



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 057 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØS 12 INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EFFEKT RÅD & REVISJON AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 912057631

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 883 125	3 000 186
Sum inntekter		2 883 125	3 000 186
Kostnader			
Varekostnad		143 969	141 386
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	699 513	721 097
Annen driftskostnad	1	237 154	221 408
Sum kostnader		1 080 636	1 083 892
Driftsresultat		1 802 488	1 916 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		572 422	55 931
Sum finansinntekter		572 422	55 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 168 618
Annen rentekostnad		1 793 635	357 497
Sum finanskostnader		1 793 635	1 526 115
Netto finans		-1 221 213	-1 470 185
Resultat før skattekostnad		581 275	446 110
Skattekostnad på resultat	3	-1 375 581	-1 377 288
Årsresultat	4	1 956 856	1 823 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 956 856	1 823 398
Totalresultat		1 956 856	1 823 398
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 956 856	1 823 398
Sum overføringer og disponeringer		1 956 856	1 823 398



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	24 533 401	25 232 914
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	24 533 401	25 232 914
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		24 533 401	25 232 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		39 439	5 962
Konsernfordringer	6	19 956 929	11 097 278
Sum fordringer		19 996 368	11 103 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744 221	5 693 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		744 221	5 693 202
Sum omløpsmidler		20 740 589	16 796 442
SUM EIENDELER		45 273 990	42 029 356

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	15 030 000	15 030 000
Annen innskutt egenkapital		11 931 474	4 883 111
Sum innskutt egenkapital		26 961 474	19 913 111
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 760 729	11 717 585
Sum opptjent egenkapital		-9 760 729	-11 717 585
Sum egenkapital	4	17 200 745	8 195 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	304 625	
Sum avsetninger for forpliktelser		304 625	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 000 000	27 750 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 750 000
Sum langsiktig gjeld		27 304 625	27 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 651	12 969
Betalbar skatt	3	307 794	
Kortsiktig konserngjeld	6		5 720 132
Annen kortsiktig gjeld		383 175	350 729
Sum kortsiktig gjeld		768 620	6 083 830
Sum gjeld		28 073 245	33 833 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 273 990	42 029 356
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 392780

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 057 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØS 12 INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EFFEKT RÅD & REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 057 631
ØS 12 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 883 125	3 000 186
Sum inntekter		2 883 125	3 000 186
Kostnader			
Varekostnad		143 969	141 386
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	699 513	721 097
Annen driftskostnad	1	237 154	221 408
Sum kostnader		1 080 636	1 083 892
Driftsresultat		1 802 488	1 916 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		572 422	55 931
Sum finansinntekter		572 422	55 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 168 618
Annen rentekostnad		1 793 635	357 497
Sum finanskostnader		1 793 635	1 526 115
Netto finans		-1 221 213	-1 470 185
Resultat før skattekostnad		581 275	446 110
Skattekostnad på resultat	3	-1 375 581	-1 377 288
Årsresultat	4	1 956 856	1 823 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 956 856	1 823 398
Totalresultat		1 956 856	1 823 398
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 956 856	1 823 398
Sum overføringer og disponeringer		1 956 856	1 823 398



Organisasjonsnr: 912 057 631
ØS 12 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 5 24 533 401 25 232 914

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **24 533 401** **25 232 914**

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6

Sum anleggsmidler **24 533 401** **25 232 914**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 39 439 5 962

Konsernfordringer 6 19 956 929 11 097 278

Sum fordringer **19 996 368** **11 103 240**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 744 221 5 693 202

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **744 221** **5 693 202**

Sum omløpsmidler **20 740 589** **16 796 442**

SUM EIENDELER **45 273 990** **42 029 356**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 15 030 000 15 030 000

Annen innskutt egenkapital 11 931 474 4 883 111



Sum innskutt egenkapital		26 961 474	19 913 111
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 760 729	11 717 585
Sum opptjent egenkapital		-9 760 729	-11 717 585
Sum egenkapital	4	17 200 745	8 195 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	304 625	
Sum avsetninger for forpliktelser		304 625	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 000 000	27 750 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 750 000
Sum langsiktig gjeld		27 304 625	27 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 651	12 969
Betalbar skatt	3	307 794	
Kortsiktig konserngjeld	6		5 720 132
Annen kortsiktig gjeld		383 175	350 729
Sum kortsiktig gjeld		768 620	6 083 830
Sum gjeld		28 073 245	33 833 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 273 990	42 029 356
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 912 057 631
ØS 12 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Øs 12 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 057 631



Resultatregnskap			
Øs 12 Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		2 883 125	3 000 186
Sum leieinntekter		2 883 125	3 000 186
Varekostnad		143 969	141 386
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	699 513	721 097
Annen driftskostnad	1	237 154	221 408
Sum driftskostnader		1 080 636	1 083 892
Driftsresultat		1 802 488	1 916 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		572 422	55 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 168 618
Annen rentekostnad		1 793 635	357 497
Resultat av finansposter		-1 221 213	-1 470 185
Resultat før skattekostnad		581 275	446 110
Skattekostnad på resultat	3	-1 375 581	-1 377 288
Resultat		1 956 856	1 823 398
Årsresultat	4	1 956 856	1 823 398
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 956 856	-1 823 398
Sum overføringer		1 956 856	1 823 398

