



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 615 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEDIEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 911 188	2 936 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 911 188</b>	<b>2 936 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	354 245	353 258
Annen driftskostnad	2	1 139 701	1 786 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 493 946</b>	<b>2 139 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 242</b>	<b>797 078</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108	271
Annen finansinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108</b>	<b>341</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	799 299	925 403
Annen rentekostnad			514
Annen finanskostnad		1 398	756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>800 696</b>	<b>926 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-800 589</b>	<b>-926 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>616 653</b>	<b>-129 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	135 664	-28 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		480 989	
Udekket tap			-100 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	18 859 417	19 209 714
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		148 538	16 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>19 007 955</b>	<b>19 226 493</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 007 955</b>	<b>19 226 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	305 763	17 954
Andre kortsiktige fordringer		53 102	2 143 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>358 865</b>	<b>2 161 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 612	403 968
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 612</b>	<b>403 968</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>469 477</b>	<b>2 564 998</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 477 432</b>	<b>21 791 491</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 188 473	1 188 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 688 473</b>	<b>2 688 473</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 688 473</b>	<b>2 688 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	494 382	470 122
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>494 382</b>	<b>470 122</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	15 448 432	18 114 453
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 448 432</b>	<b>18 114 453</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 942 814</b>	<b>18 584 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	249 124	493 956
Betalbar skatt	8	111 404	
Utbytte	4	480 989	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 628	24 486
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>846 145</b>	<b>518 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 788 959</b>	<b>19 103 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 477 432</b>	<b>21 791 491</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 574740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 615 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEDIEGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Ueland Kolstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 991 615 717  
MEDIEGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 911 188	2 936 642
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 911 188</b>	<b>2 936 642</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	354 245	353 258
Annen driftskostnad	2	1 139 701	1 786 306
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 493 946</b>	<b>2 139 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 242</b>	<b>797 078</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108	271
Annen finansinntekt			70
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108</b>	<b>341</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	799 299	925 403
Annen rentekostnad			514
Annen finanskostnad		1 398	756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>800 696</b>	<b>926 673</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-800 589</b>	<b>-926 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>616 653</b>	<b>-129 254</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	135 664	-28 323
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		480 989	
Udekket tap			-100 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>





Organisasjonsnr: 991 615 717  
MEDIEGÅRDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 9 18 859 417 19 209 714

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 148 538 16 779

**Sum varige driftsmidler** 3 **19 007 955** **19 226 493**

**Sum anleggsmidler** **19 007 955** **19 226 493**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6 305 763 17 954

Andre kortsiktige  
fordringer 53 102 2 143 076

**Sum fordringer** **358 865** **2 161 030**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 110 612 403 968

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende** **110 612** **403 968**

**Sum omløpsmidler** **469 477** **2 564 998**

**SUM EIENDELER** **19 477 432** **21 791 491**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 500 000 1 500 000

Annen innskutt egenkapital 1 188 473 1 188 473

**Sum innskutt egenkapital** **2 688 473** **2 688 473**

**Sum egenkapital** **4** **2 688 473** **2 688 473**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8 494 382 470 122



<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>494 382</b>	<b>470 122</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	15 448 432	18 114 453
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 448 432</b>	<b>18 114 453</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 942 814</b>	<b>18 584 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	249 124	493 956
Betalbar skatt	8	111 404	
Utbytte	4	480 989	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 628	24 486
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>846 145</b>	<b>518 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 788 959</b>	<b>19 103 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 477 432</b>	<b>21 791 491</b>



Organisasjonsnr: 991 615 717  
MEDIEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



KPMG AS  
Jernbaneveien 85  
Postboks 1434  
8037 Bode

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 75 50 83 54  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Mediegården AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Mediegården AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 480 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bode	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Alesund

Penneo Dokumentnøkkel: Q3K0Z-JUUST-EZXFY-AS6H2-X0XH3-MLFPX



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Bodø, 29. juni 2021  
KPMG AS

Remi Selsbakk  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Remi Egil Selsbakk

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-256526

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-06-29 16:10:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: Q3K0Z-JUUST-EZXFY-AS6H2-X0XH3-MLFPX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap

**2020**

**Mediegården AS**

Org.nr.:991 615 717

Penneo Dokumentnr.: NSAIID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGDE-LAJ8



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Mediegården AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		2 911 188	2 936 642
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 911 188</b>	<b>2 936 642</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	354 245	353 258
Annen driftskostnad	2	1 139 701	1 786 306
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 493 946</b>	<b>2 139 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 242</b>	<b>797 078</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		108	271
Annen finansinntekt		0	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	799 299	925 403
Annen rentekostnad		0	514
Annen finanskostnad		1 398	756
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-800 589</b>	<b>-926 332</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		616 653	-129 254
Skattekostnad på ordinært resultat	8	135 664	-28 323
<b>Ordinært resultat</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		480 989	0
Overført til udekket tap		0	100 931
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>480 989</b>	<b>-100 931</b>
<b>Mediegården AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Mediegården AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	18 859 417	19 209 714
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		148 538	16 779
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>19 007 955</b>	<b>19 226 493</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 007 955</b>	<b>19 226 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	305 763	17 954
Andre kortsiktige fordringer		53 102	2 143 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>358 865</b>	<b>2 161 030</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 612	403 968
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>469 477</b>	<b>2 564 998</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 477 432</b>	<b>21 791 491</b>

