



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 849 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRÆNA BYGG AS
Forretningsadresse: Skaravegen 4
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 003 300	265 600
Annen driftsinntekt		440 234	137 612
Sum inntekter		2 443 534	403 212
Kostnader			
Varekostnad		1 572 159	100 000
Avskrivning på varige driftsmidler		8 889	12 000
Annen driftskostnad	1	141 144	130 496
Sum kostnader		1 722 192	242 496
Driftsresultat		721 342	160 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 043	202
Sum finansinntekter		2 043	202
Annen rentekostnad		225 505	282 699
Sum finanskostnader		225 505	282 699
Netto finans		-223 462	-282 497
Ordinært resultat før skattekostnad		497 879	-121 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2	109 620	-26 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 259	-95 056
Årsresultat		388 259	-95 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 259	-95 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		388 259	-95 056
Sum overføringer og disponeringer		388 259	-95 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 244	26 611
Sum immaterielle eiendeler		3 244	26 611
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			4 446
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			4 443
Sum varige driftsmidler			8 889
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	100 800	
Sum finansielle anleggsmidler		100 800	
Sum anleggsmidler		104 044	35 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	7 560 017	7 870 936
Sum varer		7 560 017	7 870 936
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 086	17 201
Sum fordringer		60 086	17 201
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 360	130 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 360	130 811
Sum omløpsmidler		7 780 463	8 018 948
SUM EIENDELER		7 884 507	8 054 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 750 106	1 361 846
Sum opptjent egenkapital		1 750 106	1 361 846
Sum egenkapital		1 950 106	1 561 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 816 937	6 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 816 937	6 400 000
Sum langsiktig gjeld		5 816 937	6 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 631	-13 290
Betalbar skatt	2	86 253	
Annen kortsiktig gjeld		9 580	105 892
Sum kortsiktig gjeld		117 464	92 602
Sum gjeld		5 934 402	6 492 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 884 507	8 054 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 308618

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 849 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRÆNA BYGG AS
Forretningsadresse: Skaravegen 4
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Sollie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 849 919
FRENA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 003 300	265 600
Annen driftsinntekt		440 234	137 612
Sum inntekter		2 443 534	403 212
Kostnader			
Varekostnad		1 572 159	100 000
Avskrivning på varige driftsmidler		8 889	12 000
Annen driftskostnad	1	141 144	130 496
Sum kostnader		1 722 192	242 496
Driftsresultat		721 342	160 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 043	202
Sum finansinntekter		2 043	202
Annen rentekostnad		225 505	282 699
Sum finanskostnader		225 505	282 699
Netto finans		-223 462	-282 497
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		497 879	-121 781
Skattekostnad på ordinært resultat	2	109 620	-26 725
Ordinært resultat etter skattekostnad		388 259	-95 056
Årsresultat		388 259	-95 056
Årsresultat etter minoritetsinteresser		388 259	-95 056
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		388 259	-95 056
Sum overføringer og disponeringer		388 259	-95 056



Organisasjonsnr: 917 849 919
FRENA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3 244	26 611
Sum immaterielle eiendeler	3 244	26 611

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg		4 446
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		4 443
Sum varige driftsmidler		8 889

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer	7	100 800	
Sum finansielle anleggsmidler		100 800	
Sum anleggsmidler		104 044	35 500

Omløpsmidler

Varer

Varer	3	7 560 017	7 870 936
Sum varer		7 560 017	7 870 936

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		60 086	17 201
Sum fordringer		60 086	17 201

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		160 360	130 811
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		160 360	130 811

Sum omløpsmidler		7 780 463	8 018 948
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 884 507	8 054 448
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 750 106	1 361 846
Sum opptjent egenkapital		1 750 106	1 361 846
Sum egenkapital		1 950 106	1 561 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 816 937	6 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 816 937	6 400 000
Sum langsiktig gjeld		5 816 937	6 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 631	-13 290
Betalbar skatt	2	86 253	
Annen kortsiktig gjeld		9 580	105 892
Sum kortsiktig gjeld		117 464	92 602
Sum gjeld		5 934 402	6 492 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 884 507	8 054 448



Organisasjonsnr: 917 849 919
FRENA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sollie AS	135.00	67.50%	Ordinære aksjer
KRV Invest AS	65.00	32.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Sigurd Andreas Sandbakken t
11.05.2021

