



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 297 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL TROMSØ 9 AS  
Forretningsadresse: Lauksletta 26  
9021 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Kristine Olufsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 200	
Annen driftskostnad		43 131	
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 331</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 331</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 331</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 331</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-62 331</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 331</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 331</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 331	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 331</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 541 430	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 541 430</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 541 430</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 541 430</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	48 563	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 563</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		62 331	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 331</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-13 768</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 572	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 460 217	
Annen kortsiktig gjeld	7	85 409	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 555 198</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 555 198</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 541 430</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452253

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 297 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEL TROMSØ 9 AS  
Forretningsadresse: Lauksletta 26  
9021 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maria Kristine Olufsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 297 280  
MEL TROMSØ 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 200	
Annen driftskostnad		43 131	
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 331</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 331</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 331</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 331</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-62 331</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 331</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 331</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-62 331	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 331</b>	



Organisasjonsnr: 932 297 280  
MEL TROMSØ 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 541 430	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	2 541 430	
-------------------------	---	-----------	--

Sum anleggsmidler		2 541 430	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		2 541 430	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	48 563	
--------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		48 563	
--------------------------	--	--------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		62 331	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-62 331	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	4	-13 768	0
-----------------	---	---------	---

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		9 572	
-----------------	--	-------	--



Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7	2 460 217	
Annen kortsiktig gjeld	7	85 409	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 555 198</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 555 198</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 541 430</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 297 280  
MEL TROMSØ 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**Mel Tromsø 9 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 297 280



### RESULTATREGNSKAP

#### MEL TROMSØ 9 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	19 200	0
Annen driftskostnad		43 131	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>62 331</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 331</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-62 331	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-62 331</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		62 331	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-62 331</b>	<b>0</b>



## BALANSE

MEL TROMSØ 9 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 541 430	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 541 430</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 541 430</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 541 430</b>	<b>0</b>

MEL TROMSØ 9 AS

SIDE 3



### BALANSE

#### MEL TROMSØ 9 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	48 563	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>48 563</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-62 331	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 331</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-13 768</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 572	0
Konserngjeld	7	2 460 217	0
Annen kortsiktig gjeld	7	85 409	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 555 198</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 555 198</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 541 430</b>	<b>0</b>

Tromsdalen, 06.05.2024  
Styret i Mel Tromsø 9 AS

Jan Toralf Richardsen  
styreleder

Maria Kristine Olufsen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Note 1 Lønnskostnader

Mel Tromsø 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning, og har derfor ikke etablert en slik ordning.

Det er ikke utbetalt revisjonshonorar i 2022. Selskapet er ikke pliktig å ha revisor. Styret har derfor valgt å benytte seg av sin fullmakt til å beslutte at selskapets årsregnskap ikke lenger skal revideres i hht revisorloven. Vilkårene i aksjelovens §7-6 første ledd angående revisjon er oppfylt.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 560 630	2 560 630
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 560 630</b>	<b>2 560 630</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	19 200	19 200
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 541 430</b>	<b>2 541 430</b>
Årets ordinære avskrivninger	19 200	19 200
Økonomisk levetid	20 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-62 331	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-73 244	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-135 575</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	73 244	0	-73 244
<b>Sum</b>	<b>73 244</b>	<b>0</b>	<b>-73 244</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-135 575	0	135 575
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 331	0	-62 331
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets underskudd		-62 331	-62 331
Innbetalt aksjekapital	48 563	0	48 563
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>48 563</b>	<b>-62 331</b>	<b>-13 768</b>

Selskapet ble stiftet i 2023.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MEL TROMSØ 9 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	485,6	48 563
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>48 563</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Foodtek Nord-norge AS	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 tilsier at egenkapital i selskapet er tapt. Men selskapet ble etablert på slutten av 2023. Selskapet har kjøpt 2 lagerseksjoner som etter planen skal leies ut. Utleie vil ikke komme i gang før i 2024, da det måtte gjøres en del tilpasninger i seksjonene. Det forventes at selskapet skal gå med overskudd når utleie er i gang, og dermed oppnå en forsvarlig drift. Ut fra dette mener styret at grunnlaget for fortsatt drift er til stede, og regnskapet er avlagt under denne forutsetning.

## Note 7 Kort- og langsiktig gjeld

	2023	2022
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 572	0
Kortsiktig gjeld til morselskap	85 409	0
<b>Sum</b>	<b>9 572</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til morselskap ved kjøp av lagerseksjoner	2 460 217	0
<b>Sum</b>	<b>2 460 217</b>	<b>0</b>