



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 073 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFSLUNDSSENGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Stedjeveg 25  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hofslundsengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 478	24 240
Sum kostnader		33 478	24 240
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 478</b>	<b>-24 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		19 897	1 031
Annen finansinntekt		301 699	2 649
Sum finansinntekter		1 321 596	2 003 680
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			590 679
Annen rentekostnad			243
Sum finanskostnader			590 922
<b>Netto finans</b>		<b>1 321 596</b>	<b>1 412 758</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 288 118</b>	<b>1 388 518</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 986	8 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 284 132</b>	<b>1 379 841</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 284 132</b>	<b>1 379 841</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 284 132</b>	<b>1 379 841</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	4 200 000	
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital	2	-2 915 868	879 841
Sum overføringer og disponeringer		1 284 132	1 379 841



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomter		434 387	434 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>434 387</b>	<b>434 387</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	900 000	1 525 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			370 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 623 508	2 148 508
Andre fordringer		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 523 509</b>	<b>4 043 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 957 896</b>	<b>4 477 896</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 226 712	1 490 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 226 712</b>	<b>1 490 669</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 226 712</b>	<b>1 490 669</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 184 608</b>	<b>5 968 565</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	100 000	100 000
Overkurs	2	9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 239 192	5 155 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 239 192</b>	<b>5 155 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 348 192</b>	<b>5 264 059</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		558	1 017
Betalbar skatt	1	3 986	8 677
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 831 872	194 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 836 416</b>	<b>704 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 836 416</b>	<b>704 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 184 608</b>	<b>5 968 565</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145075

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 073 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOFSLUNDSENGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Stedjeveg 25  
6856 SOGNDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Hofslundsengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 073 802  
HOFSLUNDSSENGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 478	24 240
Sum kostnader		33 478	24 240
<b>Driftsresultat</b>		-33 478	-24 240
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		19 897	1 031
Annen finansinntekt		301 699	2 649
Sum finansinntekter		1 321 596	2 003 680
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			590 679
Annen rentekostnad			243
Sum finanskostnader			590 922
<b>Netto finans</b>		1 321 596	1 412 758
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		1 288 118	1 388 518
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 986	8 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 284 132	1 379 841
<b>Årsresultat</b>		1 284 132	1 379 841
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 284 132	1 379 841
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2	4 200 000	
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital	2	-2 915 868	879 841
Sum overføringer og disponeringer		1 284 132	1 379 841



Organisasjonsnr: 889 073 802  
HOFSLUNDSSENGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger og tomter	434 387	434 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>434 387</b>	<b>434 387</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	900 000	1 525 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			370 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 623 508	2 148 508
Andre fordringer		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 523 509</b>	<b>4 043 509</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 957 896</b>	<b>4 477 896</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 226 712	1 490 669
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 226 712</b>	<b>1 490 669</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 226 712</b>	<b>1 490 669</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 184 608</b>	<b>5 968 565</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2,4	100 000	100 000
Overkurs	2	9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	2 239 192	5 155 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 239 192</b>	<b>5 155 059</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 348 192</b>	<b>5 264 059</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		558	1 017
Betalbar skatt	1	3 986	8 677
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 831 872	194 812
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 836 416</b>	<b>704 506</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 836 416</b>	<b>704 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 184 608</b>	<b>5 968 565</b>



Organisasjonsnr: 889 073 802  
HOFSLUNDSSENGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Deloitte.

Deloitte AS  
Gravensteinsgata 19  
Postboks 206  
NO-6852 Sogndal  
Norway

Tel: +47 57 67 65 70  
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Hofslundsengen Invest AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

## Konklusjon

Vi har revidert Hofslundsengen Invest AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatene for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

## Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

## Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen.



## Deloitte.

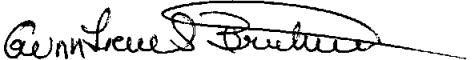
side 2  
Melding frå uavhengig revisor -  
Hofslundsengen Invest AS

I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av framleis drift-føresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Sogndal, 10. mars 2022  
Deloitte AS

  
Gunn Irene Sviggum Bruheim  
statsautorisert revisor



Hofslundsengen Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon, jf Lov om obligatorisk tjenestepensjon

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 288 119
+ Permanente og andre forskjeller	-1 270 000

Noter for Hofslundsengen Invest AS

Organisasjonsnr. 889073802



Hofslundsengen Invest AS

## Noter 2021

+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>18 119</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	3 986
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>3 986</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>3 986</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	3 986
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 986</b>

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	9 000	5 155 059	5 264 059
+Fra årets resultat			1 284 133	1 284 133
-Tilleggsutbytte			-4 200 000	-4 200 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>9 000</b>	<b>2 239 192</b>	<b>2 348 192</b>

### Note 3 - Inntekt på investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper(tall i 1.000 kr):

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %
AH Bygg AS	50%	50%
Kaupanger Eigedomsselskap AS	50%	50%
Fortaleza Invest AS	33,3%	33,3%
SOAH AS	33,3%	33,3%
HAH Eigedom AS	19%	19%



Hofslundsengen Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Magne Hofslundsengen	80	80,00 %
Vegard Hofslundsengen	10	10,00 %
Stian Hofslundsengen	10	10,00 %

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Magne Hofslundsengen
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 3 831 872
Rentesats:	ikkje avtalt
Avdragsplan:	ikkje avtalt



Hofslundsengen Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		33 478	24 240
Sum driftskostnader		33 478	24 240
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(33 478)</b>	<b>(24 240)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		1 000 000	2 000 000
Annen renteinntekt		19 897	1 031
Annen finansinntekt		301 699	2 649
Sum finansinntekter		1 321 596	2 003 680
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	590 679
Annen rentekostnad		0	243
Sum finanskostnader		0	590 922
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 321 596</b>	<b>1 412 758</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 288 119</b>	<b>1 388 518</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	3 986	8 677
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 284 133</b>	<b>1 379 841</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 284 133</b>	<b>1 379 841</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	500 000
Tilleggsutbytte	2	4 200 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	(2 915 868)	879 841
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 284 133</b>	<b>1 379 841</b>



## Hofslundsengen Invest AS

### Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomter		434 387	434 387
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>434 387</b>	<b>434 387</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	900 000	1 525 000
Lån til tilknyttet selskap		0	370 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 623 508	2 148 508
Andre fordringer		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 523 509</b>	<b>4 043 509</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 957 896</b>	<b>4 477 896</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 226 712	1 490 669
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 226 712</b>	<b>1 490 669</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 184 608</b>	<b>5 968 565</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	100 000	100 000
Overkurs	2	9 000	9 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>109 000</b>	<b>109 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 239 192	5 155 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 239 192</b>	<b>5 155 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 348 192</b>	<b>5 264 059</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		558	1 017
Betalbar skatt	1	3 986	8 677
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 831 872	194 812
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 836 416</b>	<b>704 506</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 836 416</b>	<b>704 506</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 184 608</b>	<b>5 968 565</b>

Sogndal, 10.03.2022

Magne Hofslundsengen  
styreleder/daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Hofslundsengen Invest AS**

**Foretaksnr. 889073802**

**Utarbeidet av:**

Økonomiservice AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Hansegårdsvegen 1  
6887 LÆRDAL  
Regnskapsførernummer 952227904