



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 584 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 706	17 754
Sum kostnader		17 706	17 754
Driftsresultat		-17 706	-17 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		978	2 159
Sum finansinntekter		978	2 159
Netto finans		978	2 159
Resultat før skattekostnad		-16 728	-15 595
Årsresultat		-16 728	-15 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 728	-15 595
Sum overføringer og disponeringer		-16 728	-15 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 122 069	4 117 631
Sum varige driftsmidler		4 122 069	4 117 631
Sum anleggsmidler		4 122 069	4 117 631
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 553	39 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 553	39 157
Sum omløpsmidler		16 553	39 157
SUM EIENDELER		4 138 623	4 156 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		58 623	75 351
Sum innskutt egenkapital		88 623	105 351
Sum egenkapital		88 623	105 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 050 000	4 050 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum annen langsiktig gjeld		4 050 000	4 050 000
Sum langsiktig gjeld		4 050 000	4 050 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 438
Sum kortsiktig gjeld		0	1 438
Sum gjeld		4 050 000	4 051 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 138 623	4 156 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 360109

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 584 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆRFUGLVEGEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 68A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Andreas Willumsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026



Organisasjonsnr: 921 584 695
ÆRFUGLVEGEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 706	17 754
Sum kostnader		17 706	17 754
Driftsresultat		-17 706	-17 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		978	2 159
Sum finansinntekter		978	2 159
Netto finans		978	2 159
Resultat før skattekostnad		-16 728	-15 595
Årsresultat		-16 728	-15 595
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 728	-15 595
Sum overføringer og disponeringer		-16 728	-15 595



Organisasjonsnr: 921 584 695
ERFUGLVEGEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

4 122 069	4 117 631
4 122 069	4 117 631

Sum anleggsmidler

4 122 069	4 117 631
------------------	------------------

Omløpsmidler
Varer

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

16 553	39 157
16 553	39 157

Sum omløpsmidler

16 553	39 157
---------------	---------------

SUM EIENDELER

4 138 623	4 156 789
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
58 623	75 351
88 623	105 351

Sum egenkapital

88 623	105 351
---------------	----------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

4 050 000	4 050 000
4 050 000	4 050 000

Sum langsiktig gjeld

4 050 000	4 050 000
------------------	------------------

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Sum kortsiktig gjeld

0	1 438
0	1 438



Sum gjeld	4 050 000	4 051 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 138 623	4 156 789



Organisasjonsnr: 921 584 695
ÆRUGLVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00