



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 383 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMEA AS
Forretningsadresse: Axel Sellægs veg 7
7805 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Merete Reppen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 455 743	
Annen driftsinntekt		33 200	
Sum inntekter		1 488 943	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	392 244	
Annen driftskostnad	2	185 553	
Sum kostnader		577 797	0
Driftsresultat		911 146	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286	
Sum finansinntekter		286	
Netto finans		286	
Ordinært resultat før skattekostnad		911 433	0
Skattekostnad	3	202 760	
Ordinært resultat etter skattekostnad		708 673	0
Årsresultat		708 673	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		708 673	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	916 055	
Overføringer annen egenkapital	4	-207 382	
Sum overføringer og disponeringer		708 673	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 007 756	
Sum varige driftsmidler		22 007 756	
Sum anleggsmidler		22 007 756	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		239 225	
Andre kortsiktige fordringer		12 856	
Sum fordringer		252 081	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 580 040	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 580 040	
Sum omløpsmidler		2 832 121	0
SUM EIENDELER		24 839 877	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 758 943	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		17 758 943	
Sum egenkapital		18 758 943	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 344 860	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 344 860	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 344 860	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	50 000	
Skyldig offentlige avgifter		363 936	
Kortsiktig konserngjeld		1 272 139	
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 736 075	
Sum gjeld		6 080 935	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 839 877	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687177

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 383 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMEA AS
Forretningsadresse: Axel Selløgs veg 7
7805 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Merete Reppen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 829 383 632
JAMEA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 455 743	
Annen driftsinntekt		33 200	
Sum inntekter		1 488 943	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	392 244	
Annen driftskostnad	2	185 553	
Sum kostnader		577 797	0
Driftsresultat		911 146	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		286	
Sum finansinntekter		286	
Netto finans		286	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	202 760	
Ordinært resultat etter skattekostnad		708 673	0
Årsresultat		708 673	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		708 673	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	916 055	
Overføringer annen egenkapital	4	-207 382	
Sum overføringer og disponeringer		708 673	



Organisasjonsnr: 829 383 632
JAMEA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 007 756	
Sum varige driftsmidler		22 007 756	

Sum anleggsmidler		22 007 756	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		239 225	
Andre kortsiktige fordringer		12 856	
Sum fordringer		252 081	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 580 040	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 580 040	

Sum omløpsmidler		2 832 121	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		24 839 877	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 758 943	
Sum opptjent egenkapital		17 758 943	

Sum egenkapital		18 758 943	0
-----------------	--	------------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 344 860	



Sum avsetninger for forpliktelser	4 344 860	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	4 344 860	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	50 000	
Skyldig offentlige avgifter	363 936	
Kortsiktig konserngjeld	1 272 139	
Annen kortsiktig gjeld	50 000	
Sum kortsiktig gjeld	1 736 075	
Sum gjeld	6 080 935	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 839 877	0



Organisasjonsnr: 829 383 632
JAMEA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Jamea AS**

Organisasjonsnr. 829383632



Jamea AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 455 743	0
Annen driftsinntekt		33 200	0
Sum driftsinntekter		1 488 943	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	392 244	0
Annen driftskostnad	2	185 553	0
Sum driftskostnader		577 797	0
DRIFTSRESULTAT		911 146	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		286	0
Sum finansinntekter		286	0
NETTO FINANSPOSTER		286	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		911 433	0
Skattekostnad	3	202 760	0
ARSRESULTAT		708 673	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	916 055	0
Overføringer annen egenkapital	4	(207 382)	0
SUM OVERF. OG DISP.		708 673	0



Jamea AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 007 756	0
Sum varige driftsmidler		22 007 756	0
SUM ANLEGGSMIDLER		22 007 756	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		239 225	0
Andre kortsiktige fordringer		12 856	0
Sum fordringer		252 081	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 580 040	0
SUM OMLØPSMIDLER		2 832 121	0
SUM EIENDELER		24 839 877	0



Jamea AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 758 943	0
Sum opptjent egenkapital		17 758 943	0
SUM EGENKAPITAL		18 758 943	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 344 860	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 344 860	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 344 860	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	50 000	0
Skyldig offentlige avgifter		363 936	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 272 139	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 736 075	0
SUM GJELD		6 080 935	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 839 877	0