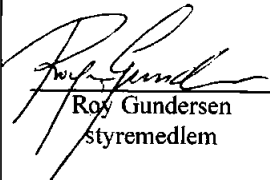



Balanse			
Øs 12 Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	24 533 401	25 232 914
Sum varige driftsmidler	2	24 533 401	25 232 914
Sum anleggsmidler		24 533 401	25 232 914
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		39 439	5 962
Konsernfordringer	6	19 956 929	11 097 278
Sum fordringer		19 996 368	11 103 240
Bankinnskudd, kontanter o.l.		744 221	5 693 202
Sum omløpsmidler		20 740 589	16 796 442
Sum eiendeler		45 273 990	42 029 356

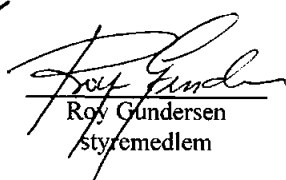


Balanse			
Øs 12 Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	15 030 000	15 030 000
Annen innskutt egenkapital		11 931 474	4 883 111
Sum innskutt egenkapital		26 961 474	19 913 111
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-9 760 729	-11 717 585
Sum opptjent egenkapital		-9 760 729	-11 717 585
Sum egenkapital	4	17 200 745	8 195 526
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	304 625	0
Sum avsetning for forpliktelser		304 625	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	27 000 000	27 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 651	12 969
Betalbar skatt	3	307 794	0
Konserngjeld	6	0	5 720 132
Annen kortsiktig gjeld		383 175	350 729
Sum kortsiktig gjeld		768 620	6 083 830
Sum gjeld		28 073 245	33 833 830
Sum egenkapital og gjeld		45 273 990	42 029 356

Styret i Øs 12 Invest AS


Roy Gundersen
styremedlem


Geir Kåre Thorsland
styreleder


Roy Gundersen
styremedlem

Øs 12 Invest AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. ØS 12 Invest AS driver med blant annet utleie av næringsbygg i Kristiansand.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	24 736 234	76 550	3 283 831	28 096 615
= Anskaffelseskost 31.12.24	24 736 234	76 550	3 283 831	28 096 615
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 486 604	76 550		3 563 154
= Bokført verdi 31.12.24	21 249 630	0	3 283 831	24 533 461
Årets ordinære avskrivninger	699 453			699 453
Økonomisk levetid	0-50 år	3 år	Avskrives ikke	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1 680 206	-1 377 288
Endring i utsatt skatt	304 625	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 375 581	-1 377 288
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	581 275	446 110
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-67 676	-102 747
Mottatt konsernbidrag	9 036 363	6 260 399
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 150 901	-6 603 762
Skattepliktig inntekt	1 399 062	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 680 206	-1 377 288
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 988 000	1 377 288
Sum betalbar skatt i balansen	307 794	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 384 657	1 316 981	-67 676
Sum	1 384 657	1 316 981	-67 676
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 150 901	-8 150 901
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 833 919	6 833 919
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 384 657	0	-1 384 657
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	304 625	0	-304 625

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



I henhold til GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	15 030 000	0	4 883 111	-11 717 585	8 195 526
Årets resultat				1 956 856	1 956 856
Konsernbidrag mottatt			7 048 363		7 048 363
Pr 31.12.2024	15 030 000	0	11 931 474	-9 760 729	17 200 745

Note 5 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	2024	2023
Faste eiendommer	24 506 225	25 232 914
Sum	24 506 225	25 232 914

Eiendommen er stilt som pant for låneopptak i morselskap Hillegarn Eiendom AS, i forbindelse med kjøp av eiendommen.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	19 956 929	11 097 278
Sum	19 956 929	11 097 278
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	5 720 132
Sum	0	5 720 132

Lånet fra konsernselskap er renteberegnet med 3,5%. I 2024 utgjorde renten kr 0 (Kr 1 168 618 for 2023)

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Øs 12 Invest AS pr. 31.12 består av:

Aksjonær	Antall	Pålydende	Balanseført
Mjåvannsparken Eiendom AS	30	501 000	15 030 000
Sum	30	501 000	15 030 000



Til årsmøtet i Øs 12 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øs 12 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

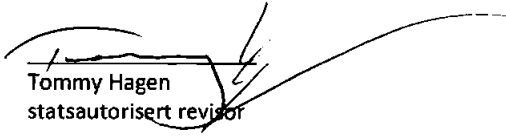
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Effekt Råd & Revisjon AS
Org.NR: 825 689 052MVA
Dronningens gate 77
4608 Kristiansand



Kristiansand, 14. mars 2025
Effekt Råd & Revisjon AS


Tommy Hagen
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Effekt Råd & Revisjon AS
Org.NR: 825 689 052MVA
Dronningens gate 77
4608 Kristiansand