



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 834 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Karlsvikveien 3B  
3150 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		287 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>287 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		85 864	
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 864</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 136</b>	
Annen rentekostnad		80 973	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 973</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-80 973</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 163</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 163</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 163</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		120 163	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 163</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sandefjord 3804-172/168 SN3	50%	1 165 000	
Sandefjord 3804-172/186 SN6	100%	1 750 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 915 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 915 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
SB1BV		155 835	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>155 835</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>155 835</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 070 835</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		577 306	140 614
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>577 306</b>	<b>140 614</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>577 306</b>	<b>140 614</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	SB1B	1 258 349	1 390 811



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	V		
Kari Sofie Christensen		160 180	233 312
Bjørn Halvorsen		1 075 000	1 075 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 493 529</b>	<b>2 699 123</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 493 529</b>	<b>2 699 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 493 529</b>	<b>2 699 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 070 835</b>	<b>2 839 737</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 864798

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 921 834 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Karlsvikveien 3B  
3150 TOLVSRØD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 921 834 942  
HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		287 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>287 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		85 864	
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 864</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>201 136</b>	
Annen rentekostnad		80 973	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 973</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-80 973</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>120 163</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 163</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 163</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		120 163	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 163</b>	



Organisasjonsnr: 921 834 942  
HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Sandefjord 3804-172/168 SN3 50%	1 165 000	
Sandefjord 3804-172/186 SN6 100%	1 750 000	
Sum varige driftsmidler	2 915 000	

Sum anleggsmidler	2 915 000	0
-------------------	-----------	---

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

SB1BV	155 835	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	155 835	

Sum omløpsmidler	155 835	0
------------------	---------	---

SUM EIENDELER	3 070 835	0
---------------	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	577 306	140 614
Sum innskutt egenkapital	577 306	140 614

Sum egenkapital	577 306	140 614
-----------------	---------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	SB1BV	1 258 349	1 390 811
Kari Sofie Christensen		160 180	233 312
Bjørn Halvorsen		1 075 000	1 075 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 493 529	2 699 123

Sum langsiktig gjeld	2 493 529	2 699 123
----------------------	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	
--------------------------------	---	--



Sum kortsiktig gjeld	0	
Sum gjeld	2 493 529	2 699 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 070 835	2 839 737



Organisasjonsnr: 921 834 942  
HALVORSEN INVEST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Halvorsen	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Kari Sofie Christensen	40.00	40.00%	Ordinære aksjer
Edward Halvorsen	10.00	10.00%	Ordinære aksjer
Victoria Halvorsen	10.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

**Note**

0

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

