



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 142 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTET PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Eng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Prosjektinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnad	2	175 148	54 386
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	384 143	525 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>559 290</b>	<b>580 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-559 290</b>	<b>-580 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 390
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 390</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	13 511	
Annen rentekostnad		4 595	1 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 106</b>	<b>1 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 106</b>	<b>1 059</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 6	<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-577 396	
Overført annen egenkapital	6		-579 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Fast eiendom under utvikling	2		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 409	
Opptjente prosjektinntekter	2		
Konsernfordringer			300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 409</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	264 704	464 664
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>264 704</b>	<b>464 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>281 112</b>	<b>764 664</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>281 112</b>	<b>764 664</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	613 511	
Annen innskutt egenkapital	6	3 249 860	3 249 860
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 963 371</b>	<b>3 349 860</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	3 744 606	3 167 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 744 606</b>	<b>-3 167 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>218 764</b>	<b>182 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		62 348	582 015
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 348</b>	<b>582 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 348</b>	<b>582 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>281 112</b>	<b>764 664</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321536

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 142 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLTET PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Eng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 999 142 079  
HOLTET PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Prosjektinntekt	2		
<b>Kostnader</b>			
Prosjektkostnad	2	175 148	54 386
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	384 143	525 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>559 290</b>	<b>580 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-559 290</b>	<b>-580 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 390
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 390</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	13 511	
Annen rentekostnad		4 595	1 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 106</b>	<b>1 331</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 106</b>	<b>1 059</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5, 6</b>	<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-577 396	
Overført annen egenkapital	6		-579 229
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>



Organisasjonsnr: 999 142 079  
HOLTET PANORAMA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 4

**Sum anleggsmidler**

0

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Fast eiendom under  
utvikling 2

##### Fordringer

Kundefordringer 16 409

Opptjente prosjektinntekter 2

Konsernfordringer

300 000

**Sum fordringer**

**16 409**

**300 000**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7

264 704

464 664

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**264 704**

**464 664**

**Sum omløpsmidler**

**281 112**

**764 664**

**SUM EIENDELER**

**281 112**

**764 664**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Overkurs 6

Ikke registrert

kapitalforhøyelse 6 613 511

Annen innskutt egenkapital 6 3 249 860 3 249 860

**Sum innskutt egenkapital**

**3 963 371**

**3 349 860**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 6 3 744 606

3 167 210



Sum opptjent egenkapital		-3 744 606	-3 167 210
Sum egenkapital	6	218 764	182 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 348	582 015
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		62 348	582 015
Sum gjeld		62 348	582 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		281 112	764 664



Organisasjonsnr: 999 142 079  
HOLTET PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Christian Melsom Myhre  
2023-02-15

 BankID Signing  
Petter Eng  
2023-02-20



# Årsregnskap 2022

## Holtet Panorama AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 142 079



## RESULTATREGNSKAP

### HOLTET PANORAMA AS

	Note	2022	2021
Prosjektkostnad	2	175 148	54 386
Annen driftskostnad	3	384 143	525 901
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>559 290</b>	<b>580 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-559 290</b>	<b>-580 287</b>
Annen renteinntekt		0	2 390
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 390</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	13 511	0
Annen rentekostnad		4 595	1 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 106</b>	<b>1 331</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 106</b>	<b>1 059</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Resultat</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 6	<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital	6	0	-579 229
Overført udekket tap	6	-577 396	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>



## BALANSE

### HOLTET PANORAMA AS

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		16 409	0
Fordringer på selskap i samme konsern		0	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 409</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>7</b>	<b>264 704</b>	<b>464 664</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>281 112</b>	<b>764 664</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>281 112</b>	<b>764 664</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	3 249 860	3 249 860
Innskutt egenkapital, ikke registrert	6	613 511	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 963 371</b>	<b>3 349 860</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	6	-3 744 606	-3 167 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 744 606</b>	<b>-3 167 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>218 764</b>	<b>182 650</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		62 348	582 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 348</b>	<b>582 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 348</b>	<b>582 015</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>281 112</b>	<b>764 664</b>

Oslo, 02.02.2023  
Styret i Holtet Panorama AS

Petter Eng  
Styreleder

Christian Melson Myhre  
Styremedlem



## Holtet Panorama AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### INNTEKTS- OG KOSTNADSFØRING AV EIENDOMSPROSJEKTER

Selskapet erverver og utvikler fast eiendom for videresalg. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som en funksjon av salgsgrad og produksjonsgrad. Produksjonsgraden estimeres basert på estimat på prosjektenes ferdigstillelsesgrad. Salgsgraden beregnes som verdien av solgte kontrakter i forhold til forventede totale salgsinntekter for prosjektet.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet vil avvikles når reklamasjonsfristen på forrige prosjekt er utløpt. Styrets handlingsplikt er inntruffet og styret har lagt plan for de siste driftsårene.



