



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 001 010  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MULTI INVEST MØRE 2 AS  
Forretningsadresse: Baseveien 15  
6531 AVERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Vebenstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		126 000	101 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		309 075	148 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>309 075</b>	<b>148 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183 075</b>	<b>-47 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		16 333 333	5 460 000
Annen finansinntekt		465 096	471 564
Verdiendring fin. instr. vurdert til markedsverdi		737 418	-306 044
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 535 847</b>	<b>5 625 520</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 565 000
Annen rentekostnad		473 644	
Annen finanskostnad		36 416	18 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 060</b>	<b>2 583 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 025 787</b>	<b>3 042 043</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 842 712</b>	<b>2 994 791</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		3 519 299	43 441
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		13 323 413	2 951 350



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum overføringer og disponeringer		13 323 413	2 951 350



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 442 300	1 415 000
Lån til foretak i samme konsern		1 229 354	1 229 354
Investeringer i tilknyttet selskap		4 046 078	3 469 150
Investeringer i aksjer og andeler		170 000	170 000
Andre langsiktige fordringer		1 368 837	1 539 975
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 256 568</b>	<b>7 823 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 256 568</b>	<b>7 823 479</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		122 286	92 285
Konsernfordringer		16 333 333	5 460 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 455 619</b>	<b>5 552 285</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		6 025 664	5 398 999
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 025 664</b>	<b>5 398 999</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 313 791	13 745 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 313 791</b>	<b>13 745 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 795 074</b>	<b>24 697 283</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 051 642</b>	<b>32 520 762</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-6 070	-6 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 930</b>	<b>33 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 274 762	2 951 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 274 762</b>	<b>2 951 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 308 692</b>	<b>2 985 280</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		17 580	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 580</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			29 463 675
Øvrig langsiktig gjeld		15 980 511	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 980 511</b>	<b>29 463 675</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 998 091</b>	<b>29 463 675</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 031	11 433
Betalbar skatt		3 501 719	43 441
Kortsiktig konserngjeld		2 244	2 244
Annen kortsiktig gjeld		233 865	14 689
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 744 859</b>	<b>71 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 742 950</b>	<b>29 535 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 051 642</b>	<b>32 520 762</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	178 921 035	137 050 974
Annen driftsinntekt		976 584	320 808
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 897 619</b>	<b>137 371 782</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		36 824 879	23 808 063
Lønnskostnad	2, 3, 4	96 053 208	80 829 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	2 913 152	2 744 229
Annen driftskostnad	5, 20, 21	24 438 133	22 909 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 229 372</b>	<b>130 291 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 668 247</b>	<b>7 080 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt inv. i datter- og tilknyttet selskap	10	130 872	425 331
Annen finansinntekt		850 583	557 180
Verdiendr. av fin. instr. vurdert til virkelig verdi	11	737 418	-306 044
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 718 873</b>	<b>676 467</b>
Nedskr. fin. eiendeler			2 714 680
Annen finanskostnad		1 482 643	992 401
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 482 643</b>	<b>3 707 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>236 230</b>	<b>-3 030 614</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 904 477</b>	<b>4 049 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	4 111 615	1 591 908
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 792 862</b>	<b>2 457 934</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 792 862</b>	<b>2 457 934</b>
Minoritetsinteresser	19	1 430 446	201 888
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	19	<b>14 362 416</b>	<b>2 256 046</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 362 416</b>	<b>2 256 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 260 000	540 000
Avsatt til annen egenkapital	19	13 102 417	1 716 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 362 416</b>	<b>2 256 047</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7	2 142 203	1 976 486
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 142 203</b>	<b>1 976 486</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygn. o. a. fast eiendom	8	299 050	349 050
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	10 061 273	10 837 562
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 360 323</b>	<b>11 186 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	10	4 818 234	4 009 236
Investeringer i aksjer og andeler	11	248 000	248 000
Andre langsiktige fordringer	15	2 618 759	2 831 834
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 684 992</b>	<b>7 089 070</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 187 519</b>	<b>20 252 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	12	<b>4 242 465</b>	<b>4 038 745</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	22 937 489	20 613 666
Andre kortsiktige fordringer	15	2 165 504	1 497 608
Konsernfordringer	9		
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 102 993</b>	<b>22 111 274</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	11	6 025 664	5 398 999
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 025 664</b>	<b>5 398 999</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	35 337 055	30 236 256
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 337 055</b>	<b>30 236 256</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 708 177</b>	<b>61 785 274</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 895 695</b>	<b>82 037 442</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	16, 17, 19	40 000	180 000
Overkurs	19		1 569
Annen innskutt egenkapital	19	-6 070	-6 195
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 930</b>	<b>175 374</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	19	27 459 004	42 463 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 459 004</b>	<b>42 463 911</b>

