



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO KONTORFELLESSKAP AS  
Forretningsadresse: Kavringen brygge 3  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	113 502
Annen driftsinntekt		0	1 342 786
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 456 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	15 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 998	99 999
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 198 995	1 881 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 512 993</b>	<b>1 981 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-525 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	667
Annen finansinntekt		0	534
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 201</b>
Annen rentekostnad		0	115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>1 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 512 993	-524 238
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	298 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>298 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>298 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	106 730
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>106 730</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 852	1 171 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 852</b>	<b>1 171 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 852</b>	<b>1 277 863</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 852</b>	<b>1 576 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 904 716	2 391 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 904 716</b>	<b>-2 391 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 874 716</b>	<b>-2 361 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 942 568	3 938 133
Annen kortsiktig gjeld		0	451
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 942 568</b>	<b>3 938 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 942 568</b>	<b>3 938 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 852</b>	<b>1 576 861</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 448129

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 854 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO KONTORFELLESSKAP AS  
Forretningsadresse: Kavringen brygge 3  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Bakken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 854 537  
OSLO KONTORFELLESESKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	113 502
Annen driftsinntekt		0	1 342 786
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 456 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	15 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 998	99 999
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 198 995	1 881 614
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 512 993</b>	<b>1 981 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-525 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	667
Annen finansinntekt		0	534
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 201</b>
Annen rentekostnad		0	115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>1 087</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 512 993	-524 238
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>



Organisasjonsnr: 919 854 537  
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	298 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>298 998</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>298 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	106 730
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>106 730</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 852	1 171 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>67 852</b>	<b>1 171 133</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 852</b>	<b>1 277 863</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 852</b>	<b>1 576 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 904 716	2 391 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 904 716</b>	<b>-2 391 723</b>



Sum egenkapital	-3 874 716	-2 361 723
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 942 568	3 938 133
Annen kortsiktig gjeld	0	451
Sum kortsiktig gjeld	3 942 568	3 938 584
Sum gjeld	3 942 568	3 938 584
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	67 852	1 576 861



Organisasjonsnr: 919 854 537  
OSLO KONTORFELLESSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Underskuddet i selskapet er knyttet opp mot en omtvistet fordring til DXC Technology Norge AS, fordringen er bokført. Selskapet leide kontorlokaler av DXC Technology Norge AS. Lokalene ble ikke overlevert i tråd med kontrakt, og Oslo kontorfellesskap AS har et berettiget erstatningskrav



knyttet til dette misligholdet. Dette kravet er fremmet, og det overstiger vesentlig det regnskapsmessige underskuddet. Det ble ansett som hensiktsmessig å fortsette utleieaktivitet i lokalene til opprinnelig leieavtale utløp, den 30.06.2021. Selskapet er pr. 01.07.2021 ikke i noe kontorleieforhold. Det er fra denne dato med andre ord ingen aktivitet i selskapet. En justering og oppsummering knyttet til selskapets likviditet og økonomiske stilling vil ikke i detalj kunne redegjøres for inntil alle forhold knyttet til DXC Technology Norge AS er avklart. Noter for Oslo Kontorfellesskap AS Organisasjonsnr. 9198545

**Note**  
1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	0.00

**Note**

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





OSLO KONTORFELLESKAP AS  
919 854 537

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	113 502
Annen driftsinntekt		0	1 342 786
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 456 288</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-15 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-298 998	-99 999
Annen driftskostnad		-1 198 995	-1 881 614
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-1 981 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-525 325</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	667
Annen finansinntekt		0	534
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 202</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>1 087</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 512 993	-524 238
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 512 993</b>	<b>-524 238</b>



OSLO KONTORFELLESKAP AS  
919 854 537

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	298 998
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>0</u>	<u>298 998</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>298 998</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	106 730
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>106 730</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 852	1 171 133
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>67 852</u>	<u>1 171 133</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 852</b>	<b>1 277 863</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 852</b>	<b>1 576 861</b>



OSLO KONTORFELLESKAP AS  
919 854 537

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 904 716	-2 391 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 904 716</b>	<b>-2 391 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 874 716</b>	<b>-2 361 723</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 942 568	3 938 133
Annen kortsiktig gjeld		0	451
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 942 568</b>	<b>3 938 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 942 568</b>	<b>3 938 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 852</b>	<b>1 576 861</b>

Oslo, 30.05.2023

\_\_\_\_\_  
Jan Willy Hagen  
styrets leder

\_\_\_\_\_  
Marianne Bakken  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Knut Høgh  
styremedlem



OSLO KONTORFELLESSKAP AS  
919 854 537

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



OSLO KONTORFELLESKAP AS  
919 854 537

## Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Underskuddet i selskapet er knyttet opp mot en omtvistet fordring til DXC Technology Norge AS, fordringen er bokført. Selskapet leide kontorlokaler av DXC Technology Norge AS. Lokalene ble ikke overlevert i tråd med kontrakt, og Oslo kontorfellesskap AS har et berettiget erstatningskrav knyttet til dette misligholdet. Dette kravet er fremmet, og det overstiger vesentlig det regnskapsmessige underskuddet.

Det ble ansett som hensiktsmessig å fortsette utleieaktivitet i lokalene til opprinnelig leieavtale utløp, den 30.06.2021. Selskapet er pr. 01.07.2021 ikke i noe kontorleieforhold. Det er fra denne dato med andre ord ingen aktivitet i selskapet.

En justering og oppsummering knyttet til selskapets likviditet og økonomiske stilling vil ikke i detalj kunne redegjøres for inntil alle forhold knyttet til DXC Technology Norge AS er avklart. Noter for Oslo Kontorfellesskap AS Organisasjonsnr. 9198545

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	15 000	0
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	499 996
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>499 996</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-200 998
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-499 996
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>
Årets av- og nedskrivninger	298 998
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær