



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 849 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 56 AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jacob Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 279 699	870 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 699</b>	<b>870 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		513 967	24 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 967</b>	<b>24 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 732</b>	<b>845 872</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>765 732</b>	<b>845 872</b>
Skattekostnad på resultat	1	168 461	186 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	2	597 271	659 780
Avsatt til annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 109 670	1 109 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		43 812
Konsernfordringer		154 129	
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 129</b>	<b>43 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 030	215 840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 030</b>	<b>215 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 159</b>	<b>259 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 294 829</b>	<b>1 369 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	120 000	120 000
Overkurs	2	276 676	276 676
Annen innskutt egenkapital	2	126 774	126 774
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>523 450</b>	<b>523 450</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	2		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>523 450</b>	<b>523 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 647	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		765 732	845 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>771 379</b>	<b>845 872</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>771 379</b>	<b>845 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 294 829</b>	<b>1 369 322</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309175

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 849 084  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 56 AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jacob Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



Organisasjonsnr: 923 849 084  
MOSSEVEIEN 56 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 279 699	870 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 279 699</b>	<b>870 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		513 967	24 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 967</b>	<b>24 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 732</b>	<b>845 872</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>765 732</b>	<b>845 872</b>
Skattekostnad på resultat	1	168 461	186 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	2	597 271	659 780
Avsatt til annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>



Organisasjonsnr: 923 849 084  
MOSSEVEIEN 56 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 109 670	1 109 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		43 812
Konsernfordringer		154 129	
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 129</b>	<b>43 812</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		31 030	215 840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 030</b>	<b>215 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 159</b>	<b>259 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 294 829</b>	<b>1 369 322</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	120 000	120 000
Overkurs	2	276 676	276 676
Annen innskutt egenkapital	2	126 774	126 774
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>523 450</b>	<b>523 450</b>
Annen egenkapital	2		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>523 450</b>	<b>523 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 647	
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		765 732	845 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>771 379</b>	<b>845 872</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>771 379</b>	<b>845 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 294 829</b>	<b>1 369 322</b>



Organisasjonsnr: 923 849 084  
MOSSEVEIEN 56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mosseveien 56 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mosseveien 56 AS som viser et overskudd på NOK 597 271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. februar 2024  
RSM Norge AS

Martin Westly  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: C6XGF-MXP01-XKPH5-0H0KL-60GEK-UXUKO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Westly

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2031823

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-07 15:31:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C6XGF-MXP01-XKPH5-0H0KL-60GEK-UJUK0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BankID Signing  
Per Christian Nicolaisen  
2024-02-07



BankID Signing  
Christine Jeanette Svitem Høili  
2024-02-07



BankID Signing  
Sven Thome  
2024-02-07

# Årsregnskap 2023 Mosseveien 56 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 849 084



## Resultatregnskap

Mosseveien 56 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 279 699	870 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 279 699</b>	<b>870 300</b>
Annen driftskostnad		513 967	24 429
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>513 967</b>	<b>24 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>765 732</b>	<b>845 872</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		765 732	845 872
Skattekostnad på resultat	1	168 461	186 092
<b>Resultat</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	2	597 271	659 780
<b>Sum overføringer</b>		<b>597 271</b>	<b>659 780</b>



## Balanse

Mosseveien 56 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 109 670	1 109 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	0	43 812
Konsernfordringer		154 129	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 129</b>	<b>43 812</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		31 030	215 840
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 159</b>	<b>259 652</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 294 829</b>	<b>1 369 322</b>



## Balanse

Mosseveien 56 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	120 000	120 000
Overkurs	2	276 676	276 676
Annen innskutt egenkapital	2	126 774	126 774
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>523 450</b>	<b>523 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>523 450</b>	<b>523 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 647	0
Konserngjeld		765 732	845 872
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>771 379</b>	<b>845 872</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>771 379</b>	<b>845 872</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 294 829</b>	<b>1 369 322</b>

Oslo, 07.02.2024

Styret i Mosseveien 56 AS

Per Christian Nicolaisen  
styremedlem

Christine Jeanette Svitsem Høili  
styremedlem

Sven Fridtjov Thome  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2023 frem til 31.12.2023.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort.

### Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 - Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	168 461	186 092
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>168 461</b>	<b>186 092</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	765 732	845 872
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-765 732	-845 872
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	168 461	186 092
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-168 461	-186 092
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen Egenkapital</b>	<b>Sum Egenkapital</b>
IB	120 000	276 676	126 774	0	523 450
Resultat				597 271	597 271
Konsernbidrag				-597 271	-597 271
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>120 000</b>	<b>276 676</b>	<b>126 774</b>	<b>0</b>	<b>523 450</b>

## Note 3 - Varige Driftsmidler

	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 109 670	1 109 670
Tilgang		0
Avgang		0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 109 670</b>	<b>1 109 670</b>
Lineær avskrivning		
<b>Ordinære avskrivninger pr 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tomten og leiekrav er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Hjemmelshaver er Mosseveien 56 AS.



**Note 4 - Arsverk og sikkerhetsstillelser**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret pr 31.12. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.