



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 114 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVERHALLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Namsengata 4  
7863 OVERHALLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 822	7 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 822</b>	<b>7 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 822</b>	<b>42 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	508 342
Annen renteinntekt		6 317	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 317</b>	<b>508 355</b>
Annen rentekostnad		58	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 259</b>	<b>508 355</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 563</b>	<b>551 018</b>
Skattekostnad	1, 2	-771	12 741
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 792</b>	<b>538 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital	3	-502 792	538 276



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 267 134	3 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 267 134	3 200 000
Sum anleggsmidler		3 267 134	3 200 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 327	646 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 327	646 683
Sum omløpsmidler		49 327	646 683
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 316 461</b>	<b>3 846 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	3, 5	210 000	210 000
Overkurs	3	2 670 000	2 670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	431 561	934 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>431 561</b>	<b>934 353</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 311 561</b>	<b>3 814 353</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	0	5 671
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 671</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	4 900	14 159
Skyldige offentlige avgifter		0	12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 900</b>	<b>26 659</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 900</b>	<b>32 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 316 461</b>	<b>3 846 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 114 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OVERHALLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Namsengata 4  
7863 OVERHALLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ove Skistad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 114 856  
OVERHALLA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		9 822	7 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 822</b>	<b>7 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 822</b>	<b>42 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	508 342
Annen renteinntekt		6 317	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 317</b>	<b>508 355</b>
Annen rentekostnad		58	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 259</b>	<b>508 355</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 563</b>	<b>551 018</b>
Skattekostnad	1, 2	-771	12 741
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 792</b>	<b>538 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital	3	-502 792	538 276



Organisasjonsnr: 912 114 856  
OVERHALLA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4		3 267 134	3 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 267 134	3 200 000
Sum anleggsmidler		3 267 134	3 200 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 327	646 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 327	646 683
Sum omløpsmidler		49 327	646 683
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 316 461</b>	<b>3 846 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	210 000	210 000
Overkurs	3	2 670 000	2 670 000
Sum innskutt egenkapital		2 880 000	2 880 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	431 561	934 353
Sum opptjent egenkapital		431 561	934 353



<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 311 561</b>	<b>3 814 353</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	0	5 671
Sum avsetninger for forpliktelser		0	5 671
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	4 900	14 159
Skyldige offentlige avgifter		0	12 500
Sum kortsiktig gjeld		4 900	26 659
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 900</b>	<b>32 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 316 461</b>	<b>3 846 683</b>



Organisasjonsnr: 912 114 856  
OVERHALLA INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00



Årsregnskap for  
**OVERHALLA INVEST AS**

912114856

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



OVERHALLA INVEST AS  
912 114 856

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-9 822	-7 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-9 822</b>	<b>-7 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 822</b>	<b>42 663</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	508 342
Annen renteinntekt		6 317	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 317</b>	<b>508 355</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-58	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-58</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 259</b>	<b>508 355</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 563</b>	<b>551 018</b>
Skattekostnad	1, 2	771	-12 741
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 792</b>	<b>538 276</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital	3	-502 792	538 276
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 792</b>	<b>538 276</b>



OVERHALLA INVEST AS  
912 114 856

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 267 134	3 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 267 134</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 267 134</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 327	646 683
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 327</b>	<b>646 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 327</b>	<b>646 683</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 316 461</b>	<b>3 846 683</b>



OVERHALLA INVEST AS  
912 114 856

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	210 000	210 000
Overkurs	3	2 670 000	2 670 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 880 000</b>	<b>2 880 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	431 561	934 353
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>431 561</b>	<b>934 353</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 311 561</b>	<b>3 814 353</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1, 2	0	5 671
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>5 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	4 900	14 159
Skyldige offentlige avgifter		0	12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 900</b>	<b>26 659</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 900</b>	<b>32 330</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 316 461</b>	<b>3 846 683</b>

OVERHALLA, 10.03.2026

Ståle Mosand Viken  
styrets leder

Marius Vold  
styremedlem

Jan Ove Skistad  
daglig leder



OVERHALLA INVEST AS  
912 114 856

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



OVERHALLA INVEST AS  
912 114 856

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 900	14 159
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 671	-1 418
<b>Skattekostnad</b>	<b>-771</b>	<b>12 741</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-3 563	551 018
Permanente forskjeller	58	-493 105
+/- Endring i midlertidige forskjeller	25 777	6 444
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>22 272</b>	<b>64 357</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 900	14 159
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 900</b>	<b>14 159</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2025</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	25 777	0	25 777
<b>Netto forskjeller</b>	<b>25 777</b>	<b>0</b>	<b>25 777</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>25 777</b>	<b>0</b>	<b>25 777</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>5 671</b>	<b>0</b>	<b>5 671</b>

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	210 000	2 670 000	934 353	3 814 353
Årsresultat	0	0	-2 792	-2 792
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>210 000</b>	<b>2 670 000</b>	<b>431 561</b>	<b>3 311 561</b>

## Note 4 - Investering i datterselskap

<b>Navn</b>	<b>Eierandel</b>	<b>EK siste årsregnskap</b>	<b>Resultat siste år</b>	<b>Bokført verdi</b>
Overhalla Servicebygg AS	52,27 %	5 378 954	717 202	3 267 134



OVERHALLA INVEST AS  
912 114 856

## Note 5 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	210	1 000	210 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Brink Eiendom AS	35	16,67	Ordinære
Jostein Hildrum	35	16,67	Ordinære
MSV AS	35	16,67	Ordinære
Skistad Regnskap AS	35	16,67	Ordinære
Vold Boligservice AS	35	16,67	Ordinære
VVV Invest AS	35	16,67	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>210</b>	<b>100</b>	