



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY II AS
Forretningsadresse: Årabrottsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 447	0
Sum kostnader		4 447	0
Driftsresultat		-4 447	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-4 447	0
Årsresultat		-4 447	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 447	0
Sum overføringer og disponeringer		-4 447	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44	11
Sum omløpsmidler		44	11
SUM EIENDELER		44	11
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		71 430	66 983
Sum opptjent egenkapital		-71 430	-66 983
Sum egenkapital		-41 430	-36 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 520	0
Annen kortsiktig gjeld		43 994	36 994
Sum kortsiktig gjeld		41 474	36 994
Sum gjeld		41 474	36 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44	11



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571877

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 661 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANTIAGO PROPERTY II AS
Forretningsadresse: Årabrottsvegen 1C
5515 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Henning Hauerbach
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 917 661 219
SANTIAGO PROPERTY II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 447	0
Sum kostnader		4 447	0
Driftsresultat		-4 447	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-4 447	0
Årsresultat		-4 447	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 447	0
Sum overføringer og disponeringer		-4 447	0



Organisasjonsnr: 917 661 219
SANTIAGO PROPERTY II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44	11
Sum omløpsmidler		44	11
SUM EIENDELER		44	11
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		71 430	66 983
Sum opptjent egenkapital		-71 430	-66 983
Sum egenkapital		-41 430	-36 983



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-2 520	0
Annen kortsiktig gjeld	43 994	36 994
Sum kortsiktig gjeld	41 474	36 994
Sum gjeld	41 474	36 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	44	11



Organisasjonsnr: 917 661 219
SANTIAGO PROPERTY II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har aldri kommet i gang med tiltenkt drift. Ledelsen forsøker å komme i mål med oversikt over kreditorer og vil vurdere veien videre.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



SANTIAGO PROPERTY II AS
917 661 219

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-4 447	0
Sum driftskostnader		-4 447	0
Driftsresultat		-4 447	0
Årsresultat		-4 447	0
Overføringer			
Udekket tap		-4 447	0
Sum overføringer		-4 447	0



SANTIAGO PROPERTY II AS
917 661 219

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44	11
Sum omløpsmidler		44	11
SUM EIENDELER		44	11



SANTIAGO PROPERTY II AS
917 661 219

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-71 430	-66 983
Sum opptjent egenkapital		-71 430	-66 983
Sum egenkapital		-41 430	-36 983
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 520	0
Annen kortsiktig gjeld		43 994	36 994
Sum kortsiktig gjeld		41 474	36 994
Sum gjeld		41 474	36 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44	11

HAUGESUND, 19.06.2025

Dag Henning Hauerbach
styrets leder



SANTIAGO PROPERTY II AS
917 661 219

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Egne aksjer

Mer om aksjer og aksjeeiere

Selskapet eier ingen egne aksjer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet har aldri kommet i gang med tiltenkt drift. Ledelsen forsøker å komme i mål med oversikt over kreditorer og vil vurdere veien videre.