



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 834 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKSDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holvikvegen 149
7856 JØA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	10 078	0
Annen driftskostnad		85 789	30 700
Sum kostnader		95 867	30 700
Driftsresultat		-95 867	-30 700
Annen rentekostnad		28 621	0
Annen finanskostnad		0	177
Sum finanskostnader		28 621	177
Netto finans		-28 621	-177
Resultat før skattekostnad		-124 488	-30 877
Årsresultat		-124 488	-30 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-124 488	-30 877
Sum overføringer og disponeringer		-124 488	-30 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 989 172	0
Sum varige driftsmidler		1 989 172	0
Sum anleggsmidler		1 989 172	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 000	0
Sum fordringer		90 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 850	13 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 850	13 553
Sum omløpsmidler		93 850	13 553
SUM EIENDELER		2 083 022	13 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		650 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-1 357	-5 570
Sum innskutt egenkapital		648 643	44 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		155 365	30 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-155 365	-30 877
Sum egenkapital		493 278	13 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 560 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 560 000	0
Sum langsiktig gjeld		1 560 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 123	0
Annen kortsiktig gjeld		28 621	0
Sum kortsiktig gjeld		29 744	0
Sum gjeld		1 589 744	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 083 022	13 553
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 532588

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 834 939
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAKSDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holvikvegen 149
7856 JØA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 930 834 939
FAKSDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	10 078	0
Annen driftskostnad		85 789	30 700
Sum kostnader		95 867	30 700
Driftsresultat		-95 867	-30 700
Annen rentekostnad		28 621	0
Annen finanskostnad		0	177
Sum finanskostnader		28 621	177
Netto finans		-28 621	-177
Resultat før skattekostnad		-124 488	-30 877
Årsresultat		-124 488	-30 877
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-124 488	-30 877
Sum overføringer og disponeringer		-124 488	-30 877



Organisasjonsnr: 930 834 939
FAKSDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3

Sum varige driftsmidler

1 989 172

0

1 989 172

0

Sum anleggsmidler

1 989 172

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

90 000

0

Sum fordringer

90 000

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 850

13 553

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 850

13 553

Sum omløpsmidler

93 850

13 553

SUM EIENDELER

2 083 022

13 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
(selskapskapital)

650 000

50 000

Annen innskutt egenkapital

-1 357

-5 570

Sum innskutt egenkapital

648 643

44 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

155 365

30 877

Sum opptjent egenkapital

-155 365

-30 877

Sum egenkapital

493 278

13 553

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 560 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 560 000	0
Sum langsiktig gjeld	1 560 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 123	0
Annen kortsiktig gjeld	28 621	0
Sum kortsiktig gjeld	29 744	0
Sum gjeld	1 589 744	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 083 022	13 553
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 930 834 939
FAKSDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

