



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 936 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THERESSES GATE NÆRING AS  
Forretningsadresse: Bentsebrugata 19B  
0476 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Ballester  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		758 219	802 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>758 219</b>	<b>802 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 920	155 900
Annen driftskostnad		74 286	320 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 206</b>	<b>476 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>525 013</b>	<b>326 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-3 932
Annen finansinntekt			43 092
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>39 160</b>
Annen rentekostnad		18 970	10 268
Annen finanskostnad		20 598	787 182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 568</b>	<b>797 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 568</b>	<b>-758 291</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>485 445</b>	<b>-431 869</b>
Skattekostnad på resultat	3	14 092	
<b>Årsresultat</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		471 353	-431 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 869</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 481 473	7 640 393
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 481 473</b>	<b>7 640 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 481 473</b>	<b>7 640 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 610
Andre kortsiktige fordringer		8 261	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 261</b>	<b>5 610</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731 807	201 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>731 807</b>	<b>201 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>740 067</b>	<b>207 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 221 540</b>	<b>7 847 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital		9 900	9 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 900</b>	<b>39 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	173 337	644 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-173 337</b>	<b>-644 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-133 437</b>	<b>-604 790</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	551	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>551</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 790 757	7 790 757
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 790 757</b>	<b>7 790 757</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 791 308</b>	<b>7 790 757</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			32 508
Betalbar skatt	3	13 541	
Skyldig offentlige avgifter			94 154
Annen kortsiktig gjeld		550 129	535 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>563 670</b>	<b>662 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 354 978</b>	<b>8 452 775</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 221 540</b>	<b>7 847 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 748336

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 936 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THERESSES GATE NÆRING AS  
Forretningsadresse: Bentsebrugata 19B  
0476 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Ballester  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 936 283  
THERESES GATE NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		758 219	802 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>758 219</b>	<b>802 699</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 920	155 900
Annen driftskostnad		74 286	320 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 206</b>	<b>476 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>525 013</b>	<b>326 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-3 932
Annen finansinntekt			43 092
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>39 160</b>
Annen rentekostnad		18 970	10 268
Annen finanskostnad		20 598	787 182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 568</b>	<b>797 450</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-39 568</b>	<b>-758 291</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>485 445</b>	<b>-431 869</b>
Skattekostnad på resultat	3	14 092	
<b>Årsresultat</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 868</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 868</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		471 353	-431 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 869</b>



Organisasjonsnr: 927 936 283  
THERESES GATE NÆRING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 481 473	7 640 393
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 481 473</b>	<b>7 640 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 481 473</b>	<b>7 640 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 610
Andre kortsiktige fordringer		8 261	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 261</b>	<b>5 610</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		731 807	201 982
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>731 807</b>	<b>201 982</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>740 067</b>	<b>207 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 221 540</b>	<b>7 847 985</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		9 900	9 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 900</b>	<b>39 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	173 337	644 690



Sum opptjent egenkapital		-173 337	-644 690
Sum egenkapital		-133 437	-604 790
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	551	
Sum avsetninger for forpliktelseser		551	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		7 790 757	7 790 757
Sum annen langsiktig gjeld		7 790 757	7 790 757
Sum langsiktig gjeld		7 791 308	7 790 757
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			32 508
Betalbar skatt	3	13 541	
Skyldig offentlige avgifter			94 154
Annen kortsiktig gjeld		550 129	535 357
Sum kortsiktig gjeld		563 670	662 018
Sum gjeld		8 354 978	8 452 775
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 221 540</b>	<b>7 847 985</b>



Organisasjonsnr: 927 936 283  
THERESES GATE NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Thereses Gate Næring AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 927 936 283**



## Thereses Gate Næring AS

Resultatregnskap pr 31.12.2024

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		758 219	802 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>758 219</b>	<b>802 699</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 920	155 900
Annen driftskostnad		74 286	320 377
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>233 206</b>	<b>476 277</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>525 013</b>	<b>326 422</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	-3 932
Annen finansinntekt		0	43 092
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	10 268
Annen rentekostnad		18 970	0
Annen finanskostnad		20 598	787 182
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-39 568</b>	<b>-758 291</b>
Resultat før skattekostnad		485 445	-431 869
Skattekostnad på resultat	3	14 092	0
<b>Årsresultat</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 869</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-431 869
Overført til udekket tap		471 353	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>471 353</b>	<b>-431 869</b>

Orgnr.: 927 936 283



## Thereses Gate Næring AS

Balanse 2024

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 481 473	7 640 393
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 481 473</b>	<b>7 640 393</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 481 473</b>	<b>7 640 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 610
Andre kortsiktige fordringer		8 261	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 261</b>	<b>5 610</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		731 807	201 982
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>740 067</b>	<b>207 592</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 221 540</b>	<b>7 847 985</b>

Orgnr.: 927 936 283



## Thereses Gate Næring AS

Balanse 2024

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		9 900	9 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 900</b>	<b>39 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-173 337	-644 690
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-173 337</b>	<b>-644 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-133 437</b>	<b>-604 790</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	551	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>551</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		7 790 757	7 790 757
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 790 757</b>	<b>7 790 757</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	32 508
Betalbar skatt	3	13 541	0
Skyldig offentlige avgifter		0	94 154
Annen kortsiktig gjeld		550 129	535 357
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>563 670</b>	<b>662 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 354 978</b>	<b>8 452 775</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 221 540</b>	<b>7 847 985</b>

Oslo, 13.08.2025

Styret i Thereses Gate Næring AS

Aleksander Jellestad Høvik  
Styreleder

Eric Ballester  
Daglig leder

Orgnr.: 927 936 283



## Thereses Gate Næring AS

Noter til regnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Årsverk

Thereses Gate Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er lik null (0).

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 946 272	7 946 272
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>7 946 272</b>	<b>7 946 272</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	305 879	305 879
+ Årets ordinære avskrivninger	158 920	158 920
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>464 799</b>	<b>464 799</b>
Bokført verdi 01.01.24	7 640 393	7 640 393
- Årets avskrivning og nedskrivning	158 920	158 920
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>7 481 473</b>	<b>7 481 473</b>
Økonomisk levetid	50 år	

Orgnr.: 927 936 283



## Thereses Gate Næring AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 541	0
Endring i utsatt skatt	551	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 092</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	485 445	0
Permanente forskjeller	1 533	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 288	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-431 716	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>61 550</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 541	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>13 541</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 505	8 793	6 288
<b>Sum</b>	<b>2 505</b>	<b>8 793</b>	<b>6 288</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-431 716	-431 716
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>2 505</b>	<b>-422 923</b>	<b>-425 428</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>551</b>	<b>-93 043</b>	<b>-93 594</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr 471 353 etter skatt, mot et underskudd på kr 431 869 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt brukbar og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Inntektene fra driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 var omtrent som fjoråret, er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektene vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er omtrent som for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt små bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Orgnr.: 927 936 283



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Høvik, Aleksander J**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

14.08.2025 13:10:50

*Signaturmetode*

BankID (NO)

*Signert av*

**Ballester, Eric**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

13.08.2025 13:42:03

*Signaturmetode*

BankID (NO)