Minoritetsinteresser	19	2 008 360	1 836 220
----------------------	----	-----------	-----------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 501 294</b>	<b>44 475 505</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	18	7 981 323	8 330 354
Øvrig langsiktig gjeld	17	16 260 511	280 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 241 834</b>	<b>8 610 354</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 241 834</b>	<b>8 610 354</b>
-----------------------------	--	-------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	18		92 034
--------------------------------	----	--	--------



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Leverandørgjeld		5 250 985	4 796 643
Betalbar skatt	6, 21	4 006 531	1 896 017
Skyldig offentlige avgifter		12 096 940	9 694 201
Utbytte		1 260 000	540 000
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		14 538 112	11 932 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>37 152 567</b>	<b>28 951 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 394 401</b>	<b>37 561 937</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 895 695</b>	<b>82 037 442</b>



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Multi Invest Møre 2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Multi Invest Møre 2 AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Multi Invest Møre 2 AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Multi Invest Møre 2 AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



## Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



## Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QY4EU-WCYL8-05OAU-6BZ0I-J44W5-EXE1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henning Rødal

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-667018

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-06-09 16:11:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: QY4EU-WCYL8-05CAU-6BZ0I-J4W5-EXIEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2019**  
**Konsernet**  
**Multi Invest Møre 2 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: E34XL-YP2OE-CSWHG-K8ATE-MEGUJ-E316J



<b>Resultatregnskap - mor/konsern</b>					
<b>Multi Invest Møre 2 AS</b>					
<b>Morselskap</b>				<b>Konsern</b>	
<b>2019</b>	<b>2018</b>		<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>					
126 000	101 000	Salgsinntekt	1	178 921 035	137 050 974
0	0	Annen driftsinntekt		976 584	320 808
<b>126 000</b>	<b>101 000</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>179 897 619</b>	<b>137 371 782</b>
0	0	Varekostnad		36 824 879	23 808 063
0	0	Lønnskostnad	2, 3, 4	96 053 208	80 829 475
0	0	Avskrivning av driftsmidler og im	8	2 913 152	2 744 229
309 075	148 253	Annen driftskostnad	5, 20, 21	24 438 133	22 909 559
<b>309 075</b>	<b>148 253</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>160 229 372</b>	<b>130 291 326</b>
<b>-183 075</b>	<b>-47 253</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>19 668 247</b>	<b>7 080 456</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
16 333 333	5 460 000	Inntekt inv. i datter- og tilknyttet s	10	130 872	425 331
465 096	471 564	Annen finansinntekt		850 583	557 180
737 418	-306 044	Verdiendr. av fin. instr. vurdert til	11	737 418	-306 044
0	2 565 000	Nedskr. fin. eiendeler		0	2 714 680
510 060	18 476	Annen finanskostnad		1 482 643	992 401
<b>17 025 787</b>	<b>3 042 044</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>236 230</b>	<b>-3 030 614</b>
<b>16 842 712</b>	<b>2 994 791</b>	<b>Ordinært resultat før skattekost</b>		<b>19 904 477</b>	<b>4 049 842</b>
3 519 299	43 441	Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	4 111 615	1 591 908
<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>15 792 862</b>	<b>2 457 934</b>
<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>15 792 862</b>	<b>2 457 934</b>
0	0	Minoritetens andel	19	1 430 446	201 888
<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>	<b>Majoritetens andel</b>	<b>19</b>	<b>14 362 416</b>	<b>2 256 046</b>
<b>Overføringer</b>					
0	0	Avsatt til utbytte			
13 323 413	2 951 350	Avsatt til annen egenkapital	19		
<b>13 323 413</b>	<b>2 951 350</b>	<b>Sum disponert</b>			

