



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 349 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 6 AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 412 814	1 217 263
Andre inntekter		315 802	324 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 728 616</b>	<b>1 542 148</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		339	
Felleskostnader		486 774	370 562
Avskrivning på varige driftsmidler	1	559 912	643 245
Annen driftskostnad	2	1 193 277	823 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 240 302</b>	<b>1 837 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-511 686</b>	<b>-294 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			626
Annen finansinntekt		3 296	3 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 296</b>	<b>3 726</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113 122	103 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 122</b>	<b>103 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 826</b>	<b>-99 423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-621 512</b>	<b>-394 325</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-136 732	-89 598
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-484 780	-304 727
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	331 335	194 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>331 335</b>	<b>194 603</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	9 787 494	9 232 433
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	370 111	287 031
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 157 605</b>	<b>9 519 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 488 940</b>	<b>9 714 067</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		14 618
Andre fordringer		58 059	55 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 059</b>	<b>69 765</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 059</b>	<b>69 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 546 999</b>	<b>9 783 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 160 000	2 160 000
Overkurs	5	2 077 778	2 562 559
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 237 778</b>	<b>4 722 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 237 778</b>	<b>4 722 559</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		119 751	48 100
Skyldig offentlige avgifter		45 751	43 163
Kortsiktig konserngjeld		6 143 535	4 969 760
Annen kortsiktig gjeld		183	250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 309 220</b>	<b>5 061 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 309 220</b>	<b>5 061 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 546 999</b>	<b>9 783 832</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 620358

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 349 915  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 6 AS  
Forretningsadresse: Storgata 5  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 977 349 915  
STORGATEN 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 412 814	1 217 263
Andre inntekter		315 802	324 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 728 616</b>	<b>1 542 148</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		339	
Felleskostnader		486 774	370 562
Avskrivning på varige driftsmidler	1	559 912	643 245
Annen driftskostnad	2	1 193 277	823 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 240 302</b>	<b>1 837 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-511 686</b>	<b>-294 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			626
Annen finansinntekt		3 296	3 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 296</b>	<b>3 726</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113 122	103 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 122</b>	<b>103 150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 826</b>	<b>-99 423</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-136 732	-89 598
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-484 780	-304 727
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-484 780</b>	<b>-304 727</b>



Organisasjonsnr: 977 349 915  
STORGATEN 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	331 335	194 603
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>331 335</b>	<b>194 603</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	9 787 494	9 232 433
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	370 111	287 031
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 157 605</b>	<b>9 519 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 488 940</b>	<b>9 714 067</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		14 618
Andre fordringer		58 059	55 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 059</b>	<b>69 765</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 059</b>	<b>69 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 546 999</b>	<b>9 783 832</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 160 000	2 160 000
Overkurs	5	2 077 778	2 562 559
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 237 778</b>	<b>4 722 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 237 778</b>	<b>4 722 559</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		119 751	48 100
Skyldig offentlige avgifter		45 751	43 163
Kortsiktig konserngjeld		6 143 535	4 969 760
Annen kortsiktig gjeld		183	250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 309 220</b>	<b>5 061 273</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 309 220</b>	<b>5 061 273</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

10 546 999

9 783 832



Organisasjonsnr: 977 349 915  
STORGATEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgaten 6 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgaten 6 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Hermansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WYVU4-OMJ53-BSY3G-8D1L2-2HKJ-EZNB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-18 13:34:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WYVU4-OMJ53-BSY3G-8D1L2-ZHKJFEZNB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Storgaten 6 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap utarbeides av Fredriksborg AS, Storgata 5, 1607 Fredrikstad.

### Note 1 - Varige driftsmidler

#### Avskrivningstabell

	Tomter bygninger og annen fast eie	Driftsløse inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 628 191	456 248	15 084 439
+ Tilgang	1 018 445	195 048	1 213 494
- Avgang	15 441	0	15 441
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>15 631 195</b>	<b>651 297</b>	<b>16 282 492</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 395 757	169 218	5 564 975
+ Ordinære avskrivninger	447 944	111 968	559 913

Noter for Storgaten 6 AS

Organisasjonsnr. 977349915



Storgaten 6 AS

## Noter 2021

Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 843 702	281 186	6 124 888
Balanseført verdi pr 31/12	9 787 494	370 110	10 157 604
Prosentstans for ord. avskr.	2-20	20-33	

### Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-621 512
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	97 620
<b>= Inntekt</b>	<b>-523 893</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-136 732
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-136 732</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 171 131	1 268 751
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 677 204	2 153 311
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 506 072</b>	<b>-884 560</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 506 073	884 560
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 506 073</b>	<b>884 560</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>331 335</b>	<b>194 603</b>

Noter for Storgaten 6 AS

Organisasjonsnr. 977349915



Storgaten 6 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Sikkerhetsstillelser/konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernet Fredriksborg AS. Konsernet har konsernkontoordning hvor morselskapet har låneopptak mot banken. Datterselskapet har oppført sin andel av bankinnskudd/gjeld som hhv. fordring/gjeld mot morselskapet.

Fredriksborg AS har stillet sikkerhet i selskapets eiendomsmasse og kundefordringer, bokført verdi kr 9 787 494 som sikkerhet for morselskapets gjeld til banken.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 160 000	2 562 559	0	4 722 559
-Til årets resultat			-484 780	-484 780
+/-Andre transaksjoner:	0	-484 780	484 781	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 160 000</b>	<b>2 077 778</b>	<b>0</b>	<b>4 237 778</b>

Andre transaksjoner består av: Overført udekket tap fra overkurs



Storgaten 6 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 412 814	1 217 263
Andre inntekter		315 802	324 885
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 728 616</b>	<b>1 542 148</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		339	0
Felleskostnader		486 774	370 562
Avskrivning på varige driftsmidler	1	559 912	643 245
Annen driftskostnad	2	1 193 277	823 243
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 240 302</b>	<b>1 837 050</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(511 686)</b>	<b>(294 902)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	626
Annen finansinntekt		3 296	3 100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 296</b>	<b>3 726</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		113 122	103 150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 122</b>	<b>103 150</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(109 826)</b>	<b>(99 423)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(621 513)</b>	<b>(394 325)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(136 732)	(89 598)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(484 781)</b>	<b>(304 727)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(484 781)</b>	<b>(304 727)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(484 781)	(304 727)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(484 781)</b>	<b>(304 727)</b>

Årsregnskap for Storgaten 6 AS

Organisasjonsnr. 977349915



Storgaten 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	331 335	194 603
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	9 787 494	9 232 433
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	370 111	287 031
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 488 940</b>	<b>9 714 067</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	4	0	14 618
Andre fordringer		58 059	55 147
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 059</b>	<b>69 765</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 546 999</b>	<b>9 783 832</b>

Årsregnskap for Storgaten 6 AS

Organisasjonsnr. 977349915



Storgaten 6 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 160 000	2 160 000
Overkurs	5	2 077 778	2 562 559
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 237 778</b>	<b>4 722 559</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 237 778</b>	<b>4 722 559</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		119 751	48 100
Skyldig offentlige avgifter		45 751	43 163
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		6 143 535	4 969 760
Annen kortsiktig gjeld		183	250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 309 220</b>	<b>5 061 273</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 546 999</b>	<b>9 783 832</b>

Fredrikstad 14.03.2022

Morten Olav Fredriksen  
Styrets leder

Tore Fredriksen  
Styremedlem



**Årsoppgjør 2021  
for  
Storgaten 6 AS**