Penneo Dokumentnr: NSAIID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGDE-LAJ8



<b>Balanse</b>			
<b>Mediegården AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital		1 188 473	1 188 473
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 688 473</b>	<b>2 688 473</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 688 473</b>	<b>2 688 473</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	494 382	470 122
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>494 382</b>	<b>470 122</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 9	15 448 432	18 114 453
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 448 432</b>	<b>18 114 453</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	249 124	493 956
Betalbar skatt	8	111 404	0
Utbytte	4	480 989	0
Annen kortsiktig gjeld	7	4 628	24 486
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>846 145</b>	<b>518 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 788 959</b>	<b>19 103 017</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 477 432</b>	<b>21 791 491</b>
Styret i Mediegården AS			
Inge Henning Andersen styreleder		Tord Ueland Kolstad styremedlem	
<b>Mediegården AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnr: NSAIID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGDE-LAJF8



## Noter 2020

### Mediegården AS

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et heleid datterselskap av Anko Bodø.

#### Annen driftsinntekt

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til opptjeningstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med nominell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2020 Mediegården AS

### Note 2 Ansatte, ytelser mv til ledende personer, OTP, revisjonshonorar

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeeiere m.v.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 er kr 25 375 inkl. mva, herav utgjør kr 12 768 inkl. mva i honorar for andre tjenester.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	22 504 302	19 740	22 524 042
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		135 707	135 707
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>22 504 302</b>	<b>155 447</b>	<b>22 659 749</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 644 885	6 909	3 651 794
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>18 859 417</b>	<b>148 538</b>	<b>19 007 955</b>
Årets ordinære avskrivninger	350 297	3 948	354 245
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineære	Lineære	

I bygninger og tomter inngår tomter på kr 1.775.525 som ikke avskrives.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 500 000	1 188 473	0	<b>2 688 473</b>
Årsresultat			480 989	<b>480 989</b>
Avsatt utbytte			-480 989	
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 188 473</b>	<b>0</b>	<b>2 688 473</b>

Mediegården AS

991 615 717

Penneo Dokumentnr: NSAIID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGEDE-LAJF8



## Noter 2020 Mediegården AS

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mediegården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anko Bodø AS	1 500	100,0	100,0

### Note 6 Kundefordringer

Kundefordringer	501 135
Avsetning til tap på kundefordring	-200 000
<b>Sum kundefordringer</b>	<b>301 135</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mediegården AS har mellomværende til følgende konsernselskap og nærstående selskaper pr 31.12.2020.

Selskap	Langsiktig gjeld	Leverandørgjeld	Renter	Rentesats
Anko Bodø AS	14 529 221		769 613	5 %
T Kolstad Eiendom AS	391 613		11 406	3 %
IHA Invest AS	391 613		11 406	3 %
Vesterålgata 24 AS	135 984		6 873	3 %
Forretningspartner AS		68 230		
<b>Sum lån fra konsernselskap</b>	<b>15 448 432</b>	<b>68 230</b>	<b>799 298</b>	

Mediegården AS

991 615 717

Penneo Dokumentnøkkel: N5AID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGDE-LAJF8



## Noter 2020

### Mediegården AS

#### Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	111 404	-454 370
Endring i utsatt skatt	24 260	426 047
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>135 664</b>	<b>-28 323</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	616 653	-129 254
Permanente forskjeller	0	514
Endring i midlertidige forskjeller	-110 271	-5 441
Mottatt konsernbidrag	0	2 065 320
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 931 139
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>506 382</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	111 404	-454 370
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	454 370
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>111 404</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 447 190	2 387 919	-59 271
Fordringer	-200 000	-251 000	-51 000
<b>Sum</b>	<b>2 247 190</b>	<b>2 136 919</b>	<b>-110 271</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 247 190</b>	<b>2 136 919</b>	<b>-110 271</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>494 382</b>	<b>470 122</b>	<b>-24 260</b>

Mediegården AS

991 615 717

Penneo Dokumentnr: NSAIID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGEDE-LAJF8



**Noter 2020**  
**Mediegården AS**

---

**Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.**

**Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i morselskapet Anko Bodø AS**

Eiendom	18 859 417
<b>Sum</b>	<b>18 859 417</b>

I forbindelse med innfrielse av gjeld og opptak av gjeld i morselskapet er det etablert avtale om realkausjon på gjeld til kredittinstitusjon. Lånet i morselskapet er pr. 31.12.2020 på kr. 48 320 000. Det er stilt felles depot med søsterselskapene Vesteråls gata 24, Storgata 54 AS, Tollboden Bodø AS og Sjøgata 62-64 Eiendom AS. Mediegården AS har stilt sikkerheten i eiendommen pålydende kr. 20 000 000. I tillegg er factoring pålydende kr 2 000 000 stilt som sikkerhet.

Penneo Dokumentnrøkket: N5AID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGDE-LAJF8



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Inge Henning Andersen

Styreleder

På vegne av: Mediegården AS

Serienummer: 9578-5999-4-2707437

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-06-28 20:54:44Z



### Tord Ueland Kolstad

Styremedlem

På vegne av: Mediegården AS

Serienummer: 9578-5994-4-507402

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-06-29 08:40:36Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: NSAID-7BL36-5BUBG-LWUTH-8KGE-LAUF8