



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 059 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Folkestadvegen 12
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 000	45 000
Sum inntekter		45 000	45 000
Kostnader			
Avskrivning	3	613	613
Annen driftskostnad	2	84 267	84 223
Sum kostnader		84 880	84 836
Driftsresultat		-39 880	-39 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 690	1 006
Sum finansinntekter		1 690	1 006
Netto finans		1 690	1 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 190	-38 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 190	-38 830
Årsresultat		-38 190	-38 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-38 189	-38 830
Sum overføringer og disponeringer		-38 189	-38 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	109 825	110 438
Sum varige driftsmidler		109 825	110 438
Sum anleggsmidler		109 825	110 438
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		12 944	12 318
Sum fordringer		12 944	12 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 880	128 659
Sum omløpsmidler		103 824	140 977
SUM EIENDELER		213 649	251 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		87 696	87 696
Sum innskutt egenkapital		87 696	87 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		99 898	138 087
Sum opptjent egenkapital		99 898	138 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		187 594	225 783
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 057	3 634
Annen kortsiktig gjeld		21 998	21 998
Sum kortsiktig gjeld		26 055	25 632
Sum gjeld		26 055	25 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 649	251 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 318311

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 059 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Folkestadvegen 12
3802 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 059 729
AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 000	45 000
Sum inntekter		45 000	45 000
Kostnader			
Avskrivning	3	613	613
Annen driftskostnad	2	84 267	84 223
Sum kostnader		84 880	84 836
Driftsresultat		-39 880	-39 836
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 690	1 006
Sum finansinntekter		1 690	1 006
Netto finans		1 690	1 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 190	-38 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 190	-38 830
Årsresultat		-38 190	-38 830
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-38 189	-38 830
Sum overføringer og disponeringer		-38 189	-38 830



Organisasjonsnr: 919 059 729
AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	109 825	110 438
Sum varige driftsmidler		109 825	110 438

Sum anleggsmidler		109 825	110 438
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		12 944	12 318
Sum fordringer		12 944	12 318

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		90 880	128 659
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		103 824	140 977
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		213 649	251 415
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		87 696	87 696
Sum innskutt egenkapital		87 696	87 696

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		99 898	138 087
Sum opptjent egenkapital		99 898	138 087

Sum egenkapital		187 594	225 783
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 057	3 634
Annen kortsiktig gjeld		21 998	21 998
Sum kortsiktig gjeld		26 055	25 632



Sum gjeld	26 055	25 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	213 649	251 415



AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter og parkering	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 650	87 777	118 427
Anskaffelseskost 31.12.	30 650	87 777	118 427
Akk.avskrivning 31.12.	-8 602	0	-8 602
Balanseført pr. 31.12.	22 048	87 777	109 825
Årets avskrivninger	613	0	613
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		



AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

Noter til regnskapet for 2022



AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>45 000</u>	<u>45 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	613	613
Annen driftskostnad	2	<u>84 267</u>	<u>84 223</u>
Sum driftskostnader		<u>84 880</u>	<u>84 836</u>
Driftsresultat		<u>-39 880</u>	<u>-39 836</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>1 690</u>	<u>1 006</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-38 190</u>	<u>-38 830</u>
Årsresultat		<u>-38 190</u>	<u>-38 830</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		<u>-38 189</u>	<u>-38 830</u>



AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>109 825</u>	<u>110 438</u>
Sum varige driftsmidler		<u>109 825</u>	<u>110 438</u>
Sum anleggsmidler		<u>109 825</u>	<u>110 438</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>12 944</u>	<u>12 318</u>
Sum fordringer		<u>12 944</u>	<u>12 318</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>90 880</u>	<u>128 659</u>
Sum omløpsmidler		<u>103 824</u>	<u>140 977</u>
Sum eiendeler		<u>213 649</u>	<u>251 415</u>



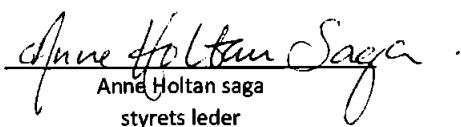
AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

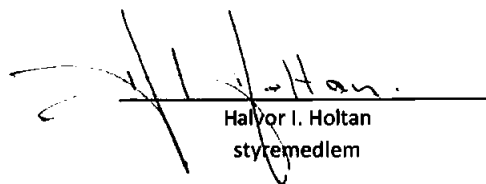
Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		87 696	87 696
Sum innskutt egenkapital		87 696	87 696
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		99 898	138 087
Sum opptjent egenkapital		99 898	138 087
Sum egenkapital		187 594	225 783
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 057	3 634
Annen kortsiktig gjeld		21 998	21 998
Sum kortsiktig gjeld		26 055	25 632
Sum gjeld		26 055	25 632
Sum egenkapital og gjeld		213 649	251 415

31. desember 2022

Bø, 1. mars 2023


Anne Holtan saga
styrets leder


Halvor I. Holtan
styremedlem



AKKERHAUGEN EIENDOMSDRIFT AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter og parkering	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 650	87 777	118 427
Anskaffelseskost 31.12.	30 650	87 777	118 427
Akk.avskrivning 31.12.	-8 602	0	-8 602
Balanseført pr. 31.12.	22 048	87 777	109 825
Årets avskrivninger	613	0	613
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		