Penneo Dokumentnr: E34XL-YP2OE-CSWHG-K8ATE-MEGUJ-E316J



<b>Balanse - mor/konsern</b>				
<b>Multi Invest Møre 2 AS</b>				
<b>Morselskap</b>			<b>Konsern</b>	
<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
0	0	6, 7	2 142 203	1 976 486
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>2 142 203</b>	<b>1 976 486</b>
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0	8	299 050	349 050
0	0	8	10 061 273	10 837 562
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>10 360 323</b>	<b>11 186 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
1 442 300	1 415 000	9	0	0
1 229 354	1 229 354	9	0	0
4 046 078	3 469 150	10	4 818 234	4 009 236
170 000	170 000	11	248 000	248 000
1 368 837	1 539 975	15	2 618 759	2 831 834
<b>8 256 568</b>	<b>7 823 479</b>		<b>7 684 992</b>	<b>7 089 070</b>
<b>8 256 568</b>	<b>7 823 479</b>		<b>20 187 519</b>	<b>20 252 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
0	0	12	4 242 465	4 038 745
<b>Fordringer</b>				
0	0	13	22 937 489	20 613 666
122 286	92 285	15	2 165 504	1 497 608
16 333 333	5 460 000	9	0	0
<b>16 455 619</b>	<b>5 552 285</b>		<b>25 102 993</b>	<b>22 111 274</b>
<b>Investeringer</b>				
6 025 664	5 398 999	11	6 025 664	5 398 999
<b>6 025 664</b>	<b>5 398 999</b>		<b>6 025 664</b>	<b>5 398 999</b>
5 313 791	13 745 999	14	35 337 055	30 236 256
<b>27 795 074</b>	<b>24 697 283</b>		<b>70 708 177</b>	<b>61 785 274</b>
<b>36 051 642</b>	<b>32 520 762</b>		<b>90 895 695</b>	<b>82 037 442</b>

Penneo Dokumentnr: E34XL-YP2OE-CSWHG-K8ATE-MEGUJ-E316J



<b>Balanse - mor/konsern</b>				
<b>Multi Invest Møre 2 AS</b>				
<b>Morselskap</b>			<b>Konsern</b>	
<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
40 000	40 000	16, 17, 19	40 000	180 000
0	0	19	0	1 569
-6 070	-6 070	19	-6 070	-6 195
<u>33 930</u>	<u>33 930</u>		<u>33 930</u>	<u>175 374</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>				
<b>Opptjent egenkapital</b>				
16 274 762	2 951 350	19	27 459 004	42 463 911
<u>16 274 762</u>	<u>2 951 350</u>		<u>27 459 004</u>	<u>42 463 911</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>				
0	0	19	2 008 360	1 836 220
<u>16 308 692</u>	<u>2 985 280</u>		<u>29 501 294</u>	<u>44 475 505</u>
<b>Sum egenkapital</b>				
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>				
17 580	0	6, 7	0	0
<u>17 580</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>				
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0	18	7 981 323	8 330 354
15 980 511	29 463 675	17	16 260 511	280 000
<u>15 980 511</u>	<u>29 463 675</u>		<u>24 241 834</u>	<u>8 610 354</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>				
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0	18	0	92 034
7 031	11 433		5 250 985	4 796 643
3 501 719	43 441	6, 21	4 006 531	1 896 017
0	0		12 096 940	9 694 201
0	0		1 260 000	540 000
2 244	2 244	9	0	0
233 865	14 689		14 538 112	11 932 688
<u>3 744 859</u>	<u>71 807</u>		<u>37 152 567</u>	<u>28 951 583</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>				
<u>19 742 950</u>	<u>29 535 482</u>		<u>61 394 401</u>	<u>37 561 937</u>
<b>Sum gjeld</b>				
<u>36 051 642</u>	<u>32 520 762</u>		<u>90 895 695</u>	<u>82 037 442</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>				
Averøy, 08.06.2020				
Styret i Multi Invest Møre 2 AS				
Per-Magnus Røeggen styreleder			Tommy Vebenstad styremedlem/daglig leder	

Penneo Dokumentnøkkel: E34XL-YP2OE-CSWHG-K8ATE-MEGUJ-E316J



## Noter til regnskapet 2019 Multi Invest Møre 2 AS

### Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Multi Invest Møre 2 AS og selskaper som Multi Invest Møre 2 AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskap følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet eller er omarbeidet før konsolidering.

Fjorårstallene i konsernregnskapet er sammenlignbare tall fra konsernet Multi Invest Møre 1 AS i 2018. Multi Invest Møre 1 AS ble slettet i 2019 etter fisjon. Multi Invest Møre 2 AS var heleid datterselskap av Multi Invest Møre 1 AS.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskap som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i hovedsak i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonen utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



## Noter til regnskapet 2019 Multi Invest Møre 2 AS

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Leasing

Leide driftsmidler skal balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Konsernnet har kun operasjonelle leieavtaler som kostnadsføres fortløpende. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalte kostnader og fordeles over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Konsernnet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap. Konsernselskapene har ingen ytterligere forpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere fremtidige innbetalinger.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til markedsverdi pr 31.12.

### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Noter til regnskapet 2019 Multi Invest Møre 2 AS

### Note 1 Salgsinntekter

Inntekter kommer fra salg av varer og tjenester. Alle inntekter opptjenes i Norge.

### Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader spesifisert:

	Mor		Konsern	
	2019	2018	2019	2018
Lønninger	0	0	83.337.747	69.543.488
Arbeidsgiveravgift	0	0	11.385.266	10.009.213
Pensjonskostnader	0	0	587.711	528.914
Andre ytelser	0	0	742.484	747.860
Sum lønnskostnader	0	0	96.053.208	80.829.475
Antall årsverk			152	140

Morselskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært foretatt utbetaling til ledende personer i morselskapet for 2019.

Ytelser til ledende personer i konsernet:

	2019	2018
Lønn daglig ledere	2.267.102	2.164.446
Pensjonsforpliktelse	49.634	48.976
Øvrige ytelser	38.570	38.948
Sum	2.355.306	2.252.370
Utbetalt styrehonorar	112.500	32.000

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt andre avtaler om fordeler til daglige ledere.

### Note 4 Obligatorisk tjenstepensjon

Morselskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Tre datterselskap i konsernet har plikt til å ha pensjonsordning som tilfredsstillt kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon, alle har ordning som tilfredsstillt lovens krav. Konsernet har kostnadsført obligatorisk tjenstepensjon med kr 587.711.

### Note 5 Revisjonshonorar

Det er kostnadsført kr 220.000 i honorar til revisor i morselskapet i 2019, herav kr 110.000 for lovpålagt revisjon inkl teknisk bistand utarbeidelse årsregnskap og ligningspapir, og kr 110.000 for annen bistand.

Konsernet i sin helhet har i 2019 kostnadsført kr 502.500 i honorar til revisor, herav kr 370.000 for revisjon inkl teknisk bistand og kr 132.500 for annen bistand. Tre av datterselskapene har frafalt revisjon.



**Noter til regnskapet 2019**  
**Multi Invest Møre 2 AS**

**Note 6 Skatt**

	Mor		Konsern	
	2019	2018	2019	2018
Grunnlag for beregning av skatt				
Ordinært resultat før skattekostnad	16.842.712	2.994.791		
+/- permanente forskjeller	-925.807	-2.805.918		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	0	0		
<b>= Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>15.916.905</b>	<b>188.873</b>		
Betalbar inntektsskatt basert på 22 % (23 %)	3.501.719	43.441	4.278.769	1.896.017
+/- for lite/mye avsatt skatt tidligere år	0	0	0	0
+/- avvik uts. sk.fordel 2018 ført direkte EK			-1.437	
+/- endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	17.580	0	-165.717	-304.099
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>3.519.299</b>	<b>43.441</b>	<b>4.111.615</b>	<b>1.591.908</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	3.501.719	43.441	4.278.769	1.896.017
- skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	0	0	0	0
- fradrag tilskudd skattefunn	0	0	-272.238	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3.501.719</b>	<b>43.441</b>	<b>4.006.531</b>	<b>1.896.017</b>

**Note 7 Midlertidige forskjeller - utsatt skatt / skattefordel**

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	Mor			Konsern		
	2018	2019	Endring	2018	2019	Endring
Anleggsmidler				3.667.059	2.902.225	-764.834
Omløpsmidler				-802.466	-929.510	-127.044
Andre midlertidige forskjeller				79.630	167.163	87.533
Aksjer	-43.940	79.907	123.847	-43.940	79.907	123.847
Skattemessig framførbart underskudd		0		-11.928.248	-11.957.076	-28.828
Inngår ikke i beregning	43.940	0	-43.940	43.940	0	-43.940
Sum grunnlag utsatt skatt	0	79.907	79.907	-8.984.025	-9.737.291	-753.266
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	0	17.580	17.580	-1.976.486	-2.142.203	-165.717
Skattesats				22 %	22 %	

Penneo Dokumentnøkkel: E34XL-YP2OE-CSWHG-K8ATE-MEGUJ-E316J

**Noter til regnskapet 2019**  
**Multi Invest Møre 2 AS****Note 8 Spesifikasjon av varige driftsmidler.**

Morselskapet har ingen driftsmidler.