Namsos, 29.07.2023

Vidar Kongensøy
StyrelederMathias Kongensøy
StyremedlemVegar Kongensøy
Styremedlem



Jamea AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fusjon og sammenlignbare tall

Jamea AS er nystiftet i 2022. Selskapet var i 2022 overtakende selskap i gjennomført skattefri fusjon med det heleide datterselskapet Jamea 2 AS som overdragende selskap. Regnskapsmessig er fusjonen gjennomført til konsernkontinuitet. Eventuelle sammenlignbare tall fra 2021 i noter stammer fra Jamea 2 AS, og tall fusjonert inn i dette selskapet fra Viko Drift AS.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

Tomter, bygninger
og annen fast
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1

7 932 949

Noter for Jamea AS

Organisasjonsnr. 829383632



Jamea AS

Noter 2022

+ Tilgang*	21 986 551
Anskaffelseskost pr. 31/12	29 919 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 519 500
+ Ordinære avskrivninger	392 244
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 911 744
Balanseført verdi pr 31/12	22 007 756
Prosentats for ord. avskr.	4-4

* Tilgang gjelder synliggjøring av eiendomsverdi som følge av fusjonen med Jamea 2 AS.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Jamea AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	911 433
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	268 568
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 174 431
- Ytet konsernbidrag	1 174 430
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	258 375
= Sum betalbar skatt	258 375
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-492 181
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	436 566
= Ordinær skattekostnad	202 760
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	258 375
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-258 375
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 784 366	-1 968 617	-21 752 983
- Andre avsetn. for forpliktelsler	35 000	0	35 000
Sum	19 749 366	-1 968 617	-21 717 983
Oppskrivning av anleggsmidler i året			21 986 551
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			268 568

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 784 366	-1 968 617
- Andre avsetninger for forpliktelsler	35 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	19 749 366	-1 968 617
Utsatt skatt	4 344 860	4 837 041
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	1 968 617
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	1 968 617
Utsatt skattefordel	0	433 096
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-15 773
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	-3 470

Noter for Jamea AS

Organisasjonsnr. 829383632



Jamea AS

Noter 2022

Bokført utsatt skattefordel	0	436 566
-----------------------------	---	---------



Jamea AS

Noter 2022

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		708 673	708 673
Avgitt konsenbidrag		-916 055	-916 055
Andre transaksjoner:	1 000 000	17 966 325	18 966 325
Pr 31.12.	1 000 000	17 758 943	18 758 943

* Andre transaksjoner består av: Stiftelse og fusjon

Jamea AS var i 2022 overtakende selskap i gjennomført skattefri fisjon med det heleide datterselskapet Jamea 2 AS som overdragende selskap. Fusjonen er gjennomført etter reglene om skattefri fusjon, med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Regnskapsmessig er fusjonen gjennomført til konsernkontinuitet.

Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld	50 000	0
Årets avsatte konsernbidrag	1 174 430	0
Annen kortsiktig gjeld	97 709	0
Sum gjeld	1 272 139	0

Leverandørgjeld omfatter administrasjonskostnader fra morselskapet Viko Eiendom AS

Annen kortsiktig gjeld omfatter stiftelseskostnader og kostnader i forbindelse med fusjon, betalt av morselskapet Viko Eiendom AS.



Til generalforsamlingen i Jamea AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Jamea AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 708 673. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS
Foretaksregisteret
NO 978 685 188 MVA
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal
Kirkegata 5B,
7800 Namsos
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred
Hamnegata 20,
7714 Steinkjer
Tlf: +47 906 29 365

E-post:
adm@inrev.no
Nettside:
www.inrev.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Namsos, 30.07.2023
In Revisjon AS

Sylvia Gladsø
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2022
for
Jamea AS**

Organisasjonsnr. 829383632



Jamea AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 455 743	0
Annen driftsinntekt		33 200	0
Sum driftsinntekter		1 488 943	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	392 244	0
Annen driftskostnad	2	185 553	0
Sum driftskostnader		577 797	0
DRIFTSRESULTAT		911 146	0
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		286	0
Sum finansinntekter		286	0
NETTO FINANSPOSTER		286	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		911 433	0
Skattekostnad	3	202 760	0
ARSRESULTAT		708 673	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	916 055	0
Overføringer annen egenkapital	4	(207 382)	0
SUM OVERF. OG DISP.		708 673	0