 Legally signed by
Kristina Vaseng
11.05.2021

**Årsregnskap 2020
for
Fræna Bygg AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Torget 13 B | 6440 Elnesvågen

www.smnregnskap.no



Fræna Bygg AS

Legally signed by
Sigurd Andreas Sandbakken
11.05.2021

Legally signed by
Kristina Vaseng
11.05.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 003 300	265 600
Annen driftsinntekt		440 234	137 612
Sum driftsinntekter		2 443 534	403 212
Driftskostnader			
Varekostnad		1 572 159	100 000
Avskrivning på varige driftsmidler		8 889	12 000
Annen driftskostnad	1	141 144	130 496
Sum driftskostnader		1 722 192	242 496
DRIFTSRESULTAT		721 342	160 716
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 043	202
Sum finansinntekter		2 043	202
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		225 505	282 699
Sum finanskostnader		225 505	282 699
NETTO FINANSPOSTER		(223 462)	(282 497)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		497 879	(121 781)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	109 620	(26 725)
ORDINÆRT RESULTAT		388 259	(95 056)
ARSRESULTAT		388 259	(95 056)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		388 259	(95 056)
SUM OVERF. OG DISP.		388 259	(95 056)



Fræna Bygg AS

Legally signed by
Sigurd Andreas Sandbakken
11.05.2021Legally signed by
Kristina Vaseng
11.05.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 244	26 611
Sum immaterielle eiendeler		3 244	26 611
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	4 446
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	4 443
Sum varige driftsmidler		0	8 889
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	100 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 800	0
SUM ANLEGGSMIDLER		104 044	35 500
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	7 560 017	7 870 936
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 086	17 201
Sum fordringer		60 086	17 201
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 360	130 811
SUM OMLØPSMIDLER		7 780 463	8 018 948
SUM EIENDELER		7 884 507	8 054 448
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 750 106	1 361 846
Sum opptjent egenkapital		1 750 106	1 361 846
SUM EGENKAPITAL		1 950 106	1 561 846
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 816 937	6 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 816 937	6 400 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 816 937	6 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 631	(13 290)
Betalbar skatt	2	86 253	0
Annen kortsiktig gjeld		9 580	105 892
SUM KORTSIKTIG GJELD		117 464	92 602
SUM GJELD		5 934 402	6 492 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 884 507	8 054 448

Underskrifter

Årsregnskap for Fræna Bygg AS

Organisasjonsnr. 917849919



Fræna Bygg AS

Legally signed by
Sigurd Andreas Sandbakken
11.05.2021

Legally signed by
Kristina Vasseng
11.05.2021

Noter 2020

Selskapet ble stiftet 21.09.2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og en forholdsmessig andel av indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Korona

WHO erklærte koronautbruddet som en global pandemi 11.Mars 2020, og den norske regjeringen startet med omfattende krisetiltak 12.Mars 2020, noe som i praksis stengte ned store deler av Norge. De økonomiske konsekvensene har ikke påvirket Fræna Bygg AS.

Noter for Fræna Bygg AS

Organisasjonsnr. 917849919



Fræna Bygg AS

Legally signed by
Sigurd Andreas Sandbakken
11.05.2021

Legally signed by
Kristina Vaseng
11.05.2021

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

6320 RENOVASJON, VA,,, AVLØP O.L.	27 553	47 164
6340 Strøm aneggsstrøm	0	1 919
6341 Prosjekt aneggsstrøm	0	13 360
6500 Verktøy	543	0
6552 Programvare	2 413	1 788
6575 Kostnadsført verneutstyr	0	686
6710 REGNSKAPSHONORAR	45 711	63 390
6790 Annen fremmed tjeneste	23 200	0
7140 REISEKOSTNAD, IKKE OPPGAVEPL.	12 830	0
7320 REKLAMEKOSTNAD	3 535	3 598
7500 FORSIKRINGSPREMIE	14 866	5 764
7770 Bank- og kortgebyr	4 108	2 504
7771 Øreavrunding	2	3
7790 ANNEN KOSTNAD	5 987	(9 680)
7799 ANNEN KOSTNAD IKKE FRADRAGSBER	396	0
Sum Annen driftskostnad	141 144	130 496

Selskapet er revisjonspliktig, men har valgt å benytte seg av muligheten til å velge bort revisjon.