**Konsernet:**

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	660.000	16.647.757	17.307.757
Tilgang i året	0	2.274.573	2.274.573
Avgang i året	0	-476.000	-476.000
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>660.000</b>	<b>18.446.330</b>	<b>19.106.330</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-360.950	-8.385.057	-8.746.007
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>299.050</b>	<b>10.061.273</b>	<b>10.360.323</b>
Årets avskrivninger	-50.000	-2.863.153	-2.913.153
Økonomisk levetid	10 - 30 år	3-16 år	

**Note 9 Investering i foretak i samme konsern**

Foretaksnavn, forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.19	Selskapets resultat for 2019
Multi Marine Coating AS, Averøy	91,0 %	18.704	-101
Multi Marine AS, Averøy	91,0 %	12.293.744	14.993.738
Møre Stasjonsdrift AS, Averøy (eid 100 % av Multi Marine AS)	91,0 %	372.435	-188.541
Lunvik AS (eid 25,4 % av Multi Invest Møre 2 AS og 39,1 % av Multi Marine AS)	60,9 %	2.310.262	249.834
Henda Utvikling AS, Averøy	66,7 %	-273.293	-13.370

**Konsernfordringer**

Morselskapet har pr 31.12.2019 en langsiktig fordring på Henda Utvikling AS, kr 1.229.354, og kortsiktig fordring på Multi Marine AS, kr 16.333.333. Fordringen på Henda Utvikling AS gjelder finansiering av bygging av naust for salg. Fordringen blir oppgjort når naustene er solgt. Fordringen på Multi Marine AS gjelder konsernbidrag 2019.

**Konserngjeld**

Morselskapet har også en kortsiktig gjeld til Multi Marine AS pr 31.12.19 på kr 2.244.



Noter til regnskapet 2019  
Multi Invest Møre 2 AS

Note 10 Investering i tilknyttede foretak

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.19	Selskapets resultat for 2019
Kristvika Næringspark AS	36,7 %	6.223.031	339.408
Kristvika Næringspark 2 AS	34,6 %	2.735.948	-37.367
North Sea Marine AS	42,2 %	-1.879.239	-22.240
Lunvik Rental AS	41,2 %	2.955.897	197.104
Næringsveien 18 AS	41,7 %	50.413	16.964
Oda Connect Poland sp. z o.o.	40,0 %	69.976	-95.869

	Kristvika Nærings- park AS	Kristvika Nærings- park 2 AS	North Sea Marine AS	Lunvik Rental AS	Nærings- veien 18 AS	Oda Connect Poland
Forretningskontor	Averøy	Averøy	Averøy	Averøy	Averøy	Krakow, Polen
Anskaffelseskost pr 1.1.	1.719.150	754.591	1.565.000	1.050.000	0	0
Andel EK ved ansk.	1.719.150	754.591	1.565.000	1.050.000	0	0
Merverdi	0	0	0	0	0	0
Andel av EK i TKS 31.12.18	2.160.101	717.236	-782.951	1.131.897	0	0
Bokført verdi 01.01.19	2.160.101	717.236	0	1.131.897	0	0
Tilgang i løpet av året	0	0	0	0	576.928	101.199
Avgang i løpet av året	0	0	0	0	0	0
Andel årets resultat	124.610	-9.664	-9.377	93.479	7.068	-38.348
Justering resultat	0	0	0	0	-46.273	0
Utbytte	0	0	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.19	2.284.711	707.572	0	1.225.376	537.723	62.851
Andel av EK i TKS 31.12.19	2.284.711	707.572	-792.328	1.217.134	21.005	27.990
Goodwill						34.861
Merverdi eiendom					721.784	
Utsatt skatt merverdi					-158.792	
Avskrivning på merverdi					-59.325	
Endring utsatt skatt					13.051	
Rest merverdi	0	0	0	8.242	516.718	34.861

Penneo Dokumentnøkkel: E34XL-YP2OE-CSWHG-K8ATE-MEGUJ-E316J

Note 11 Konsernets investering i andre foretak

Konsernet har aksjer/andeler i:

Kronull Eiendom AS	bokført verdi kr 120.000
Nordmøre Fiskebåt AS	bokført verdi kr 50.000
Henda Småbåtlag	bokført verdi kr 78.000

I tillegg kommer markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter. Markedsverdi på disse pr 31.12.19 var kr 6.025.664. Anskaffelseskostnadene for de samme var pr 31.12.19 kr 5.475.467. I 2019 er det netto inntektsført kr 737.418 i verdiendring markedsbaserte aksjer.



