



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 246 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GFV HOLDING AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 33
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Hopland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		203 956	133 183
Sum kostnader		213 956	143 183
Driftsresultat		-213 956	-143 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 370 562	5 024 746
Annen renteinntekt		140 996	124 977
Sum finansinntekter		5 511 558	5 149 723
Annen rentekostnad		5 930	50
Sum finanskostnader		5 930	50
Netto finans		5 505 628	5 149 673
Resultat før skattekostnad		5 291 671	5 006 490
Skattekostnad på resultat	2	1 165 472	1 101 428
Årsresultat	3	4 126 199	3 905 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 126 199	3 905 062
Totalresultat		4 126 199	3 905 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 300 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-173 801	-94 938
Sum overføringer og disponeringer		4 126 199	3 905 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 350 297	8 550 197
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer		2 239 319	2 239 319
Sum finansielle anleggsmidler		11 589 616	10 789 516
Sum anleggsmidler		11 589 616	10 789 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	201 000	507 952
Konsernfordringer		5 370 562	5 024 746
Sum fordringer	5	5 571 562	5 532 698
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 848 663	5 497 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 848 663	5 497 384
Sum omløpsmidler		10 420 225	11 030 082
SUM EIENDELER		22 009 841	21 819 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		776 993	776 993
Sum innskutt egenkapital		1 276 993	1 276 993
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 267 376	15 441 176
Sum opptjent egenkapital		15 267 376	15 441 176
Sum egenkapital	3	16 544 369	16 718 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2	1 165 472	1 101 428
Utbytte		4 300 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	5 465 472	5 101 428
Sum gjeld		5 465 472	5 101 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 009 841	21 819 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 368634

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 938 246 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GFV HOLDING AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 33
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vidar Hopland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Organisasjonsnr: 938 246 327
GFV HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		203 956	133 183
Sum kostnader		213 956	143 183
Driftsresultat		-213 956	-143 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 370 562	5 024 746
Annen renteinntekt		140 996	124 977
Sum finansinntekter		5 511 558	5 149 723
Annen rentekostnad		5 930	50
Sum finanskostnader		5 930	50
Netto finans		5 505 628	5 149 673
Resultat før skattekostnad		5 291 671	5 006 490
Skattekostnad på resultat	2	1 165 472	1 101 428
Årsresultat	3	4 126 199	3 905 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 126 199	3 905 062
Totalresultat		4 126 199	3 905 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 300 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-173 801	-94 938
Sum overføringer og disponeringer		4 126 199	3 905 062



Organisasjonsnr: 938 246 327
GFV HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 9 350 297 8 550 197

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Andre langsiktige fordringer 2 239 319 2 239 319

Sum finansielle anleggsmidler 11 589 616 10 789 516

Sum anleggsmidler 11 589 616 10 789 516

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5 201 000 507 952

Konsernfordringer 5 370 562 5 024 746

Sum fordringer 5 571 562 5 532 698

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 848 663 5 497 384

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 848 663 5 497 384

Sum omløpsmidler 10 420 225 11 030 082

SUM EIENDELER 22 009 841 21 819 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		776 993	776 993
Sum innskutt egenkapital		1 276 993	1 276 993
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 267 376	15 441 176
Sum opptjent egenkapital		15 267 376	15 441 176
Sum egenkapital	3	16 544 369	16 718 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2	1 165 472	1 101 428
Utbytte		4 300 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld	5	5 465 472	5 101 428
Sum gjeld		5 465 472	5 101 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 009 841	21 819 597



Organisasjonsnr: 938 246 327
GFV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i GFV Holding AS

Uavhengig revisors beretning

RSM Norge AS
Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for GFV Holding AS som viser et overskudd på NOK 4.126.199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. mars 2026
RSM Norge AS

Geir Nordbø
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnr. 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnr. 914095573) og RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnr. 925107492) er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretaksnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Årsregnskap 2025 Gfv Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 938 246 327



Resultatregnskap			
Gfv Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad		203 956	133 183
Sum driftskostnader		213 956	143 183
Driftsresultat		-213 956	-143 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 370 562	5 024 746
Annen renteinntekt		140 996	124 977
Annen rentekostnad		5 930	50
Resultat av finansposter		5 505 628	5 149 673
Resultat før skattekostnad		5 291 671	5 006 490
Skattekostnad på resultat	2	1 165 472	1 101 428
Årsresultat	3	4 126 199	3 905 062
Overføringer			
Avsatt til utbytte		4 300 000	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		173 801	94 938
Sum overføringer		4 473 801	4 094 938



Balanse			
Gfv Holding AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	9 350 297	8 550 197
Andre langsiktige fordringer		2 239 319	2 239 319
Sum finansielle anleggsmidler		11 589 616	10 789 516
Sum anleggsmidler		11 589 616	10 789 516
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	201 000	507 952
Konsernfordringer		5 370 562	5 024 746
Sum fordringer	5	5 571 562	5 532 698
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 848 663	5 497 384
Sum omløpsmidler		10 420 225	11 030 082
Sum eiendeler		22 009 841	21 819 597
Gfv Holding AS			Side 3



Balanse			
Gfv Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		776 993	776 993
Sum innskutt egenkapital		1 276 993	1 276 993
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 267 376	15 441 176
Sum opptjent egenkapital		15 267 376	15 441 176
Sum egenkapital	3	16 544 369	16 718 169
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 165 472	1 101 428
Utbytte		4 300 000	4 000 000
Sum kortsiktig gjeld	5	5 465 472	5 101 428
Sum gjeld		5 465 472	5 101 428
Sum egenkapital og gjeld		22 009 841	21 819 597
12.03.2026 Styret i Gfv Holding AS			
_____ Vidar Hopland Styreleder og daglig leder		_____ Frode Hopland styremedlem	
Gfv Holding AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2025	2024
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Selskapet har ingen ansatte
Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2025

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 165 472	1 101 428
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 165 472	1 101 428
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 291 671	5 006 490
Permanente forskjeller	5 930	0
Skattepliktig inntekt	5 297 601	5 006 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 052	1 101 428
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 181 524	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 165 472	1 101 428

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	500 000	776 993	0	15 441 176	16 718 169
Årets resultat				4 126 199	4 126 199
Utbytte				-4 300 000	-4 300 000
Pr 31.12.2025	500 000	776 993	0	15 267 376	16 544 369

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Godvik Eiendom AS	Bergen	100,0%	100,0%	114 000	2 752 205	557 880
West-Team AS Bergen		100,0%	100,0%	214 000	5 386 110	3 190 624
Sum				328 000	8 138 315	3 748 504

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 239 319	2 239 319
Fordring konsernbidrag	5 370 562	5 024 746
Sum	7 609 881	7 264 065



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gfv Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	5 000,0	10 000
B-aksjer	98	5 000,0	490 000
Sum	100		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Frode Hopland	1	49	50	50,0	50,0
Vidar Hopland	1	49	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2	98	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Vidar Hopland	Styreleder og daglig leder	1	49
Frode Hopland	styremedlem	1	49
Totalt antall aksjer		2	98