



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 822 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOTE INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Myrhaugen 5
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Berle Thomsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		995 292	543 111
Utbytte			20 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 983 229	1 949 666
Renteinntekter		22 639	113 028
Sum inntekter		4 001 159	2 625 805
Kostnader			
Tap ved realisasjon av verdipapirer		170 751	26 813
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		34 154	217 000
Annen driftskostnad	2	108 526	169 129
Sum kostnader		313 431	412 943
Driftsresultat		3 687 729	2 212 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	419
Sum finansinntekter		299	419
Annen finanskostnad		87 424	919
Sum finanskostnader		87 424	919
Netto finans		-87 125	-500
Ordinært resultat før skattekostnad		3 600 603	2 212 362
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 600 603	2 212 362
Årsresultat		3 600 603	2 212 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 600 603	2 212 362
Totalresultat		3 600 603	2 212 362
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra overkurs		-1 500 000	-1 000 000
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 600 603	2 212 362
Sum overføringer og disponeringer	5	3 600 603	2 212 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	173 697	244 371
Sum finansielle anleggsmidler		173 697	244 371
Sum anleggsmidler		173 697	244 371
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			21 417
Sum fordringer			21 417
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 502 256	9 742 726
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	3	2 180 682	2 918 010
Sum investeringer		14 682 939	12 660 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		287 462	112 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		287 462	112 795
Sum omløpsmidler		14 970 401	12 794 948
SUM EIENDELER		15 144 098	13 039 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 700 000	1 212 979
Sum innskutt egenkapital		4 700 000	2 212 979
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 922 303	10 308 721
Sum opptjent egenkapital		9 922 303	10 308 721
Sum egenkapital	1, 5	14 622 304	12 521 701
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 794	17 619
Betalbar skatt	6		
Utbytte		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		521 794	517 619
Sum gjeld		521 794	517 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 144 098	13 039 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 703326

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 822 569
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOTE INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Myrhaugen 5
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Berle Thomsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 822 569
KOTE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		995 292	543 111
Utbytte			20 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 983 229	1 949 666
Renteinntekter		22 639	113 028
Sum inntekter		4 001 159	2 625 805
Kostnader			
Tap ved realisasjon av verdipapirer		170 751	26 813
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		34 154	217 000
Annen driftskostnad	2	108 526	169 129
Sum kostnader		313 431	412 943
Driftsresultat		3 687 729	2 212 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	419
Sum finansinntekter		299	419
Annen finanskostnad		87 424	919
Sum finanskostnader		87 424	919
Netto finans		-87 125	-500
Ordinært resultat før skattekostnad		3 600 603	2 212 362
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 600 603	2 212 362
Årsresultat		3 600 603	2 212 362
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 600 603	2 212 362
Totalresultat		3 600 603	2 212 362
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 500 000	-1 000 000
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 600 603	2 212 362



Sum overføringer og disponeringer	5	3 600 603	2 212 362
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 991 822 569
KOTE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer 3 173 697 244 371

Sum finansielle anleggsmidler 173 697 244 371

Sum anleggsmidler 173 697 244 371

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 21 417

Sum fordringer 21 417

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 12 502 256 9 742 726

Markedsbaserte obligasjoner og

rentebærende fond 3 2 180 682 2 918 010

Sum investeringer 14 682 939 12 660 736

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 287 462 112 795

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 287 462 112 795

Sum omløpsmidler 14 970 401 12 794 948

SUM EIENDELER 15 144 098 13 039 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 000 000 1 000 000

Overkurs 3 700 000 1 212 979

Sum innskutt egenkapital 4 700 000 2 212 979

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 922 303 10 308 721



Sum opptjent egenkapital		9 922 303	10 308 721
Sum egenkapital	1, 5	14 622 304	12 521 701
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 794	17 619
Betalbar skatt	6		
Utbytte		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		521 794	517 619
Sum gjeld		521 794	517 619
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 144 098	13 039 319



Organisasjonsnr: 991 822 569
KOTE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Kote Invest AS

Org.nr.: 991 822 569

Utarbeidet av:
NRP Procurator 



Kote Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		995 292	543 111
Utbytte		0	20 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 983 229	1 949 666
Renteinntekter		22 639	113 028
Sum driftsinntekter		4 001 159	2 625 805
Tap ved realisasjon av verdipapirer		170 751	26 813
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		34 154	217 000
Annen driftskostnad	2	108 526	169 129
Sum driftskostnader		313 431	412 943
Driftsresultat		3 687 729	2 212 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		299	419
Annen finanskostnad		87 424	919
Finansresultat		-87 125	-500
Ordinært resultat før skattekostnad		3 600 603	2 212 362
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		3 600 603	2 212 362
Overføringer			
Avsatt ordinært utbytte		500 000	500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 600 603	2 212 362
Overført fra overkurs		-1 500 000	-1 000 000
Sum overføringer	5	3 600 603	2 212 362



Kote Invest AS

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	3	173 697	244 371
Sum finansielle anleggsmidler		<u>173 697</u>	<u>244 371</u>
Sum anleggsmidler		<u>173 697</u>	<u>244 371</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	21 417
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>21 417</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	3	12 502 256	9 742 726
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	3	2 180 682	2 918 010
Sum investeringer		<u>14 682 939</u>	<u>12 660 736</u>
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		287 462	112 795
Sum bankinnskudd o.l.		<u>287 462</u>	<u>112 795</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 970 401</u>	<u>12 794 948</u>
Sum eiendeler		<u>15 144 098</u>	<u>13 039 319</u>



Kote Invest AS

Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 700 000	1 212 979
Sum innskutt egenkapital		<u>4 700 000</u>	<u>2 212 979</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 922 303	10 308 721
Sum opptjent egenkapital		<u>9 922 303</u>	<u>10 308 721</u>
Sum egenkapital	1, 5	<u>14 622 304</u>	<u>12 521 701</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 794	17 619
Utbytte		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>521 794</u>	<u>517 619</u>
Sum gjeld		<u>521 794</u>	<u>517 619</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 144 098</u>	<u>13 039 319</u>

Oslo, 26.08.2021
Styret i Kote Invest AS

Eivind Berle Thomsen
styreleder



Kote Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer og inntekter fra investeringer i valuta terminkontrakter. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene. Se vurderingsreglene under.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris, dog slik at porteføljen av unoterte aksjer vurderes samlet. Investeringer gjennom handelsporteføljen er å betrakte som omløpsmidler uavhengig av tidshorisont på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videresalg og derfor har karakter av å være forbigående.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Poster sikret med terminkontrakter er vurdert til terminkurs.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr. 3 600 603 etter skatt, mot kr. 2 212 362 i 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Kote Invest AS

Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke plikt til å opprette pensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler			
Sonitor IPS Holding AS	2 058 550	173 697	173 697
Sum Investeringer i aksjer	2 058 550	173 697	173 697
Omløpsmidler			
Aksjefond Utland	5 788 436	7 421 192	7 421 192
Aksjer Norge	305 203	5 081 064	5 081 064
Obligasjoner	2 100 125	2 180 682	2 180 682
Sum	8 193 764	14 682 939	14 682 939

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kote Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	500	1 000,0	500 000
B-aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Eivind Berle Thomsen	500	332	832	83,2	83,2
Karen Telle Thomsen		59	59	5,9	5,9
Ole Telle Thomsen		59	59	5,9	5,9
Ida Juul Thomsen		50	50	5,0	5,0
Totalt antall aksjer	500	500	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Eivind Berle Thomsen	styreleder	500	332	832
Totalt antall aksjer		500	332	832



Kote Invest AS

Noter 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	1 000 000	1 212 979	10 308 721	12 521 701
Årets resultat			3 600 603	3 600 603
Korr. overkurs tidligere år		3 987 021	-3 987 021	0
Tilleggsutbytte 2020		-1 000 000		-1 000 000
Avsatt utbytte		-500 000		-500 000
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	3 700 000	9 922 304	14 622 304

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 600 603	2 212 362
Permanente forskjeller	-3 712 783	-2 222 427
Skattepliktig inntekt	-112 179	-10 065

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	79 663	79 662
Akkumulert fremførbart underskudd	-306 564	-194 385	112 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	306 564	0	-306 564
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-114 722	-114 722
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-25 239	-25 239

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Selskapet har valgt å ikke presentere utsatt skattefordel i årsregnskapet under definisjonen små foretak med fritak.