## Noter til regnskapet 2019 Multi Invest Møre 2 AS

### Note 12 Varer

	Mor		Konsern	
	2019	2018	2019	2018
Innkjøpte varer for videresalg	-	-	3.042.465	2.838.745
Ferdigvarer			1 200 000	1.200.000
<b>Bokført verdi</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.242.465</b>	<b>4.038.745</b>

Varelageret er vurdert til kostpris. Nedskrivning for ukurans vurderes årlig.

### Note 13 Fordringer

	Mor		Konsern	
	2019	2018	2019	2018
Kundefordringer				
Pålydende	0	0	23.897.608	21.761.643
Avsetning for tap			-960.119	-1.147.977
<b>Bokført verdi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22.937.489</b>	<b>20.613.666</b>

Morselskapets langsiktige fordringer består av konsernfordring, se note 9, og lån som forfaller innen ett år.

Konsernets langsiktige fordringer består av periodisert forskuddsleasing, depositum og innskuddsfond. For øvrig er det ingen del av fordringene som forfaller om mer enn ett pr fra balansedato.

### Note 14 Bankinnskudd

#### Morselskapet

Selskapet har kun frie midler.

#### Konsernet

I konsernets bankinnskudd inngår egne kontoer for bundne skattetrekkmidler med kr 3.906.521.

### Note 15 Lån til ansatte

Det er i konsernet ytt lån til ansatte på til sammen kr 187.475. Lånene blir renteberegnet og nedbetales over maksimalt 2 år.

### Note 16 Aksjekapital

Foretaket har 40.000 aksjer pålydende kr 1,00. Dette gir en aksjekapital på kr 40.000.

### Note 17 Aksjonærer

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Robekk AS	20.000	50 %	Eid av styreleder Per-Magnus Røeggen
Tojw AS	20.000	50 %	Eid av styremedlem/ daglig leder Tommy Vebestad

Selskapet har pr 31.12.2019 gjeld til aksjonærene på til sammen kr 15.980.511. Lånene er renteberegnet.



## Noter til regnskapet 2019 Multi Invest Møre 2 AS

### Note 18 Pantsikret gjeld

Morselskapet har ingen pantstillelse eller pantegjeld pr. 31.12.19. Morselskapet har stilt kausjon på kr 500.000 for tilknyttet selskap.

Konsern	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr 7.981.323	kr 8.422.388
Garantistillelser	kr 973.500	kr 448.000

Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld og garantistillelser:

Driftsløsøre	kr	10.033.131
Varebeholdning	kr	3.042.465
Fordringer	kr	22.991.877
Bankinnskudd	kr	163.583
<b>Totalt</b>	<b>kr</b>	<b>36.231.056</b>

Andel av konsernets gjeld som forfaller senere enn 5 år fra balansedato er kr 2.498.977.

### Note 19 Egenkapital

Mor	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	40 000	0	-6.070	2.951.350	2.985.280
Årets resultat				13.323.413	13.323.413
Avsatt utbytte					0
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>-6.070</b>	<b>16.274.762</b>	<b>16.308.692</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01.	180.000	-4.626	42.463.911	1.836.220	44.475.505
Tidligere morselskap slettet (se prinsippnote)	-140.000	-1.444	-29.355.697		-29.497.141
Årets resultat			14.362.416	1.430.446	15.792.862
Ikke ført utsatt skattefordel 2018			-1.437		-1.437
Avsatt utbytte				-1.260.000	-1.260.000
Minoritets kapitalinnskudd				2.700	2.700
Stiftelseskostnad ny datter			-10.189	-1.006	-11.195
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>40.000</b>	<b>-6.070</b>	<b>27.459.004</b>	<b>2.008.360</b>	<b>29.501.294</b>

Negative minoritetsinteresser:  
Henda Utvikling AS kr 64.016

### Note 20 Leasing og leie driftsmidler

Konsernets årlige leie av ikke balanseførte driftsmidler:

Leieobjekt	Avtaleperiode	Årets leie
Bygninger o.a. fast eiendom	0-5 år	2.503.375
Driftsløsøre, inventar og utstyr	5-10 år	7.045.174



## Noter til regnskapet 2019 Multi Invest Møre 2 AS

### Note 21 Offentlige tilskudd

Datterselskapet Multi Marine AS har fått tilsagn fra Norges Forskningsråd til et skattefunnprosjekt. Tilsagnet er gitt for en periode på to år.

