



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 268 434
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TORGALLEEN
Forretningsadresse: Gamle Hognestadvegen 11
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	527 400	513 756
Sum inntekter		527 400	513 756
Kostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	11 410
Annen driftskostnad	3, 4	320 908	359 222
Sum kostnader		343 728	370 632
Driftsresultat		183 672	143 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	127
Annen finansinntekt		310	379
Sum finansinntekter		397	506
Annen rentekostnad			762
Sum finanskostnader			762
Netto finans		397	-256
Ordinært resultat før skattekostnad		184 069	142 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 069	142 868
Årsresultat		184 069	142 867
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 069	142 868
Totalresultat		184 069	142 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			62 807
Avsatt til annen egenkapital		184 069	80 060
Sum overføringer og disponeringer		184 069	142 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 805	
Andre kortsiktige fordringer			7 579
Sum fordringer		42 805	7 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 392	117 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 392	117 920
Sum omløpsmidler		326 197	125 499
SUM EIENDELER		326 197	125 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		264 128	80 060
Sum opptjent egenkapital		264 128	80 060
Sum egenkapital		264 128	80 060
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 629	38 259
Annen kortsiktig gjeld		46 440	7 180
Sum kortsiktig gjeld		62 069	45 439
Sum gjeld		62 069	45 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 197	125 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606422

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 268 434
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TORGALLEEN
Forretningsadresse: Gamle Hognestadvegen 11
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Rørheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 995 268 434
TORGALLEEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	527 400	513 756
Sum inntekter		527 400	513 756
Kostnader			
Lønnskostnad	2	22 820	11 410
Annen driftskostnad	3, 4	320 908	359 222
Sum kostnader		343 728	370 632
Driftsresultat		183 672	143 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		87	127
Annen finansinntekt		310	379
Sum finansinntekter		397	506
Annen rentekostnad			762
Sum finanskostnader			762
Netto finans		397	-256
Ordinært resultat før skattekostnad		184 069	142 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 069	142 868
Årsresultat		184 069	142 867
Årsresultat etter minoritetsinteresser		184 069	142 868
Totalresultat		184 069	142 868
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			62 807
Avsatt til annen egenkapital		184 069	80 060
Sum overføringer og disponeringer		184 069	142 867



Organisasjonsnr: 995 268 434
TORGALLEEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 805	
Andre kortsiktige fordringer			7 579
Sum fordringer		42 805	7 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 392	117 920
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 392	117 920
Sum omløpsmidler		326 197	125 499
SUM EIENDELER		326 197	125 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		264 128	80 060
Sum opptjent egenkapital		264 128	80 060
Sum egenkapital		264 128	80 060
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 629	38 259
Annen kortsiktig gjeld		46 440	7 180
Sum kortsiktig gjeld		62 069	45 439
Sum gjeld		62 069	45 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		326 197	125 498





Organisasjonsnr: 995 268 434
TORGALLEEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Rune Rørheim
2024-02-19

 BankID Signing
Anita Morales Stokdal
2024-02-19

 BankID Signing
Kirsten Tegle Bryne
2024-02-19

Årsregnskap 2023

Torgalleen


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet


Org.nr.: 995 268 434



Resultatregnskap Torgalleen

 BankID Signing
Rune Rørheim
2024-02-19

 BankID Signing
Anita Morales Stokdal
2024-02-19

 BankID Signing
Kirsten Tegle Bryne
2024-02-19

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	527 400	513 756
Sum driftsinntekter		527 400	513 756
Lønnskostnad	2	22 820	11 410
Annen driftskostnad	3, 4	320 908	359 222
Sum driftskostnader		343 728	370 632
Driftsresultat		183 672	143 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	127
Annen renteinntekt		87	0
Annen finansinntekt		310	379
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	762
Resultat av finansposter		397	-256
Resultat før skattekostnad		184 069	142 867
Årsresultat		184 069	142 867
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	62 807
Avsatt til annen egenkapital		184 069	80 060
Sum overføringer		184 069	142 867

Torgalleen

Side 2



Balanse Torgalleen

 BankID Signing
Rune Rørheim
2024-02-19
 BankID Signing
Anita Morales Stokdal
2024-02-19
 BankID Signing
Kirsten Tegle Bryne
2024-02-19

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		42 805	0
Andre kortsiktige fordringer		0	7 579
Sum fordringer		42 805	7 579
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 392	117 920
Sum omløpsmidler		326 197	125 499
Sum eiendeler		326 197	125 499
Egenkapital og gjeld			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		264 128	80 060
Sum opptjent egenkapital		264 128	80 060
Sum egenkapital		264 128	80 060
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 629	38 259
Annen kortsiktig gjeld		46 440	7 180
Sum kortsiktig gjeld		62 069	45 439
Sum gjeld		62 069	45 439
Sum egenkapital og gjeld		326 197	125 498

19.02.2024
Styret i Torgalleen

Rune Rørheim
styreleder

Anita Morales Stokdal
styremedlem

Kirsten Tegle Bryne
styremedlem

Torgalleen

Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BankID Signing
Rune Rørheim
2024-02-19

BankID Signing
Anita Morales Stokdal
2024-02-19

BankID Signing
Kirsten Tegle Bryne
2024-02-19

Note 1 Spesifikasjon salgsinntekter

Salgsinntekter	2023	2022
Fellesinntekter lik fordeling	205 920	192 720
Fellesinntekter areal	315 563	315 555
Inntekter lading av bil	5 917	5 481
Sum	527 400	513 756

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Styrehonorar	20 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	1 410
Sum	22 820	11 410

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Drift og vedlikehold

Annen driftskostnad	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold bygninger	103 145	124 006
Reparasjon og vedlikehold heis	19 609	25 055
Reparasjon og vedlikehold utearealer	0	14 500
Reparasjon og vedlikehold ventilasjon	2 089	1 953
Reparasjon og vedlikehold brann	4 125	4 125
Driftsmaterialer	3 221	0
Sum	132 189	169 638

Note 4 Andre driftkostnader

Annen driftkostnad	2023	2022
Renhold	19 541	20 153
TV basispakke	60 379	50 028
Forsikringspremier	31 567	35 400
Regnskapshonorar	42 000	51 485
Lys og varme	29 478	22 740
Gaver	1 060	0
Bank- og kortgebyr	4 496	1 164
Sum	188 522	180 969