



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 913 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTERØDÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grålumveien 125
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Armand Bjørn Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			272 056
Annen driftskostnad	1	30 792	54 087
Sum kostnader		30 792	326 143
Driftsresultat		-30 792	-326 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	59
Sum finansinntekter		35	59
Netto finans		35	59
Resultat før skattekostnad		-30 757	-326 084
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-30 757	-326 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 757	-326 084
Totalresultat		-30 757	-326 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 757	-326 084
Sum overføringer og disponeringer		-30 757	-326 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 077	259 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 077	259 834
Sum omløpsmidler		229 077	259 834
SUM EIENDELER		229 077	259 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		1 670 139	1 752 309
Sum opptjent egenkapital		-1 670 139	-1 752 309
Sum egenkapital		-1 645 709	-1 727 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 176 395	1 289 322
Sum annen langsiktig gjeld		1 176 395	1 289 322
Sum langsiktig gjeld		1 176 395	1 289 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	698 391	698 391
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		698 391	698 391
Sum gjeld		1 874 786	1 987 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 077	259 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602338

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 913 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLETTERØDÅSEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grålumveien 125
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Armand Bjørn Christiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 916 913 982
SLETTERØDÅSEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			272 056
Annen driftskostnad	1	30 792	54 087
Sum kostnader		30 792	326 143
Driftsresultat		-30 792	-326 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	59
Sum finansinntekter		35	59
Netto finans		35	59
Resultat før skattekostnad		-30 757	-326 084
Skattekostnad	2		
Årsresultat		-30 757	-326 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 757	-326 084
Totalresultat		-30 757	-326 084
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-30 757	-326 084
Sum overføringer og disponeringer		-30 757	-326 084



Organisasjonsnr: 916 913 982
SLETTERØDÅSEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
---------------------------------	---	--	--

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
---	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	3		
-------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		229 077	259 834
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 077	259 834
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		229 077	259 834
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		229 077	259 834
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		1 670 139	1 752 309
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 670 139	-1 752 309
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital		-1 645 709	-1 727 879
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 176 395	1 289 322
Sum annen langsiktig gjeld		1 176 395	1 289 322
Sum langsiktig gjeld		1 176 395	1 289 322
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	698 391	698 391
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		698 391	698 391
Sum gjeld		1 874 786	1 987 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 077	259 834



Organisasjonsnr: 916 913 982
SLETTERØDÅSEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sletterødåsen Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 913 982



Resultatregnskap Sletterødåsen Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Varekostnad		0	272 056
Annen driftskostnad	1	30 792	54 087
Sum driftskostnader		30 792	326 143
Driftsresultat		-30 792	-326 143
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	59
Resultat av finansposter		35	59
Resultat før skattekostnad		-30 757	-326 084
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-30 757	-326 084
Overføringer			
Overført til udekket tap		30 757	326 084
Sum overføringer		-30 757	-326 084



Balanse
Sletterødåsen Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 077	259 834
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>229 077</u>	<u>259 834</u>
Sum omløpsmidler		<u>229 077</u>	<u>259 834</u>
Sum eiendeler		<u>229 077</u>	<u>259 834</u>



Balanse Sletterødåsen Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 670 139	-1 752 309
Sum opptjent egenkapital		-1 670 139	-1 752 309
Sum egenkapital		-1 645 709	-1 727 879
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 176 395	1 289 322
Sum annen langsiktig gjeld		1 176 395	1 289 322
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	698 391	698 391
Sum kortsiktig gjeld		698 391	698 391
Sum gjeld		1 874 786	1 987 713
Sum egenkapital og gjeld		229 077	259 834

27.06.2025
Styret i Sletterødåsen Utvikling AS

Armand Bjørn Christiansen
styreleder/daglig leder

Helge Karlbom
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 757	-326 084
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-30 757	-326 084
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 670 308	-1 752 478	-82 170
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 670 308	1 752 478	82 170
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2024	2023
Sum fordringer		0	0
Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Langsiktig gjeld	Felles kontrollert virksomhet	1 176 395	1 289 322
Leverandørgjeld	Felles kontrollert virksomhet	698 391	698 391
Sum gjeld		698 391	698 391



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr -30 757 etter skatt, mot kr -326 084. Selskapets eiendommer er solgt og garantiforpliktelser avsluttet.

Styret vurderer om selskapet skal avvikles og er avlagt etter den forutsetning.