Fordring på tilskudd pr 31.12.2019 er regnskapsført som reduksjon av skyldig betalbar skatt i konsernbalansen med kr 272.238. Utgiftene til FoU kostnadsføres og skattefunnbeløpet er ført som en kostnadsreduksjon.

### Note 22 Hendelser etter balansedato

Verdens helseorganisasjon erklærte 11. mars 2020 utbredelsen av Covid-19, som er forårsaket av et nytt koronavirus, som en global pandemi.

Torsdag 12. mars 2020 innførte den norske regjeringen en rekke tiltak for å bekjempe viruset. Dette er tiltak som påvirker den nasjonale og lokale økonomien. Varigheten av pandemien og tiltakene kan ha betydning for konsernets aktivitet framover. Påvirkningen tiltakene har på økonomien kan påvirke konsernet da ordretilgangen kan bli redusert og det kan bli økt tapsrisiko for kundefordringer. Avhengig av omfang er det usikkert hvordan dette kan påvirke selskapene.

Det vises til omtale i årsberetningen.



## Multi Invest Møre 2 AS Årsregnskap 2019

### Kontantstrømpoppstilling (tall for konsernet er i hele tusen)

Morselskap 01.01 - 31.12			Konsern 01.01 - 31.12	
2019	2018		2019	2018
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
16 842 712	2 994 791	Resultat før skattekostnad	19 904	4 050
-43 441	-40 005	Periodens betalte skatt	-1 896	-1 992
-175 394	-182 654	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler/ aksjer	-348	-88
0	0	Ordinære avskrivninger	2 913	2 744
-737 418	2 871 044	Verdijustering aksjer	-737	2 074
-16 333 333	0	Konsernbidrag / Resultatandel tilknyttet selskap	131	425
0	0	Endring kundefordringer	-2 324	5 175
-4 402	11 433	Endring leverandørgjeld	454	-302
0	0	Endring i varelager	-204	-468
189 176	6 050	Endring i andre tidsavgrensingsposter	3 809	996
<b>-262 100</b>	<b>5 660 659</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>21 702</b>	<b>12 614</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	360	110
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 275	-10 213
405 395	455 235	Innbetalinger ved salg av aksjer/andeler i andre foretak	405	201
-10 873 333	-589 354	Innbetaling/utbetaling fordringer/gjeld datterselskap		
-723 476	-500 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak	-797	
171 138	-835 098	Innbetalinger/utbetalinger andre investeringer	213	-68
<b>-11 020 276</b>	<b>-1 469 217</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-2 094</b>	<b>-9 970</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
-13 483 164	0	Innbetalinger/utbetalinger langsiktig gjeld	15 631	6 709
0	0	Netto endring i kassekreditt	-92	92
0	33 930	Innbetaling av egenkapital	-29 506	68
16 333 333	0	Mottatt konsernbidrag / Utbetaling av utbytte	-540	-450
<b>2 850 169</b>	<b>33 930</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-14 507</b>	<b>6 419</b>
0	0	Valutakursendringer, kontanter og kontantekvivalenter		
<b>-8 432 207</b>	<b>4 225 372</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>5 101</b>	<b>9 063</b>
13 745 998	9 520 626	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	30 236	21 173
<b>5 313 791</b>	<b>13 745 998</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>35 337</b>	<b>30 236</b>

Penneo Dokumentnøkkel: E34XL-YP2OE-CSWHG-K8ATE-MEGUJ-E316J



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tommy Vebenstad

#### Daglig leder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 185.3.xxx.xxx

2020-06-08 10:07:59Z



### Tommy Vebenstad

#### Styremedlem

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 185.3.xxx.xxx

2020-06-08 10:07:59Z



### Per-Magnus Røeggen

#### Styreleder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-452468

IP: 185.3.xxx.xxx

2020-06-09 12:41:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: E34XL-YP2OE-C5WHIG-K8ATE-MEGUJ-E316J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## ÅRSBERETNING 2019

### Konsernet Multi Invest Møre 2 AS

#### *Virksomheten*

Multi Invest Møre 2 AS sitt virksomhetsområde er deltakelse i andre selskap fra forretningssted i Averøy kommune.

Konsernets virksomhetsområde og forretningsstrategi er levering av varer og tjenester innen fiskeri-, prosess-, næringsmiddel-, on- og offshore industri, utleie og salg av maskiner og utstyr, montering og utleie av stilas, samt investering i andre selskap. Konsernets virksomhet foregår i hovedsak i Møre og Romsdal.