Selskapet har ingen ansatte, og er samt ikke OTP pliktige.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	497 879
+ Permanente og andre forskjeller	396
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 203
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	503 478
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	111 419
= Inntekt	392 059

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	86 253
= Sum betalbar skatt	86 253
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	23 367
= Ordinær skattekostnad	109 620
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	86 253
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	86 253

Noter for Fræna Bygg AS

Organisasjonsnr. 917849919



Fræna Bygg AS

Legally signed by
Sigurd Andreas Sandbakken
11.05.2021

Legally signed by
Kristina Vaseng
11.05.2021

Noter 2020

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-14 746	-9 543	5 203
Sum	-14 746	-9 543	5 203
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			5 203

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-14 746	-9 543
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	111 419
= Grunnlag utsatt skatt	-14 746	-120 962
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	14 746	120 962
= Grunnlag utsatt skattefordel	14 746	120 962
Utsatt skattefordel	3 244	26 612
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	3 244	26 611

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1150 Tomt 1548 110/74 Robinsonmarka	70 542	70 542
1152 Tomt 1548 106/74 Vikavegen	0	873 816
1153 Tomt 1548 111/20 Strandavegen	2 212 809	1 849 809
1420 Robinsonmarka	4 669 943	4 669 943
1421 Vikavegen	0	1 950
1422 Tomt gnr 111 bnr 20 (rorbuer og	606 723	404 876
Sum Varer	7 560 017	7 870 936

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sollie AS	916 216 785	135	67,50 %
KRV Invest AS	825 673 962	65	32,50 %



Fræna Bygg AS

Legally signed by
Sigurd Andreas Sandbakken
11.05.2021

Legally signed by
Kristina Vaseng
11.05.2021

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	1 361 846	1 561 846
+Fra årets resultat			388 259	388 259
Pr 31.12.	200 000	0	1 750 106	1 950 106

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

2223 RB byggelån	483 012	0
2224 RB næringslån	5 333 925	6 400 000
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner	5 816 937	6 400 000

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 426 206 og pr 31.12. i fjor kr 5 677 243.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 816 937	6 400 000
Pantsatte eiendeler og omløpsmidler:		
1150 110/74 Robinsonmarka	70 542	70 542
1153 111/20 Strandavegen 22	2 212 809	1 849 809
1420 Robinsonmarka	4 669 943	4 669 943
1422 111/20 Rorbuer og naust	606 723	404 876
Sum pantsatte eiendeler og omløpsmidler	7 560 017	6 995 170

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

	2020	2019
1325 Lån fra Fræna Bygg AS til Sollie AS	100 800	0
Sum Andre langsiktige fordringer	100 800	0



Fræna Bygg AS

Noter 2020

Selskapet ble stiftet 21.09.2016

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og en forholdsmessig andel av indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Korona

WHO erklærte koronautbruddet som en global pandemi 11.Mars 2020, og den norske

Noter for Fræna Bygg AS

Organisasjonsnr. 917849919



Fræna Bygg AS

Noter 2020

regjeringen startet med omfattende krisetiltak 12.Mars 2020, noe som i praksis stengte ned store deler av Norge. De økonomiske konsekvensene har ikke påvirket Fræna Bygg AS.



Fræna Bygg AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

6320 RENOVASJON, VA,,, AVLØP O.L.	27 553	47 164
6340 Strøm aneggsstrøm	0	1 919
6341 Prosjekt aneggsstrøm	0	13 360
6500 Verktøy	543	0
6552 Programvare	2 413	1 788
6575 Kostnadsført verneutstyr	0	686
6710 REGNSKAPSHONORAR	45 711	63 390
6790 Annen fremmed tjeneste	23 200	0
7140 REISEKOSTNAD, IKKE OPPGAVEPL.	12 830	0
7320 REKLAMEKOSTNAD	3 535	3 598
7500 FORSIKRINGSPREMIE	14 866	5 764
7770 Bank- og kortgebyr	4 108	2 504
7771 Øreavrunding	2	3
7790 ANNEN KOSTNAD	5 987	(9 680)
7799 ANNEN KOSTNAD IKKE FRADRAGSBER	396	0
Sum Annen driftskostnad	141 144	130 496

Selskapet er revisjonspliktig, men har valgt å benytte seg av muligheten til å velge bort revisjon.

