



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 366 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERBYGG LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Sjøveien 99  
8370 LEKNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivi Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		48 939	51 812
Annen driftskostnad		13 875	20 938
Sum kostnader		62 814	72 749
Driftsresultat		-62 814	-72 749
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 814	-72 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 814	-72 749
Årsresultat		-62 814	-72 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 814	-72 749
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 838 713
Udekket tap		-62 814	
Overføringer annen egenkapital			-1 911 462
Sum overføringer og disponeringer		-62 814	-72 749



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			48 939
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>48 939</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>48 939</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		33 423	1 886 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 423</b>	<b>1 886 011</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 763	3 763
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 763</b>	<b>3 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 186</b>	<b>1 889 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 186</b>	<b>1 938 713</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		62 814	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 814</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum egenkapital		37 186	100 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			1 838 713
Sum kortsiktig gjeld			1 838 713
Sum gjeld		0	1 838 713
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 186</b>	<b>1 938 713</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690018

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 366 495  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERBYGG LOFOTEN AS  
Forretningsadresse: Sjøveien 99  
8370 LEKNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivi Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 995 366 495  
MESTERBYGG LOFOTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		48 939	51 812
Annen driftskostnad		13 875	20 938
Sum kostnader		62 814	72 749
Driftsresultat		-62 814	-72 749
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-62 814	-72 749
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-62 814	-72 749
<b>Årsresultat</b>		-62 814	-72 749
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-62 814	-72 749
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 838 713
Udekket tap		-62 814	
Overføringer annen egenkapital			-1 911 462
Sum overføringer og disponeringer		-62 814	-72 749



Organisasjonsnr: 995 366 495  
MESTERBYGG LOFOTEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.  
Sum varige driftsmidler

48 939  
48 939

Sum anleggsmidler

0 48 939

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Konsernfordringer  
Sum fordringer

33 423 1 886 011  
33 423 1 886 011

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

3 763 3 763  
3 763 3 763

Sum omløpsmidler

37 186 1 889 774

SUM EIENDELER

37 186 1 938 713

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000  
100 000 100 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

62 814 -62 814

Sum egenkapital

37 186 100 000

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld  
Utbytte  
Sum kortsiktig gjeld

1 838 713  
1 838 713



Sum gjeld	0	1 838 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 186	1 938 713



Organisasjonsnr: 995 366 495  
MESTERBYGG LOFOTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Mesterbygg Lofoten AS  
995 366 495

## RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Andre inntekter	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Avskrivninger	2	48 939	51 812
Annen driftskostnad		13 875	20 938
Sum driftskostnader		62 814	72 750
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 814</b>	<b>-72 750</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Netto finansielle poster		0	1
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-62 814</b>	<b>-72 749</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Arsresultat</b>		<b>-62 814</b>	<b>-72 749</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	1 838 713
Overføringer annen egenkapital		0	-1 911 462
Fremføring av udekket tap	4	-62 814	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-62 814</b>	<b>-72 749</b>





Mesterbygg Lofoten AS  
995 366 495

## BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, kontormaskiner, inventar og lignende	2	0	48 939
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>48 939</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>48 939</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	33 423	1 886 011
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 423</b>	<b>1 886 011</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 763</b>	<b>3 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 186</b>	<b>1 889 774</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 186</b>	<b>1 938 713</b>
	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-62 814	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-62 814</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 186</b>	<b>100 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		0	1 838 713
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 838 713</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 838 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 186</b>	<b>1 938 713</b>

  
Vivi Johansen  
Styrets leder

Leknes den 4. mai 2022  
I styret for Mesterbygg Lofoten AS  
  
Torfinn Evjen  
Daglig leder/styremedlem

  
Sandrup Johansen  
Nestleder



Mesterbygg Lofoten AS  
995 366 495

## NOTER

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntektsføring. Det innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Drifts- løsøre
Anskaffelseskost pr. 01.01.	358 860
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang i år til anskaffelseskost	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	358 860
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 01.01	309 921
Årets avskrivning	48 939
Tilbakeføring avskrivning ved avgang	0
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	358 860
Balanseført verdi 31.12.	0
Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær
Endring i avskrivningsplan	Nei

### Note 3 Skatter

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnader	-62 814	-72 749
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 278	27 236
Sum	-33 535	-45 512
Anvendt underskudd	0	0
Mottatt konsernregnskap	0	0
Alminnelig inntekt	-33 535	-45 512
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	0

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster

Avsatt betalbar skatt på alminnelige inntekt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0



Mesterbygg Lofoten AS  
995 366 495

## Note 3 fortsetter

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

Forskjeller som utlignes	31.12.21	31.12.20	Endring
Varige driftsmidler	-78 642	-49 364	29 278
Sum midlertidige forskjeller	-78 642	-49 364	29 278
Skattemessig fremførbart underskudd	-79 049	-45 513	33 536
Netto midlertidige forskjeller	-157 691	-94 877	62 814
Ikke bokført utsatt skattefordel	-34 692	-20 873	-13 819

## Note 4 Egenkapital

	Sum Egenkapital	Aksje- kapital	Udekket tap
Egenkapital pr 01.01.	100 000	100 000	0
Årsresultat	-62 814		-62 814
Egenkapital pr 31.12.	37 186	100 000	-62 814

## Note 5 Konsern

	2021	2020
Selskapets kortsiktige fordring/gjeld (-) på konsernselskap:		
Schj Salomonsen AS	33 423	47 298

## Note 6 Fordringer, gjeld, garantier

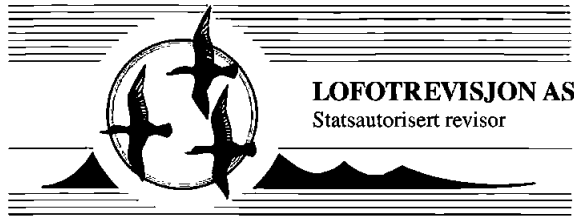
Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ikke gjeld som er sikret med pant.

## Note 7 Antall ansatte

Det er ikke lønnet ansatte i selskapet



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Mesterbygg Lofoten AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert **Mesterbygg Lofoten AS** årsregnskap som viser et underskudd på **kr 62.814**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:  
Storgata 72  
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:  
Postboks 15  
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28  
Telefax: 76 08 22 27  
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregisteret/  
Revisornummer:  
951 725 005

Bankforbindelse:  
DNB ASA  
Konto: 1503 46 58045

Autorisert  
regnskaps-  
førerselskap



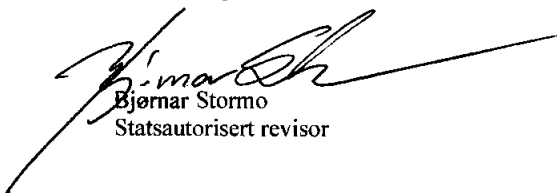
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Leknes, 4. mai 2022

**Lofotrevisjon AS**



Bjørnar Stormo  
Statsautorisert revisor