 866 050</b>	<b>4 515 013</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	53 630	206 945
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>53 630</b>	<b>206 945</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 449 037	7 505 291
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 449 037</b>	<b>7 505 291</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		547 895	298 703
Leverandørgjeld		916 057	730 398
Skyldig offentlige avgifter		58 684	32 123
Annen kortsiktig gjeld		332 670	2 359 241
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 855 305</b>	<b>3 420 465</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 357 972</b>	<b>11 132 702</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>16 224 023</b>	<b>15 647 715</b>

27.06.2025  
Styret i Lista Invest AS

Per Ingvard Nyvoll  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	482 933	147 132
Arbeidsgiveravgift	68 093	20 126
Andre ytelser	1 997	-3 597
<b>Sum</b>	<b>553 022</b>	<b>163 661</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-153 315	-40 704
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-153 315</b>	<b>-40 704</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-802 278	-185 019
Permanente forskjeller	105 388	0
Endring i midlertidige forskjeller	668 829	-733 169
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 061</b>	<b>-918 188</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 042 362	-1 195 843	-153 481
Fordringer	-200 000	0	200 000
Gevinst – og tapskonto	2 432 383	3 054 693	622 310
<b>Sum</b>	<b>1 190 021</b>	<b>1 858 850</b>	<b>668 829</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-946 249	-918 188	28 061
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>243 772</b>	<b>940 662</b>	<b>696 890</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>53 630</b>	<b>206 946</b>	<b>153 316</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	800 000	0	0	3 715 013	4 515 013
Årets resultat				-648 963	-648 963
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 066 050</b>	<b>3 866 050</b>



Til generalforsamlingen i Lista Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Lista Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 648 963,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Registrert revisjonsselskap  
Revisornr. 988 481 580  
Tlf. 38 27 16 00  
Fax 38 27 16 01  
E-post: [post@revisorsenteretmandal.no](mailto:post@revisorsenteretmandal.no)

Besøksadresse:  
Veverigata 20  
4514 Mandal

Postadresse:  
Postboks 185  
4502 Mandal



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mandal, 30. juni 2025  
Revisorsenteret Mandal AS

Hasse Sagstad  
Statsautorisert revisor

Registrert revisjonsselskap  
Revisornr. 988 481 580  
Tlf. 38 27 16 00  
Fax 38 27 16 01  
E-post: [post@revisorsenteretmandal.no](mailto:post@revisorsenteretmandal.no)

Besøksadresse:  
Veverigata 20  
4514 Mandal

Postadresse:  
Postboks 185  
4502 Mandal