Konsernet har over tid bygget et godt nettverk innen bemanning.

#### *Virksomhetens utvikling – risikoer og usikkerhetsfaktorer*

Sum egenkapital pr 31.12.2019 var for konsernet NOK 29 501 294. Aksjekapitalen i morselskapet var NOK 40 000 og sum egenkapital var NOK 16 308 692.

Det største datterselskapet er Multi Marine AS, som hadde en økning i omsetning i 2019 på 39 m NOK. kroner.

Styret forventer omsetning på samme nivå som 2018 inneværende år.

Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

#### *Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer*

Konsernets største risiko er mangel på personale, styret er av den oppfatning at selskapet stiller sterkt pga. et godt opparbeidet nettverk blant personer som ønsker slike arbeidsoppgaver.

Selskapets styre vurderer konsernet som godt forberedt for å møte fremtidige miljøkrav, rammebetingelser og behov for å investere i eventuelle nytt påkrevd utstyr. Samt at de tilstreber seg til enhver tid å ha nødvendig pålagt kursing av personell for å utføre jobbene.

#### *Finansiell risiko*

Konsernet har langsiktige fordringer og investeringer på 7,7 mNOK, i hovedsak investering i tilknyttede selskap. Styret vurderer risikoen for å tape penger som lav vedrørende de langsiktige fordringene.

Styret oppfatter markedsrisikoen som lav. Konsernet har i hovedsak faste kunder, samt at de er sikre betalere.

Av den grunn så anser styret kredittrisiko og likviditetsrisiko som lav. Selskapet har solid egenkapital og tilfredsstillende likviditet.

#### *Fortsatt drift*

Styret er av den oppfatning at grunnlaget for fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### *Forsknings- og utviklingsaktiviteter*

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter. Datterselskapet Multi Marine AS har et skattefunnprosjekt som er godkjent for 2019 og 2020. Prosjektet er definert som eksperimentell utvikling og gjelder utvikling av ny overflatebehandling i marint miljø.

#### *Personale og arbeidsmiljø*

I morselskapet var det ingen ansatte ved utløpet av regnskapsåret.

Konsernet har i alt 105 fast ansatte, hvorav 15 kvinner og 90 menn. Konsernet sysselsetter totalt 152 årsverk.



Konsernets arbeidsmiljø vurderes som svært godt. Konsernet arbeider aktivt målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil konsernet forsøke å øke kvinneandelen i stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Sykefraværet i konsernet var på 6,1%. Dette er en nedgang fra 2018 hvor sykefraværet utgjorde 7,2 %. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil arbeide med å redusere antall sykedager.

Et av konsernets datterselskaper hadde 3 mindre arbeidsuhell i 2019, som endte med fravær.

### *Diskriminering*

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstilling i bedriften.

### *Miljørapport*

Selskapets drift er ikke av en slik art at det forurensrer det ytre miljø i uønsket grad, og det er følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

### *Covid - 19*

Koronautbruddet som kom i slutten av 2019 har påvirket oss i 2020, det har vært en betydelig nedgang i oppdragsmengden i mars og april, men når myndighetene åpnet opp på restriksjonene i slutten av april, ser vi at det er en betydelig økning i oppdragsmengden i mai.

### *Redegjørelse for årsregnskap og resultatdisponering*

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens og konsernets resultat for 2019 og økonomisk stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

For Multi Invest Møre 2 AS ble det bokførte driftsresultatet et underskudd på NOK 183 075. Årsresultatet ble et overskudd på NOK 13 323 413 som foreslås overført til annen egenkapital.

Konsernet hadde et årsresultat etter minoritetsinteresser på NOK 14 362 416.

Averøy, 08.06.2020

Per-Magnus Røeggen

Styrets leder

Tommy Vebenstad

Styremedlem / daglig leder



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Tommy Vebenstad

Daglig leder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 185.3.xxx.xxx

2020-06-08 10:07:59Z



### Tommy Vebenstad

Styremedlem

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-597010

IP: 185.3.xxx.xxx

2020-06-08 10:07:59Z



### Per-Magnus Røeggen

Styreleder

På vegne av: Multi Invest Møre 2 AS

Serienummer: 9578-5997-4-452468

IP: 185.3.xxx.xxx

2020-06-09 12:41:26Z



Penneo DokumentID: NV0K4-CUJ1-OBZQL-MTAYY-PDYBQ-4WHPQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>