



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 877 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOPESTEINEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 100
5225 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rongved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 520	33 626
Sum kostnader		31 520	33 626
Driftsresultat		-31 520	-33 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	229 256	187 064
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 473	158 718
Sum finansinntekter		380 729	345 782
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 401	186 301
Annen rentekostnad		162 809	125 820
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		349 210	312 156
Netto finans		31 519	33 626
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	11 405 705	11 405 705
Lån til foretak i samme konsern	5	4 359 044	4 567 571
Investeringer i tilknyttet selskap	2	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 860 000	1 860 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 739 749	17 948 276
Sum anleggsmidler		17 739 749	17 948 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	229 256	187 064
Sum fordringer		229 256	187 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 121	104 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 121	104 837
Sum omløpsmidler		264 377	291 901
SUM EIENDELER		18 004 126	18 240 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 500)	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		22 000	22 000
Sum innskutt egenkapital		522 000	522 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 334 835	8 334 836
Sum opptjent egenkapital		8 334 835	8 334 836
Sum egenkapital	4	8 856 835	8 856 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 956 041	4 203 294
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 042 176	5 037 839
Sum annen langsiktig gjeld		8 998 217	9 241 133
Sum langsiktig gjeld		8 998 217	9 241 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 142
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		147 949	141 067
Sum kortsiktig gjeld		149 074	142 209
Sum gjeld		9 147 291	9 383 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 004 126	18 240 177
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364136

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 877 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOPESTEINEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandbrekkevegen 100
5225 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rongved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Organisasjonsnr: 996 877 809
KOPESTEINEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 520	33 626
Sum kostnader		31 520	33 626
Driftsresultat		-31 520	-33 626
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	229 256	187 064
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 473	158 718
Sum finansinntekter		380 729	345 782
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 401	186 301
Annen rentekostnad		162 809	125 820
Annen finanskostnad			35
Sum finanskostnader		349 210	312 156
Netto finans		31 519	33 626
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3	-1	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	4		



Organisasjonsnr: 996 877 809
KOPESTEINEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	11 405 705	11 405 705
Lån til foretak i samme konsern	5	4 359 044	4 567 571
Investeringer i tilknyttet selskap	2	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 860 000	1 860 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 739 749	17 948 276
Sum anleggsmidler		17 739 749	17 948 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	229 256	187 064
Sum fordringer		229 256	187 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 121	104 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 121	104 837
Sum omløpsmidler		264 377	291 901
SUM EIENDELER		18 004 126	18 240 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 500)	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		22 000	22 000
Sum innskutt egenkapital		522 000	522 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 334 835	8 334 836
Sum opptjent egenkapital		8 334 835	8 334 836
Sum egenkapital	4	8 856 835	8 856 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 956 041	4 203 294
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 042 176	5 037 839
Sum annen langsiktig gjeld		8 998 217	9 241 133
Sum langsiktig gjeld		8 998 217	9 241 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 142
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		147 949	141 067
Sum kortsiktig gjeld		149 074	142 209
Sum gjeld		9 147 291	9 383 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 004 126	18 240 177
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 996 877 809
KOPESTEINEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kopesteinen Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 877 809



Kopesteinen Holding AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Annen driftskostnad	1	31 520	33 626
Sum driftskostnader		31 520	33 626
Driftsresultat		-31 520	-33 626
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	229 256	187 064
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		151 473	158 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern		186 401	186 301
Annen rentekostnad		162 809	125 820
Annen finanskostnad		0	35
Resultat av finansposter		31 519	33 626
Resultat før skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		0	0
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer	4	0	0

Organisasjonsnummer 996 877 809



Kopesteinen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	11 405 705	11 405 705
Lån til foretak i samme konsern	5	4 359 044	4 567 571
Investeringer i tilknyttet selskap	2	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	5	1 860 000	1 860 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 739 749	17 948 276
Sum anleggsmidler		17 739 749	17 948 276
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	229 256	187 064
Sum fordringer		229 256	187 064
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 121	104 837
Sum omløpsmidler		264 377	291 901
SUM EIENDELER		18 004 126	18 240 177

Organisasjonsnummer 996 877 809



Kopesteinen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 500)	6	500 000	500 000
Overkurs		22 000	22 000
Sum innskutt egenkapital		522 000	522 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 334 835	8 334 836
Sum opptjent egenkapital		8 334 835	8 334 836
Sum egenkapital	4	8 856 835	8 856 836
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 956 041	4 203 294
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 042 176	5 037 839
Sum annen langsiktig gjeld		8 998 217	9 241 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 125	1 142
Annen kortsiktig gjeld		147 949	141 067
Sum kortsiktig gjeld		149 074	142 209
Sum gjeld		9 147 291	9 383 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 004 126	18 240 177

Bergen, 17.04.2023
Styret i Kopesteinen Holding AS

Rune Rongved
Styreleder

Organisasjonsnummer 996 877 809



Kopesteinen Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.



Kopesteinen Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Hage Og Maskinsenteret AS	Bergen	100,0%	3 600 000	5 527 768	940 222
Hardangerveien 70 Seksjon 3 AS	Bergen	100,0%	448 705	512 321	53 303
Lakkgruppen AS	Nesttun	30,0%	100 000	57 670	-12 139
Midtun Bilverksted AS	Bergen	100,0%	117 000	539 742	173 468
Parhestene Eiendom AS	Bergen	100,0%	7 240 000	1 818 656	546 708
Sandbrekkevegen 100 Holding AS	Bergen	50,0%	15 000	15 000	
Sum			11 520 705	8 471 157	1 701 562

Kopesteinen Holding AS har mottatt konsernbidrag på kr 229 256 fra Hage og Maskinsenteret AS i 2022. Årsregnskapet for Lakkgruppen AS var ikke ferdigstilt ved avleggelse av regnskapet, det er derfor benyttet fjorårstall for dette selskapet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-50 436	-41 154
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	50 436	41 154
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Kopesteinen Holding AS Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	500 000	22 000	8 334 836	8 856 836
Årets resultat			0	0
Pr. 31.12.	500 000	22 000	8 334 835	8 856 835

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 359 044	4 567 571
Lån til tilknyttet selskap	1 860 000	1 860 000
Andre kortsiktige fordringer konsern (konsernbidrag)	229 256	187 064
Sum	6 448 300	6 614 635
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 042 176	5 037 839
Sum	5 042 176	5 037 839

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kopesteinen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Rune Rongved	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Rongved	Styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Kopesteinen Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 951 882	3 199 134
Sum	2 951 882	3 199 134
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 956 041	4 203 294
Sum	3 956 041	4 203 294

Som sikkerhet for lånet har banken pant i eiendom i datterselskap.

Organisasjonsnummer 996 877 809



Til generalforsamlingen i Kopesteinen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kopesteinen Holding AS som viser et resultat på NOK 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 17.04.2023
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening