



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 973 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 750	78 000
Sum inntekter		101 750	78 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 655	111 070
Sum kostnader		85 655	111 070
Driftsresultat		16 095	-33 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	11
Sum finansinntekter		4	11
Annen rentekostnad		136 125	171 809
Sum finanskostnader		136 125	171 809
Netto finans		-136 121	-171 798
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 026	-204 868
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-26 406	-45 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 620	-159 817
Årsresultat		-93 620	-159 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 620	-159 817
Totalresultat		-93 620	-159 817
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-93 620	-159 817
Sum overføringer og disponeringer	5	-93 620	-159 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 000	1 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3, 8	4 347 000	4 347 000
Fordringer			
Kundefordringer		11 875	
Andre kortsiktige fordringer	7	42 947	292 947
Sum fordringer		54 822	292 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 842	16 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 842	16 994
Sum omløpsmidler		4 482 664	4 656 942
SUM EIENDELER		4 483 664	4 657 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (120 aksjer á kr 1 000)	4, 5	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	5	266 030	359 650
Sum innskutt egenkapital		386 030	479 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		386 030	479 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	88 061	114 467
Sum avsetninger for forpliktelser		88 061	114 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 000 280	4 050 668
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 280	4 050 668
Sum langsiktig gjeld		4 088 341	4 165 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 222	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	7 071	13 156
Sum kortsiktig gjeld		9 293	13 156
Sum gjeld		4 097 634	4 178 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 483 664	4 657 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 498282

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 973 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		101 750	78 000
Sum inntekter		101 750	78 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		85 655	111 070
Sum kostnader		85 655	111 070
Driftsresultat		16 095	-33 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	11
Sum finansinntekter		4	11
Annen rentekostnad		136 125	171 809
Sum finanskostnader		136 125	171 809
Netto finans		-136 121	-171 798
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-26 406	-45 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		-93 620	-159 817
Årsresultat		-93 620	-159 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-93 620	-159 817
Totalresultat		-93 620	-159 817
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-93 620	-159 817
Sum overføringer og disponeringer	5	-93 620	-159 817



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1 000

1 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 000

1 000

Sum anleggsmidler

1 000

1 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3, 8

4 347 000

4 347 000

Fordringer

Kundefordringer

11 875

Andre kortsiktige fordringer

7

42 947

292 947

Sum fordringer

54 822

292 947

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

80 842

16 994

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

80 842

16 994

Sum omløpsmidler

4 482 664

4 656 942

SUM EIENDELER

4 483 664

4 657 942

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (120

aksjer á kr 1 000) 4, 5

120 000

120 000

Beholdning av egne aksjer 5

266 030

359 650

Sum innskutt egenkapital

386 030

479 650

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5

Sum egenkapital

386 030

479 650



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	88 061	114 467
Sum avsetninger for forpliktelses		88 061	114 467
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 000 280	4 050 668
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 280	4 050 668
Sum langsiktig gjeld		4 088 341	4 165 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 222	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	7	7 071	13 156
Sum kortsiktig gjeld		9 293	13 156
Sum gjeld		4 097 634	4 178 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 483 664	4 657 942



Organisasjonsnr: 923 973 257
SPJELKAVIKNES MØBLER & MILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kvavik Park AS	120.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Annen driftsinntekt	101 750	78 000
	Sum driftsinntekter	101 750	78 000
	Annen driftskostnad	85 655	111 070
	Sum driftskostnader	85 655	111 070
	Driftsresultat	16 095	-33 070
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	4	11
	Annen rentekostnad	-136 125	-171 809
	Netto finansresultat	-136 121	-171 798
	Ordinært resultat før skattekostnad	-120 026	-204 868
6	Skattekostnad på ordinært resultat	26 406	45 051
	Ordinært resultat	-93 620	-159 817
	ÅRSRESULTAT	-93 620	-159 817
	OVERFØRINGER		
	Overført annen egenkapital	-93 620	-159 817
5	Sum overføringer	-93 620	-159 817

Penneo Dokumentnøkkel: ZW5F-3BEY3-0L5MM-6VDPP-0SDOS-LBWK7



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	1 000	1 000
	Sum finansielle anleggsmidler	1 000	1 000
	Sum anleggsmidler	1 000	1 000
	Omløpsmidler		
3, 8	Prosjekt i arbeid	4 347 000	4 347 000
	Fordringer		
	Kundefordringer	11 875	0
7	Andre kortsiktige fordringer	42 947	292 947
	Sum fordringer	54 822	292 947
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	80 842	16 994
	Sum omløpsmidler	4 482 664	4 656 942
	SUM EIENDELER	4 483 664	4 657 942

Penneo Dokumentnøkkel: ZW5I-3BEY3-0L5MM-6VDPP-05DOS-LBWK7



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 5	Selskapskapital (120 aksjer á kr 1 000)	120 000	120 000
5	Annen innskutt egenkapital	266 030	359 650
	Sum innskutt egenkapital	386 030	479 650
	Sum egenkapital	386 030	479 650
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
6	Utsatt skatt	88 061	114 467
	Sum avsetninger for forpliktelser	88 061	114 467
	Annen langsiktig gjeld		
8	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 280	4 050 668
	Sum annen langsiktig gjeld	4 000 280	4 050 668
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	2 222	0
7	Annen kortsiktig gjeld	7 071	13 156
	Sum kortsiktig gjeld	9 293	13 156
	Sum gjeld	4 097 634	4 178 291
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	4 483 664	4 657 942

Penneo Dokumentnøkkel: ZW5I-3BEY3-0L5MM-6VDPP-05DOS-LBWK7

Lyngdal, 31.05.2021

Jørn Håland
styreleder/daglig leder



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Prosjekt i arbeid

Prosjekt i arbeid består av anskaffelseskost av tomt og forretningsbygg, nedjustert med tidligere avskrivninger.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon ihht. reglene i aksjeloven.

Note 3 Prosjekt i arbeid

Selskapet har investert i tomt i Lyngdal kommune som skal benyttes i utviklingsprosjekt. Bokført verdi er kr 4 347 000 pr. 31.12.2020.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000	120 000
Sum	120	1 000	120 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Kvavik Park AS	120	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	120	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: ZW5F-3BEY3-0L5MM-6VDPP-0SDOS-LBWK7



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Sum
Pr 01.01.2020	120 000	359 650	479 650
Årets resultat	0	-93 620	-93 620
Pr 31.12.2020	120 000	266 030	386 030

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	-148 318
Endring i utsatt skatt	-26 406	103 267
Årets skattekostnad	-26 406	-45 051

Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	88 061	114 467

Note 7 Konsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Kvavik Park AS	42 947	292 947	0	0
Sum	42 947	292 947	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: ZW5F-3BEY3-0L5MM-6VDP-05DOS-LBWK7



Spjelkaviknes Møbler & Miljø AS

Noter til regnskapet 2020

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 280	4 050 668
Sum pantsikret gjeld	4 000 280	4 050 668

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:	2020	2019
Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet (pål. NOK 15 000 000)	4 347 000	4 347 000
Sum	4 347 000	4 347 000

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 0 0

Eiendommen er også stillet som pant for gjeld til kredittinstitusjoner i morselskapet Kvavik Park AS og konsernselskapet Fjellbygg AS.

Bokført gjeld til kredittinstitusjoner i Fjellbygg AS er NOK 3 129 410.
Bokført gjeld til kredittinstitusjoner i Kvavik Park AS er NOK 8 936 288.

Morselskapet til Kvavik Park AS, Fjellbygg Norge AS, har stillet selvskyldnerkausjon pålydende NOK 1 000 000 overfor selskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Håland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2441246

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-06-27 09:53:29Z



Jørn Håland

Styrets leder

Serienummer: 9578-5993-4-2441246

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-06-27 09:53:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZW5T-3BEY3-0LSMM-6VDP-05DOS-LBWK7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>