## Holtet Panorama AS

### Note 2 - Fast eiendom under utvikling

<b>BALANSEFØRTE PROSJEKTKOSTNADER PER 31.12.2021</b>	<b>0</b>
Tilgang prosjektkostnader 2022	175 148
Resultatført prosjektkostnader 2022	-175 148
<b>BALANSEFØRTE PROSJEKTKOSTNADER PER 31.12.2022</b>	<b>0</b>

<b>AKK. OPPTJENTE KONTRAKTSINNEKTER PER 31.12.2021</b>	<b>0</b>
Resultatført kontraktsinntekt 2022	0
Mottatt kontraktsinntekt 2022	0
<b>AKK. OPPTJENTE KONTRAKTSINNEKTER PER 31.12.2022</b>	<b>0</b>

Kostnader knyttet til garantiforpliktelser fra oppføring av bygg kostnadsføres løpende som prosjektkostnad. Kostnadene er knyttet til krav meldt av kjøper under garantien.

Garantitiden løper ut 5 år etter overtakelsen. Garantien kan etter garantitiden har løpt ut slettes dersom det ikke er meldt inn krav fra kjøper under garantien. Det ordinære reklamasjonsansvaret løper ut sommeren 2023.

### Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er følgelig heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Kostnadsførte honorarer og godtgjørelser til styret og revisor:

	2022	2021
Styrehonorar	0	0
Revisjonstjenester (beløp inkl mva)	26 250	64 800
Andre tjenester fra revisor (beløp inkl mva)	0	0
<b>SUM</b>	<b>26 250</b>	<b>64 800</b>

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Konserngjeld	
	2022	2021
Lån fra foretak i samme konsern	0	300 000
Rentekostnad konserngjeld	13 511	0
<b>Sum</b>	<b>13 511</b>	<b>300 000</b>

Konserngjeld er gjort opp i sin helhet i desember 2022 ved gjeldskonvertering. Per 31.12.2022 er konverteringen ikke kunngjort gjennomført i foretaksregisteret og konverteringen er derfor presentert som innskutt ikke registrert kapital.



## Holtet Panorama AS

### Note 5 - Skatt

	2022	2021	
<b>Beregning av grunnlag for betalbar skatt</b>			
Resultat før skatt	-577 396	-579 229	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-577 396</b>	<b>-579 229</b>	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Skattesats betalbar skatt</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>	
Betalbar skatt	0	0	
<b>Spesifikasjon av resultatført skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt	0	0	
Endring utsatt skatt	0	0	
<b>NETTO RESULTATFØRT SKATTEKOSTNAD</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Fremførbart underskudd	-4 317 007	-3 739 611	-577 396
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-4 317 007</b>	<b>-3 739 611</b>	<b>-577 396</b>
<b>Skattesats utsatt skatt</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>	
Beregnet utsatt	0	0	0
Balanseført utsatt	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Innskutt ikke registrert kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	100 000	3 249 860	0	-3 167 210	182 650
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>3 249 860</b>	<b>0</b>	<b>-3 167 210</b>	<b>182 650</b>
Gjeldskonvertering	0	0	613 511		613 511
Årets underskudd			0	-577 396	-577 396
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>3 249 860</b>	<b>613 511</b>	<b>-3 744 606</b>	<b>218 764</b>

### Note 7 Bundne midler

Selskapet skylder ikke skattetrekk og har ingen bundne midler.



## Holtet Panorama AS

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I HOLTET PANORAMA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ap Yield AS	100	100,0	100,0



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Holtet Panorama AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holtet Panorama AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 6 mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Trond Stian Nyteit  
statsautorisert revisor

Penneo dokumentnøgle: FIP4A-WEWY6-NKJEE-35-42D-X25WU-6ZKMQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trond Stian Nytveit

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-802147

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-03-06 16:39:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FIP4A-WEWY6-NKJEE-3542D-X25WU-6ZKMQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>