Selskapet har ingen ansatte, og er samt ikke OTP pliktige.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	497 879
+ Permanente og andre forskjeller	396
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 203
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	503 478
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	111 419
= Inntekt	392 059

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	86 253
= Sum betalbar skatt	86 253
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	23 367
= Ordinær skattekostnad	109 620
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	86 253
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	86 253



Fræna Bygg AS

Noter 2020

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-14 746	-9 543	5 203
Sum	-14 746	-9 543	5 203
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			5 203

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-14 746	-9 543
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	111 419
= Grunnlag utsatt skatt	-14 746	-120 962
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	14 746	120 962
= Grunnlag utsatt skattefordel	14 746	120 962
Utsatt skattefordel	3 244	26 612
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	3 244	26 611

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1150 Tomt 1548 110/74 Robinsonmarka	70 542	70 542
1152 Tomt 1548 106/74 Vikavegen	0	873 816
1153 Tomt 1548 111/20 Strandavegen	2 212 809	1 849 809
1420 Robinsonmarka	4 669 943	4 669 943
1421 Vikavegen	0	1 950
1422 Tomt gnr 111 bnr 20 (rorbuer og	606 723	404 876
Sum Varer	7 560 017	7 870 936

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sollie AS	916 216 785	135	67,50 %
KRV Invest AS	825 673 962	65	32,50 %



Fræna Bygg AS

Noter 2020

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	1 361 846	1 561 846
+Fra årets resultat			388 259	388 259
Pr 31.12.	200 000	0	1 750 106	1 950 106

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

2223 RB byggelån	483 012	0
2224 RB næringslån	5 333 925	6 400 000
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner	5 816 937	6 400 000

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 426 206 og pr 31.12. i fjor kr 5 677 243.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 816 937	6 400 000
Pantsatte eiendeler og omløpsmidler:		
1150 110/74 Robinsonmarka	70 542	70 542
1153 111/20 Strandavegen 22	2 212 809	1 849 809
1420 Robinsonmarka	4 669 943	4 669 943
1422 111/20 Rorbuer og naust	606 723	404 876
Sum pantsatte eiendeler og omløpsmidler	7 560 017	6 995 170

Note 7 - Andre langsiktige fordringer

	2020	2019
1325 Lån fra Fræna Bygg AS til Sollie AS	100 800	0
Sum Andre langsiktige fordringer	100 800	0



Fræna Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 003 300	265 600
Annen driftsinntekt		440 234	137 612
Sum driftsinntekter		2 443 534	403 212
Driftskostnader			
Varekostnad		1 572 159	100 000
Avskrivning på varige driftsmidler		8 889	12 000
Annen driftskostnad	1	141 144	130 496
Sum driftskostnader		1 722 192	242 496
DRIFTSRESULTAT		721 342	160 716
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 043	202
Sum finansinntekter		2 043	202
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		225 505	282 699
Sum finanskostnader		225 505	282 699
NETTO FINANSPOSTER		(223 462)	(282 497)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		497 879	(121 781)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	109 620	(26 725)
ORDINÆRT RESULTAT		388 259	(95 056)
ÅRSRESULTAT		388 259	(95 056)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		388 259	(95 056)
SUM OVERF. OG DISP.		388 259	(95 056)



Fræna Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 244	26 611
Sum immaterielle eiendeler		3 244	26 611
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	4 446
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	4 443
Sum varige driftsmidler		0	8 889
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	100 800	0
Sum finansielle anleggsmidler		100 800	0
SUM ANLEGGSMIDLER		104 044	35 500
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	7 560 017	7 870 936
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		60 086	17 201
Sum fordringer		60 086	17 201
Bankinnskudd, kontanter o.l.		160 360	130 811
SUM OMLØPSMIDLER		7 780 463	8 018 948
SUM EIENDELER		7 884 507	8 054 448
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 750 106	1 361 846
Sum opptjent egenkapital		1 750 106	1 361 846
SUM EGENKAPITAL		1 950 106	1 561 846
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 816 937	6 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 816 937	6 400 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 816 937	6 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 631	(13 290)
Betalbar skatt	2	86 253	0
Annen kortsiktig gjeld		9 580	105 892
SUM KORTSIKTIG GJELD		117 464	92 602
SUM GJELD		5 934 402	6 492 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 884 507	8 054 448

Underskrifter

Årsregnskap for Fræna Bygg AS

Organisasjonsnr. 917849919



Fræna Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Fræna Bygg AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Torget 13 B | 6440 Elnesvågen

www.smnregnskap.no