



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 159 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUT JØLBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Korsplassen 37  
3409 TRANBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		515 864	477 525
<b>Sum inntekter</b>		<b>515 864</b>	<b>477 525</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		153 779	493 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 779</b>	<b>493 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>362 085</b>	<b>-15 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	185 950
Annen renteinntekt		5 438	3 703
Annen finansinntekt		167 389	9 970
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		-172 247	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>580</b>	<b>199 623</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	406 600
Annen rentekostnad		316 991	194 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 991</b>	<b>601 156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 412</b>	<b>-401 533</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		45 674	-517 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 528 444	8 528 444
Sum varige driftsmidler		8 528 444	8 528 444
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	37 053	37 053
Investeringer i aksjer og andeler		294 624	294 624
Sum finansielle anleggsmidler		331 677	331 677
Sum anleggsmidler		8 860 121	8 860 121
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400	0
Sum fordringer		400	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	657 951
Sum investeringer		0	657 951
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	819 209	321 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 209	321 336
Sum omløpsmidler		819 609	979 288
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 679 730</b>	<b>9 839 409</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	53	53
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 053</b>	<b>100 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 549 424	4 503 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 549 424</b>	<b>4 503 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 649 477</b>	<b>4 603 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 840 000	5 060 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 000</b>	<b>5 060 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 000</b>	<b>5 060 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 537	13 620
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		183 716	61 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 253</b>	<b>175 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 030 253</b>	<b>5 235 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 679 730</b>	<b>9 839 409</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612556

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 159 208  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUT JØLBERG INVEST AS  
Forretningsadresse: Korsplassen 37  
3409 TRANBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Jølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 159 208  
KNUT JØLBERG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		515 864	477 525
<b>Sum inntekter</b>		<b>515 864</b>	<b>477 525</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		153 779	493 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 779</b>	<b>493 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>362 085</b>	<b>-15 585</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	185 950
Annen renteinntekt		5 438	3 703
Annen finansinntekt		167 389	9 970
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		-172 247	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>580</b>	<b>199 623</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	406 600
Annen rentekostnad		316 991	194 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>316 991</b>	<b>601 156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 412</b>	<b>-401 533</b>
<b>Resultat før skattekostnad 2</b>		<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		45 674	-517 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>



Organisasjonsnr: 989 159 208  
KNUT JØLBERG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 528 444	8 528 444
Sum varige driftsmidler		8 528 444	8 528 444
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	37 053	37 053
Investeringer i aksjer og andeler		294 624	294 624
Sum finansielle anleggsmidler		331 677	331 677
Sum anleggsmidler		8 860 121	8 860 121
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400	0
Sum fordringer		400	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	657 951
Sum investeringer		0	657 951
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	819 209	321 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		819 209	321 336
Sum omløpsmidler		819 609	979 288
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 679 730</b>	<b>9 839 409</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	53	53
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 053</b>	<b>100 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 549 424	4 503 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 549 424</b>	<b>4 503 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 649 477</b>	<b>4 603 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 840 000	5 060 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 000</b>	<b>5 060 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 000</b>	<b>5 060 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 537	13 620
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		183 716	61 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 253</b>	<b>175 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 030 253</b>	<b>5 235 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 679 730</b>	<b>9 839 409</b>



Organisasjonsnr: 989 159 208  
KNUT JØLBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8528444.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



8528444.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8528444.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Investering i tilknyttet selskap gjelder en eierandel på 33% i HK Invest Tranby AS

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

1

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

**Mer om finansielle instrumenter**

Negativ verdiøkning skyldes tilbakeføring av tidligere verdiøkning ifm. realisasjon av alle andeler til DI NO Vekst.

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



KNUT JØLBERG INVEST AS  
989 159 208

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		515 864	477 525
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>515 864</b>	<b>477 525</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-153 779	-493 110
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-153 779</b>	<b>-493 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>362 085</b>	<b>-15 585</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	185 950
Annen renteinntekt		5 438	3 703
Annen finansinntekt		167 389	9 970
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	-172 247	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>580</b>	<b>199 623</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-406 600
Annen rentekostnad		-316 991	-194 556
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-316 991</b>	<b>-601 156</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-316 412</b>	<b>-401 533</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	100 000
Annen egenkapital		45 674	-517 119
<b>Sum overføringer</b>		<b>45 674</b>	<b>-417 119</b>



KNUT JØLBERG INVEST AS  
989 159 208

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 528 444	8 528 444
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 528 444</b>	<b>8 528 444</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	37 053	37 053
Investeringer i aksjer og andeler		294 624	294 624
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>331 677</b>	<b>331 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 860 121</b>	<b>8 860 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		400	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>400</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	657 951
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>657 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	819 209	321 336
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>819 209</b>	<b>321 336</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>819 609</b>	<b>979 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 679 730</b>	<b>9 839 409</b>



KNUT JØLBERG INVEST AS  
989 159 208

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	53	53
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 053</b>	<b>100 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 549 424	4 503 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 549 424</b>	<b>4 503 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 649 477</b>	<b>4 603 804</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 840 000	5 060 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 840 000</b>	<b>5 060 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 537	13 620
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		183 716	61 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>190 253</b>	<b>175 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 030 253</b>	<b>5 235 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 679 730</b>	<b>9 839 409</b>

Lier, 02.07.2024

Knut Jølberg  
styrets leder / daglig leder



KNUT JØLBERG INVEST AS  
989 159 208

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

Negativ verdøkning skyldes tilbakeføring av tidligere verdøkning ifm. realisasjon av alle andeler til DI NO Vekst.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	45 674	-417 119
Permanente forskjeller	4 730	211 022
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 973	-9 967
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-42 431	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-216 064</b>



KNUT JØLBERG INVEST AS  
989 159 208

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 528 444
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 528 444</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>8 528 444</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Investering i tilknyttet selskap gjelder en eierandel på 33% i HK Invest Tranby AS

## Note 5 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Knut Jølberg	100 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	53	4 503 751	4 603 804
Årsresultat	0	0	45 674	45 674
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>53</b>	<b>4 549 424</b>	<b>4 649 477</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



KNUT JØLBERG INVEST AS  
989 159 208

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	-39 865	-31 892	-7 973
Fremførbart underskudd	-216 064	-173 633	-42 431
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-255 929</b>	<b>-205 525</b>	<b>-50 404</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	255 929	205 525	50 404
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

## Mer om ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.