



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 898 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Lindseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 000	
Sum inntekter		26 000	
Kostnader			
Lønnskostnad		5 020	
Annen driftskostnad		47 876	
Sum kostnader		52 896	
Driftsresultat		-26 896	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		3 000 013	
Netto finans		3 000 013	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 973 117	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 973 117	0
Årsresultat		2 973 117	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 973 117	
Sum overføringer og disponeringer		2 973 117	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		235 000	
Investering i annet foretak i samme konsern		7 684 646	
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	
Investeringer i aksjer og andeler		84 800	
Sum finansielle anleggsmidler		8 034 446	
Sum anleggsmidler		8 034 446	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		519 961	
Konsernfordringer		3 000 000	
Sum fordringer		3 519 961	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		557	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		557	
Sum omløpsmidler		3 520 518	0
SUM EIENDELER		11 554 964	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 980 000	1 965 000
Overkurs		140 004	140 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum innskutt egenkapital		2 120 004	2 105 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 364 605	6 391 488
Sum opptjent egenkapital		9 364 605	6 391 488
Sum egenkapital		11 484 609	8 496 492
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		60 000	
Ansvarlig lånekapital		1 147	
Sum annen langsiktig gjeld		61 147	
Sum langsiktig gjeld		61 147	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		620	
Annen kortsiktig gjeld		8 588	
Sum kortsiktig gjeld		9 208	
Sum gjeld		70 355	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 554 964	8 496 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 924458

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 898 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: Tjuvholmen
Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Lindseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 981 898 435
INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 000	
Sum inntekter		26 000	
Kostnader			
Lønnskostnad		5 020	
Annen driftskostnad		47 876	
Sum kostnader		52 896	
Driftsresultat		-26 896	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 000 000	
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		3 000 013	
Netto finans		3 000 013	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 973 117	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 973 117	0
Årsresultat		2 973 117	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 973 117	
Sum overføringer og disponeringer		2 973 117	



Organisasjonensnr: 981 898 435
INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	235 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	7 684 646	
Investeringer i tilknyttet selskap	30 000	
Investeringer i aksjer og andeler	84 800	
Sum finansielle anleggsmidler	8 034 446	

Sum anleggsmidler 8 034 446 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	519 961	
Konsernfordringer	3 000 000	
Sum fordringer	3 519 961	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	557	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	557	

Sum omløpsmidler 3 520 518 0

SUM EIENDELER 11 554 964 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1 980 000	1 965 000
Overkurs	140 004	140 004
Sum innskutt egenkapital	2 120 004	2 105 004

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9 364 605	6 391 488
Sum opptjent egenkapital	9 364 605	6 391 488



Sum egenkapital	11 484 609	8 496 492
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	60 000	
Ansvarlig lånekapital	1 147	
Sum annen langsiktig gjeld	61 147	
Sum langsiktig gjeld	61 147	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	620	
Annen kortsiktig gjeld	8 588	
Sum kortsiktig gjeld	9 208	
Sum gjeld	70 355	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 554 964	8 496 492



Organisasjonnr: 981 898 435
INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3300000.00	0.60	1980000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sidsel B. Lindseth	1650000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Ole Anders Lindseth	1650000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3300000.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>

Note



3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Obligatorisk tjenestepensjon

Ingen plikt

Note
7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Stabekk Park	100.00%	100.00%	-435177.00	-4000.00
Liberty Holdings AS	100.00%	100.00%	651877.00	1073660.00
IntellectualsAS	100.00%	100.00%	-1855892.00	731276.00
Lindseth AS	100.00%	100.00%	-966443.00	-918392.00