Jamea AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	22 007 756	0
Sum varige driftsmidler		22 007 756	0
SUM ANLEGGSMIDLER		22 007 756	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		239 225	0
Andre kortsiktige fordringer		12 856	0
Sum fordringer		252 081	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 580 040	0
SUM OMLØPSMIDLER		2 832 121	0
SUM EIENDELER		24 839 877	0



Jamea AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	17 758 943	0
Sum opptjent egenkapital		17 758 943	0
SUM EGENKAPITAL		18 758 943	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	4 344 860	0
Sum avsetning for forpliktelseser		4 344 860	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 344 860	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	50 000	0
Skyldig offentlige avgifter		363 936	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 272 139	0
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 736 075	0
SUM GJELD		6 080 935	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 839 877	0

Namsos, 29.07.2023

Vidar Kongensøy
Styreleder

Mathias Kongensøy
Styremedlem

Vegar Kongensøy
Styremedlem



Jamea AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fusjon og sammenlignbare tall

Jamea AS er nystiftet i 2022. Selskapet var i 2022 overtakende selskap i gjennomført skattefri fusjon med det heleide datterselskapet Jamea 2 AS som overdragende selskap. Regnskapsmessig er fusjonen gjennomført til konsernkontinuitet. Eventuelle sammenlignbare tall fra 2021 i noter stammer fra Jamea 2 AS, og tall fusjonert inn i dette selskapet fra Viko Drift AS.



Jamea AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 932 949
+ Tilgang*	21 986 551
Anskaffelseskost pr. 31/12	29 919 500
Akk. av/nedskr. pr 1/1	7 519 500
+ Ordinære avskrivninger	392 244
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 911 744
Balanseført verdi pr 31/12	22 007 756
Prosentstøt for ord. avskr.	4-4

* Tilgang gjelder synliggjøring av eiendomsverdi som følge av fusjonen med Jamea 2 AS.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Jamea AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	911 433
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	268 568
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	1 174 431
- Ytet konsernbidrag	1 174 430
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	258 375
= Sum betalbar skatt	258 375
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-492 181
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	436 566
= Ordinær skattekostnad	202 760
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	258 375
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-258 375
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 784 366	-1 968 617	-21 752 983
- Andre avsetn. for forpliktelser	35 000	0	35 000
Sum	19 749 366	-1 968 617	-21 717 983
Innfusjonering av anleggsmidler i året			21 986 551
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			268 568

Utsatt skatt/utsatt skattefordel (tall 2021 fra innfusjonerte eiendeler)

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	19 784 366	-1 968 617
- Andre avsetninger for forpliktelser	35 000	0
= Grunnlag utsatt skatt	19 749 366	-1 968 617
Utsatt skatt	4 344 860	4 837 041
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	1 968 617
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	1 968 617
Utsatt skattefordel	0	433 096
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	-15 773
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	-3 470
Bokført utsatt skattefordel	0	436 566



Jamea AS

Noter 2022**Note 4 - Overføringer annen egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egen kapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat		708 673	708 673
Avgitt konsenbidrag		-916 055	-916 055
Andre transaksjoner:	1 000 000	17 966 325	18 966 325
Pr 31.12.	1 000 000	17 758 943	18 758 943

* Andre transaksjoner består av: Stiftelse og fusjon

Jamea AS var i 2022 overtakende selskap i gjennomført skattefri fisjon med det heleide datterselskapet Jamea 2 AS som overdragende selskap. Fusjonen er gjennomført etter reglene om skattefri fusjon, med regnskaps- og skattemessig virkning fra 01.01.2022. Regnskapsmessig er fusjonen gjennomført til konsernkontinuitet.

Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Leverandørgjeld	50 000	0
Årets avsatte konsernbidrag	1 174 430	0
Annen kortsiktig gjeld	97 709	0
Sum gjeld	1 272 139	0

Leverandørgjeld omfatter administrasjonskostnader fra morselskapet Viko Eiendom AS

Annen kortsiktig gjeld omfatter stiftelseskostnader og kostnader i forbindelse med fusjon, betalt av morselskapet Viko Eiendom AS.